

## Rada města Nové Město na Moravě

### Z Á P I S

z 55. schůze Rady města Nové Město na Moravě,  
která se konala dne 11.6.2018  
od 14:30 hodin v zasedací místnosti

**Přítomni:** MUDr. Zdeněk Kadlec  
Bc. Jaroslav Lempere  
Mgr. Jiří Maděra  
Stanislav Marek  
Michal Šmarda  
Mgr. Helena Šustrová

**Omluveni:** Ing. Pavel Štorek

**Nepřítomni:** <dle prezenční listiny>

**Hosté:** Věra Buchtová  
Mgr. Petr Hanych  
Ing. Jaroslav Koutník

**Předsedající:** Michal Šmarda

**Ověřovatelé:** Mgr. Helena Šustrová

**Návrhová komise:** <dle prezenční listiny>

Číslo bodu	Bod Komentář
1.	<p><b>1/55/RM/2018 Zahájení a schválení programu</b></p> <p><b>I. Rada města schvaluje</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Zahájení a schválení programu</li> <li>2. Schválení účetních závěrek a rozdělení VH příspěvkových organizací města</li> <li>3. Vyřazení pohledávek z účetnictví</li> <li>4. Rozpočtové opatření na rok 2018 - RM</li> <li>5. Předpokládaný cash flow roku 2019</li> <li>6. Poskytnutí zápůjčky TS službám s.r.o.</li> <li>7. Fond rozvoje bydlení v roce 2018</li> <li>8. Žádost o dotaci COOP</li> <li>9. Dotační program na obnovu sgrafit a pořízení nových výtvarných prvků na fasádu</li> <li>10. Dotační programy a výzvy města Nové Město na Moravě na rok 2019</li> <li>11. Dar Kraje Vysočina na podporu zájmových a sportovních aktivit dětí a mládeže</li> <li>12. ZUŠ - Dodatek č. 4 Zřizovací listiny</li> <li>13. NKZ - Dodatek č. 6 Zřizovací listiny</li> <li>14. NSS - žádost o souhlas s přijetím věcného daru</li> <li>15. NSS - návrh na přidělení bytů v DPS a žádost o změnu nájemní smlouvy</li> </ol>

16. 2. ZŠ - Inspekční zpráva
17. Bytová problematika - VŘ byt 2+1 č.731/46 na ul. Tyršova v Novém Městě na Moravě
18. Bytová problematika - VŘ byt 2+1 č.731/44 na ul. Tyršova v Novém Městě na Moravě
19. Bytová problematika - VŘ byt 1+k č.301/46 na ul. Drobného v Novém Městě na Moravě
20. Bytová problematika - žádosti o uzavření nových nájemních smluv na byty č. 301/ a č.301/ na ul. Drobného a ul. Rokytně u Nového Města na Moravě
21. Obstarávání správy domů, bytových a nebytových jednotek a ubytovacích kapacit města Nové Město na Moravě
22. Dispozice s majetkem - Podmínky prodeje bytů - žádost nájemníků o přehodnocení kupní ceny na prodej BJ
23. Dispozice s majetkem - prodej BJ 3+1 č.876/3 ul. Purkyňova (stávajícím nájemcům)
24. Dispozice s majetkem - pronájem STL plynovodu a přípojek v lokalitě 12 RD Pohledec
25. Dispozice s majetkem - přijetí darů od Kraje Vysočina (lokality cyklo Nečasova a chodník Pohledec)
26. Dispozice s majetkem - odprodej p. č. 60 v k. ú. Slavkovice
27. Dispozice s majetkem - pacht zemědělských pozemků od 01.01.2019
28. Dispozice s majetkem - nákup části p. č. 1468/3 (474 m2) v k. ú. NMNM - cyklo Nečasova (CIT)
29. Dispozice s majetkem - odprodej p. č. 413/4 v k. ú. Jiříkovice u Nového Města na Moravě
30. Dispozice s majetkem - bud. věcná břemena v k. ú. NMNM a Pohledec (2x) - Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., - lokalita Vysočina Aréna a RD Pohledec
31. Dispozice s majetkem - věcné břemeno přes poz. p. č. 1442/11, 1442/27, 2738/6, 2738/4, 2735/13 v k. ú. NMNM (Petrovická - hl. řad plynovodu a STL přípojky) - GasNet
32. Dispozice s majetkem - odprodej p. č. 136 v k. ú. Jiříkovice u Nového Města na Moravě
33. Dispozice s majetkem - směna pozemků v k. ú. Nové Město na Moravě (Bělisko)
34. Dispozice s majetkem - odprodej objektů ZUŠ - č.p. 121 a č.p. 351
35. Dispozice s majetkem - záměr odprodeje části p. č. 398/1 (27 m2) a p. č. 398/2 (1 m2) v k. ú. Jiříkovice u Nového Města na Moravě
36. Smlouva o postoupení pohledávky
37. Smlouva o dílo na stavbu Výstavba pumptracku pro terénní cyklistiku v Novém Městě na Moravě - rozšíření aktivit v rámci bikeparku Vysočina Arena
38. VZ - Oprava technického zařízení ve věžovém domě na ul. Křenkova č. p.732 v NMNM
39. Informace o průběhu investičních akcí města 2018
40. Změna pověření starosty/místostarosty k podepisování smluv
41. Kontrola plnění úkolů RM
42. Informace o činnosti komisí Rady města Nového Města na Moravě
43. Návrh plánu schůzí RM a zasedání ZM 09/2018 - 12/2018
44. Dispozice s majetkem - záměr odprodeje p. č. 214/1 v k.ú. Studnice u Rokytna
45. Diskuze

Michal Šmarda, starosta města zahájil schůzi rady města ve 14:41 hodin.

Ověřovatel záznamu jmenoval Mgr. Helenu Šustrovou. Zároveň konstatoval, že záznam z minulé rady byl ověřen Stanislavem Markem a nebyly proti němu vzneseny žádné připomínky.

Ing. Pavel Štorek se omluvil z části schůze a přišel na schůzi rady města v 16:39 hodin.

Michal Šmarda, starosta města sdělil, že program byl rozšířen o bod č. 44 Dispozice s majetkem - záměr odprodeje p. č. 214/1 v k. ú. Studnice u Rokytna.

	<p>Předkladatel: Michal Šmarda Zpracovatel: Bc. Denisa Hallerová Typ dokumentu: Usnesení</p> <p><u>Hlasování</u> Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení bylo: <b>Přijato</b></p>
2.	<p>2/55/RM/2018 <b>Schválení účetních závěrek a rozdělení VH příspěvkových organizací města</b></p> <p><b>I. Rada města schvaluje</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. účetní závěrku příspěvkové organizace Novoměstská kulturní zařízení bez výhrad</li> <li>2. účetní závěrku příspěvkové organizace Novoměstské sociální služby bez výhrad</li> <li>3. účetní závěrku příspěvkové organizace Centrum Zdislava bez výhrad</li> <li>4. účetní závěrku příspěvkové organizace Základní škola, Vratislavovo nám., bez výhrad</li> <li>5. účetní závěrku příspěvkové organizace Základní škola, Leandra Čecha, bez výhrad</li> <li>6. účetní závěrku příspěvkové organizace Mateřská škola bez výhrad</li> <li>7. účetní závěrku příspěvkové organizace Základní umělecká škola J. Štursy bez výhrad</li> <li>8. účetní závěrku příspěvkové organizace Dům dětí a mládeže bez výhrad</li> </ol> <p><b>II. Rada města schvaluje</b> rozdělení výsledku hospodaření příspěvkových organizací města dle návrhu zřizovatele uvedeného v příloze č. 4</p> <p>K tomuto bodu byl přizván Ing. Vlček.</p> <p>Předkladatel: Michal Šmarda Zpracovatel: Ing. Tomáš Vlček Typ dokumentu: Usnesení</p> <p><u>Hlasování</u> Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení bylo: <b>Přijato</b></p>
3.	<p>3/55/RM/2018 <b>Vyřazení pohledávek z účetnictví</b></p> <p><b>I. Rada města doporučuje</b> zastupitelstvu města vyřazení pohledávek ze samostatné působnosti města dle přílohy č. 1 a doporučuje vzít na vědomí bez námitek i vyřazení pohledávek z přenesené působnosti města dle přílohy č. 2 tohoto materiálu.</p> <p>K tomuto bodu byl přizván Ing. Vlček.</p> <p>Předkladatel: Michal Šmarda Zpracovatel: Ing. Tomáš Vlček Typ dokumentu: Usnesení</p> <p><u>Hlasování</u> Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení bylo: <b>Přijato</b></p>
4.	<p>4/55/RM/2018 <b>Rozpočtové opatření na rok 2018 - RM</b></p> <p><b>I. Rada města schvaluje</b> rozpočtové opatření na rok 2018 dle přílohy tohoto materiálu</p> <p><b>II. Rada města souhlasí</b> v souladu s článkem 7 bod 2 c) zřizovací listiny PO Novoměstské sociální služby s prodejem staré telefonní ústředny na náhradní díly nejvyšší nabídkce a v případě neúspěšného prodeje s jejím vyřazením a následnou likvidací.</p> <p>K tomuto bodu byl přizván Ing. Vlček.</p>

	<p>Předkladatel: Michal Šmarda Zpracovatel: Ing. Martina Slámová Typ dokumentu: Usnesení</p> <p><u>Hlasování</u> Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení bylo: <b>Přijato</b></p>
5.	<p><b>5/55/RM/2018 Předpokládaný cash flow roku 2019</b></p> <p><b>I. Rada města doporučuje</b> zastupitelstvu města vzít na vědomí předpokládaný cash flow roku 2019 dle přílohy tohoto materiálu</p> <p>K tomuto bodu byl přizván Ing. Vlček.</p> <p>Předkladatel: Michal Šmarda Zpracovatel: Ing. Tomáš Vlček Typ dokumentu: Usnesení</p> <p><u>Hlasování</u> Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení bylo: <b>Přijato</b></p>
6.	<p><b>6/55/RM/2018 Poskytnutí zápůjčky TS službám s.r.o.</b></p> <p><b>I. Rada města doporučuje</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- zastupitelstvu města schválit poskytnutí zápůjčky městem založené společnosti TS služby s.r.o., Soškova 1346, Nové Město na Moravě, IČ: 25509187 ve výši 3 mil. Kč na dobu 7 let s úrokovou sazbou 1,8 % p.a., s tím, že splácení jistiny úvěru bude probíhat v pravidelných čtvrtletních splátkách</li> <li>- zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření spočívající v navýšení financování a současně navýšení investičních výdajů města.</li> </ul> <p>K tomuto bodu byl přizván Ing. Vlček.</p> <p>Předkladatel: Stanislav Marek Zpracovatel: Ing. Tomáš Vlček Typ dokumentu: Usnesení</p> <p><u>Hlasování</u> Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 0 Usnesení bylo: <b>Přijato</b></p>
7.	<p><b>7/55/RM/2018 Fond rozvoje bydlení v roce 2018</b></p> <p><b>I. Rada města schvaluje</b> podmínky 2. kola výběrového řízení pro poskytnutí zápůjčky z prostředků Fondu rozvoje bydlení města Nové Město na Moravě v roce 2018 dle přílohy č. 1 tohoto materiálu</p> <p><b>II. Rada města doporučuje</b> zastupitelstvu města schválit poskytnutí jednotlivých dotací dle přílohy č. 3 z Fondu rozvoje bydlení na kalendářní rok 2018 ve výši 319.307,00 Kč</p> <p>MUDr. Zdeněk Kadlec sdělil, že nebude hlasovat z důvodu střetu zájmu.</p> <p>K tomuto bodu byl přizván Ing. Vlček.</p> <p>Předkladatel: Stanislav Marek Zpracovatel: Markéta Šrámková Typ dokumentu: Usnesení</p> <p><u>Hlasování</u> Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 1 Usnesení bylo: <b>Přijato</b></p>
8.	<p><b>8/55/RM/2018 Žádost o dotaci COOP</b></p> <p><b>I. Rada města schvaluje</b></p>





	<p>Zastupitelstvu města Nové Město na Moravě schválit Dodatek č. 6 ke Zřizovací listině Novoměstských kulturních zařízení Nové Město na Moravě, se sídlem Tyršova 1001, 592 31 Nové Město na Moravě, IČ: 00372854 dle přílohy materiálu.</p> <p>Předkladatel: Michal Šmarda <u>Hlasování</u>  Zpracovatel: Mgr. Alena Lukášová Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0  Typ dokumentu: Usnesení Usnesení bylo: <b>Přijato</b></p>
14.	<p><b>14/55/RM/2018 NSS - žádost o souhlas s přijetím věcného daru</b></p> <p><b>I. Rada města uděluje souhlas</b>  Novoměstským sociálním službám, Žďárská 68, 592 31 Nové Město na Moravě, okres Žďár nad Sázavou, k přijetí věcného daru v celkové hodnotě 1 500,- Kč, dle přílohy materiálu.</p> <p>Předkladatel: Stanislav Marek <u>Hlasování</u>  Zpracovatel: Mgr. Alena Lukášová Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0  Typ dokumentu: Usnesení Usnesení bylo: <b>Přijato</b></p>
15.1.	<p><b>15/55/RM/2018 NSS - návrh na přidělení bytů v DPS a žádost o změnu nájemní smlouvy</b></p> <p><b>I. Rada města schvaluje</b>  přidělení bytů v DPS, Žďárská 68, Nové Město na Moravě:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. byt č. 12, o velikosti 1+kk, v přízemí část A, paní [REDACTED], nar. [REDACTED], bytem [REDACTED], Nové Město na Moravě; náhradníkem je stanovena paní [REDACTED], nar. [REDACTED], bytem [REDACTED], Nové Město na Moravě</li> <li>2. byt č. 98, o velikosti 1+kk, v 1. patře, část D, paní [REDACTED], nar. [REDACTED], bytem [REDACTED], Nové Město na Moravě; náhradníkem je stanovena paní [REDACTED], nar. [REDACTED], bytem [REDACTED], Nové Město na Moravě, dalším náhradníkem je paní [REDACTED], nar. [REDACTED], bytem [REDACTED], Nové Město na Moravě.</li> <li>3. byt č. 611, o velikosti 1+kk, v půdní vestavbě pronajmout panu [REDACTED] a paní [REDACTED], bytem [REDACTED].</li> </ol> <p>Michal Šmarda, starosta města navrhl hlasovat po částech usnesení. Členové rady tento návrh přijali a hlasovali po jednotlivých částech usnesení.</p> <p>Předkladatel: Stanislav Marek <u>Hlasování</u>  Zpracovatel: Mgr. Alena Lukášová Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0  Typ dokumentu: Usnesení Usnesení bylo: <b>Přijato</b></p>
15.2.	<p><b>NSS - návrh na přidělení bytů v DPS a žádost o změnu nájemní smlouvy</b></p> <p><b>I. Rada města schvaluje</b>  na základě žádosti paní [REDACTED], Žďárská 68, 592 31 Nové Město na Moravě, změnu nájemní smlouvy s tím, že na straně nájemce bude dále uvedena v bytě [REDACTED], Žďárská 68, Nové Město na Moravě paní [REDACTED].</p> <p>Tento bod byl hlasován po částech.</p> <p>Předkladatel: Stanislav Marek <u>Hlasování</u>  Zpracovatel: Mgr. Alena Lukášová Pro: 0 Proti: 5 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 1  Typ dokumentu: Usnesení Usnesení bylo: <b>Nevzniklo</b></p>





Jako náhradníky na přidělení bytu 2+1 č. 731/44 na ul. Tyršova v Novém Městě na Moravě schvaluje [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] , oba trvale bytem [REDACTED] [REDACTED] , Nové Město na Moravě, a to za stejných podmínek.

Stanislav Marek, místostarosta města navrhl společné hlasování pro bytovou problematiku. **Tato problematika byla hlasována v rámci společného hlasování.**

Předkladatel: Stanislav Marek

Hlasování

Zpracovatel: Marcela Popelková

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

19. 19/55/RM/2018 **Bytová problematika - VŘ byt 1+k č.301/46 na ul. Drobného v Novém Městě na Moravě**

**I. Rada města schvaluje**

přidělení bytu 1+k č. 301/46 na ul. Drobného v Novém Městě na Moravě a uzavření nové smlouvy o nájmu bytu mezi městem Nové Město na Moravě, jakožto pronajímatelem a [REDACTED] [REDACTED] , trvale bytem [REDACTED] [REDACTED] , Nové Město na Moravě, jakožto nájemcem na byt č. 301/46 na ul. Drobného v Novém Městě na Moravě na dobu určitou 1 rok s možností obnovy, za nájemné 59 Kč/m<sup>2</sup>, s tím, že před podpisem smlouvy o nájmu bytu bude uhrazena jistota ve výši trojnásobku měsíčního nájemného a současně bude uzavřena i smlouva o rozhodčím řízení, jejímž předmětem bude řešení majetkových sporů vzniklých z uzavírané smlouvy o nájmu bytu.

Jako náhradníka na přidělení bytu 1+k č. 301/46 na ul. Drobného v Novém Městě na Moravě schvaluje [REDACTED] [REDACTED] , trvale bytem [REDACTED] [REDACTED] Nové Město na Moravě, a to za stejných podmínek.

Michal Šmarda, starosta města navrhl upravit návrh usnesení. Členové rady tento návrh přijali a hlasovali o upraveném návrhu usnesení.

Předkladatel: Stanislav Marek

Hlasování

Zpracovatel: Marcela Popelková

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

20.1. 20/55/RM/2018 **Bytová problematika - žádosti o uzavření nových nájemních smluv na byty č. 301/ a č. 301/ na ul. Drobného a č. a Rokytně u Nového Města na Moravě**

**I. Rada města schvaluje**

uzavření nové Smlouvy o nájmu bytu mezi městem Nové Město na Moravě, jakožto pronajímatelem a [REDACTED] [REDACTED] , trvale bytem [REDACTED] [REDACTED] Nové Město na Moravě, jakožto nájemcem bytu č. [REDACTED] na Rokytně na dobu určitou 3 měsíce, za stávající nájemné 49 Kč/m<sup>2</sup>, s tím, že bude řádně a včas hrazeno předepsané nájemné včetně záloh na služby spojené s užíváním bytu č. [REDACTED] na Rokytně a splátky uznaného dluhu. Současně bude uzavřena i smlouva o rozhodčím řízení, jejímž předmětem bude řešení majetkových sporů vzniklých z uzavírané smlouvy o nájmu bytu.

**II. Rada města schvaluje**

uzavření nové Smlouvy o nájmu bytu mezi městem Nové Město na Moravě, jakožto pronajímatelem a [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] , trvale bytem [REDACTED] [REDACTED] , Nové Město na Moravě, jakožto nájemci bytu č. 301/[REDACTED] na ul. Drobného v Novém Městě na Moravě na dobu

	<p>určitou 3 měsíce, za stávající nájemné 59 Kč/m<sup>2</sup>, s tím, že bude řádně a včas hrazeno předepsané nájemné včetně záloh na služby spojené s užíváním bytu č. 301/ na ul.Drobného v Novém Městě na Moravě a splátky dluhu. Současně bude uzavřena i smlouva o rozhodčím řízení, jejímž předmětem bude řešení majetkových sporů vzniklých z uzavírané smlouvy o nájmu bytu.</p> <p>Stanislav Marek, místostarosta města navrhl hlasovat po částech usnesení. Členové rady tento návrh přijali a hlasovali po jednotlivých částech usnesení.</p> <p>Předkladatel: Stanislav Marek      <u>Hlasování</u>        Zpracovatel: Marcela Popelková      Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0        Typ dokumentu: Usnesení      Usnesení bylo: <b>Přijato</b></p>
20.2.	<p><b>Bytová problematika - žádosti o uzavření nových nájemních smluv na byty č. 301/ a č.301/ na ul. Drobného a č. na Rokytně u Nového Města na Moravě</b></p> <p><b>I. Rada města schvaluje</b></p> <p>uzavření nové Smlouvy o nájmu bytu mezi městem Nové Město na Moravě, jakožto pronajímatelem a trvale bytem , Nové Město na Moravě, jakožto nájemcem bytu č. 301/ na ul.Drobného v Novém Městě na Moravě na dobu určitou 1 rok s možností obnovy, za stávající nájemné 59 Kč/m<sup>2</sup> a současně bude uzavřena i smlouva o rozhodčím řízení, jejímž předmětem bude řešení majetkových sporů vzniklých z uzavírané smlouvy o nájmu bytu.</p> <p>Tento bod byl hlasován po částech.</p> <p>Stanislav Marek, prohlásil první hlasování za zmatečné a nechal o bodu opětovně hlasovat.</p> <p>Předkladatel: Stanislav Marek      <u>Hlasování</u>        Zpracovatel: Marcela Popelková      Pro: 0 Proti: 6 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0        Typ dokumentu: Usnesení      Usnesení bylo: <b>Nevzniklo</b></p>
21.	<p><b>21/55/RM/2018 Obstarávání správy domů, bytových a nebytových jednotek a ubytovacích kapacit města Nové Město na Moravě</b></p> <p><b>I. Rada města revokuje</b></p> <p>usnesení přijaté pod bodem II. 47. RM 04.12.2017 č. usnesení 25/47/RM/2017 "<i>uzavření Příkazní smlouvy o obstarávání správy domů, bytových a nebytových jednotek a ubytovacích kapacit a o výkonu dalších práv a povinností mezi Městem Nové Město na Moravě, jakožto příkazcem a TS službami s.r.o., Soškova 1346, 592 31 Nové Město na Moravě, IČ: 25509187, jakožto příkazníkem, a to od 01.07.2018 na dobu neurčitou s šestiměsíční výpovědní dobou. Příkazní smlouva bude uzavřena ve stejném duchu a za stejných podmínek, viz příloha č. 2</i>".</p> <p><b>II. Rada města schvaluje</b></p> <p>uzavření Příkazní smlouvy o obstarávání správy domů, bytových a nebytových jednotek a ubytovacích kapacit a o výkonu dalších práv a povinností mezi Městem Nové Město na Moravě, jakožto příkazcem a Správou bytů MNM s.r.o., Soškova 1346, 592 31 Nové Město na Moravě, IČ: 06940927, jakožto příkazníkem, a to od 01.07.2018 na dobu neurčitou s šestiměsíční výpovědní dobou. Příkazní smlouva bude uzavřena ve stejném duchu a za stejných podmínek, viz příloha č. 2.</p>

	<p>Předkladatel: Stanislav Marek Zpracovatel: Marcela Popelková Typ dokumentu: Usnesení</p> <p><u>Hlasování</u> Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení bylo: <b>Přijato</b></p>
22.	<p>22/55/RM/2018 <b>Dispozice s majetkem - Podmínky prodeje bytů - žádost nájemníků o přehodnocení kupní ceny na prodej BJ</b></p> <p><b>I. Rada města doporučuje</b></p> <p>zastupitelstvu města neměnit stávající podmínky prodeje a vyčkat s případnou změnou podmínek Zásad prodeje bytů 2018 - 2019 až po uplynutí lhůt pro akceptaci všech nabídek s tím, že po uplynutí lhůt pro akceptaci nabídek bude ze strany města zadáno zpracování znaleckých posudků na jednotlivé byty města u nichž nájemce neakceptoval nabídku na odkoupení a bude nájemcům předložena nová nabídka na odkoupení bytů.</p> <p>Stanislav Marek, místostarosta města navrhl společné hlasování pro dispozice s majetkem. <b>Tato dispozice byla hlasována v rámci společného hlasování.</b></p> <p>Stanislav Marek, místostarosta města prohlásil hlasování za zmatečné a nechal o bodu opětovně hlasovat.</p> <p>Předkladatel: Stanislav Marek Zpracovatel: Marcela Popelková Typ dokumentu: Usnesení</p> <p><u>Hlasování</u> Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení bylo: <b>Přijato</b></p>
23.	<p>23/55/RM/2018 <b>Dispozice s majetkem - prodej BJ 3+1 č. 876/3 ul. Purkyňova (stávajícím nájemcům)</b></p> <p><b>I. Rada města doporučuje</b></p> <p>zastupitelstvu města úplatný převod bytové jednotky č. 876/3 o výměře 78,88 m<sup>2</sup> v domě č.p. 876, spolu se spoluvlastnickým podílem v rozsahu id. 7888/70390 na společných částech domu č. p. 876 a se spoluvlastnickým podílem v rozsahu id. 7888/70390 na pozemku parc. č. 2964 o výměře 214 m<sup>2</sup>, včetně všech součástí a příslušenství v k. ú. Nové Město na Moravě, a to [redacted], oba trvale bytem [redacted], Nové Město na Moravě, za dohodnutou kupní cenu 574.160,-Kč.</p> <p>Stanislav Marek, místostarosta města navrhl společné hlasování pro dispozice s majetkem. <b>Tato dispozice byla hlasována v rámci společného hlasování.</b></p> <p>Stanislav Marek, místostarosta města prohlásil hlasování za zmatečné a nechal o bodu opětovně hlasovat.</p> <p>Předkladatel: Stanislav Marek Zpracovatel: Marcela Popelková Typ dokumentu: Usnesení</p> <p><u>Hlasování</u> Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení bylo: <b>Přijato</b></p>
24.	<p>24/55/RM/2018 <b>Dispozice s majetkem - pronájem STL plynovodu a přípojek v lokalitě 12 RD Pohledec</b></p> <p><b>I. Rada města schvaluje</b></p> <p>uzavření smlouvy o nájmu plynárenského zařízení "STL plynovod a STL plynovodní přípojky nově vybudované v rámci výstavby technické infrastruktury v lokalitě 12 RD Pohledec" mezi smluvními stranami město Nové Město na Moravě, Vratislavovo nám. 103, 592 31 Nové</p>

Město na Moravě, IČ: 00294900 (na straně pronajímatele) a společností GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 27295567 (na straně nájemce) dle předloženého konceptu smlouvy a pověřuje starostu města a v době jeho nepřítomnosti místostarostu města uzavřením čistopisu příslušné nájemní smlouvy.

Stanislav Marek, místostarosta města navrhl společné hlasování pro dispozice s majetkem. **Tato dispozice byla hlasována v rámci společného hlasování.**

Stanislav Marek, místostarosta města prohlásil hlasování za zmatečné a nechal o bodu opětovně hlasovat.

Předkladatel: Stanislav Marek

Hlasování

Zpracovatel: Miloš Hemza

Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

25. 25/55/RM/2018 **Dispozice s majetkem - přijetí darů od Kraje Vysočina (lokality cyklo Nečasova a chodník Pohledec)**

**I. Rada města doporučuje**

zastupitelstvu města ke schválení bezúplatný převod (dar) nemovité věci, a to pozemku p.č. 3788/6 ostatní plocha, silnice o výměře 21 m<sup>2</sup> s veškerými součástmi a příslušenstvím v k.ú. Nové Město na Moravě, a to z majetku Kraje Vysočina, se sídlem Žižkova 57, Jihlava, IČ: 708 90 749 do majetku města Nového Města na Moravě, se sídlem Vratislavovo nám. 103, Nové Město na Moravě, IČ: 002 94 900

**II. Rada města doporučuje**

zastupitelstvu města ke schválení bezúplatný převod (dar) nemovité věci, a to části pozemku p.č. 570/1 o výměře 83 m<sup>2</sup> (dle GP p.č. 570/3 ) s veškerými součástmi a příslušenstvím v k.ú. Pohledec, a to z majetku Kraje Vysočina, se sídlem Žižkova 57, Jihlava, IČ: 708 90 749 do majetku města Nového Města na Moravě, se sídlem Vratislavovo nám. 103, Nové Město na Moravě, IČ: 002 94 900.

Stanislav Marek, místostarosta města navrhl společné hlasování pro dispozice s majetkem. **Tato dispozice byla hlasována v rámci společného hlasování.**

Stanislav Marek, místostarosta města prohlásil hlasování za zmatečné a nechal o bodu opětovně hlasovat.

Předkladatel: Stanislav Marek

Hlasování

Zpracovatel: Ing. Taťána Vinklerová

Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

26. 26/55/RM/2018 **Dispozice s majetkem - odprodej p. č. 60 v k. ú. Slavkovice**

**I. Rada města doporučuje**

zastupitelstvu města ke schválení úplatný převod nemovité věci, a to pozemku p.č. 60 o výměře 240 m<sup>2</sup> v k.ú. Slavkovice, a to panu \_\_\_\_\_, bytem \_\_\_\_\_, za dohodnutou kupní cenu 58.080,- Kč vč. DPH s tím, že kupující uhradí příslušný správní poplatek spojený s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitostí.

	<p>Stanislav Marek, místostarosta města navrhl společné hlasování pro dispozice s majetkem. <b>Tato dispozice byla hlasována v rámci společného hlasování.</b></p> <p>Stanislav Marek, místostarosta města prohlásil hlasování za zmatečné a nechal o bodu opětovně hlasovat.</p> <p>Předkladatel: Stanislav Marek <u>Hlasování</u>  Zpracovatel: Ing. Taťána Vinklerová Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0  Typ dokumentu: Usnesení Usnesení bylo: <b>Přijato</b></p>
27.	<p><b>27/55/RM/2018 Dispozice s majetkem - pacht zemědělských pozemků od 01.01.2019</b></p> <p><b>I. Rada města schvaluje</b></p> <p>pacht zemědělských pozemků v k.ú. Maršovice u Nového Města na Moravě, Hlinné, Jiřkovice u Nového Města na Moravě, Petrovice u Nového Města na Moravě, Pohledec, Slavkovice, Olešná na Moravě, Nové Město na Moravě o celkové výměře 116,6349 ha (dle přílohy soubor A) pro Zemědělské družstvo Nové Město na Moravě, družstvo, se sídlem Petrovická 857, 592 31 Nové Město na Moravě, IČ: 001 44 924, s účinností od 1.1.2019, na dobu neurčitou, s 5letou výpovědní lhůtou, ročním pachtovním ve výši 408.222 Kč, přičemž stanovené pachtovné je povinen pachtýř uhradit před podpisem pachtovní smlouvy, a to na dva roky dopředu s tím, že výše pachtovného bude každoročně upravována v závislosti na růstu míry inflace určené a vyhlášené ČSÚ za předcházející rok a splněním dalších podmínek propachtovatele dle příslušné dispozice s majetkem.</p> <p><b>II. Rada města schvaluje</b></p> <p>pacht zemědělských pozemků v k.ú. Maršovice u Nového Města na Moravě, Jiřkovice u Nového Města na Moravě, Studnice u Rokytna, Rokytno na Moravě, Nové Město na Moravě o celkové výměře 57,8226 ha (dle přílohy soubor B) pro propachtovatele AGRO-Měřín, a.s., se sídlem Zarybník 516, 594 42 Měřín, IČ: 494 34 179, s účinností od 1.1.2019, na dobu neurčitou, s 5letou výpovědní lhůtou, ročním pachtovním ve výši 202.379 Kč, přičemž stanovené pachtovné je povinen pachtýř uhradit před podpisem pachtovní smlouvy, a to na dva roky dopředu s tím, že výše pachtovného bude každoročně upravována v závislosti na růstu míry inflace určené a vyhlášené ČSÚ za předcházející rok a splněním dalších podmínek propachtovatele dle příslušné dispozice s majetkem.</p> <p>Stanislav Marek, místostarosta města navrhl společné hlasování pro dispozice s majetkem. <b>Tato dispozice byla hlasována v rámci společného hlasování.</b></p> <p>Stanislav Marek, místostarosta města prohlásil hlasování za zmatečné a nechal o bodu opětovně hlasovat.</p> <p>Předkladatel: Stanislav Marek <u>Hlasování</u>  Zpracovatel: Ing. Taťána Vinklerová Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0  Typ dokumentu: Usnesení Usnesení bylo: <b>Přijato</b></p>
28.	<p><b>28/55/RM/2018 Dispozice s majetkem - nákup části p. č. 1468/3 (474 m<sup>2</sup>) v k. ú. NMNM - cyklo Nečasova (CIT)</b></p> <p><b>I. Rada města doporučuje</b></p> <p>zastupitelstvu města ke schválení úplatný převod nemovité věci, a to části pozemku p.č. 1468/3 o výměře 474 m<sup>2</sup> (dle GP p.č. 1468/5) v k.ú. Nové Město na Moravě, a to z majetku</p>

	<p>CIT INTERNATIONAL s.r.o., se sídlem Nečasova 26, Nové Město na Moravě, IČ: 276 67 782 do majetku města Nového Města na Moravě, za dohodnutou kupní cenu 99.540,-Kč.</p> <p>Stanislav Marek, místostarosta města navrhl společné hlasování pro dispozice s majetkem. <b>Tato dispozice byla hlasována v rámci společného hlasování.</b></p> <p>Stanislav Marek, místostarosta města prohlásil hlasování za zmatečné a nechal o bodu opětovně hlasovat.</p> <p>Předkladatel: Stanislav Marek <u>Hlasování</u>  Zpracovatel: Ing. Taťána Vinklerová Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0  Typ dokumentu: Usnesení Usnesení bylo: <b>Přijato</b></p>
29.	<p>29/55/RM/2018 <b>Dispozice s majetkem - odprodej p. č. 413/4 v k. ú. Jiříkovice u Nového Města na Moravě</b></p> <p><b>I. Rada města doporučuje</b></p> <p>zastupitelstvu města ke schválení úplatný převod nemovité věci, a to pozemku p.č. 413/4 o výměře 81 m<sup>2</sup> v k.ú.Jiříkovice u Nového Města na Moravě panu [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] za dohodnutou kupní cenu 1.620,- Kč s tím, že kupující uhradí příslušný správní poplatek spojený s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitostí.</p> <p>Stanislav Marek, místostarosta města navrhl společné hlasování pro dispozice s majetkem. <b>Tato dispozice byla hlasována v rámci společného hlasování.</b></p> <p>Stanislav Marek, místostarosta města prohlásil hlasování za zmatečné a nechal o bodu opětovně hlasovat.</p> <p>Předkladatel: Stanislav Marek <u>Hlasování</u>  Zpracovatel: Ing. Taťána Vinklerová Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0  Typ dokumentu: Usnesení Usnesení bylo: <b>Přijato</b></p>
30.	<p>30/55/RM/2018 <b>Dispozice s majetkem - bud. věcná břemena v k. ú. NMNM a Pohledec (2x) - Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., - lokalita Vysočina Aréna a RD Pohledec</b></p> <p><b>I. Rada města schvaluje</b></p> <p>uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti, spočívající v povinnosti povinného z věcného břemene (město Nové Město na Moravě IČ:002 94 900) trpět na částech pozemků p.č. 3110/1, 3112/1, 3075/2 v k.ú.Nové Město na Moravě přeložení a umístění podzemního vedení veřejné komunikační sítě, v rozsahu vymezeném v situačním záznamu, a to ve prospěch oprávněného z věcného břemene - České telekomunikační infrastruktury, a.s., se sídlem Olšanská 2681/6, Praha 3 - Žižkov, 130 00, IČ: 040 84 063, zastoupena na základě plné moci ze dne 31.5.2017 společností TEMO-TELEKOMUNIKACE, a.s., se sídlem Praha 10, U Záběhlického zámku 233/15, 106 00, IČ: 257 40 253. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou a úplatně za finanční částku 15.000 Kč + DPH.</p> <p><b>II. Rada města schvaluje</b></p> <p>uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti, spočívající v povinnosti povinného z věcného břemene (město Nové Město na Moravě IČ:002 94 900) trpět na částech</p>

	<p>pozemků p.č. 311/13, 324, 335/13, 335/1 v k.ú. Pohledec přeložení a umístění podzemního vedení veřejné komunikační sítě, v rozsahu vymezeném v situačním zákresu, a to ve prospěch oprávněného z věcného břemene - České telekomunikační infrastruktury, a.s., se sídlem Olšanská 2681/6, Praha 3- Žižkov, 130 00, IČ: 040 84 063, zastoupena na základě plné moci ze dne 31.5.2017 společností TEMO-TELEKOMUNIKACE, a.s., se sídlem Praha 10, U Záběhlického zámku 233/15, 106 00, IČ: 257 40 253. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou a úplatně za finanční částku 500 Kč + DPH.</p> <p>Stanislav Marek, místostarosta města navrhl společné hlasování pro dispozice s majetkem. <b>Tato dispozice byla hlasována v rámci společného hlasování.</b></p> <p>Stanislav Marek, místostarosta města prohlásil hlasování za zmatečné a nechal o bodu opětovně hlasovat.</p> <p>Předkladatel: Stanislav Marek <u>Hlasování</u>  Zpracovatel: Ing. Taťána Vinklerová Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0  Typ dokumentu: Usnesení Usnesení bylo: <b>Přijato</b></p>
31.	<p><b>31/55/RM/2018 Dispozice s majetkem - věcné břemeno přes poz. p. č. 1442/11, 1442/27, 2738/6, 2738/4, 2735/13 v k. ú. MNM (Petrovická - hl. řad plynovodu a STL přípojky) - GasNet</b></p> <p><b>I. Rada města schvaluje</b></p> <p>uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene spočívající v povinnosti povinného z věcného břemene - město Nové Město na Moravě IČ: 002 94 900 trpět na částech pozemků p.č.1442/11, 1442/27, 2738/4, 2735/13 v k.ú. Nové Město na Moravě zřízení a provozování plynárenského zařízení - STL plynovodu a STL plynovodní přípojky a v právu vstupovat a vjíždět v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení, a to ve prospěch oprávněného z věcného břemene - GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 272 95 567, zastoupena na základě plné moci společností GridServices, s.r.o., se sídlem Plynárenská 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno, IČ: 279 35 311. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou a úplatně, za jednorázovou finanční úplatu 15.000 Kč + DPH.</p> <p>Stanislav Marek, místostarosta města navrhl společné hlasování pro dispozice s majetkem. <b>Tato dispozice byla hlasována v rámci společného hlasování.</b></p> <p>Stanislav Marek, místostarosta města prohlásil hlasování za zmatečné a nechal o bodu opětovně hlasovat.</p> <p>Předkladatel: Stanislav Marek <u>Hlasování</u>  Zpracovatel: Ing. Taťána Vinklerová Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0  Typ dokumentu: Usnesení Usnesení bylo: <b>Přijato</b></p>
32.	<p><b>32/55/RM/2018 Dispozice s majetkem - směna pozemků v k. ú. Nové Město na Moravě (Bělisko)</b></p> <p><b>I. Rada města doporučuje</b></p> <p>zastupitelstvu města ke schválení směnu nemovitých věcí - pozemků v k.ú. Nové Město na Moravě, a to jak následuje:  převod z majetku města do majetku pana ██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████  ██████████ část p.č. 3406/9 o výměře 70 m<sup>2</sup> včetně všech součástí a příslušenství</p>

převod z majetku pana [REDACTED] do majetku města: část p.č. 3404/1, díl "a" o výměře 20 m<sup>2</sup>, část p.č. 3404/3, díl "b" o výměře 3 m<sup>2</sup>, část p.č. 3404/2 o výměře 8 m<sup>2</sup>, včetně všech součástí a příslušenství s tím, že nemovité věci budou směněny bez jakýchkoliv finančních nároků obou smluvních stran a město uhradí správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Stanislav Marek, místostarosta města navrhl společné hlasování pro dispozice s majetkem. **Tato dispozice byla hlasována v rámci společného hlasování.**

Stanislav Marek, místostarosta města prohlásil hlasování za zmatečné a nechal o bodu opětovně hlasovat.

Předkladatel: Stanislav Marek

Hlasování

Zpracovatel: Ing. Taťána Vinklerová

Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

**33. Dispozice s majetkem - odprodej p. č. 136 v k. ú. Jiříkovice u Nového Města na Moravě**

**I. Rada města doporučuje**

Zastupitelstvu města ke schválení úplatný převod nemovité věci, a to pozemku p.č. 136 o výměře 22 m<sup>2</sup> v k.ú.Jiříkovice u Nového Města na Moravě manželům [REDACTED] za dohodnutou kupní cenu 5.324,- Kč vč. DPH s tím, že kupující uhradí příslušný správní poplatek spojený s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitostí.

K tomuto bodu byli přizváni Ing. Fila a Ing. Vinklerová.

Předkladatel: Stanislav Marek

Hlasování

Zpracovatel: Ing. Taťána Vinklerová

Pro: 2 Proti: 4 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Nevzniklo**

**34. 33/55/RM/2018 Dispozice s majetkem - odprodej objektů ZUŠ - č.p. 121 a č.p. 351**

**I. Rada města doporučuje**

Zastupitelstvu města odprodej pozemku parc. č. 178 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 309 m<sup>2</sup> jehož součástí je stavba č. p. 121 (stavba občanského vybavení), včetně všech součástí a příslušenství v kat. území Nové Město na Moravě jež byl realizován formou prodeje "na určení pořadí", a to panu [REDACTED], za kupní cenu 4.800.000 Kč vč. DPH s tím, že kupující uhradí příslušný správní poplatek spojený s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitostí.

**II. Rada města schvaluje**

1. zveřejnění upraveného záměru prodeje budovy č. p. 351 na Monseově ulici a příslušných pozemků v k. ú. Nové Město na Moravě vč. všech součástí a příslušenství formou prodeje na určení pořadí za min. kupní cenu 4.410.000 Kč a za podmínek dle přílohy č. 3.
2. zveřejnění záměru pronajmout celý objekt č. p. 351 na Monseově ulici vč. příslušných pozemků v k.ú. Nového Města na Moravě.



	<p>Stanislav Marek, místostarosta města prohlásil hlasování za zmatečné a nechal o bodu opětovně hlasovat.</p> <p>K tomuto bodu byl přizván Ing. Fila.</p> <p>Předkladatel: Michal Šmarda                      <u>Hlasování</u>  Zpracovatel: Ing. Radek Fila                      Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0  Typ dokumentu: Usnesení                      Usnesení bylo: <b>Přijato</b></p>
35.	<p><b>Dispozice s majetkem - záměr odprodeje části p. č. 398/1 (27 m2) a p. č. 398/2 (1 m2) v k. ú. Jiříkovice u Nového Města na Moravě</b></p> <p><b>I. Rada města doporučuje</b>  zastupitelstvu města ke schválení zveřejnění záměru odprodeje části pozemku p.č.398/1 o výměře 27 m<sup>2</sup> a části p.č. 398/2 o výměře 1 m<sup>2</sup> v k.ú. Jiříkovice u Nového Města na Moravě.</p> <p>K tomuto bodu byl přizván Ing. Fila.</p> <p>Předkladatel: Stanislav Marek                      <u>Hlasování</u>  Zpracovatel: Ing. Taťána Vinklerová                      Pro: 0 Proti: 7 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0  Typ dokumentu: Usnesení                      Usnesení bylo: <b>Nevzniklo</b></p>
36.	<p><b>34/55/RM/2018 Smlouva o postoupení pohledávky</b></p> <p><b>I. Rada města doporučuje</b>  zastupitelstvu města schválit uzavření smlouvy o postoupení pohledávky mezi městem Nové Město na Moravě jako postupitelem a společností Realitní kanceláří PAMEX, s.r.o. se sídlem Strojírenská 2426, 591 01 Žďár nad Sázavou, IČ: 26930498 jako postupníkem dle přílohy materiálu.</p> <p>K tomuto bodu byl přizván Ing. Fila.</p> <p>Předkladatel: Stanislav Marek                      <u>Hlasování</u>  Zpracovatel: Mgr. Zuzana Koudelová                      Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0  Typ dokumentu: Usnesení                      Usnesení bylo: <b>Přijato</b></p>
37.	<p><b>35/55/RM/2018 Smlouva o dílo na stavbu Výstavba pumtracku pro terénní cyklistiku v Novém Městě na Moravě-rozšíření aktivit v rámci bikeparku Vysočina Arena</b></p> <p><b>I. Rada města schvaluje</b>  přímé zadání realizace stavby "Výstavba pumtracku pro terénní cyklistiku v Novém Městě na Moravě-rozšíření aktivit v rámci bikeparku - Vysočina Arena" společnosti Dirty Parks, s.r.o. se sídlem Soudná 10, 50 601 Jičín, IČ 0686430, a to v souladu se směrnici č. 1/2018, čl. III. odst. 3. směrnice Rady města Nového Města na Moravě č. 1/2018 určující postup při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.</p> <p><b>II. Rada města pověřuje</b>  starostu města Michala Šmarda a v jeho nepřítomnosti místostarostu Stanislava Marka uzavřením smlouvy o dílo a jejích případných dodatků se společností Dirty Parks, s.r.o. se sídlem Soudná 10, 50 601 Jičín, IČ 0686430, jejímž předmětem bude realizace na stavbu "Výstavba pumtracku pro terénní cyklistiku v Novém Městě na Moravě-rozšíření aktivit v</p>

	<p>rámci bikeparku - Vysočina Arena", a to s podmínkou realizace do 30.10.2018 za cenu ve výši max. 100% rozpočtových nákladů dle zpracované PD bez DPH.</p> <p>Předkladatel: Michal Šmarda Zpracovatel: Vladimír Dobiáš Typ dokumentu: Usnesení</p> <p><u>Hlasování</u> Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 0 Usnesení bylo: <b>Přijato</b></p>
38.	<p><b>36/55/RM/2018 VZ - Oprava technického zařízení ve věžovém domě na ul. Křenkova č. p. 732 v NMNM</b></p> <p><b>I. Rada města doporučuje</b></p> <p>Zastupitelstvu města:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li><b>schválit</b> zahájení zadávacího řízení na veřejnou zakázku "Oprava technického zařízení ve věžovém domě na ul. Křenkova č.p. 732 v NMNM" s následnou realizací akce v roce 2019 a v této souvislosti schvaluje: <ul style="list-style-type: none"> <li>- předložený návrh zadávacích a obchodních podmínek</li> <li>- seznam dodavatelů určených k oslovení výzvou</li> <li>- složení hodnotící komise</li> </ul> </li> <li><b>schválit</b> zapracování akce "Oprava technického zařízení ve věžovém domě na ul. Křenkova č.p. 732 v NMNM" do rozpočtu města na rok 2019 ve výši 9.767.000 Kč na krytí nákladů spojených s realizací akce (stavba, autorský dozor, technický dozor, BOZP)</li> <li><b>pověřit</b> starostu města Michala Šmardu a v jeho nepřítomnosti místostarostu Stanislava Marka, odsouhlasením případných dílčích změn v zadávací dokumentaci <ul style="list-style-type: none"> <li>- starostu města Michala Šmardu a v jeho nepřítomnosti místostarostu Stanislava Marka, aby jménem města činil úkony směřující k výběru dodavatele předmětu veřejné zakázky "Oprava technického zařízení ve věžovém domě na ul. Křenkova č.p. 732 v NMNM", a to včetně případného vyloučení účastníků zadávacího řízení, uzavření smlouvy o dílo a jejich případných dodatků nebo případného zrušení veřejné zakázky a následného zveřejnění nového zadávacího řízení.</li> </ul> </li> </ol> <p><b>II. Rada města schvaluje</b></p> <p>nabídku města stávajícím nájemcům na provedení rekonstrukce elektroinstalací bytů v bytových domech č.p. 730, 731, 732 a 540 (vyjma bytů v půdní nástavbě a bytů již zrekonstruovaných na náklady města) ve vlastnictví města Nové Město na Moravě ze strany stávajících nájemců bytů za těchto podmínek:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) kompenzaci nákladů na realizaci kompletní rekonstrukce elektroinstalace bytů, zrealizovaných na náklady jednotlivých stávajících nájemců bytů, formou prominutí základní výše nájemného po dobu vyčerpání níže stanovené částky: <ul style="list-style-type: none"> <li>byt 1+0 (26 m<sup>2</sup>) - 15 tis. Kč včetně DPH</li> <li>byt 1+1 (31 m<sup>2</sup>) - 22 tis. Kč včetně DPH</li> <li>byt 2+1 (55 m<sup>2</sup>) - 35 tis. Kč včetně DPH</li> <li>byt 3+1 (80 m<sup>2</sup> a více) - 40 tis. Kč včetně DPH.</li> </ul> </li> <li>2) nárok na kompenzaci nákladů vznikne stávajícímu nájemci v okamžiku předložení: <ol style="list-style-type: none"> <li>a/ písemného souhlasu správce bytového domu č.p. 730, 731, 732 a 540 (vyjma půdní nástavby a bytů již zrekonstruovaných na náklady města) ve vlastnictví města s realizací rekonstrukce elektroinstalace</li> <li>b/ platné revizní zprávy k elektroinstalaci ne starší 3 měsíců.</li> </ol> </li> </ol>

	<p>Michal Šmarda, starosta města navrhl hlasovat o aktualizovaném návrhu usnesení. Členové tento návrh přijali a hlasovali o aktualizovaném návrhu.</p> <p>Předkladatel: Stanislav Marek                      <u>Hlasování</u>  Zpracovatel: Mgr. Daniela Krejčí                      Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 1  Typ dokumentu: Usnesení                              Usnesení bylo: <b>Přijato</b></p>
39.	<p><b>37/55/RM/2018 Informace o průběhu investičních akcí města 2018</b></p> <p><b>I. Rada města bere na vědomí</b>  předložené informace o přípravě a průběhu investičních akcí a velkých oprav města v r. 2018</p> <p>K tomuto bodu byli přizváni Ing. Kramárová, Ing. Kubík a Miloš Hezma.</p> <p>Předkladatel: Michal Šmarda                      <u>Hlasování</u>  Zpracovatel: Ing. Lubomír Kubík                      Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0  Typ dokumentu: Usnesení                              Usnesení bylo: <b>Přijato</b></p>
40.	<p><b>38/55/RM/2018 Změna pověření starosty/místostarosty k podepisování smluv</b></p> <p><b>I. Rada města svěruje</b>  v souladu s ust. § 102 odst. 3 z.č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, starostovi města Nového Města na Moravě a místostarostovi města Nové Město na Moravě, aby v souladu s ust. § 103 odst. 4 písm. g) z.č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpis, rozhodovali o uzavírání a ukončování smluv/dohod a jejich dodatků/změn patřících do samostatné působnosti města Nového Města na Moravě dle přílohy č. 1 tohoto materiálu.</p> <p>Předkladatel: Michal Šmarda                      <u>Hlasování</u>  Zpracovatel: Mgr. Petr Hanych                      Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0  Typ dokumentu: Usnesení                              Usnesení bylo: <b>Přijato</b></p>
41.	<p><b>39/55/RM/2018 Kontrola plnění úkolů RM</b></p> <p><b>I. Rada města bere na vědomí</b>  předložené plnění úkolů rady města s tím, že vypouští splněné úkoly č. 11 a č. 17 a bere na vědomí zápis z jednání s [redacted] ze dne 05.02.2018 a předkládání vývoje stavu dluhů</p> <p><b>II. Rada města ukládá</b>  odboru SMM v návaznosti na zápis z jednání ze dne 5.2.2018 prověřit náměty vzešlé od vlastníků nemovitosti č.p. 285, Nové Město na Moravě.</p> <p>Michal Šmarda, starosta města navrhl upravit usnesení. Členové rady tento návrh přijali a hlasovali o upravené variantě.</p> <p>Předkladatel: Michal Šmarda                      <u>Hlasování</u>  Zpracovatel: Bc. Denisa Hallerová                      Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0  Typ dokumentu: Usnesení                              Usnesení bylo: <b>Přijato</b></p>

42.	<p><b>40/55/RM/2018 Informace o činnosti komisí Rady města Nového Města na Moravě</b></p> <p><b>I. Rada města bere na vědomí</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. předloženou zprávu z jednání komise pro mládež, sport a volný čas</li> <li>2. předložené zprávy z jednání komise bytové</li> <li>3. předloženou zprávu z jednání komise pro rozvoj města</li> <li>4. předloženou zprávu z jednání komise společenské a kulturní</li> </ol> <p><b>II. Rada města pověřuje</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. starostu města rozhodnutím o způsobu případné realizace závěrů z komise pro mládež, sport a volný čas a komise společenské a kulturní</li> <li>2. místostarostu města rozhodnutím o způsobu případné realizace závěrů z komise pro rozvoj města a komise bytové</li> </ol> <p>Předkladatel: Stanislav Marek <span style="float: right;"><u>Hlasování</u></span>  Zpracovatel: Bc. Denisa Hallerová <span style="float: right;">Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0</span>  Typ dokumentu: Usnesení <span style="float: right;">Usnesení bylo: <b>Přijato</b></span></p>
43.	<p><b>41/55/RM/2018 Návrh plánu schůzí RM a zasedání ZM 09/2018 - 12/2018</b></p> <p><b>I. Rada města schvaluje</b></p> <p>návrh plánu schůzí rady města a zasedání zastupitelstva města na období 09/2018 - 12/2018 dle přílohy.</p> <p>Předkladatel: Michal Šmarda <span style="float: right;"><u>Hlasování</u></span>  Zpracovatel: Bc. Denisa Hallerová <span style="float: right;">Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0</span>  Typ dokumentu: Usnesení <span style="float: right;">Usnesení bylo: <b>Přijato</b></span></p>
44.	<p><b>Dispozice s majetkem - záměr odprodeje p. č. 214/1 v k. ú. Studnice u Rokytna</b></p> <p><b>I. Rada města doporučuje</b></p> <p>zastupitelstvu města ke schválení zveřejnění záměru odprodeje pozemku p.č. 214/1 o výměře 3471 m<sup>2</sup>, trvalý travní porost v k.ú. Studnice u Rokytna.</p> <p>Předkladatel: Stanislav Marek <span style="float: right;"><u>Hlasování</u></span>  Zpracovatel: Ing. Taťána Vinklerová <span style="float: right;">Pro: 0 Proti: 7 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0</span>  Typ dokumentu: Usnesení <span style="float: right;">Usnesení bylo: <b>Nevzniklo</b></span></p>
45.	<p><b>Diskuze</b></p> <p>MUDr. Zdeněk Kadlec se dotázal na parkoviště u Billy města. Místostarosta, sdělil, že parkoviště není v majetku města a je majetkem Billy. Zástupci společnosti Billa byla na stav místostarostou upozorněna.</p> <p>Michal Šmarda, starosta města ukončil schůzi rady města v 18:12 hodin.</p> <p>Předkladatel: Michal Šmarda</p>

Hlasování

Pro: Proti: Zdrželo se: Nehlasovalo:

Výsledek hlasování:

---

Michal Šmarda  
starosta

---

Stanislav Marek  
místostarosta

---

Mgr. Petr Hanych  
tajemník

Zapisovatelé:

---

Bc. Denisa Hallerová  
zapisovatel

Ověřovatelé:

---

Mgr. Helena Šustrová  
zastupitel

