

Ú Č E T N Í   Z Á V Ě R K A

řádná   

mimořádná   

mezitimní   

\* typ závěrky  
označte 'X'

sestavená k rozvahovému dni 31. prosinci 2018

NÁZEV ÚČETNÍ JEDNOTKY	Město Nové Město na Moravě
Sídlo účetní jednotky - ulice,čp - obec - PSČ,pošta	Vratislavovo náměstí 103 Nové Město na Moravě 59231 Nové Město na Moravě
Místo podnikání - ulice,čp - obec - PSČ,pošta	Vratislavovo náměstí 103 Nové Město na Moravě 59231 Nové Město na Moravě
I Č O	00294900
Právní forma	Rozpočtová organizace
Předmět podnikání - hlavní činnost - vedlejší činnosti	
CZ-NACE	
Název nadřízeného orgánu (zřizovatel)	č. 128/2000 Sb o obcích
Okamžik sestavení	14.03.2019 09:24:47
Kontaktní údaje - Telefon - Fax - E-mail - WWW stránky	566598331 566598305 posta@nmnm.cz www.nmnm.cz
Razítko účetní jednotky	
Osoba odpovědná za účetnictví	Miluše Slámová
Podpisový záznam	
Statutární orgán	Michal Šmarda
Podpisový záznam	

Poznámka: Obsah účetní závěrky se dále skládá z výkazů, které jsou obsaženy v příloze tohoto listu.

\* Tato účetní závěrka byla zpracována systémem GINIS firmy GORDIC spol. s r.o.\*

## PŘÍLOHA ÚČETNÍ ÚZÁVĚRKY

organizačních složek státu, územních samosprávných celků, příspěvkových organizací a regionálních rad

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

I Č O	Název účetní jednotky	Období
00294900	Město Nové Město na Moravě	12/2018

A.1.	Informace podle § 7 odst. 3 zákona (TEXT)

A.2.	Informace podle § 7 odst. 4 zákona (TEXT)

A.3.	Informace podle § 7 odst. 5 zákona (TEXT)
<p>Město neprovozuje hospodářskou činnost, veškeré činnosti jsou účtovány v hlavní činnosti. Na účtě 245 40 - depozitní účet jsou kauce a jistoty na pronájem bytů, případné jistoty uchazečů na výběrové řízení a neznámé platby. Kurzové rozdíly - pro přepočtení nakoupené nebo prodané cizí měny bude použit kurz, za který byla nakoupena nebo prodána, majetek a závazky vyjádřené v cizí měně se přepočítávají k rozvahovému dni kurzem ČNB. Majetek - v rozvaze je veden nehmotný majetek DDNM - účet 018- ocenění od 7 000,- Kč do 60 000,- Kč; DNM - účet 012-015, 019 - hodnota vyšší než 60 000,- Kč; hmotný majetek: DDHM - účet 028 - ocenění od 3 000,- Kč do 40 000,- Kč, DHM - účet 021-025, 029 - ocenění vyšší než 40 000,- Kč; účet 031, 032 bez ohledu na pořizovací cenu. V podrozvahové evidenci je veden účet 901 - drobný nehmotný majetek v hodnotě nižší než 7 000,- Kč, účet 902 - drobný hmotný majetek v hodnotě od 100,- Kč a nižší než 3 000,- Kč, účet 909 - majetek předaný PO k hospodaření a ostatní majetek. Odpisy majetku jsou prováděny na základě odpisového plánu - rozvnoměrné měsíční odpisy. Zásoby jsou oceňovány pořizovacími cenami, účtuje se způsobem "B", pouze zásoby vyšší hodnoty, kde je předpoklad delší doby uložení na skladě se účtuje způsobem "A". Peněžní fondy jsou účtovány rozvahově přes účet 401 a 419. Časově se během roku rozlišují poskytnuté příspěvky PO - účet 381, přijatá dotace SDV - účet 384, čerpání dotací - účet 388. Služby k pronájmu bytů a nebytových prostor a přijaté zálohy na tyto služby od nájemníků se účtují rozvahově přes účet 324 a 377. Na účtu 261 - Pokladna se neúčtuje rozpočtová skladba. Úroky z přijatého úvěru na pořízení investic jsou součástí ocenění dlouhodobého majetku do doby zařazení majetku do užívání, poté jsou provozním nákladem.</p>	

Příloha (ÚSC) - PŘÍLOHA za období 12/2018 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa  
ZÁKLADNÍ

NS : 00294900 Město Nové Město na Moravě

UCRGUPUA 09012018 11:08

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	BĚŽNÉ	ÚČETNÍ OBDOBÍ MINULÉ
<b>A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů</b>				
P.I.	Majetek a závazky účetní jednotky		410 847 839,88	325 530 297,83
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	459 886,87	466 794,90
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	5 381 665,75	5 365 186,69
3.	Vyřazené pohledávky	905	49 111,00	583 231,24
4.	Vyřazené závazky	906	0,00	13 600,20
5.	Ostatní majetek	909	404 957 176,26	319 101 484,80
P.II.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů		0,00	127 095,00
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911	0,00	0,00
2.	Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912	0,00	0,00
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913	0,00	0,00
4.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914	0,00	0,00
5.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915	0,00	127 095,00
6.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916	0,00	0,00
P.III.	Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou		0,00	0,00
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921	0,00	0,00
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922	0,00	0,00
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924	0,00	0,00
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925	0,00	0,00
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926	0,00	0,00
P.IV.	Další podmíněné pohledávky		428 830,16	336 732,43
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931	0,00	0,00
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932	0,00	0,00
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933	367 232,91	280 947,08
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934	61 597,25	55 785,35
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939	0,00	0,00
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941	0,00	0,00
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942	0,00	0,00
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943	0,00	0,00
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944	0,00	0,00
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945	0,00	0,00
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947	0,00	0,00
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948	0,00	0,00
P.V.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů		48 308 600,47	41 299 187,12
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951	0,00	0,00
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952	0,00	0,00
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954	0,00	0,00
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955	48 308 600,47	41 299 187,12
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956	0,00	0,00
P.VI.	Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku		0,00	0,00
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961	0,00	0,00
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962	0,00	0,00

Příloha (ÚSC) - PŘÍLOHA za období 12/2018 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa  
ZÁKLADNÍ

NS : 00294900 Město Nové Město na Moravě

UCRGUPUA 09012018 11:08

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964	0,00	0,00
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965	0,00	0,00
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966	0,00	0,00
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967	0,00	0,00
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968	0,00	0,00
P.VII.	Další podmíněné závazky		0,00	0,00
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971	0,00	0,00
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972	0,00	0,00
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974	0,00	0,00
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975	0,00	0,00
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976	0,00	0,00
7.	Krátkodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	978	0,00	0,00
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	979	0,00	0,00
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981	0,00	0,00
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982	0,00	0,00
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983	0,00	0,00
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984	0,00	0,00
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985	0,00	0,00
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986	0,00	0,00
P.VIII.	Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty		18 460 000,00	18 460 000,00
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991	0,00	0,00
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992	0,00	0,00
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993	0,00	0,00
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994	18 460 000,00	18 460 000,00
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	441 125 270,51	348 806 111,98

\*\*\*\*\*

\*\*\*\*\*

A.5.	Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona (TEXT)

A.6.	Informace podle § 19 odst. 6 zákona (TEXT)

\*\*\*\*\*

IČO: 00294900 Město Nové Město na Moravě

Čas : 09:24:52

Datum: 14.03.2019

0000ALV06SFL

Příloha (ÚSC) - PŘÍLOHA za období 12/2018 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa  
ZÁKLADNÍ

NS : 00294900 Město Nové Město na Moravě

UCRGUPUA 09012018 11:08

\*\*\*\*\*

B.1.	Informace podle § 66 odst. 6 (TEXT)

B.2.	Informace podle § 66 odst. 8 (TEXT)

B.3.	Informace podle § 68 odst. 3 (ČÍSLO A TEXT)

Příloha (ÚSC) - PŘÍLOHA za období 12/2018 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa  
ZÁKLADNÍ

NS : 00294900 Město Nové Město na Moravě

UCRGUPUA 09012018 11:08

## C. Doplnující informace k položkám rozvahy "C.I.1. Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	10 129 263,45	12 997 846,60
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	3 982 132,93	3 613 677,23

D.1.	Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku (ČÍSLO A TEXT)
	22 položky oceněné 1,- Kč
D.2.	Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem (ČÍSLO)
	3577600
D.3.	Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m2 (ČÍSLO)
	203923200
D.4.	Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem (ČÍSLO)
D.5.	Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem (ČÍSLO)
D.6.	Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem (ČÍSLO)
D.7.	Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem (ČÍSLO A TEXT)



E.1.	Doplňující informace k položkám rozvahy (TEXT)
<p>Komentář:  nákup akcií - z důvodu vyššího podílu ve společnosti přeřazeny na účet 062  K položce: A.III.2 Částka: 67064700.00</p> <p>Komentář:  nákup akcií - z důvodu vyššího podílu ve společnosti přeřazeny na účet 062, přecenění akcií určených k prodeji na reálnou hodnotu  K položce: A.III.6 Částka: 67064700.00</p> <p>Komentář:  majetek určený k prodeji - stavební pozemek, 3 byty, akcie  K položce: C.I.6 Částka: 15409455.00</p> <p>Komentář:  časové rozlišení čerpání dotace v r. 2017  K položce: C.I.7 Částka: 2600000.00</p> <p>Komentář:  konečné vyúčtování dotací na 2 ukončené akce  K položce: B.II.32 Částka: 17203000.00</p> <p>Komentář:  konečné vyúčtování dotací na 3 ukončené akce  K položce: D.II.8 Částka: 17203000.00</p> <p>Komentář:  nákup akcií  K položce: D.III.38 Částka: 56987506.00</p>	

E.2.	Doplňující informace k položkám výkazu zisku a ztráty (TEXT)
<p>Komentář:  0  K položce: 0.00 Částka: 0.00</p>	

E.3.	Doplňující informace k položkám přehledu o peněžních tocích (TEXT)
<p>Komentář:  0  K položce: 0.00 Částka: 0.00</p>	

\*\*\*\*\*

\*\*\*\*\*

E.4.	Doplňující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu (TEXT)
Komentář: 0 K položce: 0.00                      Částka: 0.00	

Příloha (ÚSC) - Ostatní fondy za období 12/2018 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa  
 ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

NS : 00294900 Město Nové Město na Moravě

UCRGUPUA 09012018 11:08

## F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky

Číslo	Položka Název	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
G.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.	79 206 237,92
G.II.	Tvorba fondu	28 371 143,86
	1. Přebytky hospodaření z minulých let	0,00
	2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce	0,00
	3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů	28 095 681,24
	4. Ostatní tvorba fondu	275 462,62
G.III.	Čerpání fondu	34 465 869,20
G.IV.	Konečný stav fondu	73 111 512,58

Příloha (ÚSC) - PŘÍLOHA za období 12/2018 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa  
Doplňující informace k položce "A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy  
ZÁKLADNÍ

NS : 00294900 Město Nové Město na Moravě

UCRGUPUA 09012018 11:08

Číslo položky	Název položky	OBDOBÍ			MINULÉ
		BRUTTO	BĚŽNÉ KOREKCE	NETTO	
G.	Stavby	886 328 970,00	317 135 922,75	569 193 047,25	610 361 713,52
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	202 420 930,07	77 715 536,14	124 705 393,93	125 658 540,75
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	211 729 624,78	63 508 212,00	148 221 412,78	166 658 031,23
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	22 439 257,60	11 158 689,00	11 280 568,60	10 051 924,60
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	280 458 330,94	104 925 280,75	175 533 050,19	174 570 398,58
G.5.	Jiné inženýrské sítě	76 203 091,88	27 061 768,83	49 141 323,05	76 670 617,19
G.6.	Ostatní stavby	93 077 734,73	32 766 436,03	60 311 298,70	56 752 201,17

Příloha (ÚSC) - PŘÍLOHA za období 12/2018 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa  
Doplňující informace k položce "A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy  
ZÁKLADNÍ

NS : 00294900 Město Nové Město na Moravě

UCRGUPUA 09012018 11:08

Číslo položky	Název položky	OBDOBÍ			MINULÉ
		BRUTTO	BĚŽNÉ KOREKCE	NETTO	
H.	Pozemky	130 422 148,79	0,00	130 422 148,79	129 444 592,05
H.1.	Stavební pozemky	0,00	0,00	0,00	0,00
H.2.	Lesní pozemky	17 981 451,66	0,00	17 981 451,66	17 980 563,56
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	24 902 315,98	0,00	24 902 315,98	26 280 605,73
H.4.	Zastavěná plocha	4 851 279,68	0,00	4 851 279,68	5 007 546,36
H.5.	Ostatní pozemky	82 687 101,47	0,00	82 687 101,47	80 175 876,40

## I. Doplnující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
I.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	0,00	0,00
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00

## J. Doplnující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
J.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	16 274 949,49	2 143 255,18
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	16 274 949,49	2 143 255,18
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00

\*\*\* Konec sestavy za NS 00294900 \*\*\*

Topologické omezení:

IČO: 00294900

Pevné omezení dat: