Na základě ust. § 84 odst. 2 písm.e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a podle ust. § 27 a násl. zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, vydává město Nové Město na Moravě (dále jen „zřizovatel“) v souladu s usnesením Zastupitelstva města Nové Město na Moravě (dále jen „zastupitelstvo města“) přijatým pod bodem č. 6 programu zasedání zastupitelstva města dne 29.09.2009

tuto

Zřizovací listinu

Novoměstských sociálních služeb

(dále jen „organizace“)

Čl. 1
Zřizovatel

Název zřizovatele:	**Město Nové Město na Moravě**
Adresa:	Vratislavovo nám. 103, 592 31 Nové Město na Moravě, okres Žďár nad Sázavou
Zastoupený:	starostou města
IČ:	00294900

Čl. 2
Název, sídlo, identifikace organizace

Název organizace:	**Novoměstské sociální služby**
Sídlo organizace:	Žďárská 68, 592 31 Nové Město na Moravě, okres Žďár nad Sázavou
IČ:	48899097
Právní forma:	příspěvková organizace

Čl. 3
Vymezení hlavního účelu a předmětu činnosti organizace

Organizace je pověřena:

1. Poskytováním pečovatelské služby dle zákona č.108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky MPSV ČR č. 505/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů, a to v souladu s rozhodnutím o registraci vydaným dne 7. června 2007 Krajským úřadem kraje Vysočina č.j. KUJI 38280/2007, sp. zn. OSVZ 951/2007.

   Rozsah poskytovaných služeb a úhrada za ně je stanovena vnitroorganizačním předpisem organizace.

Pečovatelská služba je poskytována uživatelům v domě s pečovatelskou službou a v domácnostech osobám v Novém Městě na Moravě, včetně místních částí.

2. Provozováním domu s pečovatelsko službou (dále „DPS“)

   DPS je určen pro osoby se sníženou soběstačností a zdravotně postižené občany, kteří dosáhli věku rozhodného pro přiznání starobního důchodu, nebo jsou poživateli invalidního důchodu a potřebují pečovatelskou službu. Organizace je registrována jako nestátní zdravotnické zařízení, v souladu s vydaným rozhodnutím kraje Vysočina č.j.: KUJI64176/2009, spis.zn. 02201/2009/6.

   V DPS je poskytován zvýšený rozsah pečovatelské služby a to jako nepřetržitý provoz dle individuálních potřeb uživatelů. S ohledem na tuto skutečnost, je přidělení bytu v DPS podmíněno potřebou žadatelů o tento byt pečovatelskou službu využívat, a to s ohledem na věk a zdravotní stav žadatelů.

   Specifikace rozsahu služeb poskytovaných v DPS je obsažena ve smlouvě o poskytování pečovatelské služby mezi uživatelem a organizací. Tato smlouva je uzavírána se všemi obyvateli po přidělení bytu v DPS, včetně stávajících obyvatel.

   Žádosti o přidělení bytu v DPS přijímá ředitel organizace, který je předkládá k projednání a rozhodnutí Radě města Nové Město na Moravě (dále jen „rada města“).

   Jeden byt v DPS je vyčleněn k přechodnému ubytování. Přechodné ubytování je pobyt na dobu určitou. O přechodném ubytování v trvání do jednoho kalendářního roku rozhoduje ředitel organizace, na dobu delší než jeden rok je nutný souhlas zřizovatele.

3. Poskytováním zázemí pro činnost Klubu seniorů, který je základní organizací Svazu důchodců ČR

4. Ostatní činností, která zahrnuje:
   a) poradenskou službu v sociální oblasti
   b) spolupráci s ostatními organizacemi, které působí v sociální oblasti na území města, případně na území kraje
   c) vykonávání výchovné a relaxační činnosti pro děti a mládež, zajišťování další sociální služby dle požadavků zřizovatele,
   d) zajišťování služeb souvisejících s pronájmem 49 bytů v DPS (dodávka tepla, úklid , apod.)

Čl. 4
Doplňková činnost

1. Organizaci se stanovují tyto podmínky pro doplňkovou činnost:
   a) organizace je povinna dodržovat ustanovení obecně závazných právních předpisů vztahujících se k vykonávané doplňkové činnosti, zejména ustanovení zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů
   b) ve vztahu k daňovým povinnostem je organizace povinna dodržovat ustanovení zákona č.586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů

2. Doplňková činnost se povoluje za těchto předpokladů :

a) organizace plní své hlavní úkoly stanovené zřizovatelem, pro které byla zřízena,
b) prostředky získané doplňkovou činností vynaloží organizace na zkvalitnění své hlavní činnosti,
c) doplňkovou činnost je organizace povinna vykazovat ve svém účetnictví odděleně,
d) cena služeb a prací produkované v rámci doplňkové činnosti se stanoví v souladu s platnými cenovými předpisy dohodou,
e) doplňková činnost organizace nesmí být konána na úkor činnosti hlavní.

3. Doplňkovou činnost povoluje zřizovatel v následujících oblastech:
   a) pronájem nebytových prostor organizace v souladu s ust. § 39, odst.3 zákona č.128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů:
      - na dobu 720 hodin v roce bez souhlasu zřizovatele,
      - na dobu kratší než 30 kalendářních dnů bez souhlasu zřizovatele,
      - na dobu delší než 30 kalendářních dnů se souhlasem zřizovatele,
   b) pronajímání movitého majetku; movitý majetek předaný organizaci zřizovatelem k hospodaření lze pronajímat bez souhlasu zřizovatele na období nejdéle jednoho roku,
   c) poskytování a zajišťování služeb souvisejících s pronájmem 15-ti obecních bytů situovaných v půdní vestavbě objektu DPS
   d) poskytování služeb souvisejících s pronájmem nebytových prostorů,
   e) ostatní doplňkovou činnost lze provozovat jen se souhlasem zřizovatele,

Čl. 5
Statutární orgány organizace

1. Statutárním orgánem organizace je ředitel, kterého jmenuje do funkce a odvolává z funkce zřizovatel.

2. Ředitel organizace se souhlasem starosty města písemně jmenuje a odvolává svého zástupce, kterým je zastupován v době své nepřítomnosti v plném rozsahu práv a povinností.

3. Ředitel organizace vydává organizační řád, pracovní řád, provozní řád organizace a ostatní vnitroorganizační předpisy.

4. Ředitel organizace a jeho zástupce se řídí platnými obecně závaznými právními předpisy a nařízeními, zřizovací listinou a pokyny zřizovatele.

Čl. 6
Vymezení majetku

1. Veškerý majetek, který má organizace ve své účetní evidenci ke dni 31.10.2009, s výjimkou majetku, který má ve výpůjčce, se považuje ke dni účinnosti této zřizovací listiny za majetek zřizovatele předaný organizaci k hospodaření (v souladu s § 27 odst. 2 písm.e/ zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů).

2. Veškerý majetek, který organizace nabývá svou činností hlavní nebo doplňkovou, s výjimkou majetku získaného darem nebo děděním, nabývá pro svého zřizovatele a zřizovatel jí tento majetek svěřuje k hospodaření.

3. Nemovitý majetek - budova č.p. 68 umístěná na pozemku p.č. 1656 (zastavěná plocha a nádvoří) v k.ú. Nové Město na Moravě, garáž umístěná na pozemku p.č. 1661/2 a dvojgaráž umístěná na pozemku p.č. 1660/3 vše v k.ú. Nové Město na Moravě v celkové pořizovací hodnotě 61.481.829,09 Kč (budovy – 61.241.929,09 Kč a pozemky – 239.900 Kč) - je na základě smlouvy o výpůjčce ze dne 30.4.2008 organizaci dán do výpůjčky.

4. Majetek nabytý organizací do vlastnictví zřizovatele se považuje ode dne jeho nabytí za svěřený majetek.

5. Zřizovatel touto zřizovací listinou dává předchozí souhlas organizaci přijímat peněžité dary účelově neurčené.

6. V souladu s § 39 b) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, předloží organizace do 10. dne následujícího měsíce po uplynutí čtvrtletí soupis přislíbených věcných a peněžitých účelově určených darů za účelem vyžádání předchozího souhlasu zřizovatele.

7. Drobné dary, zejména materiál a ostatní drobné dary sloužící k zajištění provozu organizace, nabývá organizace pro svého zřizovatele dle § 27 odst.4) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

Čl. 7
Vymezení majetkových práv

1. a) Povinnosti k nemovitému majetku vyplývají z uzavřené příkazní smlouvy mezi organizací a zřizovatelem ze dne 1.1.2006 ve znění dodatků.
   b) Realizaci veškerých investic, rekonstrukcí a modernizací nemovitého majetku zajišťuje zřizovatel, případně organizace s jeho souhlasem.

2. Organizace má při hospodaření s majetkem ve vlastnictví zřizovatele, který jí byl předán k hospodaření, tato práva:
   a) Majetek spravovat a efektivně využívat zejména k zajištění hlavního účelu činnosti.
   b) Nakládat s majetkem v rámci hlavního účelu a předmětu činnosti a v rámci povolené doplňkové činnosti.
   c) Nakládat se svěřeným movitým majetkem (pořizovat, vyřadit či likvidovat) vždy jen se souhlasem zřizovatele, přesáhne-li pořizovací cena tohoto majetku 100 tis. Kč bez DPH.
   d) Organizace je oprávněna ponechat si příjmy z prodeje nepotřebného movitého majetku a pronájmu movitého majetku

3. Organizace má při hospodaření se svěřeným majetkem zejména tyto povinnosti:
   a) Majetek zajistit, sepsat, ocenit a vést v předepsané evidenci a účetnictví.

b) Provádět pravidelnou roční inventarizaci majetku, na základě provedených inventur předávat zřizovateli soupis přírůstků a úbytků majetku a to nejpozději v termínu předložení účetní závěrky daného roku.
c) Pečovat o svěřený majetek a provádět jeho údržbu a opravy včetně zákonných revizí.
d) Chránit majetek před odcizením, poškozením, zničením, ztrátou nebo zneužíváním.
e) Využívat právní prostředky k ochraně majetku, v případě vzniku škody včas uplatňovat právo na náhradu škody.
f) Pojistit svěřený movitý majetek.

4. Svěřený majetek organizace v souladu s příslušnými ustanoveními zákona o účetnictví účetně odepisuje podle zřizovatelem schváleného odpisového plánu.

5. Organizace odpovídá za škodu na majetku a zdraví třetích osob vzniklou porušením právních předpisů na úseku bezpečnosti, požární ochrany a životního prostředí.

6. Při nakládání s majetkem ve vlastnictví zřizovatele se organizace řídí obecně závaznými právními předpisy a příslušnými vnitřními předpisy organizace.

7. Při správě svěřeného majetku postupuje organizace podle platných právních předpisů, této zřizovací listiny a pokynů zřizovatele.

8. Organizace je oprávněna vzdát se práva a prominout pohledávku v jednotlivých případech v účetní hodnotě do výše 1.500 Kč, jedná-li se o nedobytnou pohledávku anebo je-li zřejmé, že další vymáhání pohledávky by bylo spojeno s náklady převyšujícími výši pohledávky. Organizace u jednotlivých pohledávek po době splatnosti zajistí prokazatelné vyrozumění dlužníka a dohodne s ním způsob úhrady pohledávky. V případě, že organizace pohledávku do 5 měsíců od doby její splatnosti nevymůže, předá veškeré podklady týkající se pohledávky zřizovateli.

Čl. 8
Finanční vztahy

Finanční vztahy mezi zřizovatelem a organizací se stanovují následně:

1. Organizace hospodaří v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

2. Účetnictví organizace se řídí zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, vyhláškou č. 505/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou územními samosprávnými celky, příspěvkovými organizacemi, státními fondy a organizačními složkami státu, a Českými účetními standardy č. 501 - 522 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

3. Vztah k daňovým povinnostem pro organizaci je stanoven soustavou daňových zákonů.

4. Finanční vztah k rozpočtu zřizovatele, hmotná zainteresovanost organizace, odvodové povinnosti a závazné ukazatele pro hospodaření organizace jsou stanovovány vždy na každý rok zřizovatelem po předchozím projednání se statutárním zástupcem organizace.

Čl. 9
Závěrečná ustanovení

1. Organizace se zřizuje na dobu neurčitou.

2. Tato zřizovací listina nahrazuje Zřizovací listinu ze dne 20.12.2007 a nabývá účinnosti dnem 01.11.2009.

3. Tato zřizovací listina je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu. Jedno vyhotovení obdrží organizace a zbylá tři vyhotovení obdrží zřizovatel.

4. Tato zřizovací listina byla schválena na XXIII. řádném zasedání Zastupitelstva města Nového Města na Moravě dne 29.09.2009 usnesením přijatým pod bodem č. 6 programu.

5. Další práva a povinnosti zřizovatele a organizace, pokud nejsou stanoveny v této zřizovací listině, se řídí příslušnými právními předpisy.

V Novém Městě na Moravě dne 29.09.2009

Zdeňka Marková
starostka města