

Zápis

z jednání pracovní skupiny k hodnocení žádostí o poskytnutí zápůjčky z Fondu rozvoje bydlení

Pracovní skupina se sešla dne 24.05.2017 k posouzení žádostí o poskytnutí dotací z Fondu rozvoje bydlení podaných na MěÚ.

Pracovní skupina se sešla ve složení:

- Michal Šmarda, starosta
- Stanislav Marek, místostarosta
- Ing. Andrea Kramářová, vedoucí odboru INV
- Ing. Lenka Jamborová, vedoucí odboru SŽP
- Ing. Tomáš Vlček, vedoucí odboru FIN

Program: 1) vypsání 1. kola na poskytnutí zápůjček z fondu rozvoje bydlení na rok 2017
2) výběrové řízení - poskytnutí dotací z fondu rozvoje bydlení na rok 2017

Bod 1

Na základě nového zákona o spotřebitelském úvěru, nebylo možné ze strany města poskytovat zápůjčky, neboť nebyl držitelem licence pro poskytování úvěrů. Na základě dohody ČNB (kontrolní orgán) MFČR (autor zákona) a MVČR, bylo sjednáno, že obce mohou využít zákonnou podmínku pro poskytování zápůjček ve velmi zjednodušeném režimu, ve kterém není potřeba vlastnit licenci, ale je nutné zápůjčky poskytovat výhodněji, než je na trhu obvyklé. K posouzení této výhodnosti vydala ČNB návod. Stávající podmínky města pro poskytování zápůjček z FRB splňují povinnost výhodnosti, tak, jak ji doporučuje ČNB posuzovat. Z tohoto důvodu pracovní skupina FRB doporučuje vypsát 1. na poskytování zápůjček z FRB.

Bod 2

Dne 10. dubna 2017 byla na schůzi rady města Nové Město na Moravě Výzva k předkládání projektů pro poskytování dotací z Fondu rozvoje bydlení v roce 2017. Schválená výzva byla v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech v platném znění, zveřejněna na úřední desce města a současně v Novoměstsku. Termín pro příjem žádostí byl stanoven na 11.5.-31.7.2017.

Předpokládaný objem finančních prostředků dotačního programu byl 500.000,- Kč

Město Nové Město na Moravě obdrželo do dne 19.5. 2017 1 žádost o zápůjčku s celkovým požadavkem na 220 880 Kč.

Žádost o dotaci posoudila komise pro rozvoj města s tím, že doporučila poskytnutí dotace pouze na barvu fasády.

Pracovní skupina fondu projednala žádost o dotaci a navrhuje poskytnutí dotace v upravené výši, a to následujícím způsobem:

Na barvu fasády doporučuje komise poskytnout dotaci ve výši 49.394,- Kč, což je 20% z výdajů na probarvenou omítku. Komise do uznatelných výdajů nezahrnula výdaje na nátěr nových lodžii, neboť ty jsou podpořeny v 2. položce, spolu s výstavbou nových lodžii.

Na modernizaci a opravy balkonů a lodžii komise navrhuje přidělit 40 tis. Kč, a to z důvodu, že zmíněné lodžie tvoří nezanedbatelnou část pláště budovy.

Přílohy:

Požadavky na poskytnutí dotací z FRB

Zápis z jednání komise pro rozvoj města

V Novém Městě na Moravě dne 25.5. 2017

Michal Šmarda

.....

Stanislav Marek

.....

Ing. Andrea Kramářová

.....

Ing. Tomáš Vlček

.....