

Městský úřad Nové Město na Moravě

odbor stavební a životního prostředí

Vratislavovo náměstí 103,
592 31 Nové Město na Moravě

Č.j.: MUNMNM/31629/2015 – 21

Nové Město na Moravě, dne 12.10.2015

Tel.: 566 598 402

e-mail: olga.novakova@meu.nmmn.cz

Toto rozhodnutí nabylo právní moci

dne... 11. 11. 2015

A je vykonatelné

dne:.....

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ



Výroková část:

Odbor stavební a životního prostředí MěÚ Nové Město na Moravě, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozd. předpisů (stavební zákon) (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 29.7.2015 podalo

Město Nové Město na Moravě, IČ 00294900, Vratislavovo náměstí č.p. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

rekonstrukce ulice Drobného v Novém Městě na Moravě (dále jen "stavba"), na pozemku par. č. 313 (ostatní plocha, zeleň), 335/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 358 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 364 (trvalý travní porost), 367/1 (ostatní plocha, zeleň), 1009 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v katastrálním území Nové Město na Moravě.

Druh a účel umístěvané stavby:

- konstrukce vozovky bude kompletně vybourána a provedena nová ve skladbě s živičným krytem. Dojde k opravě chodníku s povrchem ze zámkové dlažby. Pro odvod vod z komunikace a přilehlých ploch budou osazeny uliční vpusti – 11 ks, které budou pomocí kanalizačních přípojek DN 200 napojeny do kanalizačních stok. Jedna stávající bude přepojena. Nová trasa veřejného osvětlení, kabelové vedení VO bude AYKY-J4x16 a bude uloženo v celé délce do ochranné trubky typu AROT. Jednostranná osvětlovací soustava, 7 ks ocelových stožárů s rovnými výložníky svítidly LED typ OKOS 3/A a tlustostěnné trubičky 14/10 v počtu 5 ks. Nová kanalizační přípojka k domu č.p. 301 PVC DN150 a 200.

Umístění stavby na pozemku:

- stavba bude umístěna na pozemcích par.č. 313 (ostatní plocha, zeleň), 335/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 358 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 364 (trvalý travní porost), 367/1 (ostatní plocha, zeleň), 1009 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v katastrálním území Nové Město na Moravě. Stavba začíná na křižovatce ulic Kříčkova, vede celou ulicí Drobného přes křižovatku s ulicí Smetanova a končí před domem č.p. 1310. Část stavby bude i na ulici Smetanova.

Určení prostorového řešení stavby:

- šířka komunikace bude 6 m - dva jízdní pruhy po 2,75 m + vodící proužek šířky 0,25 m. Šířka chodníku bude 2,1 m - 2,2 m u č.p. 1310 bude šířka 2,4 m. Plocha komunikací bude 1534 m², plocha chodníků bude 336 m². Výška stožárů VO bude 6 m, délka kabelového vedení bude 270 m. Délka trubkování pro PVSEK bude 250 m. Kanalizační přípojka bude délky 35,9 m.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- během stavby dojde ke zhoršení kvality bydlení v okolí, po dokončení stavby tato nebude mít vliv na okolí.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu se situací v měřítku č. 1 : 500, výkres č. C1, který je součástí projektové dokumentace vypracované Ing. Jitkou Kociánovou, ČKAIT 0701125, KPI, Palackého 451, 538 21 Slatiňany a ověřenou Ing. Radomírem Válkem, ČKAIT 0701226.
2. Pro uskutečnění umísťované stavby se jako stavební pozemek určují části pozemků par.č. 313 (ostatní plocha, zeleň), 335/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 358 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 364 (trvalý travní porost), 367/1 (ostatní plocha, zeleň), 1009 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v katastrálním území Nové Město na Moravě
3. K žádosti o stavební povolení bude mj. doloženo vyjádření VAS, a.s. divize Žďár nad Sázavou, Krajského ředitelství Policie Kraje Vysočina DI Žďár nad Sázavou a nové stanovisko CETIN, a.s. Praha.
4. Projektová dokumentace stavby bude respektovat vyjádření NIPI ČR, o.s. Jihlava. Musí být řešeno zabezpečení stavby proti vstupu osob slabozrakých a nevidomých. Varovné pásy přechodů nesmí být umístěny v oblouku chodníku, čímž by naváděly osoby slabozraké a nevidomé do křižovatky. Tyto varovné pásy přechodu musí být za křižovatkou za obloukem chodníku.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Nové Město na Moravě, IČ 00294900, Vratislavovo náměstí č.p. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

Odůvodnění:

Dne 29.7.2015 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil dne 26.8.2015 zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům státní správy. Současně stanovil, že případné stanoviska a námítky mohou být uplatněny do 15. dnů od doručení tohoto oznámení.

Stavební úřad posoudil žádost o územní rozhodnutí o umístění stavby a shledal, že je v souladu s veřejnými zájmy. K návrhu vydal dne 4.11.2009 souhrnné sdělení MěÚ-odbor SŽP Nové Město na Moravě hájící zájmy na úseku ochrany životního prostředí. Zájmy z hlediska dopravy jsou ošetřeny závazným stanoviskem MěÚ-odboru dopravy a VV Nové Město na Moravě ze dne 22.10.2009 a stanoviskem Krajského ředitelství Policie Kraje Vysočina DI Žďár nad Sázavou ze dne 11.5.2015. Zájmy chráněné z hlediska ochrany veřejného zdraví jsou ošetřeny závazným stanoviskem KHS Kraje Vysočina ÚP Žďár nad Sázavou dne 30.10.2009, zájmy chráněné z hlediska požární ochrany jsou ošetřeny závazným stanoviskem HZS Kraje Vysočina ÚO Žďár nad Sázavou ze dne 22.10.2009. Jiné zájmy chráněné zvláštními předpisy nejsou žádostí dotčeny. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací – územním plánem města Nového Města na Moravě. Dotčené pozemky se nachází ve všeobecně obytném území, kde jsou přípustné stavby technické infrastruktury. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Stavební úřad dále rozhodoval na podkladě vyjádření správců sítí, které by se mohly v daném prostoru nacházet.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů státní správy vyžadovaných zvláštními předpisy a účastníků řízení a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Podmínky týkající se provádění stavby budou zahrnuty do podmínek stavebního povolení.

Při vymezování okruhu účastníků řízení stavební úřad dospěl k závěru, že právo postavení účastníka řízení v souladu s ust. § 85 stavebního zákona v daném případě přísluší (vedle žadatele a obce) vlastníkům těchto pozemků a staveb par.č. 355/2, 336/1, 363/4, 1008/1, 1022/1, 1022/2, 1051/1, 1041/1, 1045, 360, 362, 1043, 356, 1050/1, 363/3, 363/5, 359, 334, 1047, 1048, 1054, 1042, 1050/2, 312/1, 136/4, 355/1 v kat. území Nové Město na Moravě. Vlastníci dalších, vzdálenějších pozemků a staveb nemohou být umístěvanou stavbou vzhledem k jejímu charakteru a rozsahu, ve svých právech dotčeni. Účastníkem řízení jsou dále vlastníci technické a dopravní infrastruktury.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- účastník řízení, předseda představenstva R.T.kování a.s. Antonín Rovenský uplatnil požadavek umožnit příjezd kamionu v pracovních dnech k jejich distribučnímu skladu. Vzhledem k tomu, že tato připomínka se týká provádění stavby, bude zahrnuta do podmínek stavebního povolení.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., SATT a.s., Česká telekomunikační infrastruktura a.s., COMA s.r.o., E.ON Česká republika, s. r. o., RWE Distribuční služby, s.r.o., Novoměstská teplárenská a.s., Ladislav Brož, Božena Brožová, Jitka Čejková, Marie Kopáčková, Tomáš Kopecký, Luboš Pleva, Jana Plevová, Helena Řiháková, Ing. Zbyněk Řádek, Ing. Lubomír Mazel, Ondřej Kadlec, Ing. Miroslav Šimek, Zdeněk Dvořák, Milada Petrovičová, Jaroslava Rovenská, Alena Buchtová, Milada Mazlová, Zbyněk Rovenský, Helena Rovenská, Antonín Rovenský, Společenství vlastníků jednotek domu ul. Drobného, Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Oddělení TSÚ Žd'ár nad Sázavou

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru ÚP a stavebního řádu Krajského úřadu Kraje Vysočina v Jihlavě podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Ing. Jamborová Lenka
vedoucí odboru



Obdrží:

Účastníci (doporučeně do vlastních rukou)

Město Nové Město na Moravě, IDDS: y67bvir

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., IDDS: siygxrm

SATT a.s., IDDS: nfgf7qb

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

COMA s.r.o., IDDS: 2z62mkp

E.ON Česká republika, s. r. o., IDDS: 3534cwz

RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Novoměstská teplotárenská a.s., IDDS: s4j6skx

Ladislav Brož, Smetanova č.p. 538, 592 31 Nové Město na Moravě

Božena Brožová, Smetanova č.p. 538, 592 31 Nové Město na Moravě

Jitka Čejková, Brněnská č.p. 475, 592 31 Nové Město na Moravě

Marie Kopáčková, Masarykova č.p. 225, 592 31 Nové Město na Moravě

Tomáš Kopecký, Smetanova č.p. 538, 592 31 Nové Město na Moravě

Luboš Pleva, Smetanova č.p. 538, 592 31 Nové Město na Moravě

Jana Plevová, Smetanova č.p. 538, 592 31 Nové Město na Moravě

Helena Řiháková, Poznaňská č.p. 432/39, Praha 8-Bohnice, 181 00 Praha 81

Ing. Zbyněk Řádek, Mírová č.p. 1288, 592 31 Nové Město na Moravě

Ing. Lubomír Mazel, Zahradní č.p. 1417, 592 31 Nové Město na Moravě

Ondřej Kadlec, Drobného č.p. 537, 592 31 Nové Město na Moravě

Ing. Miroslav Šimek, Drobného č.p. 369, 592 31 Nové Město na Moravě

Zdeněk Dvořák, Radnická č.p. 878, 592 31 Nové Město na Moravě

Milada Petrovičová, Křičkova č.p. 361, 592 31 Nové Město na Moravě

Jaroslava Rovenská, Lesní č.p. 750, 592 31 Nové Město na Moravě

Alena Buchtová, Českobratrská č.p. 86, 535 01 Přelouč

Milada Mazlová, Zahradní č.p. 1417, 592 31 Nové Město na Moravě

Zbyněk Rovenský, Lesní č.p. 1382, 592 31 Nové Město na Moravě

Helena Rovenská, Lesní č.p. 1382, 592 31 Nové Město na Moravě

Antonín Rovenský, Lesní č.p. 750, 592 31 Nové Město na Moravě

Společenství vlastníků jednotek domu ul. Drobného, Drobného č.p. 1310, 592 31 Nové Město na Moravě

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Oddělení TSÚ Žďár nad Sázavou, IDDS: 3qdn8g

Dotčené orgány (doporučeně)

Městský úřad Nové Město na Moravě, odbor dopravy a vnitřních věcí, Vratislavovo nám. č.p. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

Městský úřad Nové Město na Moravě, odbor stavební a životního prostředí, stavební úřad, Vratislavovo nám. č.p. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

Krajská hygienická stanice Kraje Vysočina, IDDS: py2ivam

HZS Kraje Vysočina, IDDS: ntdaa7v

Krajské ředitelství policie Kraje Vysočina, DI Žďár nad Sázavou, IDDS: x9nhptc