

11.

Město Nové Město na Moravě

N Á V R H U S N E S E N Í

14. Zastupitelstva města
konaného dne 28.11.2016

Dispozice s majetkem-nákup p.č. 251 v k.ú. Hlinné (podíl 3/4)

Město obdrželo podnět osadního výboru MČ Hlinné, a to o realizaci výkupu pozemku p.č. 251 (podíl 3/4) v k.ú. Hlinné. Vlastníkem předmětného podílu pozemku je [REDACTED]
Město je podílovým spoluvlastníkem tohoto pozemku, a to podílu vyjádřeném 1/4.
Nyní je předkládán níže uvedený návrh usnesení za účelem nákupu nemovitostí do majetku města.

I. Zastupitelstvo města schvaluje

úplatný převod pozemku p.č.251, ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 403 m2 v k.ú.Hlinné, a to v podílu vyjádřeném id. 3/4, z majetku pana [REDACTED] do majetku města, za dohodnutou kupní cenu 24 160,-Kč.

Stanislav Marek
místostarosta

Předkladatel: Stanislav Marek

Schvalovatel: Ing. Radek Fila

Zpracovatel: Ing. Taťána Vinklerová

Vyjádření: **RM č. 31 doporučila předkládanou majetkovou dispozici. Osadní výbor MČ obce Hlinné i odbor SMM doporučují realizovat předložený nákup pozemku p.č. 251 (podíl 3/4) v k.ú. Hlinné do majetku města.**

Na vědomí:

Předpokládaná doba trvání: 00:10

Text důvodové zprávy: Jedná se o zlegalizování stávajícího stavu, neboť pozemek ve většinovém spoluvlastnictví fyzické osoby (podíl id. 3/4) je zastavěn stavbou místní komunikace. S vlastníkem tohoto pozemku ([REDACTED]) byla předjenána kupní cena 80,-Kč/m2, tj. 403 x 80,-= 32 240, přičemž podíl 3/4 činí 24 180,-Kč.

Výkup pozemku, vč. stanovení kupní ceny, byl předem s fyzickou osobou projednán.

Poplatníkem daně z nabytí nemovitostí je nabyvatel, avšak dle novely Zákonného opatření senátu k dani z nabytí nemovitého majetku jsou ÚSC s účinností od 1.11.2016 generálně od této daně osvobozeni.

Materiál obsahuje: [Příloha - požadavek MČ obce Hlinné + situační zakres \(Veřejná\)](#)

Materiál projednán: v osadním výboru MČ obce Hlinné
s vlastníkem pozemku
RM č. 31 dne 14.11.2016

Přizváni:

Dále bych Vás chtěl požádat o přípravu výkupu parcely č. 251, která je ve vlastnictví **VIAMILK a.s.**. Na této parcele se nachází obecní přístupová komunikace a je zájmem obce tuto parcelu vykoupit. Dohodnutá výkupní cena by měla být ve výši 80 CZK/m². V rozpočtu by mělo být vyčleněno 50 tis. CZK.

Děkuji.

S pozdravem

Frantisek Hudecek
VIAMILK a.s.

tel: +420 724 165 507
fax: +420 226 013 642
e-mail: hudecek@viamilk.cz
skype: hudecek.frantisek1
www.viamilk.cz
Hradec Kralove
Czech Republic

HLINNÉ - p.č. 251

■ Tisk Mapy



1:2000