

# Město Nové Město na Moravě

## N Á V R H U S N E S E N Í

17. Zastupitelstva města  
konaného dne 24.4.2017

---

### **Dispozice s majetkem-odprodej části p.č. 2036/12 v k.ú. Nové Město na Moravě (u zahradnictví)**

Město obdrželo žádost firmy E.ON Distribuce, a.s., se sídlem F.A.Gernstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ: 280 85 400, zastoupené na základě plné moci ze dne 12.3.2009 společností E.ON Česká republika, s.r.o., se sídlem F.A.Gernstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ: 257 33 591, prostřednictvím firmy PK elektro (dále jen žadatel), a to o odprodej části p.č. 2036/12 (dle GP p.č. 2036/59) o výměře 25 m<sup>2</sup> v k.ú. Nové Město na Moravě. Pozemek je žádán za účelem výstavby trafostanice v rámci projektu "N. Město, U zahradnictví, lokalita 23 RD".

#### **I. Zastupitelstvo města schvaluje**

úplatný převod části pozemku p.č.2036/12 (dle GP p.č. 2036/59) o výměře 25 m<sup>2</sup>, orná půda v k.ú. Nové Město na Moravě, a to E.ON Distribuce, a.s., se sídlem F.A.Gernstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ: 280 85 400, za dohodnutou kupní cenu 14 798,-Kč vč. DPH s tím, že poplatníkem daně z nabytí nemovitostí je nabyvatel.

---

---

Stanislav Marek  
místostarosta

Předkladatel:	Stanislav Marek
Schvalovatel:	Ing. Radek Fila
Zpracovatel:	Ing. Taťána Vinklerová
Vyjádření:	Odborem SMM je odprodej předmětného pozemku doporučován. RM č. 36 dne 10.4.2017 doporučila ZM ke schválení.
Na vědomí:	
Předpokládaná doba trvání:	00:01
Text důvodové zprávy:	Žadatelé budou realizovat stavbu trafostanice, v rámci výše uvedeného projektu, současně se stavbami inž. sítí v dané lokalitě. Územní rozhodnutí bude vydáno na celou stavbu inž. sítí , včetně TS. Žadatel má již s městem uzavřenou Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ze dne 8.2.2017, a to za účelem umístění distribuční soustavy - kabelového vedení NN, přípojkové skříně, uzemnění, kabelové vedení

VN, trafostanice, a to na částech pozemků p.č. 2036/1 a p.č. 2036/12 v k.ú. NMNM - viz příloha.

Žádost byla projednána v rámci kolečka s tím, že jednotliví správci majetku neměli k navrhovanému odprodeji žádné připomínky.

Oznámení o disponování s majetkem města bylo zveřejněno na úřední a elektronické desce úřadu ve dnech 17.1.-2.2.2017.

Kupní cena je navrhována dle znaleckého posudku, jež nechal vyhotovit žadatel, a to 12 230,-Kč + 21% DPH ( 2 568,-Kč) = 14 798,- Kč vč.

DPH, t.j. cca 489,-Kč/m<sup>2</sup> ( cena běžná u pozemků pro drobné stavby činí 350,- - 400,-Kč/m<sup>2</sup>).

Materiál obsahuje:

[Příloha - žádost + situační zákresy \(Veřejná\)](#)

[Příloha - GP \(Veřejná\)](#)

[Příloha - vyjádření města \(Veřejná\)](#)

[Příloha - Sml. o bud. smlo. o VB + snímek \(Veřejná\)](#)

Materiál projednán:

v kolečku

RM č. 36 dne 10.4.2017

Přizváni:

---