

# Město Nové Město na Moravě

## N Á V R H U S N E S E N Í


2. Zastupitelstva města  
konaného dne 10.12.2018

### Dispozice s majetkem - odprodej st. pozemku p.č. 280/8 (dle GP) - 1180 m<sup>2</sup> v k.ú. Hlinné

Město připravilo (geometrickým oddělením) k odprodeji stavební pozemek v obci Hlinné, a to nově vytvořený pozemek p.č. 280/8 o výměře 1180 m<sup>2</sup> v k.ú. Hlinné, jež vznikl oddělením částí pozemků p.č. 279 a 280/4 v k.ú. Hlinné. **ZM usnesením 23/19/ZM/2017 schválilo zveřejnění záměru odprodeje tohoto stavebního pozemku, a to formou obáلكové metody, za minimální nabídkovou kupní cenu 300 Kč/m<sup>2</sup> bez DPH. Až nyní město obdrželo nabídky a je ZM předkládán k projednání návrh na úplatný převod tohoto stavebního pozemku.**

§85 písm. a) zákon o obcích

#### **I. Zastupitelstvo města schvaluje**

úplatný převod nemovitých věcí, a to části pozemků p.č. 279 a 280/4 z nichž je, dle geometrického plánu, vytvořena nová p.č. 280/8 o výměře 1180 m<sup>2</sup> v k.ú. Hlinné, a to  , za kupní cenu 590.000 Kč + DPH s tím, že kupující uhradí daň z nabytí nemovitostí a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Stanislav Marek  
místostarosta

Předkladatel:	Stanislav Marek
Schvalovatel:	Ing. Radek Fila
Zpracovatel:	Ing. Taťána Vinklerová
Vyjádření:	Odborem SMM je doporučováno předložený návrh usnesení schválit. Z důvodu uzavření přijetí nabídek až dne 3.12.2018 nebyl tento materiál předjednan v RM, přesto by bylo vhodné zájemci o koupi pozemku vyjít vstříc a urychlit proces schvalování prodeje.
Na vědomí:	
Předpokládaná doba trvání:	00:05
Text důvodové zprávy:	



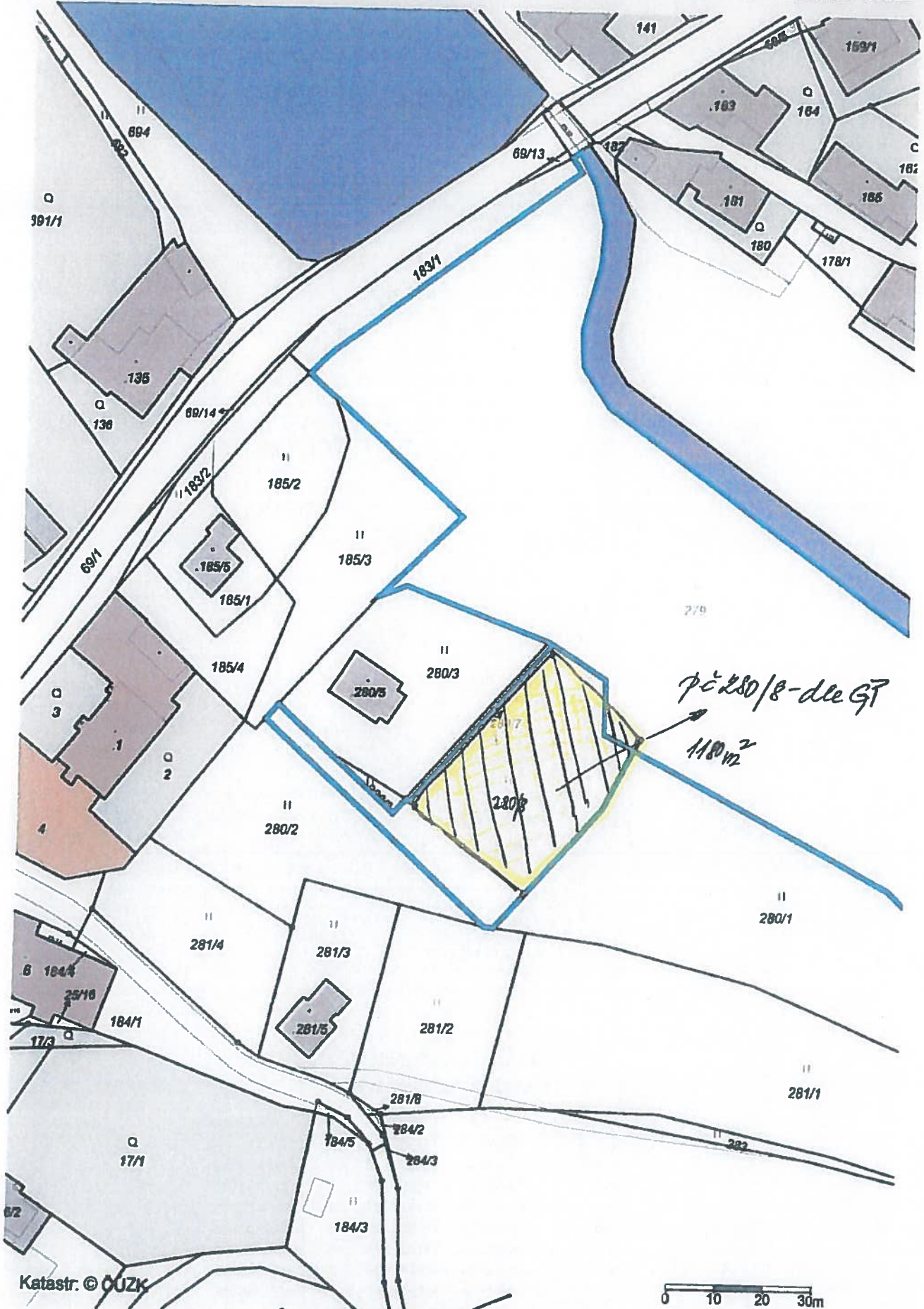
HLINNÉ



GP

**Seznam souřadnic (S-JTSK)**

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		Kód kvality	Poznámka
	Y	X		
292-1	635013,11	1119322,61	8	původní trubka
292-2	634991,18	1119298,19	3	původní trubka
292-3	634985,00	1119286,21	8	původní trubka
339-3	635031,06	1119297,22	3	znak z plástu
339-4	635002,15	1119265,03	8	znak z plástu
1	635026,73	1119299,71	3	závrtný znak
3	635005,10	1119313,69	3	závrtný znak
4	634983,40	1119283,11	3	znak z plástu



*část 280/8 - dle G1  
1180 m<sup>2</sup>*

HLINĚ



Re: odprodej p.č. 280/8 v k.ú. Hlinné  
Hudecek Komu: Tatana.Vinklerova  
Odpovězte uživateli "Hudecek"

06.08.2017 21:54

18 přílohy

  
attcm0xg.png att3ivh7.gif attyke28.png attjgk60.gif attzt2dl.png attp9c4.gif attlh6i.png attsmvdw.gif  
  
atta59c2.png att2ujqf.gif attry12o.png att8r4xe.gif att6r7v8.png attqyt4w.gif att2kxj8.png att501w4.gif  
  
attgbk9w.png atto54qh.gif

Dobrý den paní Vinklerová,

na základě jednání OV Hlinné dne 6/8/2017 Vám sdělují, že OV schválil navrženou částku 300,-Kč/m<sup>2</sup> + DPH požadovanou za prodej obecní stavební parcely 280/8.

S pozdravem

Frantisek Hudecek  
VIAMILK a.s.

tel: +420 724 165 507  
fax: +420 226 013 642  
e-mail: hudecek@viamilk.cz  
skype: hudecek.frantisek1  
www.viamilk.cz  
Hradec Kralove  
Czech Republic

From: Tatana.Vinklerova@meu.nmnm.cz  
Sent: Monday, July 24, 2017 11:28 AM  
To: hudecek@viamilk.cz  
Subject: Fw: odprodej p.č. 280/8 v k.ú. Hlinné

ještě ten záměr

Ing. Taťána Vinklerová  
odbor správy majetku města  
t : +420 566 598 365  
f : +420 566 589 305  
e : tatana.vinklerova@meu.nmnm.cz

[www.nmnm.cz](http://www.nmnm.cz) | [radnice.nmnm.cz](http://radnice.nmnm.cz) | [facebook.com/Nove.Mesto.na.Morave](https://facebook.com/Nove.Mesto.na.Morave)

— Postoupil Tatana Vinklerova/MEU/NMNM/CZ v 24.07.2017 11:28 —

## Určeno zájemcům o koupi

Naše značka:  
MUNMNM/

Vyřizuje:  
Ing. Tačána Vinklerová/ 566 598 355

Dne:

### Město Nové Město na Moravě zveřejňuje

v souladu s ustanovením § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s usnesením Rady města Nové Město na Moravě přijatým na její schůzi č. konané dne pod bodem č. / /RM/2017

### záměr prodeje

následující nemovité věci – části pozemků p.č.279 a p.č.280/4 z nichž je, dle geometrického plánu č. 342-17/2017 ze dne 26.6.2017, vytvořena nová p.č. 280/8 o výměře 1180 m<sup>2</sup> v k.ú. Hlinné.

#### Písemná nabídka na koupi nabízené nemovité věci musí obsahovat:

název společnosti / jméno a příjmení zájemce  
sídlo zájemce/bydliště  
IČ, DIČ /datum narození  
zápis v obchodním nebo jiném rejstříku, pokud je v něm zájemce zapsán  
**nabídku kupní ceny v Kč/m<sup>2</sup>, minimálně však 300, -Kč/m<sup>2</sup> bez DPH, přičemž k nabídnuté finanční částce bude připočtena platná sazba DPH ( t.č. 21% )**  
telefonický a příp. e-mailový kontakt  
podpis oprávněného zástupce zájemce

Nabídku mohou podat pouze ti zájemci, kteří složí - převedou na depozitní účet města Nového Města na Moravě vedený u KB a.s. č.ú.: 6015-1224751/0100 pod variabilním symbolem: 00294900 a specifickým symbolem: 311112808 popř. hotově na pokladně Městského úřadu Nové Město na Moravě, nejpozději do.....do 10 hodin jistinu (kauci) ve výši 10 000,-Kč. Zájemcům, kteří nebudou úspěšní, se složená jistina (kauce) vrací do 60 dnů od rozhodnutí Zastupitelstva města Nového Města na Moravě v příslušné věci. Složená jistina (kauce) se u vítězného zájemce započítává do zálohy na kupní cenu. V případě, že kupní smlouva nebude s vítězným zájemcem uzavřena nejpozději do 60-ti dnů od rozhodnutí Zastupitelstva města Nového Města na Moravě v příslušné věci, může být dispozice zrušena nebo může nastoupit v pořadí další zájemce/i.

Nabídka na koupi musí být podána v zalepené obálce na podatelnu MěÚ, Vratislavovo náměstí 103, Nové Město na Moravě. **Lhůta pro podání nabídek končí dne .....**

Na čelní straně obálky bude uvedeno:

**"NEOTVÍRAT – koupě pozemku dle GP parc.č. 280/8 v k.ú. Hlinné ,,**

#### Ostatní informace a podmínky:

K nabízenému stavebnímu pozemku bude nutno dovést inženýrské sítě, a to ze vzdálenosti:

hlavní vodovodní řad – cca 40 m

hlavní plynovodní řad – cca 40 m

hlavní rozvod elektro – cca 40 – 80 m

dešťová a splašková kanalizace – není

**Napojení na tyto inženýrské sítě si realizují kupující na své vlastní náklady.**

Kupující je poplatníkem daně z nabytí nemovité věci ( 4%) a rovněž uhradí správní poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí ( 1000,-Kč).

Z doručených nabídek mohou být vyřazeny ty nabídky, které nebudou splňovat uvedené náležitosti. Prodávající si vyhrazuje právo od zveřejněného záměru odstoupit.

Bližší informace zájemcům o nabízený pozemek poskytne Ing.T.Vinklerová, tel.: 566 598 365, ing. R. Fila, tel.: 566 598 360. Zájemci se mohou se stavem nabízeného pozemku seznámit kdykoliv na místě samém, tento je volně přístupný.

Vyvěšeno:

Sňato:

Michal Šmarda  
starosta



# INFORMATIVNÍ ZÁKRES NOVÉ SÍTĚ

Vytvořil: Taťána Vinklerová  
Datum: 30.08.2017 10:24  
Měřítko: 1:1000

