

24.

Město Nové Město na Moravě

N Á V R H U S N E S E N Í

24. Zastupitelstva města
konaného dne 25.6.2018

Dispozice s majetkem - odprodej p.č. 136 v k.ú. Jiříkovice u Nového Města na Moravě

Město obdrželo žádost manželů [REDACTED] (dále jen žadatel), a to o odprodej pozemku p.č.136 (22 m2) v k.ú. Jiříkovice u Nového Města na Moravě. Předložená žádost je předkládána k projednání.

§85 písm. a) zákon o obcích

I. Zastupitelstvo města schvaluje

úplatný převod nemovité věci, a to pozemku p.č. 136 o výměře 22 m2 v k.ú.Jiříkovice u Nového Města na Moravě manželům [REDACTED] za dohodnutou kupní cenu 5.324,- Kč vč. DPH s tím, že kupující uhradí příslušný správní poplatek spojený s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitostí.

Stanislav Marek
místostarosta

Předkladatel: Stanislav Marek

Zpracovatel: Ing. Taťána Vinklerová

Vyjádření: Odboru SMM nedoporučuje navrhovaný odprodej realizovat, a to z toho důvodu, že se pozemek nachází uprostřed pozemku ve vlastnictví města a k pozemku je uzavřen nájemní vztah. Proto doporučujeme zachovat stávající stav, viz důvodová zpráva.

Osadní výbor MČ Jiříkovice souhlasí s návrhem odprodeje.

RM č. 55 dne 11.6.2018 nedoporučila materiál ZM ke schválení.

Na vědomí:

Předpokládaná doba trvání: 00:01

Text důvodové zprávy:

Na předmětném pozemku se nachází sklep ve vlastnictví žadatele s tím, že **pozemek mají žadatelé t.č. v nájmu na základě nájemní smlouvy ze dne 8.9.2009.**

Pozemek se nachází " uprostřed" pozemku ve vlastnictví města, stavba sklepa není zapsána v KN, a proto se jako vhodnější jeví zachovat stávající pronájem.

Žádost byla postoupena k vyjádření osadnímu výboru MČ obce Jiříkovice, který vyslovil souhlas s odprodejem předmětného pozemku. Rovněž správci jednotlivých majetků města neměli námitek k navrhovanému převodu.

Jelikož se jedná o pozemek zastavitelný - v platném ÚP zařazen do funkčního využití území jako smíšené venkovské území, je navrhována kupní cena 200,-Kč /m² (stavební pozemek pro drobné stavby, vč. legalizace), přičemž je nutno ke stanovené kupní ceně připočíst 21% DPH.

Případná navrhovaná kupní cena činí: 22 m² x 200 = 4.400 + 924 (DPH) = 5.324 Kč vč. DPH.

Oznámení o disponování s majetkem města bylo zveřejněno na úřední a elektronické desce úřadu ve dnech 25.4.-14.5.2018.

Materiál obsahuje:	Příloha - žádost + osadní výbor + situační snímek (Veřejná, Neanonymizovaná)
Materiál projednán:	kolečko osadní výbor MČ obce Jiříkovice
Přizváni:	

Město Nové Město na Moravě
Vratislavovo nám. 103
592 31 Nové Město na Moravě

MĚSTSKÝ ÚŘAD NOVÉ MĚSTO na Moravě okres Žďár nad Sázavou	10	okladník
Došlo: 3. 04. 2018		zpracovatel SMM
Č.jednací		poplatek 1216,8993
Počet listů/příloh: 1/2		

V Jířkovicích dne 1. 3. 2018



Věc: Žádost o odkoupení pozemku

Žádáme tímto o odkoupení pozemku v katastrálním území Jířkovice, p.č. 136 o výměře 22m2 ve vlastnictví Města Nového Města na Moravě viz. přiložený plánec.

Na výše uvedeném pozemku je sklep v našem vlastnictví. Z tohoto důvodu žádáme o odkoupení pozemku.

Město Nové Město na Moravě
Vratislavovo nám. 103
592 31 Nové Město na Moravě

Město Nové Město na Moravě
Vratislavovo nám. 103
592 31 Nové Město na Moravě

V Jiřkovicích dne 5.3.2018

Věc: Souhlas s prodejem pozemku

Osadní výbor obdržel od r. _____ žádost o odkoupení pozemku v katastrálním území Jiřkovice p.č. 136 o výměře 22m2 ve vlastnictví Města Nového Města na Moravě. Osadní výbor prodej pozemku projednal a tímto

SOUHLASÍ s jeho prodejem

Zdůvodnění: Na pozemku se nachází sklep ve vlastnictví žadatelů



Za osadní výbor Jiřkovice
Ing. Ilona Komínková



Vytvořil: Tatána Vinklerová
Datum: 23.04.2018 16:18
Měřítko: 1:1000



