

14.

**Město Nové Město na Moravě**  
**N Á V R H U S N E S E N Í**

17. Zastupitelstva města  
konaného dne 24.4.2017

**Dispozice s majetkem-směny pozemků v k.ú.Pohledec ( v rámci přípravy výstavby 12 RD )**

V souvislosti s připravovaným investičním záměrem výstavby 12 RD v Pohledci se na město obrátil osadní výbor MČ obce Pohledec, a to o realizaci směn pozemků, jež je nutno k uskutečnění záměru provést ( směna s panem [redacted] ). Za tímto účelem by vyhotoven geometrický plán.

**I. Zastupitelstvo města schvaluje**

směnu pozemků v k.ú.Pohledec, a to jak následuje:

převod z majetku města do majetku pana [redacted] - díl "a" z p.č.335/1 o výměře 14 m2 a převod z majetku [redacted] do majetku města - část p.č.414/2 o výměře 14 m2, bez jakýchkoliv finančních nároků obou smluvních stran. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí jsou město a pan [redacted], a to každý u nemovitosti, jež nabývá.

**II. Zastupitelstvo města schvaluje**

směnu pozemků v k.ú.Pohledec, a to jak následuje:

převod z majetku města do majetku pana [redacted] - díl "e" z p.č.335/1 o výměře 28 m2, díl " d" z p.č. 342/1 o výměře 11 m2 a převod z majetku pana [redacted] do majetku města - část p.č.414/6 ( dle GP p.č.414/8) o výměře 67 m2, část p.č.414/6 ( dle GP p.č.414/9) o výměře 208 m2, část p.č.414/6 ( dle GP p.č.414/10) o výměře 44, část p.č.414/6 ( dle GP p.č.414/11) o výměře 43 m2, a to bez jakýchkoliv finančních nároků obou smluvních stran. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí jsou město a pan [redacted] a to každý u nemovitosti, jež nabývá.

Stanislav Marek  
místostarosta

Předkladatel: Stanislav Marek

Schvalovatel: Ing. Radek Fila

Zpracovatel: Ing. Taťána Vinklerová

Vyjádření: Osadní výbor MČ Pohledec doporučuje realizovat směny nemovitostí v k.ú.Pohledec - dle návrhu usnesení.

Odbor SMM doporučuje realizovat směny nemovitostí v k.ú.Pohledec - dle návrhu usnesení.

RM č. 36 ze dne 10.4.2017 doporučila ZM ke schválení.

Na vědomí:

Předpokládaná doba trvání: 00:01

Text důvodové zprávy: Bez provedení navrhované směny pozemků by nebylo možné připravovaný záměr výstavby 12 RD realizovat.  
Návrh směny pozemků v k.ú.Pohledec je následující:  
I. z majetku města bude směněno s p. [redacted] shodně 14 m<sup>2</sup>, bez jakéholiv dalšího finančního plnění  
II. z majetku města bude převedeno do majetku pana [redacted] 39 m<sup>2</sup> a z majetku pana [redacted] do majetku města bude převedeno 362 m<sup>2</sup>  
Rozdíl ve směňovaných metrech činí 323 m<sup>2</sup> více ve prospěch města. Rozdíl ve směňovaných nemovitostech byl ze strany města kompenzován ponecháním veřejného koridoru jako přístup k pozemku [redacted]. Poplatníkem daně z nabytí nemovitostí jsou město a pánové [redacted], a to každý u nemovitosti, jež nabývá.  
Oznámení o disponování s majetkem města bylo zveřejněno na úřední a elektronické desce úřadu ve dnech 24.2. - 14.3. 2017 ( pro adI. a ad II.).

Materiál obsahuje:

[Příloha - situační snímek se zákresem + GP \(Veřejná\)](#)

[Příloha - stanovisko MČ Pohledec \(Veřejná\)](#)

Materiál projednán:

v kolečku

v osadním výboru MČ obce Pohledec

RM č. 36 dne 10.4.2017

Přizváni:

---

dílka" (14m<sup>2</sup>) + p.č. 335/1

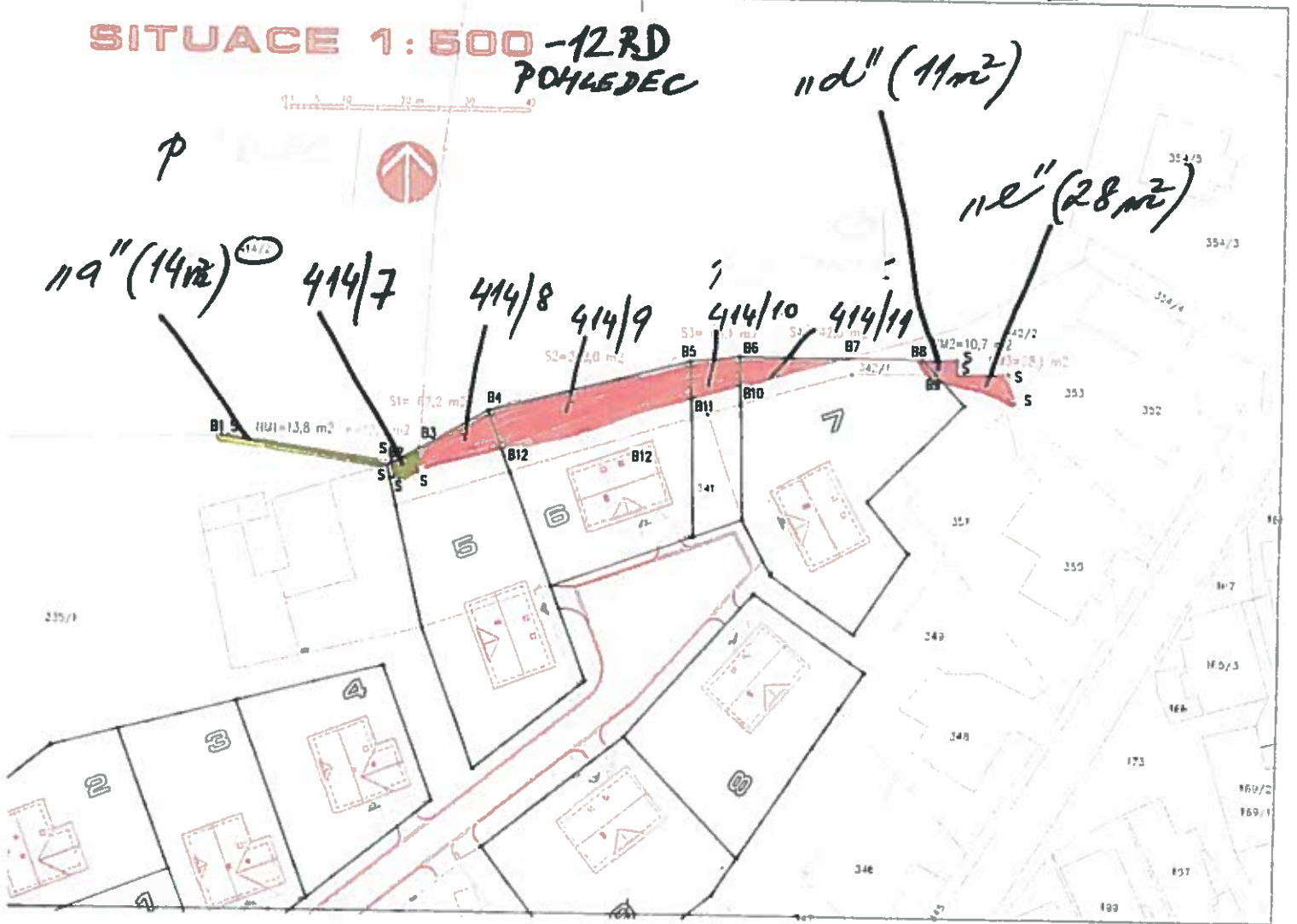
PŘEVOD Z MAJETKU MĚSTA  
DO MAJETKU P.

část p.č. 414/2

(nově vytvoř. p.č. 414/4) - 14m<sup>2</sup>

PŘEVOD DO MAJETKU  
MĚSTA

SITUACE 1:500 - 12 RD  
POHLEDEK

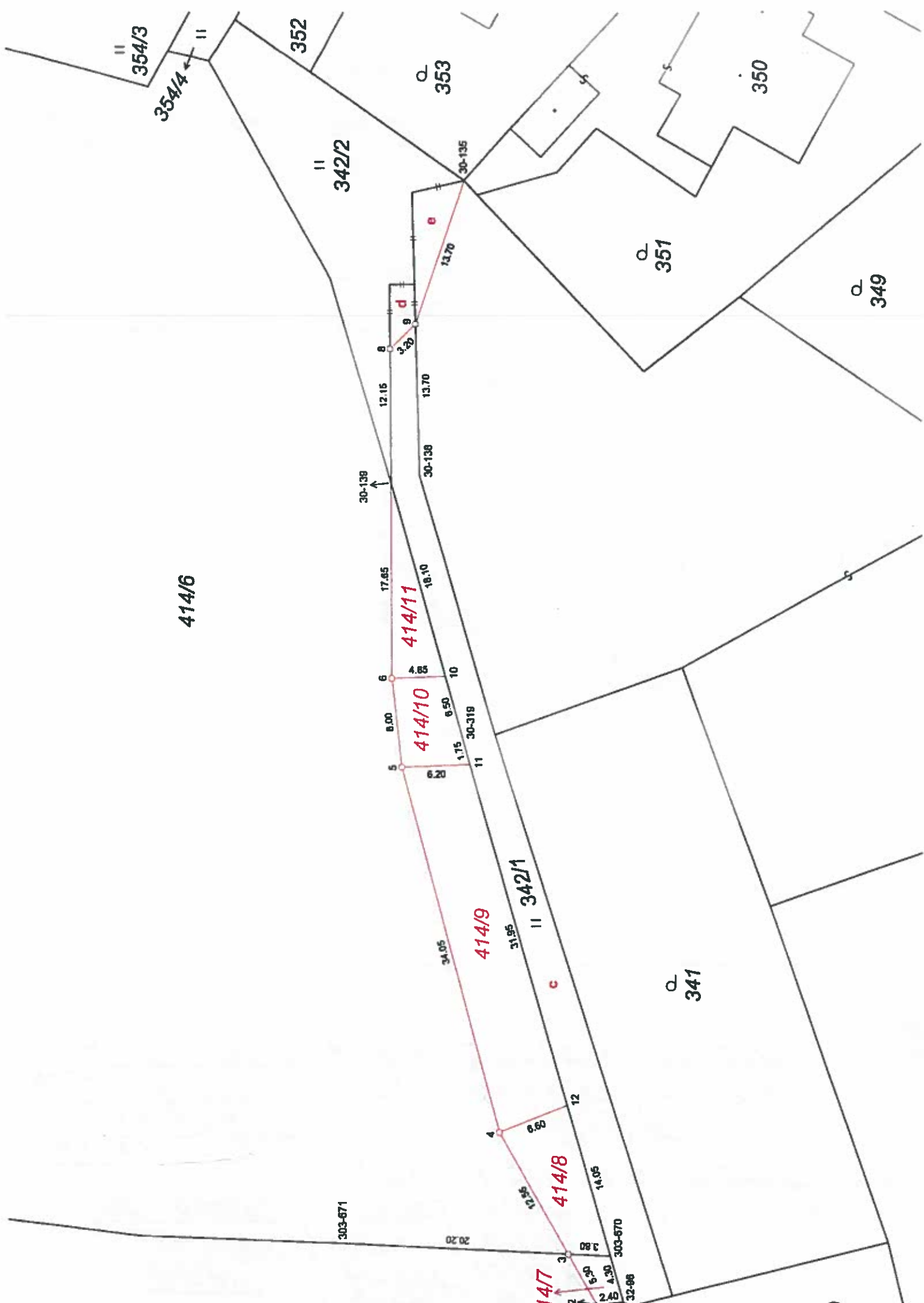


dílka" (11m<sup>2</sup>) + p.č. 342/1  
dílka" (28m<sup>2</sup>) + p.č. 335/1  
Σ 39m<sup>2</sup>

PŘEVOD Z  
MAJETKU MĚSTA  
DO MAJETKU  
P.

nově vytvořené p.č. 414/8 (67m<sup>2</sup>)  
414/9 (208m<sup>2</sup>)  
414/10 (49m<sup>2</sup>)  
414/11 (48m<sup>2</sup>)  
Σ 362m<sup>2</sup>

PŘEVOD DO  
MAJETKU  
MĚSTA



414/6

354/3

354/4

352

353

342/2

351

350

349

414/11

414/10

414/9

414/8

414/7

342/1

341

30-138

30-138

30-135

30-135

8

9

12.15

13.70

17.85

18.10

18.10

13.70

17.85

18.10

17.85

18.10

17.85

18.10

17.85

18.10

17.85

18.10

17.85

18.10

17.85

18.10

17.85

18.10

17.85

18.10

17.85

18.10

17.85

18.10

17.85

18.10

17.85

18.10

17.85

18.10

17.85

18.10

17.85

18.10

17.85

18.10

17.85

18.10

17.85

18.10

17.85

18.10

17.85

18.10

17.85

18.10

17.85

18.10

17.85

18.10

17.85

18.10

17.85

18.10

17.85

18.10

17.85

18.10

17.85

18.10

17.85

18.10

17.85

18.10

17.85

18.10

303-671

20.20

303-670

32-88

0

e

d

a

b

c

d

e

||

||

||

||

||

||

||

↑

○

○

○

○

○

11

30-319

10

18.10

17.85

30-138

12.15

8

9

13.70

30-135

13.70

342/2

353

352

354/4

354/3

350

349

341

342/1

303-671

303-670

32-88

0



RE: stanovisko osad. výboru ke směnám  
Krejčí Tomáš

( 12 RD)

Komu:

Tatana.Vinklerova@meu.nmnm.cz

30.03.2017 11:02

Skrýt podrobnosti

Od: Krejčí Tomáš <krejci.tomas@szesby.cz>

Komu: "Tatana.Vinklerova@meu.nmnm.cz" <Tatana.Vinklerova@meu.nmnm.cz>

Historie: Na tuto zprávu jste odpověděli.

Dobrý den,

Osadní výbor MČ Pohledec souhlasí s provedením plánovaných směn pozemků s panem [redacted] panem [redacted] v lokalitě pro výstavbu 12 RD v katastru obce Pohledec.

Za Osadní výbor Pohledec

Ing. Tomáš Krejčí

Pohledec 135

592 31 Nové Město na Moravě

T. 732 68 35 64

E. [krejci.tomas@szesby.cz](mailto:krejci.tomas@szesby.cz)

From: Tatana.Vinklerova@meu.nmnm.cz [<mailto:Tatana.Vinklerova@meu.nmnm.cz>]

# VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
335/1	1	14 48	travní p.	335/1	1	14 05	travní p.		2	335/1	1	1	14 05	
342/1		3 07	travní p.	342/1		2 97	travní p.		0	335/1	1			b
										342/1	1		2 98	c
													2 97	
342/2		2 91	travní p.	342/2		3 30	travní p.		0	335/1	1			e
										342/1	1			d
										342/2	20		2 91	celá
													3 30	
414/2		93 27	orná půda	414/2		93 27	orná půda		0	335/1	1			a
										414/2	708		14	
													93 13	f
													93 27	
				414/7		14	orná půda		0	414/2				
				414/8		76 45	orná půda		0	414/8				
				414/8		87	orná půda		0	414/8				
				414/9		2 08	orná půda		2	414/8				
				414/10		44	orná půda		2	414/8			2 08	
				414/11		43	orná půda		2	414/8				44
										414/8				43
	2	93 80			2	93 80								

**GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemků**

Vytvořitel: **Geoset spol. s r. o.**  
Dobří 18320, Žďár nad Sázavou  
Tel./fax: 566 830 370 www.geoset.cz

Číslo plánu: **391-87/2016**

Obec: **Žďár nad Sázavou**

Obec: **Nové Město na Moravě**

Kat. území: **Pohledec**

Mapový list: **Nové Město na Moravě 2-7/22**

Dosavadním vlastním pozemkům bylo posvězeno množství označené na v terénu s přiblížením navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr

Jméno, příjmení: **Ing. Petr Bofil**

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: **1592/96**

Dne: **25.11.2016** Číslo: **253/2016**

Náležitosti a přehledně odpovídá právním předpisům.

Katastrální úřad souhlasí s číslováním parcel.

Státnípis ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr

Jméno, příjmení: **Ing. Petr Bofil**

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: **1592/96**

Dne: **5.12.2016** Číslo: **261/2016**

Tento státnípis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

Ověření státnípisu geometrického plánu v listinné podobě.

KÚ pro Vysočinu  
KP Žďár nad Sázavou  
Ladislav Novotný  
PGP-1371/2016-714  
2016.12.05 09:36:57 CET

