



Výzva k podání nabídky a prokázání kvalifikace

na veřejnou zakázku na dodávky zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen "Zákon")

Název veřejné zakázky:

„ Oprava technického zařízení ve věžovém domě na ul. Křenkova č.p. 732 v Novém Městě na Moravě“

Zadavatel: Město Nové Město na Moravě
Vratislavovo nám. 103, 592 31 Nové Město na Moravě
zastoupený Michalem Šmardou, starostou města
IČ: 00294900
profil zadavatele: <https://zakazky.nmm.cz/>

Obsah:

1. Základní údaje
2. Identifikační údaje zadavatele
3. Předmět plnění veřejné zakázky
4. Doba a místo plnění veřejné zakázky
5. Požadavky na kvalifikaci dodavatelů
6. Obchodní a platební podmínky
7. Prohlídka místa plnění
8. Vysvětlení zadávacích podmínek
9. Poddodavatelé
10. Jistota
11. Požadavky na zpracování nabídkové ceny
12. Pokyny pro zpracování obsahové části nabídky
13. Lhůta a způsob podání nabídek
14. Kritéria a způsob hodnocení nabídek
15. Elektronický nástroj E-ZAK
16. Další ustanovení

1. Základní údaje

Jedná se o podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen Zákon).

Tato výzva k podání nabídek společně s přílohami tvoří zadávací dokumentaci veřejné zakázky. Zadávací dokumentace je pro účastníka zadávacího řízení závazná.

Veřejná zakázka je zadávána elektronicky pomocí certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK pro zadávání veřejných zakázek zadavatele Město Nové Město na Moravě (dále jen „elektronický nástroj E-ZAK“) dostupného na <https://zakazky.nmnm.cz/> (více viz čl.15).

Zadávací dokumentace je volně dostupná po celou dobu trvání lhůty pro podání nabídek v detailu veřejné zakázky na profilu zadavatele <https://zakazky.nmnm.cz/>.

2. Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel :

Město Nové Město na Moravě
Vratislavovo nám. 103 592 31 Nové Město na Moravě
zastoupený Michalem Šmardou, starostou
IČ: 00294900

Kontaktní osoba zadavatele:

Mgr. Daniela Krejčí
tel. 566 598 355
zakazky@nmnm.cz

3. Předmět plnění veřejné zakázky

3.1. Předmětem veřejné zakázky je oprava technického zařízení ve věžovém domě s 1PP (technický suterén) a 12-ti nadzemními podlažími, kde se nachází celkem 59 bytových jednotek. Jedná se o výměnu páteřních a stoupacích potrubí vodovodu, kanalizace, vzduchotechniky a topení. Systém vytápění bytových jednotek bude změněn z původního stropního vytápění na dvourubkovou teplovodní soustavu s otopnými tělesy.

Předmět veřejné zakázky je specifikován projektovou dokumentací „Oprava technického zařízení ve věžovém domě na ul. Křenkova č.p. 732 v Novém Městě na Moravě“, vypracovaná firmou Ing. Leoš Pohanka, Dolní 35, 592 14 Nové Veselí, IČ: 45653054, v 09/2017, číslo zakázky 184/17, včetně dokladové části.

Podkladem pro vypracování nabídek jsou soupisy stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr, projektové dokumentace a další dokumenty, které jsou přílohami této výzvy, společně pak tvoří zadávací dokumentaci veřejné zakázky.

3.2. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 7 800 000 Kč bez DPH.

Předpokládaná hodnota je převzata z kontrolního rozpočtu vypracovaného projektantem.

3.3. Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV):

Kód předmětu veřejné zakázky dle číselníku Common procurement Vocabulary (CPV) je:

44000000-0 stavební konstrukce a materiály, pomocné výrobky pro konstrukce
45331000-6 instalace a montáž topení, větrání a klimatizace
45332000-3 instalace a montáž vodovodních a odpadních rozvodů
50700000-2 opravy a údržba technických stavebních zařízení

4. Doba a místo plnění veřejné zakázky

4.1. Předpokládaná doba plnění:

Předpokládaný termín zahájení: **15.06.2019**

Předpokládaný termín dokončení: **15.09.2019**

Předpokládaný termín zahájení plnění definuje termín, ve kterém zadavatel předpokládá, že bude předáno a převzato místo plnění mezi zadavatelem a vybraným dodavatelem. Jde o předpokládané zahájení, které se může měnit v závislosti na délce trvání zadávacího řízení.

Zadavatelem stanovený požadovaný termín dokončení je dnem, kdy dojde k ukončení díla mezi zadavatelem a vybraným dodavatelem. Tyto termíny jsou stanoveny jako limitní s ohledem na topnou sezonu.

Další podmínky k době plnění jsou stanoveny v příloze č.2 a zohledňují fakt, že realizace stavby probíhá za plného provozu a je nutné zejména:

- zajistit bezpečný přístup do objektu bytového domu včetně přístupu ke všem bytovým jednotkám.
- veškeré práce na každé samostatné rozvodné větvi, především kanalizaci, musí být denně provedeny tak, že po ukončení provedených denních prací v souladu s obchodními podmínkami, bude každá samostatná větev jednotlivých rozvodů uvedena do provozu a to pro všechny bytové jednotky v bytovém domě.

4.2. Místo plnění veřejné zakázky:

Nové Město na Moravě, ul.Křenkova 732

5. Požadavky na kvalifikaci dodavatelů

5.1. Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který:

- splní základní způsobilost podle § 74 Zákona:

1) způsobilým není dodavatel, který

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k tomuto zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, bylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, byla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

2) Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat

- tato právnická osoba,
- každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.
- popř. vedoucí pobočky závodu

3) Účastník zadávacího řízení splní základní kvalifikační předpoklady dle § 74 Zákona odst 1, písm. a - e)

zákona předložením:

- výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a),
- potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b),
- čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) Zákona
- čestného prohlášení, že není dodavatelem, který má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c),
- potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d),
- výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e)

- splní profesní způsobilost podle § 77 Zákona:

- výpisem z obchodního rejstříku nebo jiné evidence, pokud je v ní zapsán
- dokladem o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména dokladu prokazujícího příslušné živnostenské oprávnění: provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- dodavatel jako doklad prokazující jeho odbornou způsobilost předloží:
Osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a architektů činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů pro obor „Technika prostředí staveb, technická zařízení (IE01)“

- splní technickou způsobilost podle § 79 Zákona:

a) seznamem významných stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení. Tento seznam bude obsahovat minimálně 2 dokončené stavby obdobného charakteru, jako je předmět veřejné zakázky, přičemž za stavbu obdobného charakteru se považuje provedení rekonstrukce společných rozvodů (kanalizace, vzduchotechnika, voda) v domech o min. 5 podlažích v minimálním finančním objemu 3 mil. Kč bez DPH

Součástí seznamu bude:

- popis předmětu, termín a místo plnění, fin. objem a kontakt na příslušného objednatele.
- osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nebo
- smlouva s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění

Zadavatel dále stanovuje požadavek, že u všech doložených významných stavebních prací, u kterých nebude účastník zadávacího řízení v pozici generálního dodavatele, musí být součástí osvědčení také vyjádření jeho podílu na realizaci stavební práce.

b) seznamem techniků, kteří se budou podílet na plnění zakázky:

- jednoho hlavního stavbyvedoucího:

10 let praxe, autorizace pro obor „Technika prostředí staveb, technická zařízení (IE01)“, zkušenost s realizací nejméně 3 obdobných staveb jako je předmět veřejné zakázky, tj. zahrnujících rekonstrukci společných rozvodů v bytových či věžových domech o min. 5 podlažích, z toho 2 stavby budou v hodnotě min. 2 mil Kč bez DPH a 1 stavba v hodnotě min. 5 mil. Kč bez DPH.

Přílohou seznamu musí být osvědčení o vzdělání, uvedení čísla autorizace, délka praxe a seznam referenčních staveb

5.2. Prokazování splnění kvalifikace

Doklady o splnění základní, profesní a technické způsobilosti předkládají účastníci zadávacího řízení v nabídkách v kopiích, které mohou nahradit čestným prohlášením (viz vzor v příloze č.3).

Dodavatelé zapsaní v Seznamu kvalifikovaných dodavatelů mohou prokázat splnění části kvalifikačních předpokladů dle zákona výpisem z tohoto seznamu ne starším než 3 měsíce k poslednímu dni prokázání

kvalifikace, tj. ke dni podání nabídek. Tento výpis prokazuje splnění kvalifikačních předpokladů v rozsahu stanoveném § 228 odst.1 zákona.

Dodavatelé mohou rovněž prokázat splnění kvalifikace certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti stanovené v § 239 zákona a údaje v něm uvedené jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání kvalifikace.

Certifikát nahrazuje prokázání splnění kvalifikace v rozsahu v něm uvedených údajů. Certifikát musí být k poslednímu dni pro prokázání kvalifikace platný (tj. nesmí být starší než jeden rok).

Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

Vybraný dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva, je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace, pokud již nebyly předloženy v rámci nabídky. Upozorňujeme, že originály dokumentů musí být předloženy v elektronické podobě a to stvrzené platným elektronickým podpisem nebo konvertované do elektronické podoby. Tyto doklady je vybraný dodavatel povinen doručit prostřednictvím certifikovaného elektronického systému E-ZAK. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy.

Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů (podle § 74) a výpis z obchodního rejstříku (§ 77 odst. 1) musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst.1 každý dodavatel samostatně.

5.3. Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob a v případě společné nabídky několika dodavatelů

a) Dodavatel může ve smyslu § 83 Zákona prokázat určitou část technické způsobilosti nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 Zákona prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 Zákona jinou osobou (tj. výpis z obchodního rejstříku),
- doklady prokazující splnění chybějící části způsobilosti prostřednictvím jiné osoby,
- doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 Zákona jinou osobou a
- písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věci nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala způsobilost za Dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle písmene d) je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s Dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby způsobilost a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) Zákona vztahující se k takové osobě, musí dokument podle odstavce d) obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat služby, ke kterým se prokazované kritérium způsobilosti vztahuje.

b) V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní a profesní způsobilost podle §77 odst.1 každý dodavatel samostatně.

Podává-li nabídku více dodavatelů společně, jsou povinni přiložit originál nebo úředně ověřenou kopii smlouvy, z níž vyplývá, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a jakýmkoliv třetím osobám z jakýchkoliv závazků vzniklých v souvislosti s plněním předmětu veřejné zakázky či vzniklých v důsledku prodlení či jiného porušení smluvních nebo jiných povinností v souvislosti s plněním předmětu veřejné zakázky, zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.

5.4. Neprokáže - li účastník zadávacího řízení splnění kvalifikace v plném rozsahu, bude podle ustanovení § 48 Zákona vyloučen z účasti v zadávacím řízení. Zadavatel bezodkladně oznámí účastníku zadávacího řízení své rozhodnutí o jeho vyloučení z účasti v zadávacím řízení s uvedením důvodu a to prostřednictvím profilu zadavatele.

5.5. Účastník zadávacího řízení, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Pokud účastník zadávacího řízení podá více nabídek samostatně nebo společně s jinými účastníky, nebo je poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým účastníkem vyřadí. Účastníka zadávacího řízení, jehož nabídka byla vyřazena, zadavatel bezodkladně vyloučí z účasti na zadávacím řízení. Vyloučení, včetně důvodu, zadavatel bezodkladně oznámí účastníku zadávacího řízení prostřednictvím profilu zadavatele.

6. Obchodní a platební podmínky

6.1. Obchodní podmínky jsou stanoveny závazným návrhem smlouvy o dílo (*příloha č. 2*).

Návrh smlouvy o dílo bude předložen jako originál dokumentu v elektronické podobě, tj. podepsaný elektronickým podpisem (podpisy) osobou (osobami) oprávněnou jednat za dodavatele dle výpisu z obchodního rejstříku či obdobné evidence. Bude-li smlouva opatřena podpisem osoby oprávněné zastupovat dodavatele na základě plné moci, bude nedílnou přílohou smlouvy i plná moc. Obsah obchodních podmínek může účastník zadávacího řízení při zpracovávání návrhu smlouvy o dílo měnit či doplnit pouze v těch částech, kde to vyplývá z textu obchodních podmínek, jiná změna závazného znění obchodních podmínek je nepřípustná.

Předložení nepodepsaného návrhu smlouvy o dílo není předložením řádného návrhu smlouvy.

6.2. Obchodní podmínky vymezují budoucí rámec smluvního vztahu. Nabídka účastníka zadávacího řízení musí respektovat stanovené obchodní podmínky a v žádné části nesmí obsahovat ustanovení, které by bylo v rozporu s obchodními podmínkami a které by znevýhodňovalo zadavatele.

6.3. Platební podmínky uvedeny v obchodních a platebních podmínkách (*viz návrh smlouvy o dílo*).

Účastník zadávacího řízení vypracuje **finanční harmonogram v měsíčním členění (platební kalendář)**, který bude součástí jeho nabídky. Závazný finanční harmonogram bude zpracovaný v návaznosti na věcný harmonogram postupu prací (viz čl.11.5) .

7. Prohlídka místa plnění

7.1. Zadavatel umožní všem dodavatelům prohlídku místa plnění. Prohlídka místa plnění se uskuteční dne v 9.00 hod. Sraz účastníků prohlídky místa plnění bude před hlavním vchodem věžového domu, ul. Křenkova č.p. 732, Nové Město na Moravě

7.2. Z prohlídky místa plnění nebude zadavatelem pořizován protokol či jiný písemný záznam.

7.3. Pokud na základě prohlídky místa plnění vzniknou na straně dodavatelů požadavky na dodatečné informace, jsou dodavatelé oprávněni vznést písemnou žádost o vysvětlení zadávacích podmínek. Požadavky zadavatele na podání žádosti o vysvětlení zadávacích podmínek jsou uvedeny v čl. 8.

7.4. Individuální informace a poznatky získané jednotlivými dodavateli v rámci prohlídky místa plnění nemají charakter vysvětlení zadávací dokumentace poskytovaného zadavatelem dle § 98 Zákona. Zadavatel ručí jen za informace uvedené v této zadávací dokumentaci nebo v písemném vysvětlení zadávací dokumentace.

8. Vysvětlení zadávací dokumentace

8.1. Dodavatelé mohou žádat o vysvětlení zadávací dokumentace. Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí být doručena v souladu s § 98 zákona. Dotazy k zadávacím podmínkám mohou dodavatelé zasílat kdykoliv v průběhu lhůty pro podání nabídek, nejdéle však 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí být písemná a musí být zaslána na emailovou adresu zakazky@nmnm.cz, nebo elektronicky prostřednictvím elektronického systému E-ZAK na adrese <https://zakazky.nmnm.cz/>, kde v detailu veřejné zakázky v oddíle "Vysvětlení, doplnění, změny

zadávací dokumentace" je po přihlášení dodavatele otevřeno okno "poslat žádost o vysvětlení zadávací dokumentace".

8.2. Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, vč. přesného znění žádosti, všem známým účastníkům zadávacího řízení prostřednictvím el. systému E-ZAK. Zadavatel zároveň zveřejní vysvětlení zadávacích podmínek v detailu veřejné zakázky v elektronickém systému E-ZAK na adrese <https://zakazky.mnmm.cz/>. Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena ve lhůtě dle čl. 8.1.

8.3. Zadavatel je oprávněn vysvětlit zadávací podmínky i bez předchozí žádosti.

8.4. Zadavatel doporučuje pravidelně sledovat informace k veřejné zakázce v elektronickém systému E-ZAK.

9. Poddodavatelé

9.1. V souladu s ustanovením § 105 odst.1 Zákona zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení v nabídce:

- a) specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům
- b) předložil seznam poddodavatelů, pokud jsou mu známi, a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit.

10. Jistota

10.1. Zadavatel požaduje poskytnutí jistoty v souladu podle § 41 Zákona ve výši 150 000 Kč.

10.2. Jistotu může účastník zadávacího řízení poskytnout formou:

a) *složením peněžní částky na účet zadavatele Město Nové Město na Moravě* vedený u Komerční banky
č.ú.: 6015 - 1224751/0100

var. symbol: IČO účastníka zadávacího řízení,

specifický symbol: 212

Částka musí být složena na účet zadavatele nejpozději den před koncem lhůty pro podání nabídek.

Účastník zadávacího řízení prokáže v nabídce poskytnutí jistoty sdělením údajů o provedené platbě zadavateli.

b) *formou bankovní záruky nebo pojištění záruky*

Je-li jistota poskytnuta formou bankovní záruky nebo pojištění záruky, je účastník zadávacího řízení povinen zajistit její platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty. Originál záruční jistiny obsahující závazek vyplatit zadavateli jistotu za podmínek stanovených v čl. 10.3 přiloží účastník zadávacího řízení v elektronické podobě (tj. originální soubor poskytnutý finančním ústavem včetně elektronických podpisů) ke své nabídce.

10.3. Zadavatel má právo na plnění z peněžní jistoty včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem, pokud účastník zadávacího řízení v zadávací lhůtě zanikne účast v zadávacím řízení po vyloučení podle § 122 odst.5 nebo § 124 odst.2 zákona, nebo vybraný dodavatel neposkytne potřebnou součinnost k uzavření smlouvy.

11. Požadavky na zpracování nabídkové ceny

11.1. Účastník zadávacího řízení je povinen stanovit nabídkovou cenu absolutní částkou v korunách českých bez DPH pro část veřejné zakázky, na kterou podává nabídku.

- účastník zadávacího řízení doplní nabídkovou cenu v požadovaném členění **do krycího listu nabídky** (viz příloha č.1)

Zadavatel tímto stanovuje částku 7 800 000 Kč bez DPH jako maximální akceptovatelnou.

Nabídky, které budou obsahovat nabídkovou cenu tuto částku přesahující, budou vyřazeny pro nesplnění zadávacích podmínek.

11.2. Výkaz výměr

- Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá výkazy výměr v elektronické podobě a to ve formátu .pdf a .xls. Jde o závazný výkaz výměr pro určení a zpracování nabídkové ceny. Účastník zadávacího řízení je povinen prokázat nabídkovou cenu jednotlivých stavebních prací nebo dodávek předložením položkového rozpočtu (oceněný výkaz výměr). Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou cenami pevnými po celou dobu provádění díla v případě, že nenastala žádná z podmínek pro možné překročení nebo snížení nabídkové ceny.

- Účastníkům zadávacího řízení se doporučuje ověřit si soulad výkazu výměr s textovou a výkresovou částí projektové dokumentace stavby a případné rozporů si vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro podání nabídek způsobem stanoveným v § 98 Zákona (blíže v čl. 8). Dojde-li k nesouladu mezi množstvím měrných jednotek uvedeným v jednotlivých položkách soupisu a výkazem výměr a /nebo projektovou dokumentací stavby, je pro stanovení nabídkové ceny rozhodující vždy množství měrných jednotek uvedených v soupisu.

- Oceněný výkaz výměr *nesmí obsahovat položky s nulovým ohodnocením.*

- Za soulad položkových rozpočtů a výkazu výměr je odpovědný účastník (má se na mysli soulad jak v množství, tak v definované kvalitě). V případě jakéhokoliv nesouladu mezi výkazem výměr a položkovými rozpočty (např. chybějící položky, přebývající položky, nesprávné množství měrných jednotek a pod.) může hodnotící komise vyřadit nabídku z dalšího posuzování.

- Pokud zadavatel na základě žádosti účastníka zadávacího řízení nebo z vlastního podnětu upřesní obsah výkazu výměr, např. formou doplnění položek výkazu výměr apod., je účastník povinen tuto změnu oznámenou způsobem stanoveným v ustanovení § 98 Zákona zahrnout do svých položkových rozpočtů. Takováto změna se nepovažuje za porušení podmínek zadávacího řízení.

- V případě rozporů nebo nesrovnalostí mezi položkovým rozpočtem (výkazem výměr) a grafickou částí projektové dokumentace mají přednost údaje v položkovém rozpočtu (výkazu výměr).

- Pokud jsou v zadávacích podmínkách z důvodu zjednodušení popisu předmětu plnění obsaženy požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení, umožňuje zadavatel použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných nebo lepších řešení po odsouhlasení investorem.

- Sleva z ceny

Pokud účastník zadávacího řízení hodlá nabídnout zadavateli slevu z ceny, musí tuto slevu promítnout do jednotkových cen jednotlivých položek v položkových rozpočtech. Jakákoliv jiná forma slevy z nabídkové ceny je nepřipustná.

11.3. Nabídková cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná, včetně veškerých nákladů, dopravy, dodávek a rizik, po celou dobu realizace předmětu veřejné zakázky v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci.

Povinností dodavatele je provádět předmětné činnosti v souladu s podmínkami uvedenými v této zadávací dokumentaci a v souladu s platnými právními předpisy. Účastník zadávacího řízení je povinen před zpracováním nabídky řádně prostudovat zadávací dokumentaci a do své nabídky zahrnout veškeré práce, dodávky a služby, které z této zadávací dokumentace vyplývají.

11.4. V rámci nabídky účastníka zadávacího řízení je údaj o nabídkové ceně uváděn na několika místech nabídky. Je povinností účastníka zadávacího řízení, aby veškeré jím uváděné cenové údaje byly ve všech částech nabídky shodné. Jakýkoli rozpor v cenových údajích v nabídce je nesplněním této zadávací podmínky, která může vést až k vyřazení nabídky. Hodnotící komise má právo v takovém případě účastníka zadávacího řízení vyzvat k vyjasnění nabídky postupem podle § 46 Zákona. V případě jakéhokoliv rozporu v

cenových údajích v nabídce účastníka zadávacího řízení se za hodnotu celkové nabídkové ceny považuje údaj uvedený v návrhu smlouvy o dílo. Tato podmínka však nemá vliv na postup hodnotící komise popsany v předchozích větách.

11.5. Účastník zadávacího řízení vypracuje **věcný harmonogram postupu prací v týdenním členění členěný dle stavebních objektů a v podrobnosti stavebních dílů** – přehledný harmonogram postupu prací v členění po týdnech.

12. Pokyny pro zpracování obsahové části nabídky

12.1. Pod pojmem nabídka se rozumí návrh smlouvy o dílo předložený účastníkem zadávacího řízení ve zjednodušeném podlimitním řízení včetně dokumentů a dokladů požadovaných zadavatelem v zadávacích podmínkách. Součástí nabídky jsou i doklady a informace prokazující splnění kvalifikace. Požadované doklady budou podepsány osobou oprávněnou za účastníka zadávacího řízení jednat a podepisovat podle výpisu z obchodního rejstříku popřípadě statutárním orgánem zmocněnou osobou, jejíž plná moc musí být součástí nabídky.

12.2. Zadavatel vylučuje varianty nabídky.

12.3. Nabídka bude obsahovat zejména tyto požadované náležitosti:

- nabídka musí být zpracována v *českém jazyce* (výjimku tvoří odborné názvy a údaje, diplomy apod...)
- dokumenty vlastní nabídky (návrh smlouvy, krycí list, oceněný soupis prací, seznam poddodavatelů) budou předloženy jako originály v elektronické podobě, tj. podepsány elektronickým podpisem (podpisy) osobou (osobami) oprávněnou jednat za dodavatele dle výpisu z obchodního rejstříku či obdobné evidence,
- dokumenty prokazující způsobilost dodavatele mohou být předloženy v prostých kopiích (viz bod 5.2 této dokumentace) tj. ve formátu pdf, nebo prostřednictvím čestného prohlášení, které bude jako originál podepsáno elektronickým podpisem (viz výše).
- nabídka bude předložena písemně *v elektronické podobě prostřednictvím elektronického systému E-ZAK*
- nabídka nesmí obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl

Nabídka bude obsahovat:

- *krycí list nabídky* (viz příloha č.1 zadávací dokumentace)
- *návrh smlouvy o dílo* (viz příloha č.2 zadávací dokumentace)
- *dokumenty dokládající splnění základní, profesní a technické způsobilosti dle čl. 5.1 zadávacích podmínek nebo čestné prohlášení* (viz příloha č. 3)
- *oceněný soupis prací s výkazem výměr* (viz příloha č. 4) ve formátech .pdf a .xls
- *seznam poddodavatelů*, pokud jsou účastníku zadávacího řízení známi
- *harmonogram postupu prací v týdenním členění* (viz čl. 11.5)
- *finanční harmonogram v měsíčním členění* (viz čl. 6.3)
- *doklad o složení jistoty*

13. Lhůta a způsob pro podání nabídek

13.1. Způsob a místo podání nabídek:

Nabídky se podávají písemně v elektronické podobě prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK dostupného na adrese <https://zakazky.nmm.cz/>, a to nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek.

13.2. Lhůta pro podání nabídky je zadavatelem stanovena do**2018, 11.00 hod**

13.3. Nabídka musí být stvrzena zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu.

13.4. Otevírání elektronicky podaných nabídek proběhne v souladu s ust. § 109 odst. 1 Zákona po uplynutí lhůty pro podání nabídek a proběhne bez přítomnosti účastníků zadávacího řízení a dalších osob.

13.5. Zadávací lhůta:

Zadávací lhůtou je lhůta, po kterou je účastník zadávacího řízení svojí nabídkou vázán. Zadávací lhůtu stanovil zadavatel 120 dnů.

14. Kritéria a způsob hodnocení nabídek

14.1. Nabídky budou hodnoceny na základě ekonomické výhodnosti se 100% hodnotícím kritériem „nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH“.

14.2. Hodnocení nabídek bude provedeno v souladu s § 114 zákona podle výše nabídkové ceny. Nabídky budou seřazeny v pořadí od nejnižší po nejvyšší nabídkovou cenu. Jako nejvhodnější nabídka bude vybrána nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH. Ostatní nabídky budou seřazeny v sestupném pořadí dle výše jejich nabídkových cen.

14.3. Zadavatel stanovuje, že v souladu s § 39 odst 4 Zákona provede nejprve hodnocení nabídek a následně u vybraného účastníka provede posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení.

15. Elektronický nástroj E-ZAK

15.1. Veškeré úkony v rámci zadávacího řízení se provádějí elektronicky prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK (<https://zakazky.nmm.cz/>), nestanoví-li zadavatel v zadávacích podmínkách nebo v průběhu zadávacího řízení jinak.

15.2. Zadavatel upozorňuje, že **pro podání nabídky a plné využití všech možností elektronického nástroje E-ZAK je třeba provést a dokončit tzv. registraci dodavatele.**

15.3. Zadavatel dodavatelům doporučuje, aby kontaktní osobu zadavatele požádali o přiřazení k veřejné zakázce, nebo aby průběžně sledovali adresu veřejné zakázky.

15.4. Zavedl-li zadavatel dodavatele do elektronického nástroje E-ZAK, uvede u něj jako kontaktní údaje takové, které získal jako veřejně přístupné, nebo jiné vhodné kontaktní údaje. Je povinností každého dodavatele, aby před dokončením registrace do elektronického nástroje E-ZAK své kontaktní údaje zkontroloval a případně upravil či doplnil jiné.

15.5. Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK se považují za řádně doručené okamžikem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta písemnosti v elektronickém nástroji E-ZAK. Na doručení písemnosti nemá vliv, zda písemnost byla jejím adresátem přečtena, případně zda elektronický nástroj E-ZAK adresátovi odeslal na kontaktní adresu upozornění o tom, že na jeho uživatelský účet v elektronickém nástroji E-ZAK byla doručena nová zpráva, či nikoli.

Za řádné a včasné seznámení se s písemnostmi zasílanými zadavatelem prostřednictvím el. nástroje E-ZAK jakož i za správnost kontaktních údajů uvedených u dodavatele zodpovídá vždy dodavatel.

15.6. Podmínky a informace týkající se elektronického nástroje E-ZAK včetně informací o používání elektronického podpisu jsou dostupné na adrese:

<https://zakazky.nmm.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>

15.7. Zadavatel dodavatelům doporučuje před podáním nabídky provést „Test nastavení prohlížeče“ na adrese:

https://zakazky.nmm.cz/test_index.html

15.8. Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně účastníka zadávacího řízení. Zadavatel doporučuje účastníkům zadávacího řízení zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí finální odeslání

nabídky do nástroje po nahrání veškerých příloh a stvrzení nabídky elektronickým podpisem!!).

15.9. V případě technických problémů s elektronickým nástrojem E-ZAK kontaktujte *hotlink* provozovatele elektronického nástroje: podpora@ezak.cz, tel. +420 538 702 719.

16. Další ustanovení

16.1. Zadavatel u vybraného dodavatele, který je akciovou společností, ověří zda má vydány výlučně zaknihované akcie. Zadavatel v souladu s § 48 odst. 9 Zákona vyloučí ze zadávacího řízení účastníka - akciovou společnost, který nebude mít výlučně zaknihované akcie.

16.2. Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení v souladu s § 127 Zákona.

16.3. Zadavatel si vyhrazuje právo zveřejnit oznámení o vyloučení účastníků zadávacího řízení nebo oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.

16.4. Účastníkům zadávacího řízení podáním nabídky nevznikají žádná práva na uzavření smlouvy se zadavatelem.

16.5. Účastník zadávacího řízení nemá nárok na úhradu nákladů, které mu vznikly v souvislosti s účastí v zadávacím řízení.

16.6. Účastníci zadávacího řízení jsou povinni ohlásit zadavateli změny, které případně nastaly v průběhu zadávacího řízení a které by mohly mít vliv na správnost údajů požadovaných zadavatelem pro posouzení a hodnocení nabídky.

16.7. Tato zadávací dokumentace je vypracována jako podklad pro podání nabídek v rámci zjednodušeného podlimitního řízení podle zákona č.134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce.

Práva, povinnosti či podmínky v této dokumentaci neuvedené se řídí zákonem.

Podáním nabídky v zadávacím řízení přijímá účastník zadávacího řízení plně a bez výhrad zadávací podmínky, včetně všech příloh a případných dodatků k těmto zadávacím podmínkám.

Účastníci zadávacího řízení jsou povinni před podáním nabídky pečlivě prostudovat všechny pokyny, formuláře, termíny a specifikace obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi řídit.

Pokud účastník zadávacího řízení neposkytne včas všechny požadované informace a dokumentaci, nebo pokud jeho nabídka nebude v každém ohledu odpovídat zadávacím podmínkám, může to mít za důsledek vyřazení nabídky a následné vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.

16.8. Tato zadávací dokumentace byla schválena Radou města Nové Město na Moravě na její 55. schůzi dne 11.06.2018

v Novém Městě na Moravě, dne.....

Michal Šmarda
starosta

Přílohy:

- příloha č. 1 Vzor krycího listu nabídky
- příloha č. 2 Obchodní podmínky – návrh smlouvy o dílo
- příloha č. 3 Vzor čestného prohlášení k prokázání kvalifikace
- příloha č. 4 Projektová dokumentace včetně soupisu prací

