15.

Město Nové Město na Moravě

N Á V R H U S N E S E N Í

25. Zastupitelstva města

konaného dne 17.9.2018

Územní plán Nové Město na Moravě - požadavek na změnu

Předkládáme ZM informace k návrhu na změnu Územního plánu Nové Město na Moravě od fyzické osoby, který se týká zařazení pozemku p. č. 218/19 v k. ú. Jiříkovice u Nového Města na Moravě (změna zařazení z plochy s rozdílným způsobem využití: plochy zemědělské, do plochy s rozdílným způsobem využití: plochy smíšené obytné - venkovské). Tento návrh byl úřadem územního plánování jako pořizovatelem podle § 46 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (stavební zákon) odmítnut, a to z důvodu, že návrh neobsahoval údaje požadované stavebním zákonem, a tyto navrhovatel ani přes výzvu nedoplnil. Podle nové zákonné úpravy je i o tomto třeba zastupitelstvu města předložit informaci.

§ 84 odst. 2) písm. y) z. o obcích

I. Zastupitelstvo města bere na vědomí

informaci úřadu územního plánování o odmítnutí návrhu na změnu Územního plánu Nové Město na Moravě podanou navrhovatelem [redacted] , Nové Město na Moravě, č.j.: MUNMNM/12276318/2018.

Michal Šmarda
starosta

Stanislav Marek
místostarosta

Předkladatel:	Stanislav Marek
Zpracovatel:	Ing. arch. Josef Cacek
Vyjádření:	- odbor SŽP doporučuje předložený návrh s tím, že odbor SŽP, úřad územního plánování, jako pořizovatel postupoval podle § 46 odst. 2) zákona číslo 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění
Na vědomí:	
Předpokládaná doba trvání:	00:15
Text důvodové zprávy:	Návrh na změnu Územního plánu Nové Město na Moravě

Dne 5.6.2018 obdržel MěÚ Nové Město na Moravě, odbor stavební a životního prostředí (pořizovatel), od pana [redacted] (dále i jen navrhovatel) návrh (žádost) na změnu Územního plánu Nové Město na Moravě (dle § 46 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění).

S ohledem na to, že návrh (žádost) neobsahoval údaje požadované v § 46 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění. vyzval pořizovatel navrhovatele, aby doplnil následující údaje (informace) ve lhůtě do 9.7.2018:

- údaje o současném využití ploch dotčených návrhem navrhovatele
- důvody pro pořízení územního plánu nebo jeho změny
- návrh úhrady nákladů na pořízení změny územního plánu a dalších nákladů uvedených v § 55a odst. 2 písm. f) (návrh úhrady nákladů na zpracování změny územního plánu, vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, pokud se zpracovává, vyhotovení úplného znění územního plánu po jeho změně, náklady na zpracování změn regulačních plánů touto změnou vyvolaných a vyhotovení úplného znění regulačních plánů po jejich změně, popřípadě náklady podle § 71 odst. 7)

Navrhovatel nedoplnil požadované údaje v dané lhůtě.

S ohledem na tuto skutečnost pořizovatel v souladu s § 46 odst. 2 stavebního zákona návrh na změnu odmítl.
Přílohy:
Návrh na změnu ÚP NMNM
Sdělení k návrhu na změnu ÚP NMNM

Materiál obsahuje: Příloha - návrh na změnu ÚP NMNM (Veřejná, Neanonymizovaná)
Příloha - sdělení k návrhu na změnu ÚP NMNM (Veřejná, Neanonymizovaná)

Materiál projednán:

Přizváni:

Městský úřad

Odbor SŽP

Vratislavovo náměstí 103

59231 Nové Město na Moravě

N M N M 1 2 2 7 6 3 1 8

MĚSTSKÝ ÚŘAD
NOVÉ MĚSTO na Moravě
okres Žďár nad Sázavou
Došlo: - 5. 06. 2018
Č.jednací .....
Počet listů/příloh: .....
Ukl. znak
Zpracovatel
SŽP
Pořadové č.

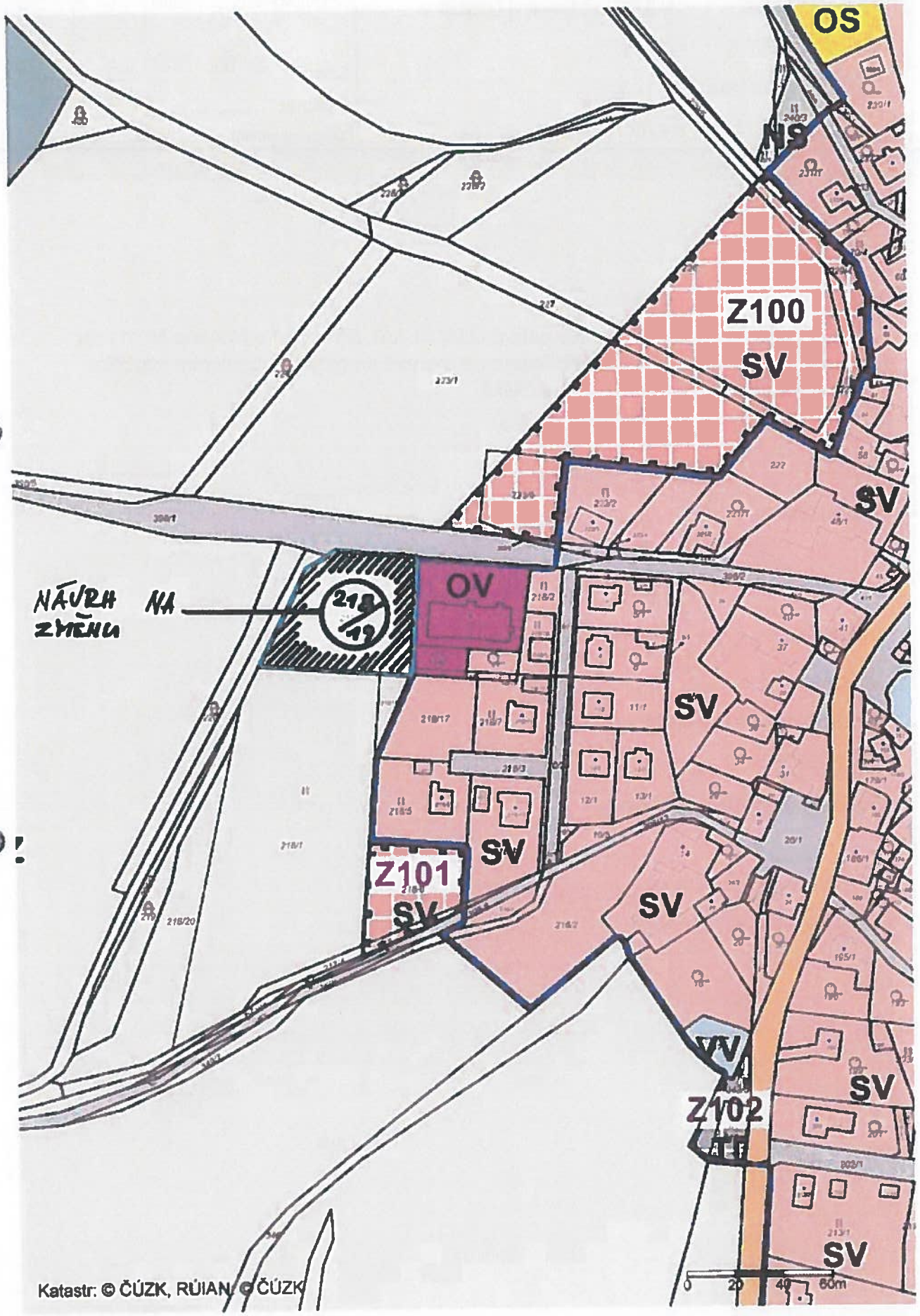
Věc: Žádost

Žádám tímto o zařazení pozemku parc.č. 218/19, k.ú. Jiříkovice u Nového Města na Moravě v územním plánu Nového Města na Moravě do plochy s funkčním využitím SV – plochy smíšené obytné – venkovské.

S pozdravem

V Jiříkovicích 4.6.2018

Vytvořil: uživatel Anonymní
Datum: 06.06.2018 14:53
Měřítko: 1:2000



Městský úřad Nové Město na Moravě

odbor stavební a životního prostředí

Vratislavovo náměstí 103,
592 31 Nové Město na Moravě

Naše značka:	Vyřizuje:	Dne:
MUNMNM/9244/2018	Josef Cacek	20.7.2018

Sdělení odmítnutí návrhu na změnu Územního plánu Nové Město na Moravě

Vážený

dne 05.06.2018 obdržel MěÚ Nové Město na Moravě, odbor stavební a životního prostředí, návrh (žádost) na změnu Územního plánu Nové Město na Moravě.

Pořizovatel, MěÚ Nové Město na Moravě, odbor stavební a životního prostředí, úřad územního plánování, posoudil úplnost návrhu, jeho soulad s právními předpisy a písemností zn. MUNMNM/8187/2018-1 ze dne 22.06.2018 Vás vyzval k doplnění návrhu o:

- údaje o současném využití ploch dotčených návrhem navrhovatele
- důvody pro pořízení územního plánu nebo jeho změny
- návrh úhrady nákladů na pořízení změny územního plánu a dalších nákladů uvedených v § 55a odst. 2 písm. f) (návrh úhrady nákladů na zpracování změny územního plánu, vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, pokud se zpracovává, vyhotovení úplného znění územního plánu po jeho změně, náklady na zpracování změn regulačních plánů touto změnou vyvolaných a vyhotovení úplného znění regulačních plánů po jejich změně, popřípadě náklady podle § 71 odst. 7)

ve lhůtě do 09.07.2018.

TELEFON	FAX	ÚŘEDNÍ HODINY	E-MAIL
566598404 566 598 300	566 598 305	Po, St: 8⁰⁰ – 17⁰⁰ Čt: 8⁰⁰ – 14⁰⁰	josef.cacek@meu.nmnm.cz

S ohledem na to, že výše uvedené nedostatky nebyly požadovaným způsobem odstraněny, je Váš návrh na změnu Územního plánu Nové Město na Moravě dle § 46 odst (2) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění,

odmítnut

S pozdravem

Ing. arch. Josef Cacek
referent odboru

MĚSTSKÝ ÚŘAD
NOVÉ MĚSTO na Moravě
27

TELEFON	FAX	ÚŘEDNÍ HODINY	E-MAIL
566598404 566 598 300	566 598 305	Po, St: 8^{00} – 17^{00} Čt: 8^{00} – 14^{00}	josef.cacek@meu.nmm.cz