

18.

Město Nové Město na Moravě
N Á V R H U S N E S E N Í

17. Zastupitelstva města
konaného dne 24.4.2017

**Dispozice s majetkem - záměr odprodeje části pozemku p.č. 2036/12 v k.ú. NMNM (pod
zahradnictvím)**

Město obdrželo žádost pana [REDAKCE] a to o odprodej části pozemku p.č. 2036/12 o výměře 561 m² (dle GP p.č. 2036/32) v k.ú. NMNM- lokalita pod zahradnictvím. Dosud v této věci nebyla zveřejněna žádná dispozice a je předkládáno k rozhodnutí zastupitelstvu města, zda má vůbec nějaký záměr být zveřejněn, nebo zda si město chce tuto část pozemku ponechat ve svém majetku.

I. Zastupitelstvo města schvaluje

zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 2036/12 (dle GP p.č. 2036/32) o výměře 561 m² v k.ú. Nové Město na Moravě - dle přílohy.

Stanislav Marek
místostarosta

Předkladatel:	Stanislav Marek
Schvalovatel:	Ing. Radek Fila
Zpracovatel:	Ing. Taťána Vinklerová
Vyjádření:	Odbor SMM doporučuje zveřejnit záměr s tím, že bude možné až následně posoudit konkrétní nabídky a rozhodnout o nich. RM č. 36 dne 10.4.2017 předmětnou majetkovou dispozici projednala, avšak nebylo přijato platné usnesení.
Na vědomí:	
Předpokládaná doba trvání:	00:01
Text důvodové zprávy:	Žadatel má zájem využít předmětnou část pozemku jako součást areálu zahradnictví, jež má ve svém vlastnictví. Předmětná část pozemku je v platném ÚP obce NMNM zařazena částečně do funkčního využití území jako veřejné prostory a částečně do funkčního využití území jako ostatní zeleň.

V materiálu je předkládán návrh na vypsání záměru prodeje části pozemku p.č. 2036/12 (dle GP p.č. 2036/32) o výměře 561 m² v k.ú. NMNM, přičemž minimální požadovaná kupní cena je navrhována na 250,-Kč/ m² (dle přílohy).

Dne 1.3.2017 se uskutečnilo na Městském úřadě jednání za účasti místostarosty města, tajemníka a zástupců odboru SMM Ing. Vinklerové a Mgr. Koudelové a [REDACTED] s tím, že město v souvislosti s jeho podanou žádostí [REDACTED] požádalo, zda by i nevážil možnost směny/ prodeje části pozemku p.č. 3037/198 v k.ú. NMNM - dle situačního zákresu, jež je v jeho vlastnictví, neboť tento by mohl být z dlouhodobého pohledu důležitý pro rozvoj města. Pan [REDACTED] konstatoval, že městem navrhovanou směnu pozemků (směna pozemku města u býval. zahradnictví za uvedenou část pozemku [REDACTED] na Brožkově kopci) neakceptuje a k otázce odprodeje části pozemku na Brožkově kopci se vyjádří do 14 dnů.

Dne 28.3.2017 se v návaznosti na závěry RM č. 35 uskutečnilo další jednání na městském úřadě (viz příloha zápis z jednání) za účasti pana [REDACTED] , místostarosty města, tajemníka a vedoucího odboru FIN s tím, že [REDACTED] potvrdil svůj nesouhlas s prodejem ani směnou městem požadovaných pozemků s tím, že pokud by se měla lokalita na Brožkově kopci v budoucnu rozvíjet, je ochoten v této věci jednat. Současně potvrdil zájem na projednání své předchozí žádosti o odprodej části pozemku pod areálem zahradnictví.

Materiál obsahuje:

[Příloha - Žádost + snímek Pod zahradnictvím \(Veřejná\)](#)

[Příloha - záměr prodeje \(Veřejná\)](#)

[Příloha - GP Pod zahradnictvím \(Veřejná\)](#)

Materiál projednán:

v kolečku, s vedením města
RM č. 36 dne 10.4.2017

Přizváni:

Žádost o koupi pozemku v majetku města o výměře cca 561 m2 pod
zahradnictvím

Jméno a příjmení žadatele, trvalé bydliště:

Návrh využití pozemku.

Zachování zahradnictví, využití stávajícího zahradního domku pro potřeb
zahradnictví

Označení pozemků:

V příloze přikládám kopii mapy a vyšrafovaný pozemek (část pozemku parc.
č.2036/12), o který bych měl zájem. Pozemek zatím není samostatně geometricky
zaměřený, a proto není určena jeho přesná velikost. Dle posledních informací
má rozměr kolem 561 m2. Zároveň není předmětem prodeje firmě Pozemky nmn.

Dne 22.11 2016

Podpis:

MĚSTSKÝ ÚRAD OVÉ MĚSTO na Moravě okres Žďár nad Sázavou	1 Úřad znak Zpracovatel SMM Pořadové č.
Došlo: 22. 11. 2016	
Č.jednací	
Počet listů/příloh:.....	



EG: NOVE TESTO LK MOBE



2036/12
PAST
POBENEU

Určeno zájemcům o koupi

Naše značka:
MUNMNM/

Vyřizuje:
Ing. Taťána Vinklerová/ 566 598 355

Dne:

Město Nové Město na Moravě zveřejňuje

v souladu s ustanovením § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s usnesením Rady města Nové Město na Moravě přijatým na její schůzi č. 36 konané dne 10.4.2017 pod bodem č. / 36 /RM/2017

záměr prodeje

následující nemovité věci – části pozemku p.č. 2036/12 o výměře 561 m² (dle geometrického zaměření pozemek parc.č.2036/32) v k.ú. Nové Město na Moravě

Bližší informace zájemcům o nabízený pozemek poskytne Ing.T.Vinklerová, tel.: 566 598 365, ing. R. Fila, tel.: 566 598 360. Zájemci se mohou se stavem nabízeného pozemku seznámit kdykoliv na místě samém.

Písemná nabídka na koupi nabízené nemovité věci musí obsahovat:

- jméno a příjmení zájemce/název společnosti,
- sídlo zájemce/bydliště
- IČ, DIČ /datum narození
- zápis v obchodním nebo jiném rejstříku, pokud je v něm zájemce zapsán
- **nabídku kupní ceny v Kč/m², minimálně však 250, -Kč/m² bez DPH**
- podpis oprávněného zástupce zájemce

Nabídka na koupi musí být podána v zalepené obálce na podatelnu MěÚ, Vratislavovo náměstí 103, Nové Město na Moravě. **Lhůta pro podání nabídek končí dne**

Na čelní straně obálky bude uvedeno:

"NEOTVÍRAT – koupě nemovité věci části pozemku parc.č. 2036/12 v k.ú. NMNM – Pod Zahradnictvím"

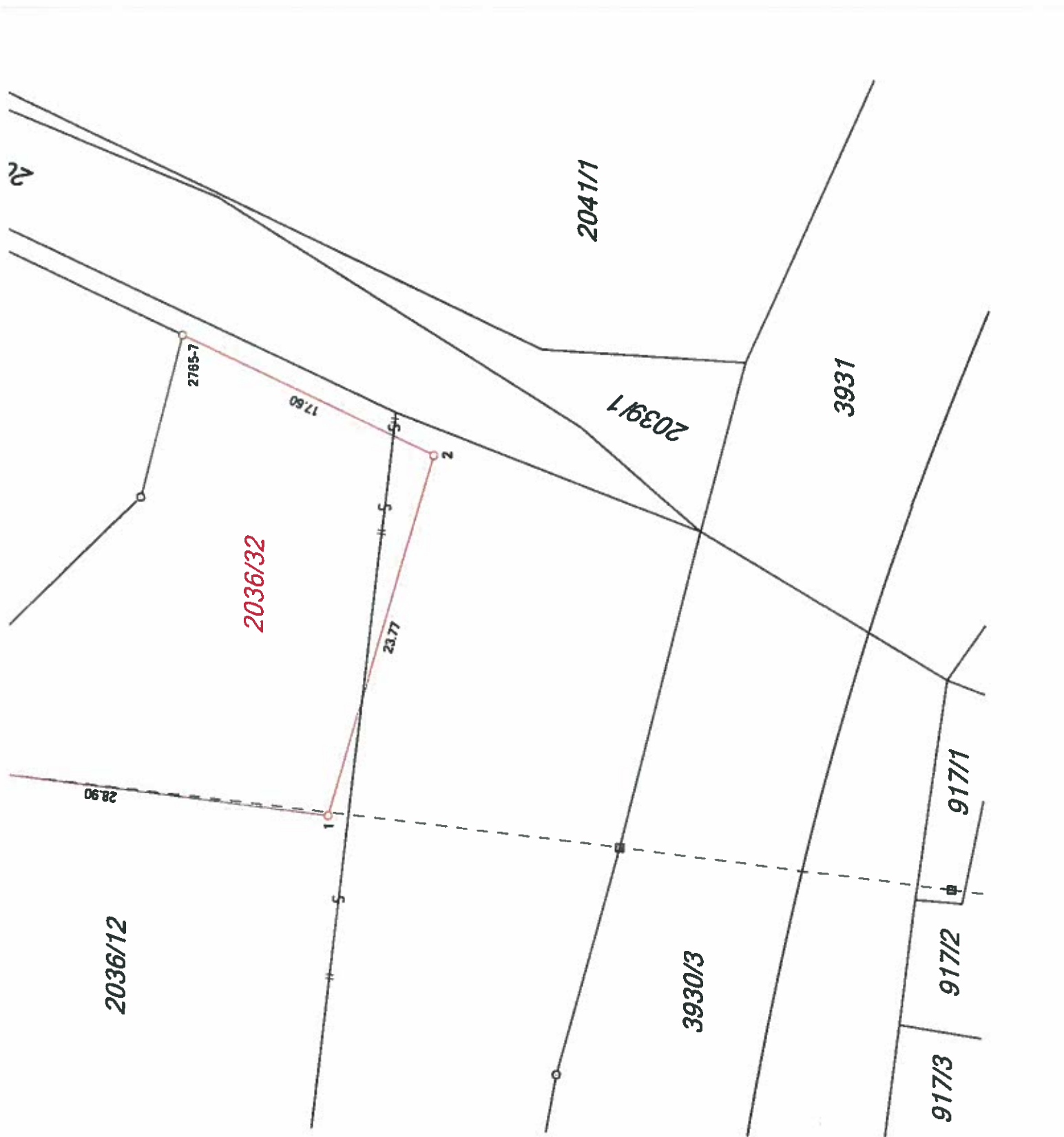
Ostatní podmínky:

Z doručených nabídek budou vyřazeny ty nabídky, které nebudou splňovat uvedené náležitosti. Prodávající se vyhrazuje právo od zveřejněného záměru odstoupit

Vyvěšeno:

.....
Michal Šmarda
starosta

Sřato :



Souřadní
číslo bo
1 2
1132-7
2765-7

GEOMETRICKÝ PLÁN	
pro rozdělení pozemku	
Geogr. jméno, příjma	
Číslo pozemky zamestřitelů	
Dne:	
Náležející k	
Katastrální úh	
Vyhovívatel:	Geoset spol. s r. o. Dobří 18200, Žďár nad Sázavou I Tel./fax: 566 630 370 www.geoset.cz
Číslo plánu	2975-23/2016
Obec:	Žďár nad Sázavou
Okres:	Nové Město na Moravě
Mat. území:	Nové Město na Moravě
Mapový list:	Nové Město na Moravě 2-7/13, 2-7/31
Dosažením vlastním pozemků byla poskytnuta možnost uzavřít se v tavení s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny přesahajícím způsobem:	

