

Rada města Nové Město na Moravě

Z Á P I S

z 52. schůze Rady města Nové Město na Moravě,
která se konala dne 16.4.2018
od 15:30 hodin v zasedací místnosti

Přítomni: MUDr. Zdeněk Kadlec
Bc. Jaroslav Lempera
Mgr. Jiří Maděra
Stanislav Marek
Michal Šmarda
Ing. Pavel Štorek
Mgr. Helena Šustrová

Omluveni: <dle prezenční listiny>

Nepřítomni: <dle prezenční listiny>

Hosté: Věra Buchtová
Mgr. Petr Hanych
Ing. Jaroslav Koutník

Předsedající: Michal Šmarda

Ověřovatelé: Bc. Jaroslav Lempera

Návrhová komise: <dle prezenční listiny>

Číslo bodu	Bod Komentář
1.	<p>1/52/RM/2018 Zahájení a schválení programu</p> <p>I. Rada města schvaluje</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Zahájení a schválení programu 2. Závěrečný účet hospodaření města Nového Města na Moravě za rok 2017, účetní závěrka města za rok 2017, vypořádání výsledků hospodaření místních částí za rok 2017 3. Nabytí majetku pořízeného vlastní činností 4. Fond rozvoje bydlení v roce 2018 5. Rozpočtové opatření na rok 2018 - RM 6. Rozpočtové opatření na rok 2018 - ZM 7. Předpokládaný cash flow roku 2019 STAŽENO 8. Inventarizační zpráva za rok 2017 9. Návrh na uzavření partnerství s městem Mižhirja v Zakarpatské oblasti Ukrajiny 10. Návrh Dodatku č. 7 Řídicí listiny Novoměstských sociálních služeb 11. Zpráva o činnosti Městské policie Nové Město na Moravě za rok 2017 12. Dodatek č. 2 - Smlouva o dílo - úklid společných prostor bytových a nebytových domů ve vlastnictví města - TS služby s.r.o., Nové Město na Moravě

13. Dispozice s majetkem - prodej BJ č. 1309/ na ul. Drobného a č. 726/ na ul. Tyršova v Novém Městě na Moravě stávajícím nájemcům, žádost o přehodnocení kupní ceny na prodej BJ
14. Dispozice s majetkem - výpůjčka zadního traktu budovy č. p. 323 na ul. Tyršova (TVS) - Policie ČR
15. Dispozice s majetkem - žádost o zúžení předmětu nájmu v č. p. 12 - Mikroregion
16. Dispozice s majetkem - pronájem části pozemků p. č. 109 a 124 v k. ú. Maršovice u Nového Města na Moravě
17. Dispozice s majetkem - budoucí věcné břemeno přes pozemky v k. ú. NMNM (Školní, Vratisl. nám.) - E.on
18. Dispozice s majetkem - nákup části p. č. 3404/1 a 3404/3 v k. ú. Nové Město na Moravě (záměr výstavby chodníku Bělisko)
19. Dispozice s majetkem - prodej BJ č. 1010/2 na ul. Křičkova a 727/6 na ul. Tyršova v Novém Městě na Moravě
20. Dispozice s majetkem - odprodej p. č. 1442/11 (181 m²) v k. ú. NMNM - Petrovická ul.
21. Dispozice s majetkem - odprodej části p. č. 1841/1 (245 m²) v k. ú. NMNM - Veslařská ul.
22. Dispozice s majetkem - varianty nakládání s objekty ZUŠ
23. Dispozice s majetkem - vklad majetku vodovodů a kanalizací do hospodaření Svazu vodovodů a kanalizací Žďársko
24. Směrnice RM č. 1/2018 určující postup při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu
25. VZ- Podlaha v hlavním sále KD v Novém Městě na Moravě
26. Informace o průběhu investičních akcí města 2018
27. Změna sídla společnosti Novoměstské služby s.r.o.
28. Problematika účasti města v SATT a.s. - nákup a prodej akcií
29. Informace o činnosti komisí Rady města Nového Města na Moravě
30. Kontrola plnění úkolů RM
31. NSS - Návrh na přidělení bytu v DPS
32. Diskuze

Michal Šmarda, starosta města zahájil schůzi rady města v 16:04 hodin.

Ověřovatelem záznamu jmenoval Bc. Jaroslava Lemperu. Zároveň konstatoval, že záznam z minulé rady byl ověřen MUDr. Zdeňkem Kadlecem a nebyly proti němu vzneseny žádné připomínky.

Michal Šmarda, starosta města navrhl ke stažení z programu bod č. 7 a navrhl nově doplněný bod č. 31 NSS - návrh na přidělení bytu v DPS projednat po bodu č. 10.

Předkladatel:

Hlasování

Zpracovatel: Bc. Denisa Hallerová

Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

2. **2/52/RM/2018 Závěrečný účet hospodaření města Nového Města na Moravě za rok 2017, účetní závěrka města za rok 2017, vypořádání výsledků hospodaření místních částí za rok 2017**

I. Rada města doporučuje

zastupitelstvu města

1. schválit závěrečný účet hospodaření města Nového Města na Moravě za rok 2017, včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření města Nového Města na Moravě za rok 2017 s výhradou, s tím, že informace o opatření k nápravě nedostatků bude město zasílat Krajskému úřadu Kraje Vysočina v zákonných lhůtách spolu se závěrečným účtem.

	<p>2. přijmout následující opatření k nápravě nedostatků: Informaci o přijetí opatření k nápravě nedostatků bude město Krajskému úřadu Kraje Vysočina zasílat v zákonné lhůtě 15 dnů ode dne projednání zprávy spolu se závěrečným účtem v zastupitelstvu obce.</p> <p>II. Rada města doporučuje zastupitelstvu města ke schválení účetní závěrku města Nového Město na Moravě za rok 2017.</p> <p>III. Rada města doporučuje zastupitelstvu města</p> <ol style="list-style-type: none">1. schválit rozdělení výsledku hospodaření místních částí města dle přiloženého materiálu2. schválit rozpočtové opatření spočívající v převodu částky 200 tis. Kč z odvětví finanční operace, ostatní činnosti a jiné veřejné služby (rezerva MČ Slavkovice) na odvětví bydlení komunální služby, územní rozvoj. <p>K tomuto bodu byl přizván Ing. Vlček.</p> <p>Předkladatel: Michal Šmarda <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Ing. Tomáš Vlček Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení bylo: Přijato</p>
3.	<p>3/52/RM/2018 Nabytí majetku pořízeného vlastní činností</p> <p>I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit nabytí nemovitostí dle přílohy tohoto materiálu vzniklých výstavbou v rámci investičních akcí realizovaných městem do majetku města v celkové hodnotě 36.212.875,84 Kč dle přílohy materiálu.</p> <p>K tomuto bodu byl přizván Ing. Vlček.</p> <p>Předkladatel: Michal Šmarda <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Ing. Tomáš Vlček Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení bylo: Přijato</p>
4.	<p>4/52/RM/2018 Fond rozvoje bydlení v roce 2018</p> <p>I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města ke schválení výsledky výběrového řízení pro poskytnutí zápůjček z Fondu rozvoje bydlení města Nové Město na Moravě v roce 2018 dle přílohy materiálu.</p> <p>K tomuto bodu byl přizván Ing. Vlček.</p> <p>Předkladatel: Stanislav Marek <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Markéta Šrámková Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení bylo: Přijato</p>
5.	<p>5/52/RM/2018 Rozpočtové opatření na rok 2018 - RM</p> <p>I. Rada města schvaluje rozpočtové opatření na rok 2018 dle přílohy tohoto materiálu</p> <p>K tomuto bodu byl přizván Ing. Vlček.</p>

	<p>Předkladatel: Michal Šmarda Zpracovatel: Ing. Martina Slámová Typ dokumentu: Usnesení</p> <p><u>Hlasování</u> Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení bylo: Přijato</p>
6.	<p>6/52/RM/2018 Rozpočtové opatření na rok 2018 - ZM</p> <p>I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města ke schválení rozpočtové opatření na rok 2018 dle přílohy tohoto materiálu</p> <p>K tomuto bodu byl přizván Ing. Vlček.</p> <p>Předkladatel: Michal Šmarda Zpracovatel: Ing. Martina Slámová Typ dokumentu: Usnesení</p> <p><u>Hlasování</u> Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení bylo: Přijato</p>
7.	<p>Předpokládaný cash flow roku 2019 - STAŽENO</p> <p>Tento bod byl při schvalování programu schůze stažen z jednání.</p> <p>Předkladatel: Michal Šmarda</p> <p><u>Hlasování</u> Pro: Proti: Zdrželo se: Nehlasovalo: Výsledek hlasování:</p>
8.	<p>7/52/RM/2018 Inventarizační zpráva za rok 2017</p> <p>I. Rada města schvaluje</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. výsledky inventarizace za rok 2017 dle předložené inventarizační zprávy 2. vyřazení majetku dle přílohy č.2 inventarizační zprávy 3. vyřazení pohledávek ze samostatné působnosti města dle přílohy č. 3 inventarizační zprávy, s tím, že nemá námitky proti vyřazení pohledávek z přenesené působnosti města dle přílohy č. 3 inventarizační zprávy <p>K tomuto bodu byl přizván Ing. Vlček.</p> <p>Předkladatel: Michal Šmarda Zpracovatel: Jitka Fialová Typ dokumentu: Usnesení</p> <p><u>Hlasování</u> Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení bylo: Přijato</p>
9.	<p>8/52/RM/2018 Návrh na uzavření partnerství s městem Mižhirja v Zakarpatské oblasti Ukrajiny</p> <p>I. Rada města doporučuje Zastupitelstvu města Nové Město na Moravě schválit uzavření smlouvy o partnerství s městem Mižhirja, Ukrajina, Zakarpatská oblast, dle přílohy materiálu.</p> <p>K tomuto bodu byla přizvána Mgr. Lukášová.</p> <p>Předkladatel: Michal Šmarda Zpracovatel: Mgr. Alena Lukášová Typ dokumentu: Usnesení</p> <p><u>Hlasování</u> Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení bylo: Přijato</p>
10.	<p>9/52/RM/2018 Návrh Dodatku č. 7 Zřizovací listiny Novoměstských sociálních služeb</p>

	<p>I. Rada města doporučuje Zastupitelstvu města Nové Město na Moravě schválit Dodatek č. 7 Zřizovací listiny Novoměstských sociálních služeb, Žďárská 68, 592 31 Nové Město na Moravě, okres Žďár nad Sázavou, IČ 48899097 uvedený v příloze materiálu.</p> <p>K tomuto bodu byla přizvána Mgr. Lukášová.</p> <p>Předkladatel: Stanislav Marek <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Mgr. Alena Lukášová Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení bylo: Přijato</p>
11.	<p>10/52/RM/2018 NSS - návrh na přidělení bytu v DPS</p> <p>I. Rada města schvaluje přidělení bytu č. 102 o velikosti 1 + kk, 1. patro, část "D" v DPS, Žďárská 68, Nové Město na Moravě paní ██████████ ██████████ ██████████, nar. ██████████, bytem ██████████ ██████████ ██████████, Nové Město na Moravě; náhradníkem je stanovena paní ██████████ ██████████ ██████████, nar. ██████████, bytem ██████████ ██████████ ██████████, Nové Město na Moravě.</p> <p>K tomuto bodu byly přizvány Mgr. Lukášová a Ing. Janů.</p> <p>Předkladatel: Stanislav Marek <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Mgr. Alena Lukášová Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení bylo: Přijato</p>
12.	<p>11/52/RM/2018 Zpráva o činnosti Městské policie Nové Město na Moravě za rok 2017</p> <p>K tomuto bodu jednání byli přizváni: Jiří Hradil</p> <p>I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města vzít na vědomí zprávu o činnosti Městské policie Nové Město na Moravě za období roku 2017</p> <p>Předkladatel: Michal Šmarda <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Jiří Hradil Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení bylo: Přijato</p>
13.	<p>12/52/RM/2018 Dodatek č. 2 - Smlouva o dílo - úklid společných prostor bytových a nebytových domů ve vlastnictví města - TS služby s.r.o., Nové Město na Moravě</p> <p>I. Rada města schvaluje uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo ze dne 25.09.2017 v platném znění, uzavřené mezi městem Nové Město na Moravě, Vratislavovo náměstí 103, 592 31 Nové Město na Moravě, IČ: 00294900, jakožto objednatelem a TS služby s.r.o., Soškova 1346, 592 31 Nové Město na Moravě, IČ 25509187, jakožto zhotovitelem, jejímž předmětem je zajištění úklidových prací a kontroly bytových a nebytových domů a ekologického nocležiště ve vlastnictví města, s tím, že předmětem Dodatku č. 2 je změna rozsahu četnosti úklidu v č.p. 1515 na ul. Žďárská v Novém Městě na Moravě na 6 hodin týdně vč. nezbytné úpravy platebních podmínek, s tím, že ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nezměněny.</p> <p>Stanislav Marek, místostarosta města navrhl po diskuzi a na základě jednání s nájemníky upravit návrh usnesení. Členové rady tento návrh přijali a hlasovali o upraveném návrhu usnesení.</p>

K tomuto bodu byl přizván Ing. Fila.

Předkladatel: Stanislav Marek

Hlasování

Zpracovatel: Marcela Popelková

Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

14. 13/52/RM/2018 Dispozice s majetkem - prodej BJ č.1309/ na ul. Drobného a č. 726/ na ul. Tyršova v Novém Městě na Moravě stávajícím nájemcům, Žádost nájemníků o přehodnocení kupní ceny na prodej BJ

I. Rada města doporučuje

schválit Zastupitelstvu města Nové Město na Moravě úplatný převod bytové jednotky č.1309/ o výměře 51,5 m² v domě č.p.1308, 1309 spolu se spoluvlastnickým podílem v rozsahu id. 515/9654 na společných částech domu č.1308, 1309 a se spoluvlastnickým podílem v rozsahu id. 515/9654 na pozemku parc. č. 1021/1 výměře 399 m², včetně všech součástí a příslušenství v k.ú. Nové Město na Moravě, a to [redacted], trvale bytem [redacted] Nové Město na Moravě, za dohodnutou kupní cenu 410.005,-Kč.

II. Rada města doporučuje

schválit Zstupitelstvu města Nové Město na Moravě úplatný převod bytové jednotky č. 726/ o výměře 36,25 m² v domě č.p. 726, 727, 728, spolu se spoluvlastnickým podílem v rozsahu id. 3625/211483 na společných částech domu č. 726,727,728 a se spoluvlastnickým podílem v rozsahu id. 3625/211483 na pozemku parc. č. 46/3 o výměře 589 m², včetně všech součástí a příslušenství v k.ú. Nové Město na Moravě, a to [redacted], trvale bytem [redacted], Havlíčkův Brod, za dohodnutou kupní cenu 268.124,-Kč.

III. Rada města doporučuje

zastupitelstvu města vzít na vědomí předloženou žádost nájemníků o přehodnocení kupní ceny bytů (č. j.: MUNMNM/12154277/2018 ze dne 23.03.2018) stanovené ve schválených Zásadách prodeje bytového fondu ve vlastnictví města Nové Město na Moravě (2018-2019) a uložit odboru SMM prověřit připomínky nájemníků a předložit návrh jejich řešení vč. případné úpravy podmínek prodeje bytů.

Stanislav Marek, místostarosta města navrhl po diskuzi upravit návrh části III. usnesení. Členové rady tento návrh přijali a hlasovali o upraveném návrhu usnesení.

K tomuto bodu byl přizván Ing. Fila.

Předkladatel: Stanislav Marek

Hlasování

Zpracovatel: Marcela Popelková

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

15. 14/52/RM/2018 Dispozice s majetkem - výpůjčka zadního traktu budovy č.p.323 na ul. Tyršova (TVS) - Policie ČR

I. Rada města schvaluje

uzavření přiložené smlouvy o výpůjčce, jejímž předmětem jsou prostory v I. a II. NP objektu č. p. 323 na ulici Tyršova v Novém Městě na Moravě, mezi městem Novým Městem na Moravě, Vratislavovo náměstí 103, 592 31 Nové Město na Moravě, IČ: 00294900 jakožto půjčitelem a Krajským ředitelstvím policie kraje Vysočina, Vrchlického 2627/46, 596 01

	<p>Jihlava, IČ: 72052147, jakožto vypůjčitelem, na dobu určitou od 28.04.2018 do 31.05.2018, za účelem výcviku služební přípravy a fyzické přípravy příslušníků Krajského ředitelství policie kraje Vysočina - Územního odboru PČR Žďár nad Sázavou.</p> <p>Stanislav Marek, místostarosta města navrhl společné hlasování pro dispozice s majetkem. Tato dispozice byla hlasována v rámci společného hlasování.</p> <p>K tomuto bodu byl přizván Ing. Fila.</p> <p>Předkladatel: Michal Šmarda <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Ing. Radek Fila Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 1 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení bylo: Přijato</p>
16.	<p>15/52/RM/2018 Dispozice s majetkem - žádost o zúžení předmětu nájmu v č. p. 12 - Mikroregion</p> <p>I. Rada města schvaluje</p> <p>uzavření dodatku č. 3 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 03.05.2011 ve znění dodatku č. 1 ze dne 10.01.2012 a dodatku č. 2 ze dne 30.07.2012, mezi městem Nové Město na Moravě, Vratislavovo náměstí 103, 592 31 Nové Město na Moravě, IČ: 00294900 jakožto pronajímatelem a Mikroregionem Novoměstsko, Tři Studně 25, 592 04 Tři studně, IČ: 70934258 jakožto nájemcem, jehož předmětem je zúžení nájmu o místnost č. 405 a s tím související úpravou smlouvy, ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají beze změny.</p> <p>Stanislav Marek, místostarosta města navrhl společné hlasování pro dispozice s majetkem. Tato dispozice byla hlasována v rámci společného hlasování.</p> <p>K tomuto bodu byl přizván Ing. Fila.</p> <p>Předkladatel: Stanislav Marek <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Ing. Radek Fila Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 1 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení bylo: Přijato</p>
17.	<p>16/52/RM/2018 Dispozice s majetkem - pronájem části pozemků p. č. 109 a 124 v k. ú. Maršovice u Nového Města na Moravě</p> <p>I. Rada města schvaluje</p> <p>pronájem části pozemků p.č. 109 o výměře cca 225 m² a části p.č. 124 o výměře cca 35 m² v k.ú. Maršovice u Nového Města na Moravě, a to [REDACTED], na dobu určitou 3 let, ročním nájemným 780,-Kč, za účelem uskladnění materiálu.</p> <p>Stanislav Marek, místostarosta města navrhl společné hlasování pro dispozice s majetkem. Tato dispozice byla hlasována v rámci společného hlasování.</p> <p>K tomuto bodu byl přizván Ing. Fila.</p> <p>Předkladatel: Stanislav Marek <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Ing. Taťána Vinklerová Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 1 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení bylo: Přijato</p>
18.	<p>17/52/RM/2018 Dispozice s majetkem - budoucí věcné břemeno přes pozemky v k. ú. NNMN (Školní, Vratisl. nám.) - E.on</p>

	<p>I. Rada města schvaluje</p> <p>uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene spočívající v povinnosti povinného z věcného břemene (město Nové Město na Moravě) trpět na částech pozemků p.č. 182/6, 184, 183/1, 157, 136/2, 154, 152, 153/1, 467/12 v k.ú. Nové Město na Moravě umístění distribuční soustavy - zemní kabel NN, zemní kabel VN, telekomunikační síť a kabelová skříň, v rozsahu vymezeném v situačním plánu, a to ve prospěch oprávněného z věcného břemene (E.ON Distribuce, a.s. se sídlem České Budějovice, IČ: 280 85 400). Právo věcného břemene bude zřízeno na dobu neurčitou, s jednorázovou finanční úplatou 15.000,-Kč + DPH.</p> <p>Stanislav Marek, místostarosta města navrhl společné hlasování pro dispozice s majetkem. Tato dispozice byla hlasována v rámci společného hlasování.</p> <p>K tomuto bodu byl přizván Ing. Fila.</p> <p>Předkladatel: Stanislav Marek <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Ing. Taťána Vinklerová Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 1 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení bylo: Přijato</p>
19.	<p>18/52/RM/2018 Dispozice s majetkem - nákup části p. č. 3404/1 a 3404/3 v k. ú. Nové Město na Moravě (záměr výstavby chodníku Bělisko)</p> <p>I. Rada města doporučuje</p> <p>zastupitelstvu města ke schválení úplatný převod nemovitých věcí, a to části pozemku p.č. 3404/1, díl "a" o výměře 20 m² a části p.č. 3404/3, díl "b" o výměře 3 m² v k.ú. Nové Město na Moravě, a to z majetku pana , bytem , Nové Město na Moravě do majetku města Nového Města na Moravě, za dohodnutou kupní cenu 4600,-Kč.</p> <p>Stanislav Marek, místostarosta města navrhl společné hlasování pro dispozice s majetkem. Tato dispozice byla hlasována v rámci společného hlasování.</p> <p>K tomuto bodu byl přizván Ing. Fila.</p> <p>Předkladatel: Stanislav Marek <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Ing. Taťána Vinklerová Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 1 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení bylo: Přijato</p>
20.	<p>19/52/RM/2018 Dispozice s majetkem - prodej volných BJ č.1010/2 na ul. Kříčkova a 727/6 na ul. Tyršova v Novém Městě na Moravě</p> <p>I. Rada města doporučuje</p> <p>1. Zastupitelstvu města Nové Město na Moravě ke schválení úplatný převod bytové jednotky č. 1010/2 o výměře 31,40 m² v domě č.p. 1010, 1011 spolu se spoluvlastnickým podílem v rozsahu id. 3140/133504 na společných částech domu č.p. 1010, 1011 a se spoluvlastnickým podílem v rozsahu id. 3140/133504 na pozemku p.č. 1029/2 o výměře 430 m², včetně všech součástí a příslušenství v k.ú. Nové Město na Moravě, a to do výlučného vlatnictví pana bytem Nové Město na Moravě, za dohodnutou kupní cenu 990.000,-Kč s tím, že kupující je poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí a příslušných správních poplatků.</p>

2. Zastupitelstvu města Nové Město na Moravě ke schválení úplatný převod bytové jednotky č.727/6 o výměře 54,52 m² v domě č.p. 726, 727, 728 spolu se spoluvlastnickým podílem v rozsahu id. 5452/211483 na společných částech domu č.p. 726,727,728 a se spoluvlastnickým podílem v rozsahu id. 5452/211483 na pozemku p.č. 46/3 o výměře 589 m², včetně všech součástí a příslušenství v k.ú. Nové Město na Moravě, a to do výlučného vlatnictví pana _____ bytem _____ I, Nové Město na Moravě, za dohodnutou kupní cenu 1.020.000,-Kč s tím, že kupující je poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí a příslušných správních poplatků.

II. Rada města doporučuje

1. Zastupitelstvu města Nové Město na Moravě schválit jako náhradníky z pořadí zájemců o úplatný převod BJ č. 1010/2 v domě č.p. 1010,1011 na ul. Kříčkova v Novém Městě na Moravě zájemce na 2., 3. a 4. místě pořadí pro případ, že nebude realizován úplatný převod bytové jednotky dle bodu I.1. tohoto usnesení, a to dle výše jejich nabídek - viz. příloha: protokol o provedeném výběrovém řízení "na určení pořadí" ze dne 21.3.2018.
2. Zastupitelstvu města Nové Město na Moravě schválit jako náhradníky z pořadí zájemců o úplatný převod BJ č. 727/6 v domě č.p. 726,727,728 na ul.Tyršova v Novém Městě na Moravě zájemce na 2. a 3. místě pořadí pro případ, že nebude realizován úplatný převod bytové jednotky dle bodu I.2. tohoto usnesení, a to dle výše jejich nabídek - viz. příloha: protokol o provedeném výběrovém řízení "na určení pořadí" ze dne 21.3.2018.

Stanislav Marek, místostarosta města navrhl společné hlasování pro dispozice s majetkem. **Tato dispozice byla hlasována v rámci společného hlasování.**

K tomuto bodu byl přizván Ing. Fila.

Předkladatel: Stanislav Marek

Zpracovatel: Ing. Taťána Vinklerová

Typ dokumentu: Usnesení

Hlasování

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 1

Usnesení bylo: **Přijato**

21.

20/52/RM/2018 Dispozice s majetkem - odprodej p. č. 1442/11 (181 m2) v k. ú. NMNM - Petrovická ul.

I. Rada města doporučuje

zastupitelstvu města ke schválení úplatného převodu nemovité věci, a to pozemku p.č. 1442/11 o výměře 181 m2 v k.ú. Nové Město na Moravě, a to z majetku města do podílového spoluvlastnictví pana _____ v podílech vyjádřených id 1/2, za dohodnutou kupní cenu 76.654 Kč vč. DPH s tím, že kupující uhradí příslušný správní poplatek spojený s vkladem vlastnického práva do KN.

Stanislav Marek, místostarosta města navrhl společné hlasování pro dispozice s majetkem. **Tato dispozice byla hlasována v rámci společného hlasování.**

K tomuto bodu byl přizván Ing. Fila.

Předkladatel: Stanislav Marek

Zpracovatel: Ing. Taťána Vinklerová

Typ dokumentu: Usnesení

Hlasování

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 1

Usnesení bylo: **Přijato**

22.	<p>21/52/RM/2018 Dispozice s majetkem - odprodej části p.č. 1841/1 (245 m2) v k. ú. NMNM - Veslařská ul.</p> <p>I. Rada města doporučuje</p> <p>zastupitelstvu města ke schválení úplatný převod nemovité věci, a to části pozemku p.č.1841/1 (ostatní plocha, jiná plocha) - dle GP p.č.1841/4 o výměře 245 m² v k.ú. Nové Město na Moravě, a to z majetku města do výlučného vlastnictví pana [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] za dohodnutou kupní cenu 250 Kč/m² + DPH H s tím, že kupující uhradí příslušný správní poplatek spojený s vkladem vlastnického práva do KN.</p> <p>Stanislav Marek, místostarosta města navrhl na základě diskuze upravit návrh usnesení. Členové rady tento návrh přijali a hlasovali o upraveném návrhu usnesení.</p> <p>Stanislav Marek, místostarosta města navrhl společné hlasování pro dispozice s majetkem. Tato dispozice byla hlasována v rámci společného hlasování.</p> <p>K tomuto bodu byli přizváni Ing. Fila a Ing. Vinklerová.</p> <p>Předkladatel: Stanislav Marek <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Ing. Taťána Vinklerová Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 1 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení bylo: Přijato</p>
23.	<p>22/52/RM/2018 Dispozice s majetkem - varianty nakládání s objekty ZUŠ</p> <p>I. Rada města schvaluje</p> <p>1. záměr prodeje budovy č. p. 121 na Vratislavově náměstí a příslušných pozemků v k. ú. Nové Město na Moravě, včetně všech součástí a příslušenství formou prodeje na určení pořadí za min. kupní cenu 4.800.000Kč a za podmínek dle přílohy č. 7</p> <p>II. Rada města schvaluje</p> <p>1. záměr prodeje budovy č.p. 351 na Monseově ulici a příslušných pozemků v k.ú. Nové Město na Moravě vč. všech součástí a příslušenství formou prodeje na určení pořadí za min. kupní cenu 4.800.000Kč a za podmínek dle přílohy č. 8</p> <p>Michal Šmarda, starosta města navrhl upravit zvolené varianty usnesení. Členové rady tento návrh přijali a hlasovali o zvolených variantách usnesení.</p> <p>K tomuto bodu byl přizván Ing. Fila.</p> <p>Předkladatel: Michal Šmarda <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Ing. Radek Fila Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení bylo: Přijato</p>
24.	<p>23/52/RM/2018 Dispozice s majetkem - vklad majetku vodovodů a kanalizací do hospodaření Svazu vodovodů a kanalizací Žďársko</p> <p>I. Rada města doporučuje</p> <p>zastupitelstvu města schválit provedení bezúplatného vkladu stávajícího majetku vodovodů a jednotných a splaškových kanalizací (v rozsahu dle přiloženého seznamu) do hospodaření Svazu vodovodů a kanalizací Žďársko, Vodárenská 2, 591 01 Žďár nad Sázavou, IČ: 43383513, a v této souvislosti doporučuje zastupitelstvu města schválit uzavření příslušných</p>

	<p>smluv o vložení majetku do hospodaření Svazu vodovodů a kanalizací Žďársko dle předložených návrhů.</p> <p>Předkladatel: Michal Šmarda Zpracovatel: Miloš Hemza Typ dokumentu: Usnesení</p> <p><u>Hlasování</u> Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení bylo: Přijato</p>
25.	<p>24/52/RM/2018 Směrnice RM č. 1/2018 určující postup při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu</p> <p>I. Rada města schvaluje směrnici č. 1/2018 určující postup zadávání veřejných zakázek malého rozsahu dle návrhu uvedeného v příloze č. 1 materiálu.</p> <p>Předkladatel: Michal Šmarda Zpracovatel: Mgr. Daniela Krejčí Typ dokumentu: Usnesení</p> <p><u>Hlasování</u> Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 1 Usnesení bylo: Přijato</p>
26.	<p>25/52/RM/2018 Informace o průběhu investičních akcí města 2018</p> <p>I. Rada města bere na vědomí</p> <ul style="list-style-type: none"> - předložené informace o přípravě a průběhu investičních akcí a velkých oprav města v r. 2018 - návrh realizace úprav parčíku U Buku v křižovatce ulic Kříčkova-Soškova dle přiloženého zákresu v příloze č.3 - informaci o zrušení zadávacího řízení na realizaci akce "Sportovní hala Nové Město na Moravě" a ukládá odboru INV připravit nové zadávací podmínky na realizaci akce "Sportovní hala Nové Město na Moravě" zejm. s návrhem úpravy harmonogramu a výše nejvýše přípustné ceny <p>II. Rada města schvaluje</p> <ul style="list-style-type: none"> - přímé zadání vybavení interiéru objektu ZUŠ vybraným dodavatelům uvedeným v příloze č.6 tohoto materiálu, a to v souladu se směrnici města č.2/2016 o zadávání zakázek malého rozsahu <p>Michal Šmarda, starosta města informoval členy rady o aktualizovaném návrhu usnesení, které bylo vloženo do podkladů rady města. Členové rady tuto informaci přijali a hlasovali o aktualizovaném návrhu usnesení.</p> <p>K tomuto bodu byli přizváni Ing. Kramárová a Mgr. Krejčí, Ing. Kubík, Miloš Hemza a Petr Ptáček.</p> <p>Předkladatel: Michal Šmarda Zpracovatel: Ing. Lubomír Kubík Typ dokumentu: Usnesení</p> <p><u>Hlasování</u> Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení bylo: Přijato</p>
27.	<p>26/52/RM/2018 VZ- Podlaha v hlavním sále KD v Novém Městě na Moravě</p> <p>I. Rada města schvaluje zahájení výběrového řízení "Podlaha v hlavním sále KD v Novém Městě na Moravě" a v této souvislosti schvaluje:</p>

	<p>Předkladatel: Michal Šmarda Zpracovatel: Mgr. Petr Hanych Typ dokumentu: Usnesení</p> <p><u>Hlasování</u> Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení bylo: Přijato</p>
30.	<p>29/52/RM/2018 Informace o činnosti komisí Rady města Nového Města na Moravě</p> <p>I. Rada města bere na vědomí</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. předloženou zprávu z jednání komise pro rozvoj města 2. předloženou zprávu z jednání komise společenské a kulturní 3. předloženou zprávu z jednání komise pro rozvoj podnikání zaměstnanosti <p>II. Rada města pověřuje</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. starostu města rozhodnutím o způsobu případné realizace závěrů z komise společenské a kulturní a komise pro rozvoj podnikání zaměstnanosti 2. místostarostu města rozhodnutím o způsobu případné realizace závěrů z komise pro rozvoj města <p>Předkladatel: Stanislav Marek Zpracovatel: Bc. Denisa Hallerová Typ dokumentu: Usnesení</p> <p><u>Hlasování</u> Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 1 Usnesení bylo: Přijato</p>
31.	<p>30/52/RM/2018 Kontrola plnění úkolů RM</p> <p>I. Rada města bere na vědomí</p> <p>předložené plnění úkolů rady města s tím, že vypouští úkoly č. 4 b), č. 9 a mění termíny úkolů č. 14, 17 dle návrhu.</p> <p>Předkladatel: Michal Šmarda Zpracovatel: Bc. Denisa Hallerová Typ dokumentu: Usnesení</p> <p><u>Hlasování</u> Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení bylo: Přijato</p>
32.	<p>31/52/RM/2018 Diskuze - člen dozorčí rady SATT, a.s.</p> <p>I. Rada města doporučuje</p> <p>Zastupitelstvu města Nového Města na Moravě navrhnout obchodní společnosti SATT a.s. na člena dozorčí rady obchodní společnosti SATT a.s., Okružní 11, IČO: 60749105 dle ust. § 84 odst. 2) písm. g) z.č.128/2000 Sb., v platném znění, pana Bc. Jaroslava Lemperu, člena zastupitelstva města.</p> <p>Předkladatel: Zpracovatel: Bc. Denisa Hallerová Typ dokumentu: Usnesení</p> <p><u>Hlasování</u> Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 1 Usnesení bylo: Přijato</p>
33.	<p>Diskuze</p> <p>Michal Šmarda, starosta města ukončil schůzi rady města v 19:05 hodin.</p> <p>Předkladatel: Michal Šmarda</p>

Hlasování

Pro: Proti: Zdrželo se: Nehlasovalo:

Výsledek hlasování:

Michal Šmarda
starosta

Stanislav Marek
místostarosta

Mgr. Petr Hanych
tajemník

Zapisovatelé:

Bc. Denisa Hallerová
zapisovatel

Ověřovatelé:

Bc. Jaroslav Lempera
zastupitel