

Zastupitelstvo města Nové Město na Moravě**Z Á P I S**

**z 19. zasedání Zastupitelstva města Nové Město na Moravě,
které se konalo dne 18.9.2017
od 16:00 hodin v zasedací místnosti**

Přítomni:	Lubomír Buchta Věra Buchtová JUDr. Libor Černý Petr Hubáček Martin Junek MUDr. Zdeněk Kadlec Mgr. Ladislava Kachlíková Josef Košík Ing. Tomáš Krejčí Ing. František Laštovička Bc. Jaroslav Lempere Mgr. Jiří Maděra Stanislav Marek MVDr. Dan Sokolíček Michal Šmarda Ing. Pavel Štorek Mgr. Helena Šustrová Roman Wolker
Omluveni:	Ing. Ilona Komínková Soňa Macháčková Mgr. Pavel Peňáz Michal Pavel Vojta Helena Zelená Křížová
Nepřítomni:	<dle prezenční listiny>
Hosté:	Mgr. Petr Hanych
Předsedající:	Michal Šmarda
Ověřovatelé:	Petr Hubáček MVDr. Dan Sokolíček
Návrhová komise:	<dle prezenční listiny>

Starosta města sdělil, že ze zasedání zastupitelstva města je pořizován zvukový a obrazový záznam a on-line přenos.

V rámci Hovorů s občany byly vzneseny následující dotazy a připomínky:

Téma: (veřejnost) - požádal starostu města o umožnění diskuse k územnímu plánu města.

Starosta města konstatoval, že v rámci k diskuse k danému bodu programu bude moci vystoupit.

Téma: Mgr. Ladislava Kachlíková - opětovně negativně hodnotila pohyb osob ve vířivce v městských lázních, situace se nezlepšila, stále je překračován počet osob ve vířivce, děti se zde pohybují s nafukovacími kruhy, což považuje za nevhodné, dále upozornila na nutnost dohlížet na bezpečnost návštěvníků v divoké řece.

Ing. Jiří Brychta, jednatel městských lázní, k tomu sdělil, že plavčíci dostali instrukce, aby dohlíželi na počet a chování návštěvníků ve vířivce (zákaz skákání, potápění), nicméně přístup do vířivky má každý, kdo si zakoupí vstupenku do městských lázní, nelze přístup dětí do vířivky úplně zakázat. K dohlížení na bezpečnost návštěvníků slouží plavčíkům i umístěné kamery. Možnost vstupu dětí s koupací plenou upravuje provozní řád. Přesto opětovně připomene plavčíkům nutnost kontrolování počtu osob.

Téma: Petr Hubáček upozornil na vraky vozidel odstavené na Holubce, dále na stav chodníku na Brněnské ulici přes most (nerovnosti) a na špatný výhled v křižovatce u SOŠ Bělisko z důvodu přerostlé smuteční břízy.

K odstaveným vrakům vozidel velitel městské policie pan Jiří Hradil sdělil, že nelze tyto vraky okamžitě odstraňovat, musí předcházet výzva se stanovením lhůty pro odstranění a až následně je možné řešit jejich odtah.

K otázce opravy chodníku reagoval správce místních komunikací pan Petr Ptáček s tím, že otázku projedná s Krajskou správou a údržbou silnic Jihlava jako správcem krajské silnice a mostu.

K otázce výhledu na křižovatce u SOŠ Bělisko sdělil správce městské zeleně Ing. Zdeněk Krejčí, že zajistí ořez břízy ve vegetačním období.

Téma: Ing. Tomáš Krejčí - upozornil na nepořádek pod autobusovým nádražím.

Starosta města konstatoval, že předmětné pozemky jsou zčásti jiných vlastníků, přesto potvrdil, že město zajistí jejich úklid - požádal vedoucího odboru SMM Ing. Radka Filu o zajištění úklidu.

JUDr. Libor Černý - upozornil na přerostlý živý plot na Veslařské ulici (naproti Košíkovým) a nutnost jej zkrátit kvůli špatným rozhledovým poměrům.

Pan Petr Ptáček, správce místních komunikací, k tomuto konstatoval, že pokud se dodrží rychlost tak je názoru, že jsou výhledové poměry dobré, přesto se správcem zeleně opětovně prověří stav.

Téma: *'bývalý zaměstnanec TS služeb s.r.o.) - požádal o možnost vstoupit do diskuse k dopisu E ve kterém se vyjadřuje k situaci na TS službách s.r.o.*

Starosta města konstatoval, že v rámci k diskuse k danému bodu programu bude moci vystoupit.

Po uplynutí doby vyhrazené pro Hovory s občany bylo v 16.02 hod. zahájeno zasedání zastupitelstva města.

Číslo bodu	Bod Komentář
1.1.	1/19/ZM/2017 Zahájení zasedání I. Zastupitelstvo města volí ověřovatelem zápisu z dnešního zasedání zastupitelstva města pana Petra Hubáčka. Starosta města konstatoval, že zápis z předchozího zasedání zastupitelstva města byl ověřovateli zápisu ověřen a nebyly k němu vzneseny připomínky.

	Předkladatel: Michal Šmarda <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Lenka Stará Pro: 17 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení bylo: Přijato
1.2.	2/19/ZM/2017 Zahájení zasedání I. Zastupitelstvo města volí ověřovatelem zápisu z dnešního zasedání zastupitelstva města pana MVDr. Dana Sokolíčka. Předkladatel: Michal Šmarda <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Lenka Stará Pro: 17 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení bylo: Přijato
1.3.	3/19/ZM/2017 Zahájení zasedání I. Zastupitelstvo města schvaluje stažení bodu "24) Bytová problematika - návrh na odpis dluhů vzniklých z pronájmu BJ" z programu dnešního zasedání zastupitelstva města. Starosta města předložil, s ohledem na doporučení rady města, návrh na stažení bodu "24) Bytová problematika - návrh na odpis dluhů vzniklých z pronájmu BJ" z programu dnešního zasedání zastupitelstva města. Předkladatel: Michal Šmarda <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Lenka Stará Pro: 18 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení bylo: Přijato
1.4.	4/19/ZM/2017 Zahájení zasedání I. Zastupitelstvo města schvaluje program dnešního zasedání zastupitelstva města : 1) Zahájení zasedání 2) Činnost Rady města Nového Města na Moravě od 24.7.2017 do 11.9.2017 3) Aktualizace rozpočtu města č. 12 na rok 2017 4) Fond rozvoje bydlení v roce 2017 5) Nabytí majetku pořízeného vlastní činností 6) Žádost Nemocnice Nové Město na Moravě o poskytnutí investiční dotace na rok 2018 7) Záměr na vytvoření nového památníku obětem 2. světové války včetně přesunu ostatků ze stávajících 2 válečných hrobů na římsko-katolickém hřbitově v NMNM 8) Územní plán Nové Město na Moravě - vydání 9) Dispozice s majetkem - směna pozemků (LDO Přibyslav) 10) Dispozice s majetkem - nákup p.č. 3788/1 v k.ú. NMNM - cyklo ul. Nečasova 11) Dispozice s majetkem - nákup části p.č. 1468 v k.ú. NMNM - cyklo ul. Nečasova (CIT) 12) Dispozice s majetkem - darování a přijetí daru mezi Krajem Vysočina a městem (ul.Sportovní - parkoviště) 13) Dispozice s majetkem - odprodej částí p.č. 628/1 a 709 v k.ú. NMNM (ul. Radnická) 14) Dispozice s majetkem - odprodej části p.č.1704/3 v k.ú. NMNM (SVJ Pavlova 1509) 15) Dispozice s majetkem - nákup p.č.2393/3v k.ú. NMNM - rekonstrukce ul. Luční (Wotan Forest a.s.) 16) Dispozice s majetkem - nákup části p.č. 2036/11 v k.ú. NMNM (u zahradnictví) 17) Dispozice s majetkem - nákup části p.č. 215/1 v k.ú. Pohledec (chodník Pohledec)

	18) Dispozice s majetkem - nákup p.č.606/1 v k.ú.Pohledec (pod MK) 19) Dispozice s majetkem - majetkoprávní vypořádání pozemků v k.ú. Pohledec (okolí ZŠ) 20) Dispozice s majetkem - záměr odprodeje p.č. 280/8 (dle GP) v k.ú. Hlinné 21) Dispozice s majetkem - nákup p.č.386/2 a 387/3 v k.ú. Olešná na Moravě (u hřbitova) 22) Dispozice s majetkem - Dodatky smluv - "ROZŠÍŘENÍ INFRASTRUKTURY IV lokalita "NAD MĚSTEM" - NMNM - PRODLOUŽENÍ KOMUNIKACE A SÍTÍ" 23) Dispozice s majetkem-odprodej části p.č. 2398/1 v k.ú. NMNM - Luční ul. 24) Bytová problematika - návrh na odpis části dluhů vzniklých z pronájmu BJ 25) Problematika kácení bříz na ulici Pavlovova v NMNM 26) Diskuse 27) Závěr
	Předkladatel: Michal Šmarda <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Lenka Stará Pro: 18 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení bylo: Přijato
2.	5/19/ZM/2017 Činnost Rady města Nového Města na Moravě od 24.7.2017 do 11.9.2017 I. Zastupitelstvo města bere na vědomí činnost Rady města Nového Města na Moravě od 24.7.2017 do 11.9.2017 a nemá k činnosti rady města připomínky. Předkladatel: Michal Šmarda <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Lenka Stará Pro: 18 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení bylo: Přijato
3.	6/19/ZM/2017 Aktualizace rozpočtu města č. 12 na rok 2017 I. Zastupitelstvo města schvaluje aktualizaci rozpočtu města č. 12 na rok 2017 dle přílohy tohoto materiálu. V rámci tohoto bodu programu proběhla na základě dotazu MVDr. Dana Sokolíčka obsáhlá diskuse na téma kamenolom města. Řešila se zejména otázka uzavření kamenolomu, důvody, které vedly k jeho uzavření - stále není povoleno zahloubení kamenolomu, otázky spojené se správnými řízeními vedenými báňským úřadem o zahloubení kamenolomu (v 1. instanci dvakrát povoleno s následným podáním odvolání ze strany jednoho účastníka řízení). V rámci diskuse vystoupil i právní zástupce odvolávajícího se účastníka řízení [redacted] který konstatoval, že jeho klient uplatňuje svá práva, usiluje o snížení negativních dopadů provozu kamenolomu na svou "pohodu bydlení" - ztráta vodního zdroje, prašnost cesty, údržba příjezdové komunikace. K opakovanému dotazu ale sdělil, že tyto požadavky nejsou nijak finančně vyčísleny. K tomuto bylo ze strany starosty města konstatováno, že město má zájem chovat se vůči [redacted] jako slušný soused a o jeho požadavcích jednat. Tato jednání doposud probíhala ze strany TS služeb s.r.o. jako městské společnosti spravující pro město kamenolom a uskutečnilo se minulý týden první vstupní jednání ze strany pana místostarosty. Konstatoval, že jako zástupce města vstoupí v jednání s [redacted] v případě, že báňský úřad nepovolí zahloubení kamenolomu.

	Po ukončení diskuse bylo přistoupeno k hlasování o aktualizaci rozpočtu. Předkladatel: Michal Šmarda <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Ing. Martina Slámová Pro: 16 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 1 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení bylo: Přijato
4.	7/19/ZM/2017 Fond rozvoje bydlení v roce 2017 I. Zastupitelstvo města schvaluje obě žádosti dle přílohy č. 1. II. Zastupitelstvo města schvaluje poskytnout dotaci SVJ Hornická 974 v částce 66.627,- Kč z dle pravidel Fondu rozvoje bydlení. Předkladatel: Stanislav Marek <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Markéta Šrámková Pro: 18 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení bylo: Přijato
5.	8/19/ZM/2017 Nabytí majetku pořízeného vlastní činností I. Zastupitelstvo města schvaluje nabytí nemovitostí dle přílohy tohoto materiálu vzniklých výstavbou v rámci investičních akcí města realizovaných městem do majetku města v celkové hodnotě 3 635 511,36,- Kč dle přílohy materiálu. Předkladatel: Michal Šmarda <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Ing. Tomáš Vlček Pro: 18 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení bylo: Přijato
6.	9/19/ZM/2017 Žádost Nemocnice Nové Město na Moravě o poskytnutí investiční dotace na rok 2018 I. Zastupitelstvo města rozhodlo o poskytnutí investiční dotace ve výši 110 000,- Kč Nemocnici Nové Město na Moravě, příspěvková organizace se sídlem Žďárská 610, 59231 Nové Město na Moravě, IČ: 00842001 za účelem nákupu operační věže pro urologický operační sál v roce 2018 a dále schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí výše uvedené investiční dotace dle přílohy materiálu. II. Zastupitelstvo města rozhodlo zpracovat částku ve výši 110 000,- Kč do rozpočtu města na rok 2018 na poskytnutí investiční dotace Nemocnici Nové Město na Moravě, příspěvková organizace se sídlem Žďárská 610, 59231 Nové Město na Moravě, IČ: 00842001 za účelem nákupu operační věže pro urologický operační sál. Předkladatel: Michal Šmarda <u>Hlasování</u> Zpracovatel: PhDr. Žofie Řádková Pro: 18 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení bylo: Přijato
7.	

10/19/ZM/2017 **Záměr na vytvoření nového památníku obětem 2. světové války včetně přesunu ostatků ze stávajících 2 válečných hrobů na římsko-katolickém hřbitově v Novém Městě na Moravě**

I. Zastupitelstvo města schvaluje

investiční záměr k realizaci péče o válečný hrob s názvem: Nové Město na Moravě - vytvoření nového památníku padlým vojákům Rudé armády ve 2. světové válce na římsko-katolickém hřbitově.

II. Zastupitelstvo města schvaluje

podání žádosti o dotaci na péči o válečný hrob s ostatky v rámci programu ISPROFIN č. 107190 "Zachování a obnova historických hodnot" na MO ČR.

III. Zastupitelstvo města schvaluje

částku ve výši 50 tis. Kč na zhotovení projektové dokumentace včetně položkového rozpočtu na realizaci investičního záměru s názvem: Nové Město na Moravě - vytvoření nového památníku padlým vojákům Rudé armády ve 2. světové válce na římsko-katolickém hřbitově. Částka bude kryta z neinvestiční rezervy města.

K tomuto bodu byli přizváni: PhDr. Žofie Řádková

V rámci diskuse vzešel požadavek na oslovení současných zejm. regionálních akademických sochařů, shromáždění jejich návrhů na podobu pietního místa s následným předložením k projednání v poradních orgánech města a zastupitelstvu města. PhDr. Žofie Řádková přislíbila oslovení zajistit s tím, že opětovně předloží k projednání.

Předkladatel: Michal Šmarda

Hlasování

Zpracovatel: PhDr. Žofie Řádková

Pro: 18 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

8.

11/19/ZM/2017 **Územní plán Nové Město na Moravě - vydání**

I. Zastupitelstvo města stahuje

bod "8)Územní plán Nové Město na Moravě - vydání" z programu dnešního zasedání zastupitelstva města.

(protinávrh usnesení předložený starostou města)

K tomuto bodu byli přizváni: Ing. Lenka Jamborová, Ing. arch. Josef Cacek

Přítomní členové zastupitelstva města byli ze strany Ing. Lenky Jamborové, vedoucí odboru SŽP, a Ing. arch. Josefa Cacka, referenta odboru SŽP seznámeni s nejdůležitějšími námitkami uplatněnými při projednávání územního plánu a se způsobem jejich vypořádání (zejm. lokalita Studnice - lokalita pro stavbu 2 RD (Z 85), nesouhlas se zařazením pozemku v území mezi ulicí Jánskou a Horním Dvorem (Z 38) do územní rezervy, nezařazení plochy v lokalitě Purkyňovy ulice do ploch pro budoucí výstavbu RD (Z 1b).

V rámci diskuse se řešila otázka související s pořizováním územních studií v lokalitách, kde to předpokládá návrh nového ÚP města. Zejména to, že otázka pořízení územních studií je věcí přeneseného výkonu státní správy a kompetence úřadu územního plánování, nikoliv samosprávných orgánů města. Ze strany Ing. Jamborové bylo potvrzeno, že zpracovávané územní studie musí respektovat dosud územně nebo stavebně povolené objekty a současně zaznělo, že dle

konzultace s KrÚ Vysočina, v případě změny lhůt stanovených návrhem ÚP pro pořízení územních studií, by se jednalo o podstatnou změnu návrhu ÚP s nutností opětovného veřejného projednání v odhadované délce 6-9 měsíců. Ing. Cacek upozornil na skutečnost, že územní studie mohou být registrovány až po vydání nového ÚP.

Ze strany [REDACTED] zazněly připomínky k návrhu nového ÚP města vztahující se k lokalitám, kde uvedení jsou návrhem nového ÚP dotčeni (např. Nad Městem, Jánská, Svárov - kamenolom).

Ze strany JUDr. Libora Černého zazněl požadavek na dopracování informativní přílohy materiálu, ve které by byl přehled nově povolených RD (v období od zpracování návrhu ÚP do termínu jeho předkládání ZM, v území, kde nový ÚP předepisuje zpracování studie).

Starosta města rekapituloval možnosti dalšího postupu a vyhlásil 10 min. přestávku.

Starosta města po proběhlé diskusi a přestávce požádal úřad, aby před novým předložením územního plánu a jeho projednáním v zastupitelstvu města zpracoval informativní materiál dle požadavku JUDr. Černého a dále předložil návrh časového harmonogramu zpracování územních studií.

Poté starosta města předložil protinávrh usnesení a nechal o něm hlasovat.

Předkladatel: Stanislav Marek

Hlasování

Zpracovatel: Ing. arch. Josef Cacek

Pro: 18 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

9. 12/19/ZM/2017 Dispozice s majetkem - směna pozemků (LDO Přibyslav)

I. Zastupitelstvo města schvaluje

uzavření předloženého návrhu směnné smlouvy, dle které Město Nové Město na Moravě, jakožto podílový spoluvlastník (podíl 13/710) touto smlouvou směňuje pozemky parc.č. 243 o výměře 29281 m² (lesní pozemek) v katastrálním území Březí nad Oslavou a parc.č. 700 o výměře 5028 m² (lesní pozemek) v katastrálním území Obyčtov a do svého podílového spoluvlastnictví přijme od Lesního družstva obcí, se sídlem Ronovská 338, 582 22 Přibyslav, IČ: 642 59 773 pozemky parc.č. 1452 o výměře 2687 m² (lesní pozemek) v katastrálním území Ostrov nad Oslavou, parc.č. 540/2 o výměře 757 m² (lesní pozemek) v katastrální území Lhotka u Žďáru nad Sázavou a parc.č. 814 o výměře 1211 m² (lesní pozemek), parc.č. 815 o výměře 16122 m² (lesní pozemek), parc.č. 816/1 o výměře 6030 m² (lesní pozemek), parc.č. 816/2 o výměře 2572 m² a parc.č. 872 o výměře 6404 m² (lesní pozemek) v katastrálním území Obyčtov. Pozemky se směňují včetně trvalých porostů na nich rostoucích a podílnické obce uhradí Lesnímu družstvu obcí Přibyslav, za rozdíl v hodnotě směňovaných nemovitostí, finanční částku ve výši 3000,-Kč.

Místostarosta města seznámil přítomné se základním obsahem navrhovaných dispozic s majetkem města pod body programu 9 - 21 a navrhl společné hlasování o těchto bodech programu.

Tato dispozice byla hlasována v rámci společného hlasování k majetkovým dispozicím.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nového Města na Moravě schvaluje předložené návrhy usnesení pod body programu 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21.

Předkladatel: Stanislav Marek

Hlasování

Zpracovatel: Ing. Taťána Vinklerová

Pro: 18 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

10.	13/19/ZM/2017 Dispozice s majetkem - nákup p.č. 3788/1 v k.ú. NMNM - cyklo ul. Nečasova I. Zastupitelstvo města schvaluje úplatný převod pozemku p.č.3788/1 trvalý travní porost o výměře 1280 m2 v k.ú.Nové Město na Moravě, a to z majetku manželů [REDACTED] do majetku města Nového Města na Moravě, za dohodnutou kupní cenu 128.000,-Kč. Tato dispozice byla hlasována v rámci společného hlasování k majetkovým dispozicím. <u>Návrh usnesení:</u> Zastupitelstvo města Nového Města na Moravě schvaluje předložené návrhy usnesení pod body programu 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21. Předkladatel: Stanislav Marek Hlasování Zpracovatel: Ing. Taťána Vinklerová Pro: 18 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení bylo: Přijato
11.	14/19/ZM/2017 Dispozice s majetkem - nákup části p.č. 1468 v k.ú. NMNM - cyklo ul. Nečasova (CIT) I. Zastupitelstvo města schvaluje úplatný převod nemovitě věci, a to části pozemku p.č.1468 o výměře 100 m2 (dle GP p.č. 1468/4) v k.ú.Nové Město na Moravě, a to z majetku CIT INTERNATIONAL s.r.o., se sídlem Nečasova 26, Nové Město na Moravě, IČ: 276 67 782 do majetku města Nového Města na Moravě, za dohodnutou kupní cenu 15 000,-Kč. Tato dispozice byla hlasována v rámci společného hlasování k majetkovým dispozicím. <u>Návrh usnesení:</u> Zastupitelstvo města Nového Města na Moravě schvaluje předložené návrhy usnesení pod body programu 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21. Předkladatel: Stanislav Marek Hlasování Zpracovatel: Ing. Taťána Vinklerová Pro: 18 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení bylo: Přijato
12.	15/19/ZM/2017 Dispozice s majetkem - darování a přijetí daru mezi Krajem Vysočina a městem (ul. Sportovní - parkoviště) I. Zastupitelstvo města schvaluje bezúplatný převod (dar) části pozemku p.č.225 o výměře 115 m2 (dle GP p.č. 225/4) v k.ú. Nové Město na Moravě, se všemi součástmi a příslušenstvím, a to z majetku města Nového Města na Moravě, se sídlem Vratislavovo nám. 103, Nové Město na Moravě, IČ: 002 94 900 do majetku Kraje Vysočina, se sídlem Žižkova 57, Jihlava, IČ: 708 90 749. II. Zastupitelstvo města schvaluje bezúplatný převod (dar) části pozemků p.č. 218/3 o výměře 65 m2 (dle GP p.č. 218/5) a části p.č. 218/4 o výměře 15 m2 (dle GP p.č. 218/6) s veškerými součástmi a příslušenstvím v k.ú. Nové Město na Moravě, a to z majetku Kraje Vysočina, se sídlem Žižkova 57, Jihlava, IČ: 708 90 749 do majetku města Nového Města na Moravě, se sídlem Vratislavovo nám. 103, Nové Město na Moravě, IČ: 002 94 900.

	Tato dispozice byla hlasována v rámci společného hlasování k majetkovým dispozicím. <u>Návrh usnesení:</u> Zastupitelstvo města Nového Města na Moravě schvaluje předložené návrhy usnesení pod body programu 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21. Předkladatel: Stanislav Marek Zpracovatel: Ing. Taťána Vinklerová Typ dokumentu: Usnesení <u>Hlasování</u> Pro: 18 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení bylo: Přijato
13.	16/19/ZM/2017 Dispozice s majetkem - odprodej částí p.č. 628/1 a 709 v k.ú. NMNM - Radnická ul. I. Zastupitelstvo města schvaluje úplatný převod dílu "a" o výměře 20 m² z p.č. 628/1 ostatní plocha, ostatní komunikace a dílu "b" o výměře 0,02 m² z p.č. 709 ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Nové Město na Moravě, a to společnosti Import - AC s.r.o., se sídlem Jívoví 78, 594051, IČ: 277 57 781, za dohodnutou kupní cenu 4 840,-Kč vč. DPH s tím, že kupující uhradí příslušné správní poplatky spojené s vkladem. Tato dispozice byla hlasována v rámci společného hlasování k majetkovým dispozicím. <u>Návrh usnesení:</u> Zastupitelstvo města Nového Města na Moravě schvaluje předložené návrhy usnesení pod body programu 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21. Předkladatel: Stanislav Marek Zpracovatel: Ing. Taťána Vinklerová Typ dokumentu: Usnesení <u>Hlasování</u> Pro: 18 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení bylo: Přijato
14.	17/19/ZM/2017 Dispozice s majetkem - odprodej části p.č.1704/3 v k.ú. NMNM (SVJ Pavlovova 1509) I. Zastupitelstvo města schvaluje úplatný převod nemovitěho majetku, a to části pozemku p.č. 1704/3 o výměře 11 m² v k.ú. Nové Město na Moravě (dle geometrického zaměření p.č. 1704/37), z majetku města do majetku Společenství vlastníků domu Pavlovova 1509, se sídlem Nové Město na Moravě, Pavlovova 1509, 592 31, IČ: 047 29 757, za dohodnutou kupní cenu 4 659,-Kč vč. DPH s tím, že kupující uhradí správní poplatky spojený s vkladem do katastru nemovitostí. Tato dispozice byla hlasována v rámci společného hlasování k majetkovým dispozicím. <u>Návrh usnesení:</u> Zastupitelstvo města Nového Města na Moravě schvaluje předložené návrhy usnesení pod body programu 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21. Předkladatel: Stanislav Marek Zpracovatel: Ing. Taťána Vinklerová Typ dokumentu: Usnesení <u>Hlasování</u> Pro: 18 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení bylo: Přijato
15.	18/19/ZM/2017 Dispozice s majetkem - nákup p.č.2393/3 v k.ú. NMNM - reko ul. Luční (Wotan Forest a.s.) I. Zastupitelstvo města schvaluje

http://ciadnani-nmam.cz/cgi/service?action=cz_vzro_web_server_action_tick_notify_Tick 70 00 7017

18.	21/19/ZM/2017 Dispozice s majetkem - nákup p.č.606/1 v k.ú.Pohledec - pod místní komunikací I. Zastupitelstvo města schvaluje úplatný převod nemovité věci, a to pozemku p.č. 606/1 trvalý travní porost o výměře 92 m² v k.ú.Pohledec, a to z majetku pana [REDACTED], do majetku města Nového Města na Moravě, za dohodnutou kupní cenu 9200,-Kč. Tato dispozice byla hlasována v rámci společného hlasování k majetkovým dispozicím. <u>Návrh usnesení:</u> Zastupitelstvo města Nového Města na Moravě schvaluje předložené návrhy usnesení pod body programu 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21. Předkladatel: Stanislav Marek <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Ing. Taťána Vinklerová Pro: 18 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení bylo: Přijato
19.	22/19/ZM/2017 Dispozice s majetkem - majetkoprávní vypořádání pozemků v k.ú. Pohledec (okolí ZŠ) I. Zastupitelstvo města schvaluje úplatný převod nemovité věci, a to části pozemku p.č.40/2 o výměře 7 m² ostatní plocha, ostatní komunikace (dle GP p.č. 40/3) v k.ú.Pohledec, a to z majetku manželů [REDACTED] do majetku města Nového Města na Moravě, za dohodnutou kupní cenu 700 ,-Kč. II. Zastupitelstvo města schvaluje úplatný převod nemovitých věcí, a to části pozemku p.č.52 orná půda o výměře 10 m² (dle GP p.č. 52/2), dílu "a" o výměře 5 m² z p.č. 51 a dílu "b" o výměře 18 m² z p.č. 53 v k.ú.Pohledec, a to z majetku města do majetku pana [REDACTED], za dohodnutou kupní cenu 3 783,-Kč vč. DPH. III. Zastupitelstvo města schvaluje úplatný převod nemovité věci, a to části pozemku p.č.58 ost. plocha, ostatní komunikace o výměře 14 m² (dle GP p.č. 58/2) v k.ú.Pohledec, a to z majetku města do majetku manželů [REDACTED], za dohodnutou kupní cenu 1 694,-Kč vč.DPH. Tato dispozice byla hlasována v rámci společného hlasování k majetkovým dispozicím. <u>Návrh usnesení:</u> Zastupitelstvo města Nového Města na Moravě schvaluje předložené návrhy usnesení pod body programu 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21. Předkladatel: Stanislav Marek <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Ing. Taťána Vinklerová Pro: 18 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení bylo: Přijato
20.	23/19/ZM/2017 Dispozice s majetkem - záměr odprodeje p.č. 280/8 (dle GP) v k.ú. Hlinné

	I. Zastupitelstvo města schvaluje záměr prodeje nemovitých věcí, a to části pozemků p.č. 279 a 280/4, z nichž je, dle geometrického plánu, vytvořena nová p.č. 280/8 o výměře 1180 m2 v k.ú. Hlinné, formou "obálkové metody", za minimální nabídkovou kupní cenu 300,-Kč/m2 bez DPH, přičemž k nabídnuté finanční částce bude připočtena platná sazba DPH a dále dle podmínek stanovených v předkládaném záměru, viz. přílohy. Tato dispozice byla hlasována v rámci společného hlasování k majetkovým dispozicím. <u>Návrh usnesení:</u> Zastupitelstvo města Nového Města na Moravě schvaluje předložené návrhy usnesení pod body programu 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21. Předkladatel: Stanislav Marek Zpracovatel: Ing. Taťána Vinklerová Typ dokumentu: Usnesení <u>Hlasování</u> Pro: 18 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení bylo: Přijato
21.	24/19/ZM/2017 Dispozice s majetkem - nákup p.č.386/2 a 387/3 v k.ú. Olešná na Moravě (u hřbitova) I. Zastupitelstvo města schvaluje úplatný převod nemovitých věcí, a to pozemků p.č.386/2 ostatní plocha o výměře 350 m2 a p.č. 387/3 ostatní plocha o výměře 113 m2 v k.ú. Olešná na Moravě, včetně všech součástí a příslušenství, z majetku manželů [REDACTED] do majetku města Nového Města na Moravě, za dohodnutou kupní cenu 23 150,-Kč. Tato dispozice byla hlasována v rámci společného hlasování k majetkovým dispozicím. <u>Návrh usnesení:</u> Zastupitelstvo města Nového Města na Moravě schvaluje předložené návrhy usnesení pod body programu 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21. Předkladatel: Stanislav Marek Zpracovatel: Ing. Taťána Vinklerová Typ dokumentu: Usnesení <u>Hlasování</u> Pro: 18 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení bylo: Přijato
22.	25/19/ZM/2017 Dispozice s majetkem - Dodatky smluv - "ROZŠÍŘENÍ INFRASTRUKTURY IV lokalita "NAD MĚSTEM" - NMNM - PRODLOUŽENÍ KOMUNIKACE A SÍTÍ" I. Zastupitelstvo města schvaluje uzavření Dodatku č.1 ke Smlouvě o smlouvě budoucí kupní ze dne 20.9.2016, a to mezi městem Novým Městem na Moravě, se sídlem Vratislavovo nám. 103, 592 31 Nové Město na Moravě, IČ: 00294900 na straně budoucího kupujícího a společností Pozemky-nmnm s.r.o., se sídlem Nad Smetankou 225/2, Hrdlořezy, 190 00 Praha 9, IČ: 04744713 na straně budoucího prodávajícího, a to dle přílohy č.2. JUDr. Libor Černý konstatoval, že z důvodu střetu zájmu nebude u této majetkové dispozice hlasovat. Předkladatel: Stanislav Marek Zpracovatel: Ing. Radek Fila Typ dokumentu: Usnesení <u>Hlasování</u> Pro: 15 Proti: 0 Zdrželo se: 2 Nehlasovalo: 1 Usnesení bylo: Přijato

<http://radiomonitoring.org/wiki/page?action=edit&id=66&diff=66&diffaction=edit&diffactiontick=0> Tick 20.00.2017

roce 2017 bez ztráty, zároveň byla dohodnuto, z důvodu zjištění případného zájmu o pronájem restaurace, bude zveřejněna dispozice na pronájem prostor restaurace.

Téma: Petr Hubáček - pozastavoval se nad špatným stavem cesty v prostoru od Třech křížů k Michovským rybníkům, kde zcela chybí příkop a tím dochází ke splavování povrchu komunikace.

Téma: JUDr. Libor Černý - konstatoval dodatečně v záležitosti povrchu chodníků v parku, že mlatové povrchy je třeba každodenně udržovat, aby splňovaly svoji funkci.

Téma: Diskuse k dopisu paní [redacted] - k jejímu vyjádření k situaci na TS službách s.r.o. a problematice správy kamenolomu

JUDr. Libor Černý konstatoval pochybení managementu města ve správě kamenolomu.

Mgr. Petr Hanych, tajemník MěÚ, popsal nastavené podmínky ve správě kamenolomu - úplatná smlouva z roku 2015 na zajišťování komplexní správy kamenolomu pro město ze strany TS služby s.r.o. vč. vystavené plné moci k zastupování města s tím, že pracovníci TS služby s.r.o. mají i hmotnou odpovědnost za kamenivo města. Tento způsob byl v roce 2015 zvolen zejména z důvodu potřeby řešit u TS služby s.r.o. výkony prací pro město v souvislosti se zákonem o veřejných zakázkách s tím, že u úřadu nedošlo k žádnému souvisejícímu personálnímu posílení, přesto byly nastaveny základní kontrolní mechanismy, které se však ukázaly dodatečně jako nedostatečné. Pokud by nebylo vhodné dále provozovat kamenolom prostřednictvím TS služby s.r.o. lze komplexně agendu převzít na MěÚ, ale vč. nutnosti převzetí pracovníků. V rámci kontrolní činnosti ze strany města informoval o přijatých opatřeních ze strany rady města v 08/2017 - zpřesnění a zpřísnění kontrolních mechanismů (např. inventarizace ve spolupráci s geodetickou firmou, akreditovanou laboratoří), a to ve vazbě na proběhlý audit, který však nepotvrdil žádné odcizení kameniva.

Věra Buchtová, předsedkyně kontrolního výboru, informovala přítomné o provedené kontrolní činnosti výboru v TS služby s.r.o.

Dále se k otázce medializace kamenolomu vyjádřili MUDr. Zdeněk Kadlec, [redacted]

K otázce fungování nového jednatele Ing. Jiřího Brychty se vyjádřil starosta Michal Šmarda s tím, že nový jednatel má veškeré kompetence krizového manažera k zavedení nápravných opatření, včetně řešení personálních záležitostí.

Místostarosta města pan Stanislav Marek uvedl, že nemá žádnou hmotnou odpovědnost v souvislosti s provozem kamenolomu, prodej části TS služby s.r.o. v minulosti (rok 2008) dle něho proběhl naprosto transparentně a ve veřejné soutěži.

Téma: Lubomír Buchta - dotazoval na střet zájmu výkonu funkce člena zastupitelstva města a zaměstnance MěÚ Ing. Františka Laštovičky.

K tomuto tajemník MěÚ Mgr. Petr Hanych uvedl, že Ing. František Laštovička byl přijat pouze na dobu zástupu za MD/RD a je zařazen do odboru SZP v pozici vodoprávního úřadu pro část území ORP. Dále uvedl, že se nejedná o střet zájmů, neboť Ing. Laštovička nevykonává přenesenou působnost na území města a jeho MČ což je v souladu se zákonem (bylo takto i kladně konzultováno s KrÚ Vysočina).

Téma: Ing. Jiří Brychta konstatoval, že nedostal nad rámec pravomocí valné hromady žádné konkrétní pokyny, jak postupovat v personálních otázkách.

Předkladatel: Starosta

Hlasování

Pro: Proti: Zdrželo se: Nehlasovalo:

Výsledek hlasování:

Závěr

Starosta města ukončil v 19.58 hod. dnešní zasedání zastupitelstva města.

Předkladatel: Starosta

Hlasování

Pro: Proti: Zdrželo se: Nehlasovalo:

Výsledek hlasování:

Michal Šmarda
starosta

Stanislav Marek
místostarosta

Mgr. Petr Hanych
tajemník

Lenka Stará
zapisovatel

Ověřovatelé:

Petr Hubáček
zastupitel

MVDr. Dan Sokolíček
zastupitel

vyvěšeno dne 2.9.2017
sejmuto dne

