

26.

Město Nové Město na Moravě
N Á V R H U S N E S E N Í

24. Zastupitelstva města
konaného dne 25.6.2018

Dispozice s majetkem - záměr odprodeje p.č. 214/1 v k.ú. Studnice u Rokytna

Město obdrželo žádost společnosti ČePro trade s.r.o., se sídlem U Dlouhé stěny 5537/11, Jihlava, IČ: 047 44 748, a to o odprodej pozemku p.č. 214/1 o výměře 3471 m², trvalý travní porost v k.ú. Studnice u Rokytna, za účelem výstavby dvou rodinných domů. Žádost je nyní předkládána k projednání a rozhodnutí, zda má/nemá být zveřejněn záměr prodeje.

§85 písm. a) zákon o obcích

I. Zastupitelstvo města schvaluje

zveřejnění záměru odprodeje pozemku p.č. 214/1 o výměře 3471 m², trvalý travní porost v k.ú. Studnice u Rokytna.

Stanislav Marek
místostarosta

| | |
|----------------------------|---|
| Předkladatel: | Stanislav Marek |
| Zpracovatel: | Ing. Taťána Vinklerová |
| Vyjádření: | Odborem SMM není odprodej předmětného pozemku doporučován. Odbor doporučuje případně odprodat části tohoto pozemku, konkrétně se jedná o 2 stavební parcely, formou výběrového řízení "na určení pořadí". Komisí rozvoje města není odprodej doporučován, a to z důvodu možného budoucího využití pro záměry města. RM č. 55 dne 11.6.2018 nedoporučila materiál ZM ke schválení. |
| Na vědomí: | |
| Předpokládaná doba trvání: | 00:05 |
| Text důvodové zprávy: | Obdobné žádosti na odprodej předmětného pozemku nebo jeho částí byly již v minulosti projednávány s konstatováním, že město nebude, do doby schválení nového územního plánu, s tímto pozemkem jakkoliv disponovat. Osadní výbor MČ obce Studnice si nechal v roce 2016 vyhotovit GP, dle něhož byly odděleny dva pozemky, a to za účelem |

případného následného odprodeje (po schválení nového ÚP) k výstavbě 2 RD - viz příloha.

Nyní, ve schváleném novém ÚP, je pozemek zařazen do ploch s rozdílným způsobem využití, a to do plochy smíšeného nezastavitelného území a do ploch smíšených obytných - venkovských.

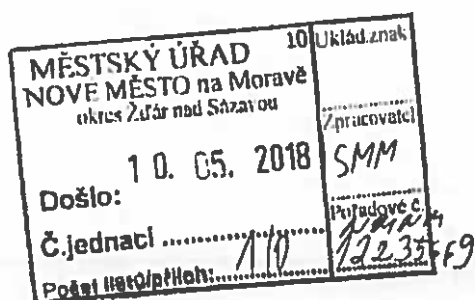
Obdobná žádost byla již ZM projednávána dne 5.3.2018 s tím, že usnesení nevzniklo (jednalo se o podanou žádost pouze fyzických osob

Žádost byla postoupena k projednání Komisi rozvoje města, která žádost projednala a odprodej pozemku nedoporučila, a to z důvodu možného budoucího využití pro záměry města dle platného ÚP.

Materiál obsahuje: Příloha - žádost + snímek + GP Studnice (Veřejná, Neanonymizovaná)

Materiál projednán: v komisi rozvoje města
v kolečku
RM č.48 dne 15.1.2018
ZM č. 22 ze dne 5.3.2018 nebylo přijato usnesení -žádost FO

Přizváni:



**MĚSTSKÝ ÚŘAD
NOVÉ MĚSTO NA MORAVĚ**

Vratislavovo nám. č.p. 103
Nové Město na Moravě

5 9 2 3 1

09. 05. 2018

Věc: Žádost o odprodej parcely č. 214/1 v k.ú. Studnice u Rokytna

Žádáme Vás o odprodej parcely č. 214/1 v k. ú. Studnice u Rokytna, pro výstavbu dvou rodinných domů.

Návrh ceny: 500.00,- Kč, celková výměra parcely činí 3471 m² a druh pozemku je trvalý travní porost a tato parcela je dle schváleného územního plánu pro tuto výstavbu dvou rodinných domů určena.

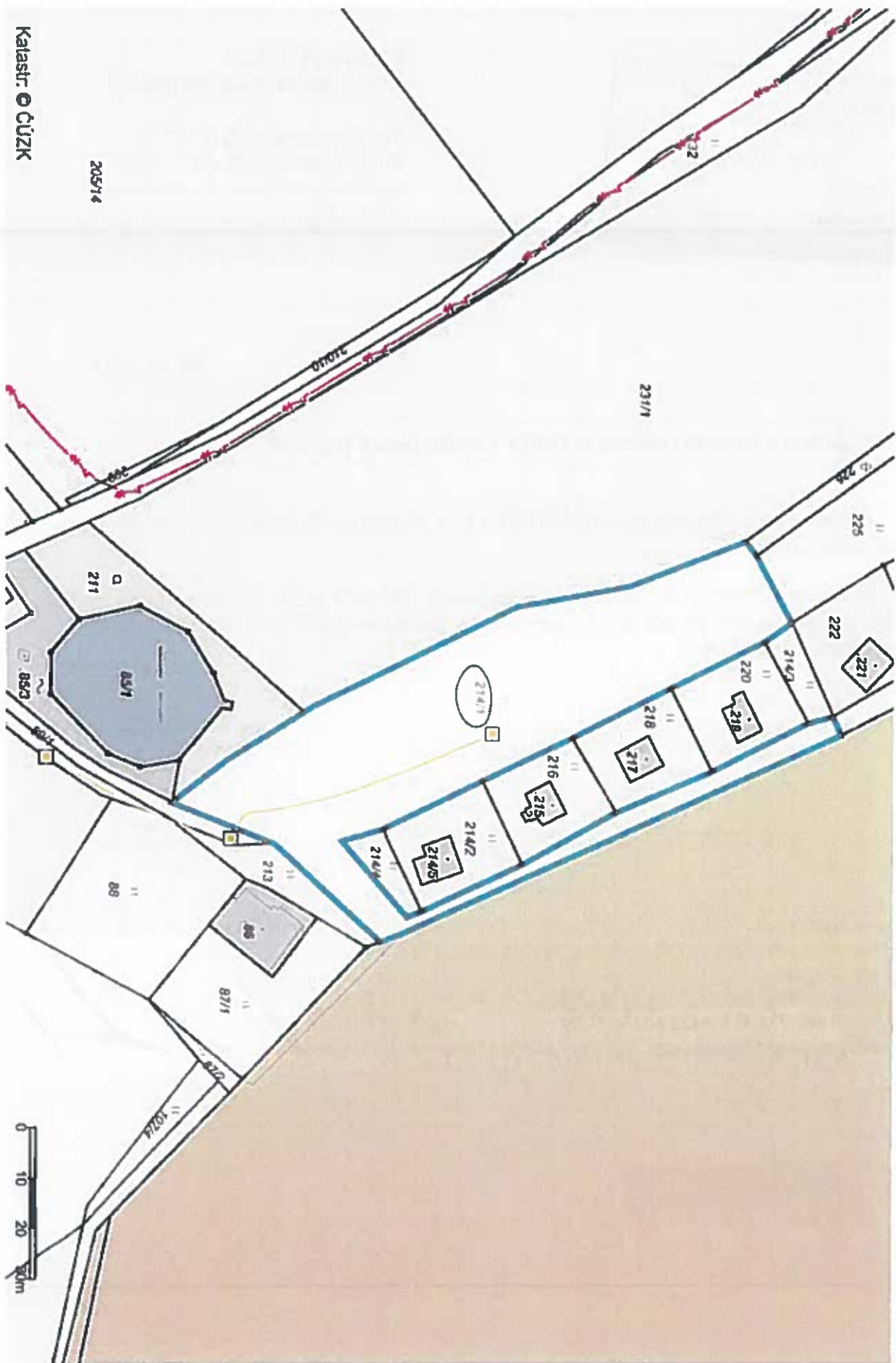
Děkujeme.

ČePro trade s.r.o.
sídlem: U Dlouhé stěny 5537/11, Jihlava, PSČ 586 01
IČ: 047 44 748
v zastoupení: Ing. Martin Černý a Pavel Prokop
tel.: +
e-mail: <.....>





Vytvořil: Tatiána Vinklerová
Datum: 05.01.2018 13:16
Měřítko: 1:1000



Kalastř: CÚZK

205/14

231/7

224

225

222

221

220

219

218

217

216

215

214/5

214/4

214/3

214/2

211

88

86

87/1

89

90

91

92

93

94



