

10.

Město Nové Město na Moravě

N Á V R H U S N E S E N Í

15. Zastupitelstva města
konaného dne 12.12.2016

Dispozice s majetkem - prodej BJ 727/5 na ul. Tyršova v Novém Městě na Moravě stávajícímu nájemci

V souladu s usnesením Zastupitelstva města Nové Město na Moravě č. 23 konaném dne 16.12.2013 a v návaznosti na schválené Zásady prodeje bytového fondu ve vlastnictví města, projevila příbuzná v řadě přímé stávajícího oprávněného nájemce svojí akceptací ze dne 10.11.2016 zájem o nabídku města na koupi bytové jednotky č. 727/5 v domě č.p. 726, 727, 728 na ul. Tyršova v Novém Městě na Moravě, k.ú. Nové Město na Moravě, a to dcera [REDACTED], trvale bytem [REDACTED], Polička.

Prohlášením o převodu práva zúčastnit se prodeje bytu č. 727/5 ze dne 10.11.2016 převedl oprávněný nájemce bytu [REDACTED] své právo koupě na dceru [REDACTED].

I. Zastupitelstvo města schvaluje

úplatný převod bytové jednotky č. 727/5 o výměře 54,37 m² v domě č.p. 726, 727, 728, spolu se spoluvlastnickým podílem v rozsahu id. 5437/211483 na společných částech domu č. 726,727,728 a se spoluvlastnickým podílem v rozsahu id. 5437/211483 na pozemku parc. č. 46/3 o výměře 589 m², včetně všech součástí a příslušenství v k.ú. Nové Město na Moravě, a to [REDACTED], trvale bytem [REDACTED] Polička, za dohodnutou kupní cenu 319 923 Kč s tím, že kupující je poplatníkem daně z nabytí nemovitosti.

Stanislav Marek
místostarosta

Předkladatel:	Stanislav Marek
Schvalovatel:	Ing. Radek Fila
Zpracovatel:	Marcela Popelková
Vyjádření:	Rada města Nové Město na Moravě doporučuje schválit návrh usnesení v předloženém znění. Odbor SMM doporučuje schválit návrh usnesení v předloženém znění.

Na vědomí:

MĚSTSKÝ ÚŘAD 10		Ukládá znak
NOVÉ MĚSTO na Moravě		
okres Žďár nad Sázavou		
10. 11. 2016		Zpracovatel
Došlo: 15.10.2016		KSM
Č.jednací		Příjmové č.
Počet listů/příloh 1/3		1115499

Městský úřad Nové Město na Moravě
odbor správy majetku města
do rukou Marcely Popelkové
Vratislavovo nám. 103
592 31 Nové Město na Moravě

Oznámení o přijetí nabídky

I. Údaje o kupujícím/kupujících – manželích¹⁾:

Manželé: ano
ne¹⁾



Jméno:

Příjmení:

Titul: ..

RČ:

Trvalý pobyt (dle OP):

Tel.:

Jméno:

Příjmení:

Titul:

RČ:

Trvalý pobyt (dle OP):

Tel.:

¹⁾ nehodící se škrtněte

II. Vztah k oprávněnému nájemci:

- oprávněný nájemce
- příbuzný v řadě přím

..... 1)

III. Datum doručení nabídky:

20.12.2013

IV. Datum úhrady zálohy:

09.11.2016

V. Prohlášení o přijetí nabídky:

Tímto přijímám/přijímáme¹⁾ nabídku k převodu bytu č. 7275 v domě č.p. 726, 727, 728 na ulici Tyršova, spoluvlastnického podílu na společných částech domu č.p. 726, 727, 728 na ulici Tyršova a spoluvlastnického podílu na pozemku p.č. 46/3 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 589 m², vše v k.ú. Nové Město na Moravě, ze dne 18.12.2013.

VI. Seznam příloh (uveďte všechny přílohy, které přikládáte k Oznámení o přijetí nabídky):

1.

2.

3.

VII. Datum:

09.11.2016

VIII. Podpis²⁾:

.....
.....

¹⁾ nehodící se škrtněte
²⁾ podpis nemusí být ověřen

Prohlášení

V souladu s příslušnými ustanoveními Zásad prodeje bytového fondu ve vlastnictví města Nové Město na Moravě schválenými na 23. zasedání Zastupitelstva města Nového Města na Moravě dne 16.12.2013 převádím tímto prohlášením právo zúčastnit se prodeje bytu č.⁵..... v domě č.p. 726, 727, 728 na ulici Tyršova v Novém Městě na Moravě, jehož jsem oprávněným nájemcem, na svého příbuzného v řadě přímé.

Oprávněný nájemce:

Jméno a příjmení:

RČ:

Trvale bytem:

Číslo OP:

Přímý příbuzný oprávněného nájemce:

Vztah k oprávněnému nájemci: dcera.....
(nutno prokázat rodným listem nebo jiným dokumentem)

Jméno a příjmení:

RČ:

Trvale bytem: -a

Číslo OP:

V Novém Městě na Moravě dne 09.11.2013.....

Ověřený podpis oprávněného nájemce:

IČO: 00294900
DIČ: CZ00294900

PŘÍJMOVÝ POKLADNÍ DOKLAD
HOTOVĚ

MUNMX00AFBJR

Město Nove Město na Moravě

Datum vystavení 10.11.2016 Číslo 201606289
Pokladna Pokladni kniha pro B 70 - příjmová

Vystavil NS 00294900; Město Nove Město na Moravě

Adresa

IČO

Na - za KAUCE NA BYT

Kód	VS	Název	Častka
92328000937930		Platby omylem #I12=	5 000,00
C e l k e m			5 000,00

Slovy P E T T I S Í C K Ě 00 hal-----

Vyhotovil

Schválil

Žakova Ivana

Razítko

Podpis pokladníka

Přijato od (podpi)



[Handwritten signature]

Město Nov M to n Mor v , Vratislavovo náměstí 103, 592 31 Nove Město na Morave



Nové Město na Moravě

místostarosta

Vratislavovo nám. 103,
592 31 Nové Město na Moravě

Naše značka:
MUNMNM/15710/2016-1

Vyřizuje:
Marcela Popelková/ 566 598 358

Dne:
18.11.2016

Oznámení o disponování s majetkem


Město Nové Město na Moravě, Vratislavovo nám.103, 592 31 Nové Město na Moravě oznamuje v souladu s příslušnými ustanoveními zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s usnesením Zastupitelstva města Nového Města na Moravě č.23 konaném dne 16.12.2013 a schválenými Zásadami prodeje bytového fondu ve vlastnictví města Nové Město na Moravě svůj

z á m ě r p r o d a t

v domě č.p. 726, 727, 728 na ulici Tyršova v Novém Městě na Moravě do výlučného vlastnictví příslušnou bytovou jednotku, včetně všech součástí a příslušenství, a do podílového spoluvlastnictví spoluvlastnický podíl na společných částech domu č.p. 726, 727, 728 a spoluvlastnický podíl k pozemku par.č. 46/3 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 589 m², včetně všech součástí a příslušenství, vše v k.ú. Nové Město na Moravě (dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, ve znění pozdějších předpisů), a to stávajícímu nájemci níže uvedené bytové jednotky :

Bytová jednotka	Výměra bytové jednotky (m ²)	Spoluvlastnický podíl na společných částech budovy a pozemků	Kupní cena (Kč)
727/5	54,37	5437/211483	319 923,-

Bližší informace poskytne Odbor investic a správy majetku Města Nové Město na Moravě, Marcela Popelková, referentka odboru SMM, tel. 566 598 358.


.....
Stanislav Marek
místostarosta

vyvěšeno: 18. 11. 2016

sňato: 18. 11. 2016



TELEFON 566 598 300
FAX 566 598 305

E-mail
posta@nmnm.cz

BANKOVNÍ SPOJENÍ
KB Žďár nad Sázavou
č.ú.19-1224751/0100

IČO / DIČ
00294900
CZ00294900

ÚŘEDNÍ DNY
PO: 8⁰⁰ – 18⁰⁰
ST: 8⁰⁰ – 17⁰⁰
ČT: 8⁰⁰ – 14⁰⁰

Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou
Strojírenská 8, 591 27 Žďár nad Sázavou
tel.: 566585714, fax: 566585799, e-mail: kp.zdarnadsazavou@czk.cz,

Pištěk Tomáš Ing.
Petrovická 310

592 31 Nové Město na Moravě

Číslo jednací:	Vaše č./ze dne:	Vyřizuje / linka:	Dne:
Z-2463/2015-714	/	Humlíčková Renata/	6.10.2015

Věc: Oznámení o sloučení parcel pod stavbou z úřední povinnosti

Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou (dále jen „katastrální úřad“), při výkonu státní správy katastru nemovitostí podle zákona č. 359/1992 Sb., zákon o zeměměřických a katastrálních orgánech, zjistil, že v katastru nemovitostí v katastrálním území Nové Město na Moravě je vedena budova (bytový dům čp.726, 727, 728) na více parcelách (KN 46/1, KN 46/2, KN 46/3), ačkoli tyto parcely pod budovou, u nichž jsou evidovány shodné údaje o právech, lze v souladu s § 11 odst. 1 písm. c), § 36 odst. 4 vyhlášky č. vyhlášky č. 357/2013 Sb., kterou se provádí zákon č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů, (katastrální vyhláška), ve znění pozdějších předpisů, ve znění pozdějších předpisů, sloučit.

Katastrální úřad Vám tímto sděluje, že v katastrálním území Nové Město na Moravě došlo ke sloučení parcely KN 46/1 a KN 46/2 do parcely KN 46/3.
Nadále bude v katastru nemovitostí evidována budova (bytový dům čp.726, 727, 728) na parcele KN 46/3 o výměře 589m² v katastrálním území Nové Město na Moravě.

Jako statutární orgán (předseda výboru Společenství vlastníků pro dům Tyršova č.p.726,727,728) Vás žádáme, aby jste o výše uvedené skutečnosti informoval(a) vlastníky všech jednotek vymezených v bytovém domě Nové Město na Moravě čp.726, 727, 728.

Katastrální úřad
pro Vysočinu
Katastrální pracoviště
Žďár nad Sázavou

Renata Humlíčková
právní oddělení

Příloha: neměřický záznam č.2931

Rozdělovník:

1 x Pištěk Tomáš Ing., Petrovická 310, 59231 Nové Město na Moravě
1 x Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou, Strojírenská 1276/8,
59127 Žďár nad Sázavou

NEMĚŘICKÝ ZÁZNAM

Rok: 2015

Vyhotovitel Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou Strojírnská 1276/8 69127 Žďár nad Sázavou	Katastrální úřad pro	Vysočinu	Číslo záznamu				
	Katastrální pracoviště	Žďár nad Sázavou	0 2 9 3 1				
	Obec	Nové Město na Moravě					
	Katastrální území	Nové Město na Moravě					
Číslo geometrického plánu (zakázky)	Číslo kat. území	7 0 6 4 1 8	List katastrální mapy				
Vyhotovila odborně způsobilá osoba Ing. Marie Krčilová		Změnou dotčené parcely č. 46/1, 46/2, 46/3					

Důvod změny:

Sloučení parcel

PM	885/2015
OR	249/2015
Vývoj	ano

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ																
Dosavadní stav					Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
												Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
	ha	m ²	katastru nemovitosti	dřívější poz. evidence		ha	m ²									
46/1	1	97	zast.pl.	zast.pl.	zaniká											
46/2	1	93	zast.pl.	zast.pl.	zaniká											
46/3	1	99	zast.pl.	zast.pl.	46/3	5	89	zast.pl.	č. n. 726, 727, 728 byt dům	2	46/1	4982	1	97		
											46/2	4982	1	93		
											46/3	4982	1	99		
													5	89		
	5	89				5	89									

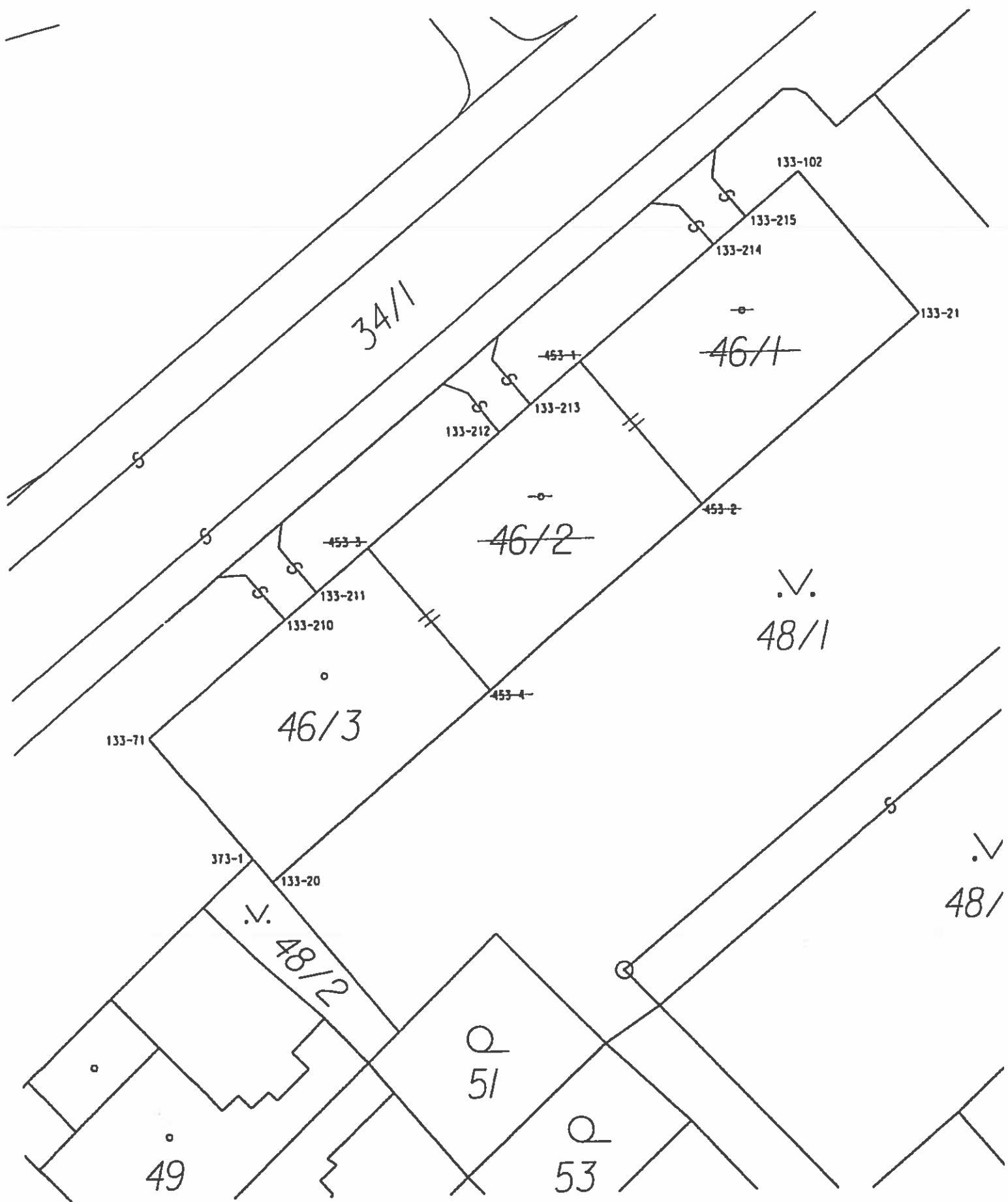
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům

č. 08. 154/2015

30. 09. 2015



Krčilová



34/1

~~46/1~~

~~46/2~~

46/3

∇
48/1

∇
48/2

∇
48/

49

Q
51

Q
53

133-102

133-215

133-214

133-21

453-1

133-213

133-212

453-2

453-3

133-211

133-210

453-4

133-71

373-1

133-20