

Rada města Nové Město na Moravě

Z Á P I S

z 37. schůze Rady města Nové Město na Moravě,
která se konala dne 2.5.2017
od 15:00 hodin v zasedací místnosti

Přítomni: MUDr. Zdeněk Kadlec
Bc. Jaroslav Lempere
Stanislav Marek
Michal Šmarda
Ing. Pavel Štorek
Mgr. Helena Šustrová

Omluveni: Mgr. Jiří Maděra

Nepřítomni: <dle prezenční listiny>

Hosté: Věra Buchtová
Mgr. Petr Hanych
Ing. Jaroslav Koutník

Předsedající: Michal Šmarda

Ověřovatelé: Mgr. Helena Šustrová

Návrhová komise: <dle prezenční listiny>

| Číslo bodu | Bod Komentář |
|------------|--|
| 1. | <p>1/37/RM/2017 Zahájení a schválení programu</p> <p>I. Rada města schvaluje navrhovaný program schůze rady města:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Zahájení a schválení programu 2. Bytová problematika - VŘ byty v bytovém domě "KoDuS" na ul.Žďárská č.p. 1515 v Novém Městě na Moravě 3. Bytová problematika - VŘ byt 2+kk č. 301/9 na ul. Drobného v Novém Městě na Moravě 4. Lokalita 12 RD Pohledec - STL plynovod a přípojky - smlouva o podmínkách napojení, o spolupráci a o součinnosti při realizaci plynárenského zařízení a o smlouvě budoucí nájemní 5. VZ "Dodávka dopravních požárních automobilů část 2) požární automobily pro SDH Slavkovice, Petrovice, Olešná" 6. Nominace na ocenění sportovců a sportovních výkonů za rok 2016 7. Diskuze <p>Michal Šmarda, starosta města zahájil schůzi rady města v 15:07 hodin. Ověřovatelem záznamu jmenoval Mgr. Helenu Šustrovou. Zároveň konstatoval, že záznam z minulé rady města byl ověřen Ing. Pavlem Štorkem a nebyly proti němu vzneseny námitky.</p> |

Mgr. Jiří Maděra avizoval pozdní příchod z důvodu konání přijímacích zkoušek na gymnázium a na schůzi se dostavil v 15:42.

Předkladatel:

Hlasování

Zpracovatel: Aneta Linková

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

2.

2/37/RM/2017 Bytová problematika - VŘ byty v bytovém domě "KoDuS" na ul.Žďárská č.p. 1515 v Novém Městě na Moravě

I. Rada města schvaluje

přidělení **bytu 1+kk č.1515/1 na ul.Žďárská v Novém Městě na Moravě** a uzavření Smlouvy o nájmu bytu mezi městem Nové Město na Moravě, jakožto pronajímatelem a [redacted] [redacted] [redacted] trvale bytem [redacted] [redacted] [redacted] Litvínov 1, jakožto nájemcem na byt č.1515/1 na ul. Žďárská v Novém Městě na Moravě na dobu určitou 2 roky s možností obnovy, za nájemné 57 Kč/m², součástí smlouvy bude též nájem předzahrádky s venkovní terasou u bytu č.1 o výměře 28 m² za nájemné 150,- Kč/měsíc na části stávajícího pozemku p.č 1686 v k.ú. Nové Město na Moravě. Současně bude uzavřena i Smlouva o rozhodčím řízení, jejímž předmětem bude řešení majetkových sporů vzniklých z uzavírané smlouvy o nájmu bytu.

II. Rada města schvaluje

přidělení **bytu 1+kk č.1515/2 na ul.Žďárská v Novém Městě na Moravě** a uzavření Smlouvy o nájmu bytu mezi městem Nové Město na Moravě, jakožto pronajímatelem a [redacted] [redacted] [redacted] , trvale bytem [redacted] [redacted] Nové Město na Moravě, jakožto nájemcem na byt č.1515/2 na ul. Žďárská v Novém Městě na Moravě na dobu určitou 2 roky s možností obnovy, za nájemné 57 Kč/m², součástí smlouvy bude též nájem předzahrádky s venkovní terasou u bytu č.2 o výměře 28 m² za nájemné 150,- Kč/měsíc na části stávajícího pozemku p.č 1696/2 v k.ú. Nové Město na Moravě. Současně bude uzavřena i Smlouva o rozhodčím řízení, jejímž předmětem bude řešení majetkových sporů vzniklých z uzavírané smlouvy o nájmu bytu.

III. Rada města schvaluje

přidělení **bytu 1+kk č.1515/3 na ul.Žďárská v Novém Městě na Moravě** a uzavření Smlouvy o nájmu bytu mezi městem Nové Město na Moravě, jakožto pronajímatelem a [redacted] [redacted] [redacted] , trvale bytem [redacted] [redacted] , Nové Město na Moravě, jakožto nájemcem na byt č.1515/3 na ul. Žďárská v Novém Městě na Moravě na dobu určitou 2 roky s možností obnovy, za nájemné 57 Kč/m², součástí smlouvy bude též nájem předzahrádky s venkovní terasou u bytu č.1 o výměře 28 m² za nájemné 150,- Kč/měsíc na částech stávajících pozemků p.č 1696/2, p.č. 1696/1 a p.č. 1700 v k.ú. Nové Město na Moravě. Současně bude uzavřena i Smlouva o rozhodčím řízení, jejímž předmětem bude řešení majetkových sporů vzniklých z uzavírané smlouvy o nájmu bytu.

IV. Rada města schvaluje

přidělení **bytu 1+kk č.1515/4 na ul.Žďárská v Novém Městě na Moravě** a uzavření Smlouvy o nájmu bytu mezi městem Nové Město na Moravě, jakožto pronajímatelem a [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] , oba trvale bytem [redacted]

██████████, Nové Město na Moravě, jakožto nájemci na byt č.1515/4 na ul. Žďárská v Novém Městě na Moravě na dobu určitou 2 roky s možností obnovy, za nájemné 57 Kč/m². Současně bude uzavřena i Smlouva o rozhodčím řízení, jejímž předmětem bude řešení majetkových sporů vzniklých z uzavírané smlouvy o nájmu bytu.

V. Rada města schvaluje

přidělení **bytu 1+kk č.1515/5 na ul.Žďárská v Novém Městě na Moravě** a uzavření Smlouvy o nájmu bytu mezi městem Nové Město na Moravě, jakožto pronajímatelem a ██████████ ██████████ ██████████, trvale bytem ██████████ ██████████, jakožto nájemcem na byt č.1515/5 na ul. Žďárská v Novém Městě na Moravě na dobu určitou 2 roky s možností obnovy, za nájemné 57 Kč/m². Současně bude uzavřena i Smlouva o rozhodčím řízení, jejímž předmětem bude řešení majetkových sporů vzniklých z uzavírané smlouvy o nájmu bytu.

VI. Rada města schvaluje

přidělení **bytu 1+kk č.1515/6 na ul.Žďárská v Novém Městě na Moravě** a uzavření Smlouvy o nájmu bytu mezi městem Nové Město na Moravě, jakožto pronajímatelem a ██████████ ██████████ ██████████, trvale bytem ██████████ ██████████, Nové Město na Moravě, jakožto nájemcem na byt č.1515/6 na ul. Žďárská v Novém Městě na Moravě na dobu určitou 2 roky s možností obnovy, za nájemné 57 Kč/m². Současně bude uzavřena i Smlouva o rozhodčím řízení, jejímž předmětem bude řešení majetkových sporů vzniklých z uzavírané smlouvy o nájmu bytu.

VII. Rada města schvaluje

přidělení **bytu 1+kk č.1515/7 na ul.Žďárská v Novém Městě na Moravě** a uzavření Smlouvy o nájmu bytu mezi městem Nové Město na Moravě, jakožto pronajímatelem a ██████████ ██████████ ██████████, trvale bytem ██████████ ██████████, Nové Město na Moravě, jakožto nájemcem na byt č.1515/7 na ul. Žďárská v Novém Městě na Moravě na dobu určitou 2 roky s možností obnovy, za nájemné 57 Kč/m². Současně bude uzavřena i Smlouva o rozhodčím řízení, jejímž předmětem bude řešení majetkových sporů vzniklých z uzavírané smlouvy o nájmu bytu.

VIII. Rada města schvaluje

přidělení **bytu 1+kk č.1515/8 na ul.Žďárská v Novém Městě na Moravě** a uzavření Smlouvy o nájmu bytu mezi městem Nové Město na Moravě, jakožto pronajímatelem a ██████████ ██████████ ██████████ ██████████, oba trvale bytem ██████████ ██████████, Nové Město na Moravě, jakožto nájemci na byt č.1515/8 na ul. Žďárská v Novém Městě na Moravě na dobu určitou 2 roky s možností obnovy, za nájemné 57 Kč/m². Současně bude uzavřena i Smlouva o rozhodčím řízení, jejímž předmětem bude řešení majetkových sporů vzniklých z uzavírané smlouvy o nájmu bytu.

IX. Rada města schvaluje

přidělení **bytu 1+kk č.1515/9 na ul.Žďárská v Novém Městě na Moravě** a uzavření Smlouvy o nájmu bytu mezi městem Nové Město na Moravě, jakožto pronajímatelem a ██████████ ██████████ ██████████ ██████████, trvale bytem ██████████ ██████████, Brno, jakožto nájemcem na byt č.1515/9 na ul. Žďárská v Novém Městě na Moravě na dobu určitou 2 roky s možností obnovy, za nájemné 57 Kč/m². Současně bude uzavřena i Smlouva o rozhodčím řízení, jejímž předmětem bude řešení majetkových sporů vzniklých z uzavírané smlouvy o nájmu bytu.

X. Rada města schvaluje

přidělení **bytu 1+kk č.1515/10 na ul.Žďárská v Novém Městě na Moravě** a uzavření Smlouvy o nájmu bytu mezi městem Nové Město na Moravě, jakožto pronajímatelem a [REDACTED], trvale bytem [REDACTED], Nové Město na Moravě, jakožto nájemcem na byt č.1515/10 na ul. Žďárská v Novém Městě na Moravě na dobu určitou 2 roky s možností obnovy, za nájemné 57 Kč/m². Současně bude uzavřena i Smlouva o rozhodčím řízení, jejímž předmětem bude řešení majetkových sporů vzniklých z uzavírané smlouvy o nájmu bytu.

XI. Rada města schvaluje

přidělení **bytu 1+kk č.1515/11 na ul.Žďárská v Novém Městě na Moravě** a uzavření Smlouvy o nájmu bytu mezi městem Nové Město na Moravě, jakožto pronajímatelem a [REDACTED], oba trvale bytem [REDACTED], Nové Město na Moravě, jakožto nájemci na byt č.1515/11 na ul. Žďárská v Novém Městě na Moravě na dobu určitou 2 roky s možností obnovy, za nájemné 57 Kč/m². Současně bude uzavřena i Smlouva o rozhodčím řízení, jejímž předmětem bude řešení majetkových sporů vzniklých z uzavírané smlouvy o nájmu bytu.

XII. Rada města schvaluje

přidělení **bytu 1+kk č.1515/12 na ul.Žďárská v Novém Městě na Moravě** a uzavření Smlouvy o nájmu bytu mezi městem Nové Město na Moravě, jakožto pronajímatelem a [REDACTED], trvale bytem [REDACTED], Radostín nad Oslavou, jakožto nájemcem na byt č.1515/12 na ul. Žďárská v Novém Městě na Moravě na dobu určitou 2 roky s možností obnovy, za nájemné 57 Kč/m². Současně bude uzavřena i Smlouva o rozhodčím řízení, jejímž předmětem bude řešení majetkových sporů vzniklých z uzavírané smlouvy o nájmu bytu.

XIII. Rada města schvaluje

přidělení **bytu 1+kk č.1515/13 na ul.Žďárská v Novém Městě na Moravě** a uzavření Smlouvy o nájmu bytu mezi městem Nové Město na Moravě, jakožto pronajímatelem a [REDACTED], trvale bytem [REDACTED], Praha, jakožto nájemcem na byt č.1515/13 na ul. Žďárská v Novém Městě na Moravě na dobu určitou 2 roky s možností obnovy, za nájemné 57 Kč/m². Současně bude uzavřena i Smlouva o rozhodčím řízení, jejímž předmětem bude řešení majetkových sporů vzniklých z uzavírané smlouvy o nájmu bytu.

XIV. Rada města schvaluje

přidělení **bytu 1+kk č.1515/14 na ul.Žďárská v Novém Městě na Moravě** a uzavření Smlouvy o nájmu bytu mezi městem Nové Město na Moravě, jakožto pronajímatelem a [REDACTED], trvale bytem [REDACTED], jakožto nájemcem na byt č.1515/14 na ul. Žďárská v Novém Městě na Moravě na dobu určitou 2 roky s možností obnovy, za nájemné 57 Kč/m². Současně bude uzavřena i Smlouva o rozhodčím řízení, jejímž předmětem bude řešení majetkových sporů vzniklých z uzavírané smlouvy o nájmu bytu.

XV. Rada města schvaluje

přidělení **bytu 1+kk č.1515/15 na ul.Žďárská v Novém Městě na Moravě** a uzavření Smlouvy o nájmu bytu mezi městem Nové Město na Moravě, jakožto pronajímatelem a [REDACTED], trvale bytem [REDACTED] Nové Město na Moravě, jakožto nájemcem na byt č.1515/15 na ul. Žďárská v Novém Městě na Moravě na dobu

určitou 2 roky s možností obnovy, za nájemné 57 Kč/m². Současně bude uzavřena i Smlouva o rozhodčím řízení, jejímž předmětem bude řešení majetkových sporů vzniklých z uzavírané smlouvy o nájmu bytu.

XVI. Rada města schvaluje

přidělení **bytu 1+kk č.1515/16 na ul.Žďárská v Novém Městě na Moravě** a uzavření Smlouvy o nájmu bytu mezi městem Nové Město na Moravě, jakožto pronajímatelem a [REDACTED], trvale bytem [REDACTED], Nové Město na Moravě, jakožto nájemcem na byt č.1515/16 na ul. Žďárská v Novém Městě na Moravě na dobu určitou 2 roky s možností obnovy, za nájemné 57 Kč/m². Současně bude uzavřena i Smlouva o rozhodčím řízení, jejímž předmětem bude řešení majetkových sporů vzniklých z uzavírané smlouvy o nájmu bytu.

XVII. Rada města schvaluje

přidělení **bytu 1+kk č.1515/17 na ul.Žďárská v Novém Městě na Moravě** a uzavření Smlouvy o nájmu bytu mezi městem Nové Město na Moravě, jakožto pronajímatelem a [REDACTED], trvale bytem [REDACTED] Nové Město na Moravě, jakožto nájemcem na byt č.1515/17 na ul. Žďárská v Novém Městě na Moravě na dobu určitou 2 roky s možností obnovy, za nájemné 57 Kč/m². Současně bude uzavřena i Smlouva o rozhodčím řízení, jejímž předmětem bude řešení majetkových sporů vzniklých z uzavírané smlouvy o nájmu bytu.

XVIII. Rada města schvaluje

přidělení **bytu 1+kk č.1515/18 na ul.Žďárská v Novém Městě na Moravě** a uzavření Smlouvy o nájmu bytu mezi městem Nové Město na Moravě, jakožto pronajímatelem a [REDACTED], oba trvale bytem [REDACTED], Nové Město na Moravě, jakožto nájemci na byt č.1515/18 na ul. Žďárská v Novém Městě na Moravě na dobu určitou 2 roky s možností obnovy, za nájemné 57 Kč/m². Současně bude uzavřena i Smlouva o rozhodčím řízení, jejímž předmětem bude řešení majetkových sporů vzniklých z uzavírané smlouvy o nájmu bytu.

XIX. Rada města schvaluje

přidělení **bytu 1+kk č.1515/19 na ul.Žďárská v Novém Městě na Moravě** a uzavření Smlouvy o nájmu bytu mezi městem Nové Město na Moravě, jakožto pronajímatelem a [REDACTED], trvale bytem [REDACTED], jakožto nájemcem na byt č.1515/19 na ul. Žďárská v Novém Městě na Moravě na dobu určitou 2 roky s možností obnovy, za nájemné 57 Kč/m². Současně bude uzavřena i Smlouva o rozhodčím řízení, jejímž předmětem bude řešení majetkových sporů vzniklých z uzavírané smlouvy o nájmu bytu.

XX. Rada města schvaluje

přidělení **bytu 1+kk č.1515/20 na ul.Žďárská v Novém Městě na Moravě** a uzavření Smlouvy o nájmu bytu mezi městem Nové Město na Moravě, jakožto pronajímatelem a [REDACTED], trvale bytem [REDACTED] Nové Město na Moravě, jakožto nájemcem na byt č.1515/20 na ul. Žďárská v Novém Městě na Moravě na dobu určitou 2 roky s možností obnovy, za nájemné 57 Kč/m². Současně bude uzavřena i Smlouva o rozhodčím řízení, jejímž předmětem bude řešení majetkových sporů vzniklých z uzavírané smlouvy o nájmu bytu.

XXI. Rada města schvaluje

přidělení **bytu 1+kk č.1515/21 na ul.Žďárská v Novém Městě na Moravě** a uzavření Smlouvy o nájmu bytu mezi městem Nové Město na Moravě, jakožto pronajímatelem a [REDACTED], trvale bytem [REDACTED], Nové Město na Moravě, jakožto nájemcem na byt č.1515/21 na ul. Žďárská v Novém Městě na Moravě na dobu určitou 2 roky s možností obnovy, za nájemné 57 Kč/m². Současně bude uzavřena i Smlouva o rozhodčím řízení, jejímž předmětem bude řešení majetkových sporů vzniklých z uzavírané smlouvy o nájmu bytu.

XXII. Rada města schvaluje

přidělení **bytu 1+kk č.1515/22 na ul.Žďárská v Novém Městě na Moravě** a uzavření Smlouvy o nájmu bytu mezi městem Nové Město na Moravě, jakožto pronajímatelem a [REDACTED], trvale bytem [REDACTED], Nové Město na Moravě, jakožto nájemcem na byt č.1515/22 na ul. Žďárská v Novém Městě na Moravě na dobu určitou 2 roky s možností obnovy, za nájemné 57 Kč/m². Současně bude uzavřena i Smlouva o rozhodčím řízení, jejímž předmětem bude řešení majetkových sporů vzniklých z uzavírané smlouvy o nájmu bytu.

XXIII. Rada města schvaluje

jako náhradníky na přidělení některého z bytů č.1-22 v domě "KoDuS" na ulici Žďárská v č.p. 1515 v Novém Městě na Moravě a případné uzavření Smlouvy o nájmu bytu a Smlouvy o rozhodčím řízení:

1. [REDACTED], oba trvale bytem [REDACTED], Nové Město na Moravě, a to za stejných podmínek.
2. [REDACTED] trvale bytem [REDACTED] Nové Město na Moravě a [REDACTED], trvale bytem [REDACTED] Žďár nad Sázavou, a to za stejných podmínek.
3. [REDACTED], trvale bytem [REDACTED], a to za stejných podmínek.
4. [REDACTED], trvale bytem [REDACTED], Bobrová, a to za stejných podmínek.
5. [REDACTED], trvale bytem [REDACTED], Žďár nad Sázavou, a to za stejných podmínek.

Předkladatel: Stanislav Marek

Hlasování

Zpracovatel: Marcela Popelková

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

3. 3/37/RM/2017 **Bytová problematika - VŘ byt 2+kk č. 301/9 na ul. Drobného v Novém Městě na Moravě**

I. Rada města schvaluje

přidělení bytu 2+kk č.301/9 na ul.Drobného v Novém Městě na Moravě a uzavření nové smlouvy o nájmu bytu mezi městem Nové Město na Moravě, jakožto pronajímatelem a [REDACTED], trvale bytem [REDACTED] Bystřice nad Pernštějnem a [REDACTED], trvale bytem [REDACTED], jakožto nájemci na byt č.301/9 na ul. Drobného v Novém Městě na Moravě na dobu určitou 1 rok s možností obnovy, za nájemné 59 Kč/m², s tím, že před podpisem smlouvy o nájmu bytu bude uhrazena jistota ve výši trojnásobku měsíčního nájemného a současně bude uzavřena i smlouva o rozhodčím řízení mezi Městem Nové Město na Moravě,

jakožto pronajímatelem a [REDACTED], trvale bytem [REDACTED] Bystřice nad Pernštějnem a [REDACTED], trvale bytem [REDACTED], jejímž předmětem bude řešení majetkových sporů vzniklých z uzavírané smlouvy o nájmu bytu.

Jako náhradníka na přidělení bytu č.301/9 na ulici Drobného v Novém Městě na Moravě schvaluje [REDACTED], trvale bytem [REDACTED], Nové Město na Moravě, a to za stejných podmínek.

Předkladatel: Stanislav Marek

Hlasování

Zpracovatel: Marcela Popelková

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

4. 4/37/RM/2017 **Lokalita 12 RD Pohledec - STL plynovod a přípojky - smlouva o podmínkách napojení, o spolupráci a o součinnosti při realizaci plynárenského zařízení a o smlouvě budoucí nájemní**

I. Rada města schvaluje

v rámci přípravy výstavby STL plynovodu a přípojek v místní části Pohledec v rámci plánované akce "Technická infrastruktura 12 RD Pohledec" uzavření smlouvy o podmínkách napojení, o spolupráci a součinnosti při realizaci plynárenského zařízení a o smlouvě budoucí nájemní, a to se společností GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 27295567 dle přílohy materiálu.

Předkladatel: Michal Šmarda

Hlasování

Zpracovatel: Miloš Hemza

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

5. 5/37/RM/2017 **VZ "Dodávka dopravních požárních automobilů část 2) požární automobily pro SDH Slavkovice, Petrovice, Olešná"**

I. Rada města schvaluje

zahájení zadávacího řízení "Dodávka dopravních požárních automobilů část 2) požární automobily pro SDH Slavkovice, Petrovice, Olešná" a v této souvislosti schvaluje:

- návrh zadávacích a obchodních podmínek
- seznam dodavatelů navržených k oslovení výzvou k podání nabídek
- složení hodnotící komise

II. Rada města pověřuje

místostarostu Stanislava Marka, a v jeho nepřítomnosti starostu Michala Šmardu, aby jménem města činil úkony směřující k výběru dodavatele požárních automobilů pro SDH Slavkovice, SDH Petrovice a SDH Olešná, a to včetně případného rozhodnutí o vyloučení účastníka zadávacího řízení, případného zrušení a schválení opakovaného zadávacího řízení či úpravy zadávacích nebo obchodních podmínek a současně jej pověřuje uzavřením kupních smluv s vybraným dodavatelem.

Předkladatel: Stanislav Marek

Hlasování

Zpracovatel: Mgr. Daniela Krejčí

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

Hlasování

Pro: Proti: Zdrželo se: Nehlasovalo:

Výsledek hlasování:

Michal Šmarda
starosta

Stanislav Marek
místostarosta

Mgr. Petr Hanych
tajemník

Zapisovatelé:

Aneta Linková
zapisovatel

Ověřovatelé:

Mgr. Helena Šustrová
zastupitel