NMNMSML20180130

SMLOUVA O POSKYTNUTÍ PRÁVNÍCH SLUŽEB

uzavřená podle ustanovení §16 a násl. zákona č. 85/1996 Sb., o advokacii, ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

1. Mgr. Libor Burian,
advokát,
se sídlem Krkoškova728/2, Brno, PSČ 613 00
zapsán v seznamu České advokátní komory pod č. 9871
ID datové schránky mw4hwfg
IČ 662 55 911
email: burian@gmail.cz
tel: 545 217 446

dále jen také „advokát" na straně jedné,

2. město Nové Město na Moravě,
Vratislavovo náměstí 103, 592 31 Nové Město na Moravě
jednající, zastoupeno Michalem Šmardou, starostou
ID datové schránky y67bvir
IČ: 002 94 900
email: posta@nmnm.cz
tel: 566 598 300

dále jen také „klient" na straně druhé

uzavírají

tuto smlouvu o poskytování právních služeb, dále jen také „smlouva":

I.
Předmět smlouvy

Touto smlouvou se advokát zavazuje klientovi poskytnout právní služby, jež jsou dále v této smlouvě specifikovány a klient se zavazuje za poskytované právní služby uhradit advokátovi odměnu ve výši a za podmínek stanovených touto smlouvou.

II.
Sjednané právní služby

Sjednané právní služby, právní pomoc dle této smlouvy zahrnují:

a) právní služby související s uskutečněním koupě, převodu cenných papírů společnosti SATT a.s., Okružní 1889/11, Žďár nad Sázavou 3, PSČ 591 01, IČ 607 49 105, od akcionáře obce Dolní Rožínka vč. případného zpětného prodeje akcií z klienta na obec Dolní Rožínku,
b) právní služby související s uskutečněním koupě, převodu cenných papírů společnosti SATT a.s., Okružní 1889/11, Žďár nad Sázavou 3, PSČ 591 01, IČ 607 49 105, od akcionáře města Velké Meziříčí vč. případného zpětného prodeje akcií z klienta na město Velké Meziříčí,
c) právní služby související s uskutečněním prodeje, převodu cenných papírů společnosti SATT a.s., Okružní 1889/11, Žďár nad Sázavou 3, PSČ 591 01, IČ 607 49 105, akcionáře města Nové Město na Moravě, a to po realizaci převodů uvedených pod písm. a) a b) tohoto článku, formou veřejné obchodní soutěže podle § 1772 a násl. Zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, popřípadě dle pokynů klienta jinou vhodnou formou,
d) právní konzultace v rámci a rozsahu poskytovaných právních služeb,
e) sepisování listin, návrhů a podání v rámci a rozsahu poskytovaných právních služeb,
f) účast advokáta na jednáních samosprávných orgánů obce Dolní Rožínka, měst Velkého Meziříčí a Nového Města na Moravě.

III.
Práva a povinnosti smluvních stran

1. Advokát bude tuto smlouvu naplňovat osobně a dále prostřednictvím k tomu jím zmocněných advokátů a advokátních koncipientů.

2. Klient se zavazuje včas a řádně předem informovat advokáta o svých záměrech a rozhodnutích a specifikovat požadavky týkající se poskytování právních služeb. Je dále povinen poskytnout mu k plnění přiměřenou lhůtu.

3. Smluvní strany se zavazují, že si pro naplnění této smlouvy budou poskytovat součinnost, bez které naplnění této smlouvy není možné. Klient se zejména zavazuje poskytovat k provádění právních služeb včasné, pravdivé, úplné informace a označit či předložit potřebné důkazy a další listinný či jiné materiály a podklady.

4. Advokát odpovídá klientovi za případnou škodu, kterou by klientovi způsobil v souvislosti s poskytováním právních služeb a s porušením svých povinností podle této smlouvy. Advokát je pojištěn pro případ vzniku odpovědnosti za škodu způsobenou v souvislosti s výkonem advokacie. Advokát neodpovídá za škodu způsobenou vadami či neúplností předaných podkladů, nesprávnými či neúplnými informacemi klienta, neposkytnutím součinnosti klienta.

6. Advokát prohlašuje, že při naplňování této smlouvy bude postupovat dle zákona o advokacii, zejména že bude zachovávat mlčenlivost ve vztahu ke všem skutečnostem, o kterých bude informován na základě a v souvislosti s touto smlouvou. Advokát dále prohlašuje, že činí nesporným, že stejný závazek, tj. zachovávat mlčenlivost, platí i pro jím zmocněné advokáty, advokátní koncipienty i zaměstnance.

7. Klient touto smlouvou neuděluje právnímu zástupci plnou moc pro uskutečňování úkonů v rámci a rozsahu poskytovaných právních služeb. Pokud bude plná moc udělena, bude písemně a platí, že její udělení vyžaduje přijetí zmocnění advokátem.

IV.
Sjednaná odměna

1. 1. Odměna advokáta za poskytovanou právní pomoc, právní služby se sjednává ve výši 70.000,- Kč plus daň z přidané hodnoty v zákonem stanovené výši s tím, že v **případě úspěšného převodu sjednocené části akcií** (všech akcií SATT, a.s. IČ 60749105, které bude mít klient ve svém výlučném vlastnictví poté, co odkoupí akcie SATT a.s., IČ 60749105 od města Velké Meziříčí a obce Dolní Rožínka přičemž sjednocená část akcií bude činit celkem 38,3% akcií SATT a.s. IČ 60749105) třetí osobě dle klientem stanovených podmínek se **navyšuje o další část ve výši jedno procento** z celkové prodejní ceny všech cenných papírů dle čl. II. písm. c) této smlouvy plus daň z přidané hodnoty v zákonem stanovené výši.
2. Záloha ve výši 50.000,- Kč plus daň z přidané hodnoty v zákonem stanovené výši je splatná do 31. 3. 2018, zbývající částka 20.000,-Kč plus daň z přidané hodnoty v zákonem stanovené výši je splatná do 30.6.2018.
3. **Další část** odměny (již vč. DPH) podle předchozího odstavce 1. čl. IV. této smlouvy ve výši **jedno procento** z celkové prodejní ceny všech cenných papírů dle čl. II. písm. c) této smlouvy je splatná do 30 dnů od uhrazení kupní ceny z převodu cenných papírů ve smyslu čl. II. písm. c) této smlouvy na účet klienta.

V.

1. Smlouva o poskytnutí právní pomoci trvá od okamžiku jejího uzavření oběma smluvními stranami do okamžiku splnění jejího účelu, tj. do splnění sjednané právní služby, zaplacení sjednané odměny.

2. Klient je oprávněn tuto smlouvu vypovědět. Výpovědní doba činí 60 dnů. Výpověď musí mít písemnou podobu. Klient je povinen v případě výpovědi smlouvy vypořádat závazky vůči advokátu.
3. Advokát je oprávněn tuto smlouvy vypovědět. Výpovědní doba činí 60 dnů. Výpověď musí mít písemnou podobu. Advokát je povinen v případě výpovědi smlouvy ještě učinit nezbytné úkony, tak aby klientovi nevznikla škoda a dále je povinen upozornit klienta na opatření potřebná k tomu, aby se zabránilo vzniku škody bezprostředně hrozící klientovi nedokončením právních služeb dle této smlouvy.

VI.

1. Vztah mezi advokátem a klientem se řídí ustanoveními § 16 a násl. Zákona č. 85/1996 Sb., o advokacii, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a příslušnými předpisy České advokátní komory.

2. Klient prohlašuje, že byl advokátem informován o povinnostech, které jsou stanoveny právními a stavovskými předpisy upravujícími opatření proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a byl poučen zejména o povinnostech vyplývajících ze zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, ve znění pozdějších předpisů, z usnesení představenstva České advokátní komory č. 2/2008 Věstníku České advokátní komory, kterým se stanoví podrobnosti o povinnostech advokátů a postupu kontrolní rady České advokátní komory ve vztahu k zákonu o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu. Smluvní strany dále prohlašují, že převodem finančních prostředků, které jsou předmětem této smlouvy, nedochází k legalizaci výnosů z trestné činnosti a tyto finanční prostředky nejsou určeny k financování terorismu, teroristických činů nebo teroristických organizací.

3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem obou smluvních stran.

4. Tato smlouva může být měněna a rušena pouze písemně.

5. Tato smlouva se pořizuje ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení

6. Pokud se jakékoli ustanovení této smlouvy stane neplatným či nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních ustanovení této smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné nebo nevymahatelné ustanovení novým ustanovením, jehož znění bude odpovídat úmyslu vyjádřenému původním ustanovením a touto smlouvou jako celkem.

7. Text smlouvy, podmínky smlouvy, podmínky jejího uzavření byly dne 19.03. 2018 schváleny Radou Nového města na Moravě na její 51. schůzi, usnesením č. 20/51/RM/2018....., které je nedílnou přílohou této smlouvy.

8. Smluvní strany se dohodly, že stranou povinnou k uveřejnění této smlouvy v centrálním registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv ("zákon o registru smluv") je klient, který je povinen tuto smlouvu bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy odeslat k uveřejnění v registru smluv.

9. Smluvní strany vyjadřují souhlas, že tato smlouva je výrazem jejich pravé, svobodné a vážné vůle, byla sepsána poctivě, určitě a srozumitelně. Smluvní strany si smlouvu přečetly a jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

V Novém Městě na Moravě dne 26. 03. 2018 V Brně dne 19. 3. 2018