

# Město Nové Město na Moravě

## N Á V R H U S N E S E N Í

12. Zastupitelstva města  
konaného dne 26.9.2016

---

### **Dispozice s majetkem - odpr. části p.č. 2738/4 v k.ú. NMNM - odstoupení od záměru**

RM č. 23 konaná dne 2.5.2016 pod bodem programu č.33 schválila zveřejnění záměru města nabídnout k odprodeji formou smlouvy o smlouvě budoucí kupní část pozemku p.č. 2738/4 v k.ú. NMNM, v rozsahu cca 150 m2 (ul. Petrovická) s tím, že záměr uchazeče pro využití nabízeného pozemku musí být zkoordinován s připravovanou městskou investicí Chodník Petrovická. V záměru si město kromě jiného vyhradilo právo od záměru odstoupit.

#### **I. Zastupitelstvo města schvaluje**

odstoupení od záměru č. 176 zveřejněného na úřední a elektronické desce městského úřadu ve dnech 4.-24.5.2016, a to na odprodej části pozemku p.č. 2738/4 v k.ú. Nové Město na Moravě.

---

---

Stanislav Marek  
místostarosta

|                            |   |
|----------------------------|---|
| Předkladatel:              | Stanislav Marek   |
| Schvalovatel:              | Ing. Dana Wurzelová   |
| Zpracovatel:               | Ing. Taťána Vinklerová  |
| Vyjádření:                 |   |
| Na vědomí:                 |   |
| Předpokládaná doba trvání: | 00:05   |
| Text důvodové zprávy:      | Město na svůj zveřejněný záměr ve dnech 4.-24.5.2016 (obálkovou metodou) obdrželo dvě žádosti. Otevírání obálek se uskutečnilo dne 24.5.2016, a to za účasti pana místostarosty, ing.Dany Wurzelové a ing.Lubomíra Kubíka. <u>První uchazeč - Schwartz technické plasty ČR s.r.o</u> nabídnul za část předmětného pozemku 500,-Kč/m2 bez DPH, a to za účelem využití jako komunikace a manipulační plocha v souvislosti s investičním záměrem společnosti na rozšíření výrobních ploc. <u>Druhý uchazeč - Pegas-Šincl, s.r.o.</u> nabídnul 250,-Kč/m2 bez DPH, za účelem parkování vozidel zaměstnanců a zákazníků firmy. |

Z nabídky druhého uchazeče vyplývá, že pozemek je zatížen umístěním vodoměrné šachty, k níž jsou nedořešeny vlastnické vztahy, umístěním sloupu telekomunikační přípojky a do branky z areálu druhého uchazeče je přístup pouze z pozemku nabízeného městem k prodeji. S oběma uchazeči proběhlo místní šetření na místě samém.

Vzhledem k zatížení pozemku viz. výše, je ze strany města navrhováno od zveřejněného záměru prodeje pozemku dpostoupit. Město má ve zveřejněném záměru vyhrazeno právo od něj odstoupit (zveřejněné záměry nejsou pro obce podle zákona o obcích závazné).

**V případě zájmu některého z uchazečů předmětnou část pozemku využít, mohlo by ze strany města toto být umožněno, avšak na pozemku města, bez jeho následného odprodeje (např. forma pronájmu pozemku).**

Materiál obsahuje:

[Příloha - příloha + snímek + žádosti + zápis z otvírání obálek \(Veřejná\)](#)

Materiál projednán:

RM č. 23 ze dne 2.5.2016 - schválení zveřejnění záměru

RM č.26 dne 20.6.2016 - doporučeno ZM odstoupit od zveřejněného záměru

Přizváni:

---