

Záměr prodeje nemovité věci

Kraj Vysočina, se sídlem Žižkova ul. 57, 587 33 Jihlava

z v e ř e j ň u j e

v souladu s ustanovením odst. 1) § 18 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění, a usnesením Rady Kraje Vysočina 0193/03/2019/RK ze dne 5. 2. 2019 záměr prodeje nemovité věci ve vlastnictví Kraje Vysočina:

I. Předmět prodeje

- pozemek par. č. 2036/6 o výměře 113 m², ostatní plocha; včetně součástí a příslušenství, v k. ú. a obci Nové Město na Moravě.

Nemovitost je zapsána u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Žďár nad Sázavou na listu vlastnictví 2267 pro katastrální území a obec Nové Město na Moravě.

Na výše uvedené nemovitosti nevážnou žádné právní vady ani není zatížena žádnými závazky.

II. Minimální cena

Minimální nabídková cena je stanovena ve výši 101 700 Kč.

III. Prohlídka nemovitosti pro zájemce o koupi

Termín prohlídky prodávané nemovitosti není stanoven, pozemek je volně přístupný nebo po dohodě s odborem majetkovým Krajského úřadu Kraje Vysočina p. Petrem Dvořákem, tel. č. 724650192.

IV. Termín a forma pro podávání nabídek

Nabídku zájemce předkládá v zalepené obálce označené „Neotvírat – Výběrové řízení na prodej pozemku v Novém Městě na Moravě“ a doručené do sídla Krajského úřadu Kraje Vysočina, Žižkova 57, 587 33 Jihlava (prostřednictvím poštovní zásilky nebo osobně na podatelnu) nejpozději do 20. 3. 2019, 12,00 hod.

Podmínkou účasti ve výběrovém řízení je složení jistiny ve výši 20 000 Kč na účet prodávajícího vedeného u Sberbank CZ, a.s., č.ú: 4050004980/6800 depozitní účet, VS 198071249, popř. hotově na pokladně prodávajícího nejpozději dne 20. 3. 2019 s tím, že zájemci o koupi, v jehož prospěch bude o prodeji nemovitostí Zastupitelstvem Kraje Vysočina rozhodnuto, bude jistina započtena jako záloha na kupní cenu. Ostatním zájemcům bude jistina vrácena do 7 pracovních dnů ode dne rozhodnutí Zastupitelstva Kraje Vysočina o prodeji nemovitostí.

Vybraný zájemce uzavře kupní smlouvu v termínu do 30 dnů ode dne doručení oznámení - rozhodnutí Zastupitelstva Kraje Vysočina o prodeji nemovitostí. Pokud marně uplyne pro vybraného zájemce lhůta pro uzavření kupní smlouvy, bude následující den po marném uplynutí

této lhůty zaviněním vybraného zájemce výběrové řízení zmařeno, závazek Kraje Vysočina uzavřít s vybraným zájemcem kupní smlouvu zaniká a vybranému zájemci se jistina nevrací. Podrobné údaje o prodávané nemovitosti, jsou k dispozici na odboru majetkovém Krajského úřadu Kraje Vysočina, kontaktní osoba p. Petr Dvořák, tel. č. 724650192, email dvorak.p@kr-vysocina.cz.

Výběr zájemce o koupi nemovitostí bude proveden obálkovou metodou dle Zásad Zastupitelstva Kraje Vysočina pro převod nemovitého majetku ve vlastnictví Kraje Vysočina, které schválilo Zastupitelstvo Kraje Vysočina dne 29. 11. 2005 usnesením 0506/ 08/2005/ZK. Na základě tohoto výběrového řízení rozhodne o prodeji nemovitosti Zastupitelstvo Kraje Vysočina.

Za účelem jednotného zpracování nabídek včetně platebních podmínek, je stanoven závazný obsah nabídky takto:

Závazný obsah nabídky

I. Identifikace zájemce

- fyzická osoba uvede jméno, příjmení, rodné číslo, bydliště, v případě osoby samostatně výdělečně činné přiloží kopii dokladu o oprávnění k výkonu této činnosti (např. osvědčení, živnostenský list apod.)
- právnická osoba uvede název, IČO, sídlo, přiloží aktuální výpis z obchodního rejstříku

II. Zájemce přiloží

- písemné prohlášení, že jeho majetek není postižen nařízením výkonu rozhodnutí, dále, že na jeho majetek nebyl prohlášen konkurz ani proti němu nebylo zahájeno konkurzní či vyrovnávací řízení nebo nebyl návrh na prohlášení konkurzu zamítnut pro nedostatek majetku a není v likvidaci, které musí být podepsáno zájemcem osobně nebo osobou oprávněnou za zájemce jednat,
- písemné prohlášení, že se seznámil s podmínkami výběrového řízení a že s nimi souhlasí, které musí být podepsáno zájemcem osobně nebo osobou oprávněnou za zájemce jednat,
- kopii dokladu o úhradě jistiny ve výši 20 000 Kč na účet prodávajícího vedeného u Sberbank CZ, a.s., č.ú: 4050004980/6800 depozitní účet, VS 198071249, případně kopii dokladu o úhradě jistiny v hotovosti, termín úhrady jistiny je stanoven do 20. 3. 2019,
- informaci kam bude vrácena složená jistina 20 000 Kč, pokud nebude zájemce úspěšný.

III. Zamýšlený způsob využití nemovitosti

- zájemce uvede způsob využití nemovitosti v případě, že zájemce je podnikatel.

IV. Nabídka kupní ceny

- zájemce předloží návrh nabízené kupní ceny za koupi nemovitostí (minimální nabídková kupní cena byla stanovena ve výši 101 700 Kč),
- způsob úhrady kupní ceny, termín úhrady kupní ceny byl stanoven nejpozději do 60 dnů od podpisu kupní smlouvy.

Datum, místo vyhotovení nabídky, podpis zájemce, tel. č. nebo email, ID datové schránky, pokud byla zřízena.

MUDr. Jiří Běhounek
hejtman kraje



Kraj Vysočina
Žitkova 52, 587 33 Jihlava

Vyvěšeno:

Sejmuto:



