

Město Nové Město na Moravě
N Á V R H U S N E S E N Í
50. Rady města
konané dne 19.2.2018

Informace o hospodaření K Clubu za rok 2017

Daniel Šimek, ředitel Novoměstských kulturních zařízení, předkládá radě města informaci o výsledku hospodaření K Clubu za rok 2017 a zhodnocení činnosti restaurace.

Restaurace ukončila rok 2017 s **hospodářským výsledkem 102 740,- Kč** (příloha č. 1).

Na vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor - restaurace K Club se přihlásili dva zájemci, jednání následně probíhalo pouze s jedním z nich (příloha č. 2).

§ 102 odst. 3) z. o obcích

I. Rada města bere na vědomí

informaci o výsledku hospodaření a zhodnocení činnosti K Clubu za rok 2017 s tím, že díky dosaženému kladnému výsledku hospodaření může být i nadále provozován pod příspěvkovou organizací Novoměstská kulturní zařízení.

Michal Šmarda
starosta

Předkladatel:	Michal Šmarda
Zpracovatel:	Mgr. Alena Lukášová
Vyjádření:	Po projednání s ředitelem NKZ D. Šimkem, Ing. Vlčkem, vedoucím FIN, doporučuje odbor ŠKSV pokračovat v provozování restauraci K Club v rámci doplňkové činnosti příspěvkové organizace Novoměstská kulturní zařízení.
Na vědomí:	
Předpokládaná doba trvání:	00:05
Text důvodové zprávy:	Výsledek hospodaření K Clubu za rok 2017 činí 102 740,- Kč (příloha materiálu č. 1). Zaměstnancům organizace se podařilo nabídkou nejrůznější akcí získat stálou klientelu restaurace, výrazně navýšilo počet návštěvníků při

pořádání společenských a kulturních akcí v KD na kterých se rovněž spolupodílí restaurace.

Pro zjištění zájmu o provozování restaurace jiným subjektem byla vyhlášena dispozice s majetkem na pronájem restaurace K Club s tím, že se přihlásili dva zájemci. Jednání proběhlo nakonec pouze s jedním zájemcem, druhý nereagoval na žádnou výzvu (v příloze materiálu č. 2).

Materiál obsahuje:

Příloha - Příloha č. 1 Zhodnocení výsledku hospodaření K Clubu za rok 2017 (Veřejná, Neanonymizovaná)

Příloha - Příloha č. 2 zájemci o pronájem nebytových prostor (Neveřejná, Neanonymizovaná)

Materiál projednán:

Přizváni:



Novoměstská kulturní zařízení Nové Město na Moravě,
příspěvková organizace
Tyršova 1001, Nové Město na Moravě, 592 31

Zhodnocení výsledku hospodaření restaurace K Club

Restauraci se v roce 2017 po dvou letech definitivně podařilo upevnit si pozici na místním trhu a získat stále zákazníky. Díky soustavné práci se nám podařilo zastavit finanční propad. Hospodaření na začátku roku sice ještě nebylo příliš příznivé, ale to je v oblasti pohostinství obvyklý vývoj, se kterým jsme počítali. Celkový hospodářský výsledek se nám podařilo zlepšit a dosáhnout mírného zisku. Vzhledem k dále uváděným skutečnostem vidíme i potenciál pro další zlepšení hospodářského výsledku.

Kladný ohlas si vysloužily pořádané gastroakce:

- staročeská kuchyně
- rybí víkendy
- měsíc steaku
- měsíc burgeru
- medový měsíc a pod.

K Club se také významně podílel na akcích typu Svatomartinské, Svatováclavské slavnosti, Slavnosti medu, či Slavnosti medu a vína.

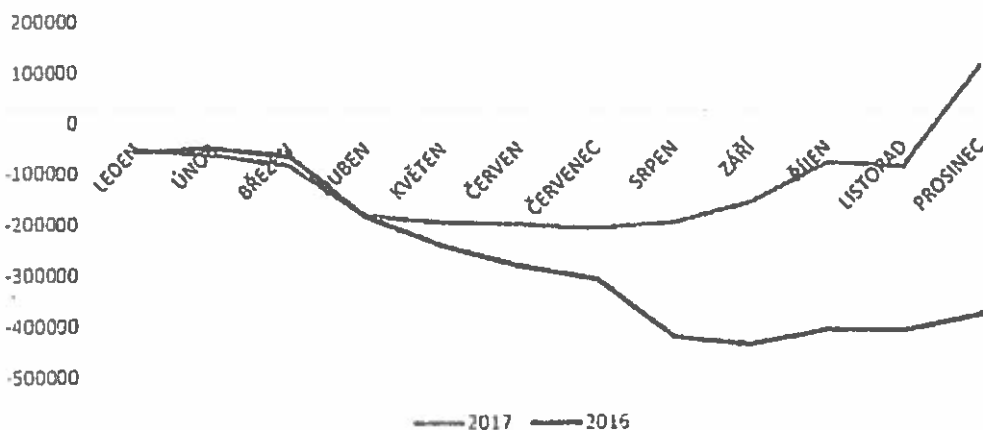
Tímto se dostáváme k tomu, co je z našeho pohledu největším přínosem restaurace - propojení kulturního domu jako celku. Díky K Clubu je bezproblémové organizování občerstvení při pořádání venkovních kulturních akcí, jako je Nova Civitas, Váza fest, Slunohraní a pod. Dále zaznamenáváme stále více kladných ohlasů na servis K Clubu od návštěvníků kulturního domu, kteří primárně přišli navštívit kulturní akci, což je našim hlavním záměrem. Díky restauraci se nám také podařilo rozšířit klientelu, která má zájem o pronájem prostor k pořádání různých firemních akcí (např., Medin, Sporten apod.), kdy catering poskytuje právě K Club.

Restaurace ukončila rok 2017 s hospodářským výsledkem 102.740,- Kč. Z následujícího grafu porovnávajícího vývoj roku 2016 a 2017 je patrný zlom v letních měsících, kde si restaurace získala novou klientelu také díky pravidelnému letnímu grilování.



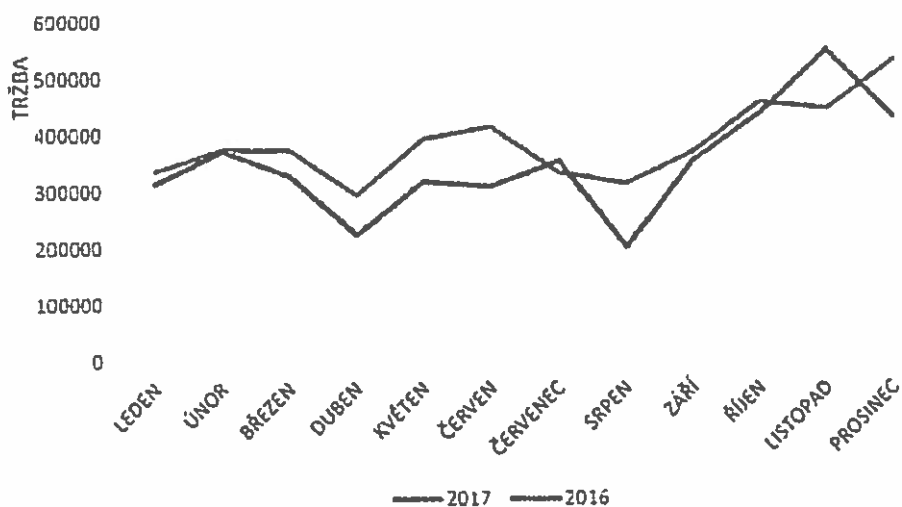
Novoměstská kulturní zařízení Nové Město na Moravě,
příspěvková organizace
Tyršova 1001, Nové Město na Moravě, 592 31

KUMULOVANÝ HOSPODÁŘSKÝ VÝSLEDEK



Dále jsme připravili porovnání tržeb rok 2016 a 2017, kde je zřetelné, že v roce 2017 se tržby pohybovaly o poznání výše. V listopadu se ale na tržbě pravděpodobně odrazilo vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor. Přesto se nám ale podařilo tento výkyv překlenout a docílit příznivého hospodářského výsledku.


POROVNÁNÍ TRŽEB 2016/2017



HOSPODAŘENÍ K CLUBU 2017

NÁKLADY	1.Q	2.Q	3.Q	4.Q	CELKEM
Spotřeba bar	280 765	256 778	193 439	192 745	923 727
Akce bar	1 872	1 605	8 030	18 957	30 464
Spotřeba kuchyně	190 643	224 054	233 037	189 615	837 349
Akce kuchyně	18 237	10 784	10 050	35 942	75 023
Škody bar	2 042	680	5 908	5 955	14 585
Ostatní materiál	9 806	20 809	10 284	16 612	57 511
energie	81 797	81 729	64 764	164 209	392 499
Opravy	1 950	0	1 600	10 786	14 336
Ostatní služby	14 280	14 993	6 990	17 969	54 231
ODPISY	71 241	71 238	47 655	35 865	225 999
Mzdy	288 837	331 319	224 369	288 079	1 132 604
OOON	99 345	82 005	76 615	78 670	336 635
SP	75 102	81 934	61 522	76 567	295 125
ZP	27 037	29 498	22 148	27 567	106 250
Zákonné sociální náklady	4 064	8 179	4 778	6 284	23 304
Jiné sociální pojištění	1 548	1 612	1 376	0	4 536
Ostatní náklady	149	41	7	35	232
Silniční daň	300	0	0	0	300
Zboží	0	829	0	904	1 733
CELKEM	1 169 015	1 218 087	972 570	1 166 761	4 526 434
0					
VÝNOSY	1.Q	2.Q	3.Q	4.Q	CELKEM
Tržby	1 073 235	1 096 517	1 001 274	1 321 726	4 492 752
Krátkodobé pronájmy	9 165	3 719	0	1 488	14 371
Ostatní poskytované služby	0	0	0	67 950	67 950
Ostatní výnosy	29	39	13 216	21 629	34 914
Čerpání fondu oprav	0	0	0	19 186	19 186
CELKEM	1 082 429	1 100 275	1 014 490	1 431 979	4 629 173
HOSPODAŘSKÝ VÝSLEDEK	-86 586	-117 812	41 919	265 218	102 740

V Novém Městě na Moravě dne 13.02.2018


 Novoměstská kulturní zařízení
 Nové Město na Moravě
 Týršova 1001
 592 31 Nové Město na Moravě
 DIČ: CZ00372854