

23.

**Město Nové Město na Moravě**  
**N Á V R H U S N E S E N Í**

22. Zastupitelstva města  
konaného dne 5.3.2018

---

**Dispozice s majetkem - odprodej p.č. 214/1 v k.ú. Studnice u Rokytna**

Město obdrželo žádost [REDAKCE], a to odprodej pozemku p.č. 214/1 o výměře 3471 m<sup>2</sup>, trvalý travní porost v k.ú. Studnice u Rokytna. Tato je nyní předkládána k projednání.

§85 písm. a) zákon o obcích

**I. Zastupitelstvo města schvaluje**

zveřejnění záměru odprodeje pozemku p.č. 214/1 o výměře 3471 m<sup>2</sup>, trvalý travní porost v k.ú. Studnice u Rokytna.

---

---

Michal Šmarda  
starosta

Předkladatel:	Stanislav Marek
Schvalovatel:	Ing. Radek Fila
Zpracovatel:	Ing. Taťána Vinklerová
Vyjádření:	Odborem SMM není odprodej předmětného pozemku do doby schválení nového ÚP města doporučován, stejně tak není odprodej doporučován komisí rozvoje města. <b>RM č. 48 dne 15.1.2018</b> tuto dispozici projednala, ale nevzniklo žádné usnesení, tj. <b>nebyla doporučena.</b>
Na vědomí:	
Předpokládaná doba trvání:	00:05
Text důvodové zprávy:	Obdobné žádosti na odprodej částí předmětného pozemku byly již v minulosti projednávány s konstatováním, že město nebude, do doby schválení nového územního plánu, s tímto pozemkem jakkoliv disponovat. Osadní výbor MČ obce Studnice si nechal v roce 2016 vyhotovit GP, dle něhož byly odděleny dva pozemky, a to za účelem případného následného odprodeje ( po schválení nového ÚP) k výstavbě 2 RD - viz příloha.

V platném ÚP NMNM je pozemek zařazen do funkčního využití území - plochy pro chaty. V rozpracovaném návrhu nového ÚP je pozemek zařazen do ploch s rozdílným způsobem využití, a to do plochy smíšeného nezastavitelného území a do ploch smíšených obytných - venkovských.

Žádost byla postoupena k projednání Komisi rozvoje města, která odprodej pozemku nedoporučila, a to z důvodu probíhajícího procesu pořizování nového ÚP.

Materiál obsahuje:

[Příloha - Žádost + stanovisko Komise rozvoje + snímek vč. inž. sítí + GP \(Veřejná\)](#)

Materiál projednán:

v komisi rozvoje města  
v kolečku  
RMČ.48 dne 15.1.2018

Prizváni:

---



MĚSTSKÝ ÚŘAD NOVÉ MĚSTO na Moravě okres Zlín nad Sázavou	1	Okříd. znak
Dnešto 19. 09. 2017		/pr. kromě
Č. jednací .....		shh
Průběh listů/přilož:		Přifadové č.

**MĚSTSKÝ ÚŘAD  
NOVÉ MĚSTO NA MORAVĚ**

Vratislavovo nám. č.p. 103  
Nové Město na Moravě

592 31

19. 09. 2017

**Věc: Žádost o odprodej parcely č. 214/1 v k.ú. Studnice u Rokytna**

Žádáme Vás o odprodej parcely č. 214/1 v k. ú. Studnice u Rokytna.

Návrh ceny: 350.00,- Kč, celková výměra parcely činí 3471 m<sup>2</sup> a druh pozemku je trvalý travní porost.

Děkujeme.

Ing. Čestmír Martho  
Nad Městem 1001  
Nové Město na Moravě

592-31

Prokop Pavel  
Nad Městem 1001  
Nové Město na Moravě

592-31

*Edis pedon 29. 11. 2017  
ing. C. odem*

## **Zápis**

**ze 17. jednání Komise pro rozvoj města (komise),  
které se konalo dne 19.10.2017**

**v kanceláři místostarosty MěÚ Nové Město na Moravě, Vratislavovo nám. 103**

---

**Předsedající:** Stanislav Marek, člen komise

**Přítomni 3 členové komise:** Stanislav Marek, Ing. Stanislav Hlavatý, Ing. arch. František Brychta,  
Ing. Romana Hlůšková, doc. Ing. Ladislav Slonek, CSc., Zdeněk Zítka

**Omluveni:** Bc. Jaroslav Lempera, Ing. Martina Sladká, Ing. Pavel Laštovička

**Schválený program jednání:**

1. žádost o odprodej pozemku pro parkoviště v lokalitě Nad Městem v Novém Městě na Moravě
2. žádost paní [ ] o odkup pozemku v Novém Městě na Moravě
3. žádost o odprodej pozemku p. č. 214/1 v k. ú. Studnice u Rokytna
4. záměr odkupu pozemků pro město Nové Město na Moravě
5. chodník Maršovice
6. koncepce rozšíření cyklostezek v ORP Nové Město na Moravě

### **1. žádost o odprodej pozemku pro parkoviště v lokalitě Nad Městem v Novém Městě na Moravě**

Komise nedoporučuje prodej požadovaných pozemků pro parkovací stání, komise doporučuje uzavřít smlouvu o užívání pozemku a jeho způsobu na předmětné pozemky pro sjezd na parkoviště. Důvodem je zajištění lepších rozhledových poměrů v daném prostoru.

**Hlasování:** Pro:6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval:0 - *schváleno*

### **2. žádost pan [ ] o odkup pozemku v Novém Městě na Moravě**

Komise nedoporučuje prodej pozemku část p. č. 1272/1 v k. ú. Nové Město na Moravě z důvodu ponechání celého pozemku p. č. 1272/1 v k. ú. Nové Město na Moravě ve funkčním využití: veřejné prostory. Komise doporučuje řešit odstranění dočasně povolené stavby po uplynutí dočasnosti z pozemku ve vlastnictví města Nové Město na Moravě.

**Hlasování:** Pro:6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval:0 - *schváleno*

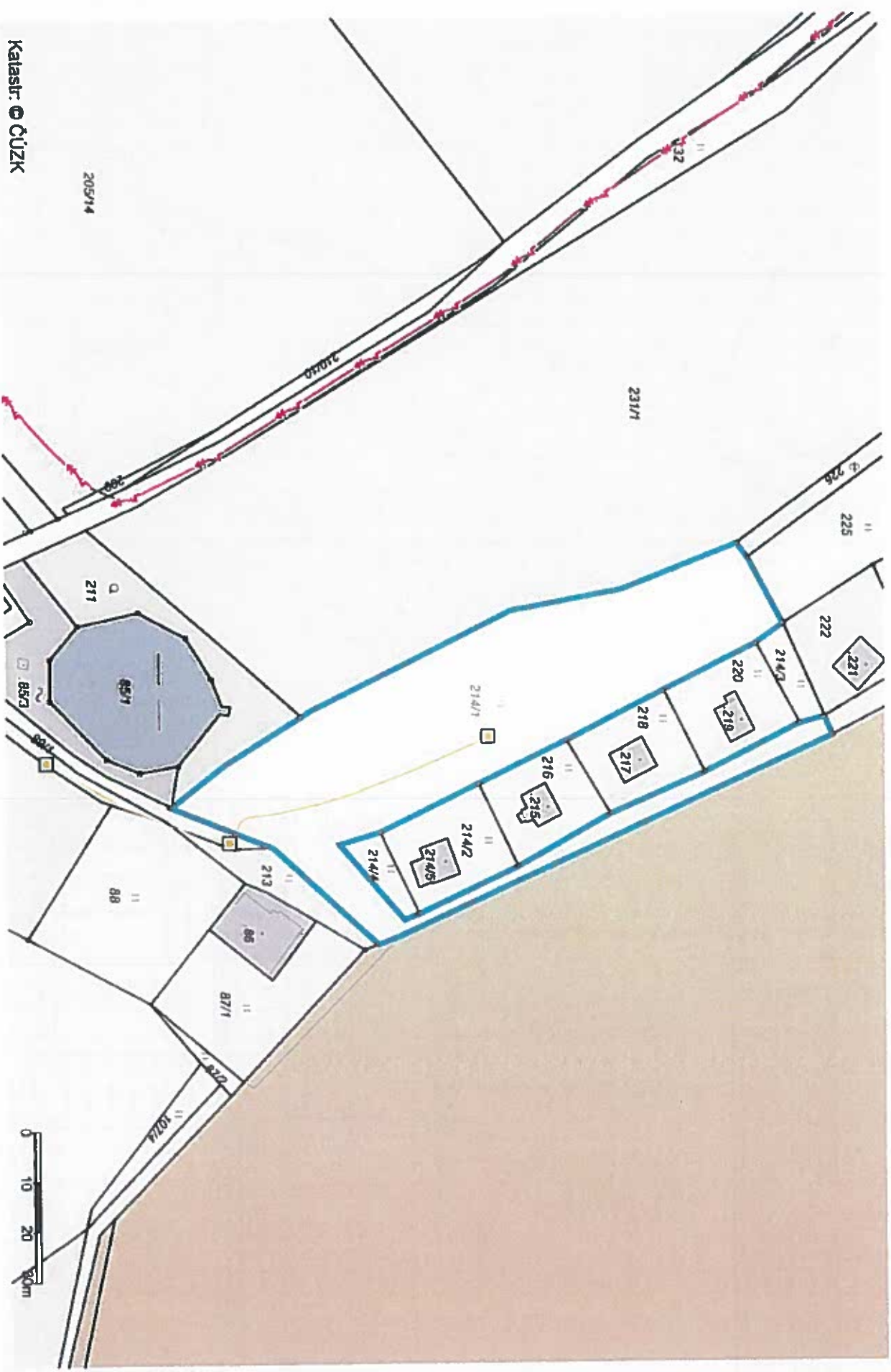
### **3. žádost o odprodej pozemku p. č. 214/1 v k. ú. Studnice u Rokytna**

Komise nedoporučuje prodej pozemku p. č. 214/1 v k. ú. Studnice u Rokytna z důvodu stále probíhajícího procesu pořizování nového Územního plánu Nové Město na Moravě.

**Hlasování:** Pro:6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval:0 - *schváleno*



Vytvořili: Tatiána Vinklerová  
Datum: 05.01.2018 13:16  
Měřítko: 1:1000



Katastr: ČÚZK

VÝKAZ DOBĚVADLNOSTI A NOVHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEKMOVOSTÍ

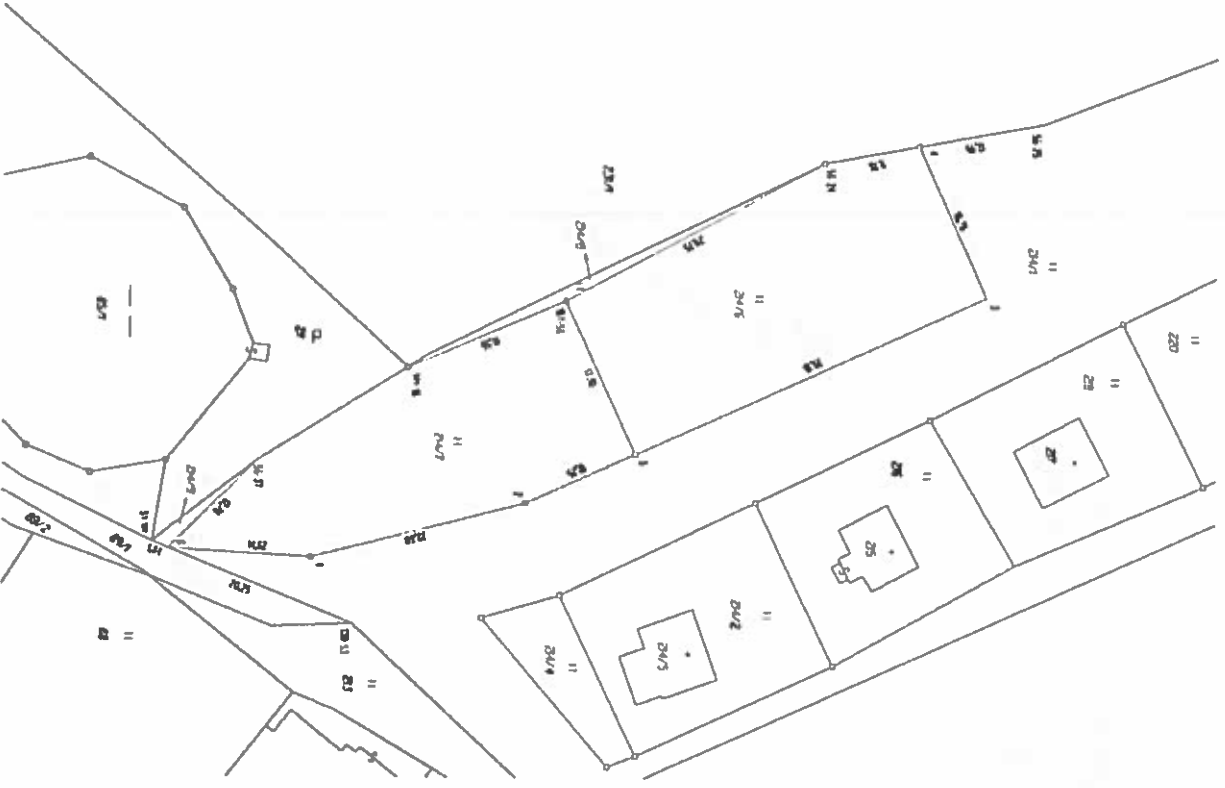
Dobavatelni stav				Novy stav			
Číslo parcely	Výměra parcely	Číslo parcely	Výměra parcely	Číslo parcely	Výměra parcely	Typ stavu	Typ stavu
214/1	34 71	214/1	21 12	214/1	21 12	2	21 12
		214/6	7 07	214/1	7 07	2	7 07
		214/7	6 11	214/1	6 11	2	6 11
		214/8	30	214/1	30	2	30
		214/9	11	214/1	11	2	214/1
		34 71	34 71				11

Výkaz údajů o bonkovacích podnětech (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle katastru evidencí	Kód BPEJ	Výměra ha	m <sup>2</sup>	Parcelní číslo podle katastru evidencí	Kód BPEJ	Výměra ha	m <sup>2</sup>	Parcelní číslo podle katastru evidencí
214/1	93644	71	56					
214/6	95011	7	07					
214/7	95011	6	11					
214/8	95011	30						
214/9	95011	11						

Seznam souřadnic (S-JTSK)  
Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	Kód	Poznámka
51-111	630373,64	1111025,37	3	hradi u jahu
56-24	630412,27	1110255,68	3	zrak z plesu
56-25	630416,37	1110293,54	3	hradi
56-37	630381,82	1111014,59	3	šloupak jahu
130-53	630365,41	1111004,91	3	hradi
141-16	630391,37	1110299,25	3	zrak z plesu
157-56	630398,19	1110283,07	3	zrak z plesu
1	630372,12	1111008,08	3	zrak z plesu
2	630377,05	1110287,18	3	zrak z plesu
3	630368,77	1110240,32	3	hradi (S 91 codel 2 hradištel v r'n)
4	630414,04	1110247,26	3	zrak z plesu
5	630362,66	1110275,97	3	zrak z plesu
6	630372,96	1111023,67	3	šloupak jahu



**GEOMETRICKÝ PLÁN**  
pro  
rozdělení pozemků

Vypracoval: **Ing. Daniela Nečharčíková**  
Hlavní nad. Sázavou 430,  
591 01

Číslo jeřku: **171-4/2016**

Číslo: **289 nad. Sázavou**  
NOVÉ MĚSTO NA KORAŘE  
OKR. BRNO, STUĐICE U MOUŘTVA  
Městoř jeř. č. 1404, k. ú. 1404/1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000.