

# Město Nové Město na Moravě

## N Á V R H U S N E S E N Í

19. Zastupitelstva města  
konaného dne 18.9.2017

---

### **Dispozice s majetkem - záměr odprodeje p.č. 280/8 ( dle GP) v k.ú. Hlinné**

Město připravilo (geometrickým oddělením) k odprodeji stavební pozemek v obci Hlinné, a to nově vytvořený pozemek p.č. 280/8 o výměře 1180 m<sup>2</sup> v k.ú. Hlinné, jež vznikl oddělením částí pozemků p.č. 279 a 280/4 v k.ú. Hlinné. Nyní je předkládán návrh na zveřejnění příslušné majetkové dispozice, a to prodeje pozemku.

#### **I. Zastupitelstvo města schvaluje**

záměr prodeje nemovitých věcí, a to části pozemků p.č. 279 a 280/4, z nichž je, dle geometrického plánu, vytvořena nová p.č. 280/8 o výměře 1180 m<sup>2</sup> v k.ú. Hlinné, formou "obáلكové metody", za minimální nabídkovou kupní cenu 300,-Kč/m<sup>2</sup> bez DPH, přičemž k nabídnuté finanční částce bude připočtena platná sazba DPH a dále dle podmínek stanovených v předkládaném záměru, viz. přílohy.

---

---

Stanislav Marek  
místostarosta

Předkladatel:	Stanislav Marek
Schvalovatel:	Ing. Radek Fila
Zpracovatel:	Ing. Taťána Vinklerová
Vyjádření:	Odborem SMM je doporučován předložený návrh usnesení. RM č.42 ze dne 11.9.2017 doporučila ZM ke schválení.
Na vědomí:	
Předpokládaná doba trvání:	00:05
Text důvodové zprávy:	K nabízenému stavebnímu pozemku bude nutno dovést inženýrské sítě, a to ze vzdálenosti: hl. vodovodní řad - cca 40 m hl. plynovodní řad - cca 40 m hl. rozvod elektro - cca 40-80 m dešťová a splašková kanalizace se zde nenachází. Nápojení na tyto inženýrské sítě si bude kupující realizovat na své vlastní náklady.

RM je nyní předkládán k projednání záměr města na odprodej tohoto předmětného stavebního pozemku s tím, že min. nabídka kupní ceny je navrhována 300,-Kč/m<sup>2</sup> bez DPH, přičemž k této částce bude připočtena platná sazba DPH ( nyní 21%). Záměr prodeje je navrhováno realizovat formou " obálkové metody"- viz příloha s tím, že při podání nabídky musí zájemci složit jistinu ( kauci) ve výši 10 tis. Kč. Kupující je rovněž poptaníkem daně z nabytí nemovité věci a správního poplatku za podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí.

Materiál obsahuje:

[Příloha - GP + snímek se zákřesem \(Veřejná\)](#)

[Příloha - stanovisko MČ Hlinné \(Veřejná\)](#)

[Příloha - záměr prodeje 280 8 v k.ú. Hlinné + informativní zákřes inženýrských sítí \(Veřejná\)](#)

Materiál projednán:

v osadním výboru MČ obce Hlinné

s místostarostou

RM č.42 dne 11.9.2017

Přizváni:

---