

13.

## Město Nové Město na Moravě

### N Á V R H U S N E S E N Í

16. Zastupitelstva města  
konaného dne 27.2.2017

#### Dispozice s majetkem-odprodej p.č.144/2 a 144/3 v k.ú. Jiříkovice u Nového Města na Moravě

Město obdrželo žádost [redacted] (dále jen žadatelé), a to o odprodej pozemků p.č.144/2 zast.plocha a nádvoří o výměře 20 m<sup>2</sup> a p.č.144/3 zast. plocha a nádvoří o výměře 9 m<sup>2</sup> v k.ú.Jiříkovice u Nového Města na Moravě. Oba pozemky jsou zastavěny drobnými stavbami (navazujícími stavebně na RD) , jež jsou v podílovém spoluvlastnictví žadatelů. Je předkládán návrh na projednání odprodeje pozemků.

#### I. Zastupitelstvo města schvaluje

úplatný převod pozemků p.č.144/2 zast.plocha a nádvoří o výměře 20 m<sup>2</sup> a p.č.144/3 zast. plocha a nádvoří o výměře 9 m<sup>2</sup> v k.ú.Jiříkovice u Nového Města na Moravě, a to [redacted] každému v podílu vyjádřeném id. 1/2, za dohodnutou kupní cenu 5 800,-Kč s tím, že poplatníkem daně z nabytí nemovitostí jsou nabyvatelé.

Stanislav Marek  
místostarosta

Předkladatel: Stanislav Marek

Schvalovatel: Ing. Radek Fila

Zpracovatel: Ing. Taťána Vinklerová

Vyjádření: **Odborem SMM jakož i osadním výborem MČ Jiříkovice je odprodej předmětných pozemků doporučován, jelikož jsou oba zastavěny drobnými stavbami ve vlastnictví žadatelů ( jsou stavebně spojeny se stavbou RD).**  
**RM č. 34 dne 13.2.2017 doporučila ZM úplatný převod, dle návrhu usnesení, ke schválení.**

Na vědomí:

Předpokládaná doba trvání: 00:01

Text důvodové zprávy:

Žádost byla projednána v rámci kolečka s tím, že jednotliví správci majetku nevyslovili žádnou námitku k předkládanému převodu.

Oznámení o disponování s majetkem města bylo zveřejněno na úřední a elektronické desce úřadu ve dnech 21.11. - 7.12.2016.

Kupní cena je navrhována 200,-Kč/m<sup>2</sup>( sazba za legalizaci pozemků pod stavbami ), t.j. 29 m<sup>2</sup> x 200,- = 5 800,-Kč.

Jelikož stavby, které se na předmětných pozemcích nacházejí, mají žadatelé v podílovém spoluvlastnictví ( každý id. 1/2) je nutno, aby rovněž pozemky byly odprodány do podílového spoluvlastnictví.

Materiál obsahuje:

[Příloha - žádost, stanovisko MČ + stanovisko k příp. NTL, STL + sit. zakres vč. inž. sítí \(Veřejná\)](#)

Materiál projednán:

v kolečku  
v osadním výboru MČ  
RM č. 34 dne 13.2.2017

Přizváni:

---

12. 9. 2016

Městskému úřadu v Novém Městě na Moravě  
majetkoprávní odbor



Věc: Žádost o odprodej pozemků do soukromého vlastnictví

Tímto žádáme o odprodej pozemků v majetku obce Nové Město na Moravě katastru místní části Jiříkovice. Jedná se o pozemky p. č. 144/2 o rozloze 20 m<sup>2</sup> a p. č. 144/3 o rozloze 9 m<sup>2</sup>, které se nachází pod naším rodinným domem č. p. 22.

Za kladné vyřízení předem děkujeme

MĚSTSKÝ ÚŘAD NOVÉ MĚSTO na Moravě okres Žďár nad Sázavou	10 Ukládací znak
Došlo: 13. 09. 2016	Zpracovatel: <i>LSM</i>
Č.jednací .....	Pořadové č. <i>110</i>
Pašat (handwritten): <i>110</i>	<i>21050258</i>



vyjádření  
ilonakominkova  
Komu:  
Táňa Vinklerová  
18.10.2016 14:52  
Skrýt podrobnosti  
Od: <ilonakominkova@seznam.cz>  
Komu: Táňa Vinklerová <tatana.vinklerova@meu.nmm.cz>

Dobrý den, paní Vinklerová,

osadní výbor souhlasí s prodejem pozemků v katastrálním území Jiříkovice ve vlastnictví Města Nového Města na Moravě p.č. 144/2 o výměře 20m<sup>2</sup> a 144/3 o výměře 9m<sup>2</sup> manželům

Nejsme si však jisti, zda pod p.č. 144/3 nevede regulačka. Nutno prověřit.

Za osadní výbor Jiříkovice

Ing. Ilona Komínková



*Pročteno: nevede*

*- viz. list. pokus s/č!  
+ písemně  
Moravský*



**Pro:**

Stanislav Marek/MEU/NMNM/CZ, Dana Wurzelova/MEU/NMNM/CZ, Tatana Vinklerova/MEU/NMNM/CZ, Lenka Jamborova/MEU/NMNM/CZ,

Kopie:

Na vědomí **Josef Cacek/MEU/NMNM/CZ,**

Předmět: **Fw: Jiříkovice**

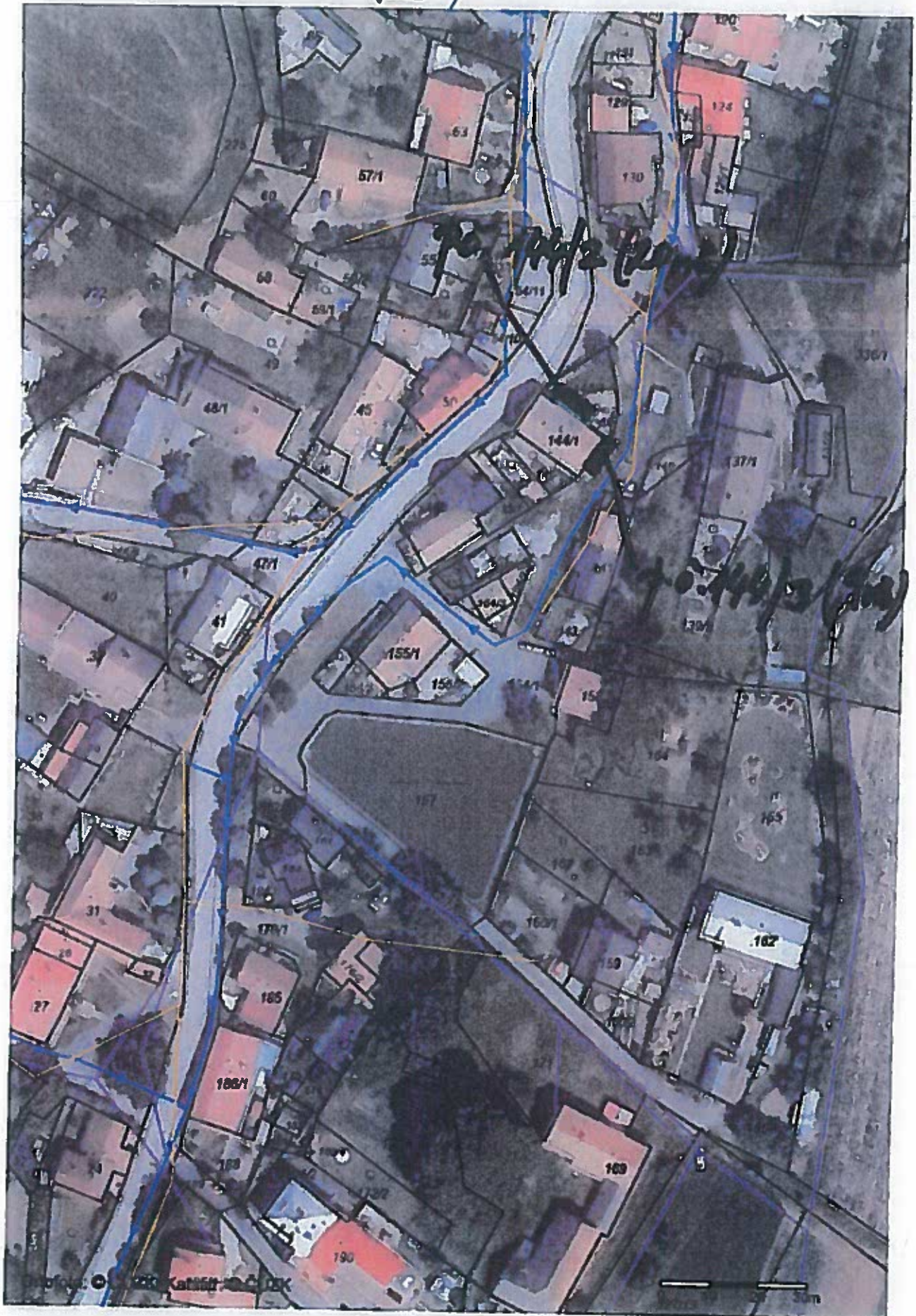
V návaznosti na požadavek vzešlý z projednávání v kolečku na odprodej pozemků v Jiříkovicích - Jarinovi p.č. 144/2, 144/3 sděluji, že:

- v intravilánu obce Jiříkovice se žádné zařízení s STL nebo NTL plynovodem nenachází,
- v katastru obce / mimo intravilán/ se nachází VTL plynovod - výkres je součástí této odpovědi, / modrá čára je funkční potrubí, šedá čára je VTL přípojka, která byla fyzicky odstraněna plynáři v roce 2014 a v současnosti již neexistuje/

Z pohledu dotčení prodávaných pozemků pro plynovodními sítěmi není tedy zde žádná zátěž, kterou by bylo nutno řešit smluvně.



no. ing. ro'besu  
**JIRI'KOWQE** / ino. Mto





■ Tisk Mapy



1:1000