

# Město Nové Město na Moravě

## N Á V R H U S N E S E N Í

15. Zastupitelstva města  
konaného dne 12.12.2016

---

### **Dispozice s majetkem-odprodej části p.č. 2738/4 v k.ú. NMNM ( Petrovická )**

Město prostřednictvím zveřejněného záměru nabídlo k odprodeji část p.č. 2738/4 v k.ú. NMNM, a to v rozsahu cca 150 m2.

#### **I. Zastupitelstvo města schvaluje**

úplatný převod části pozemku p.č.2738/4 o výměře150 m2 ( dle GP p.č.2738/7 ) v k.ú. Nové Město na Moravě, a to Pegas-Šincl s.r.o., se sídlem Petrovická 587, Nové Město na Moravě, IČ: 479 02 523, za dohodnutou kupní cenu 46 500,-Kč + platná sazba DPH s tím, že poplatníkem daně z nabytí nemovitostí je nabyvatel.

---

---

Stanislav Marek  
místostarosta

Předkladatel:	Stanislav Marek
Schvalovatel:	Ing. Radek Fila
Zpracovatel:	Ing. Taťána Vinklerová
Vyjádření:	Odborem SMM je odprodej části předmětného pozemku doporučován. RM č. 32 dne 5.12.2016 doporučuje ZM ke schválení.
Na vědomí:	
Předpokládaná doba trvání:	00:01
Text důvodové zprávy:	Jedná se o část pozemku na ulici Petrovická, jež navazuje na areál firmy Pegas-Šincl s.r.o.a je využíván pro parkování zaměstnanců a zákazníků této firmy. Stavbou Chodníku Petrovická budou, dle projektu, stávající parkovací místa zrušena. Záměr uchazeče pro využití nabízeného pozemku musí být zkoordinován s připravovanou městskou investicí a to tak, aby nadále bylo možné městskou investici realizovat a lokalita byla pro chodce bezpečně průchozí. Předmětná část pozemku je zařazena v platném ÚP obce NMNM do funkčního využití území jako plochy

produkční. Minimální požadovaná cena byla ve zveřejněném záměru stanovena na 300,-Kč/m<sup>2</sup> + platná sazba DPH. Město obdrželo pouze jednu nabídku, a to od firmy Pegas-Šincl s.r.o. Dne 1.12.2016 Komise pro otevírání obálek otevřela tuto nabídku s tím, že žadatel nabídl finanční částku 310,-Kč/m<sup>2</sup> bez DPH. Navrhovaná kupní cena tedy činí : 150 m<sup>2</sup> x 310,-= 46 500,-Kč + DPH. Oznámení o disponování s majetkem města bylo zveřejněno na úřední a elektronické desce úřadu ve dnech 8.-24.11.2016.

Materiál obsahuje:

[Příloha - situační zakres, GP, orient. inž. sítě \(Veřejná\)](#)

Materiál projednán:

interně se zástupcem vedení města v koordinaci s projektantem inv. akce" Chodník Petrovická"  
RM č. 32 dne 5.12.2016

Přizváni:

---