

9.

**Město Nové Město na Moravě****N Á V R H U S N E S E N Í****4. Zastupitelstva města  
konaného dne 29.4.2019****Návrh na poskytnutí dotací z Programu regenerace MPZ Nové Město na Moravě na rok 2019**

Rada města Nové Město na Moravě v souladu s Pravidly Zastupitelstva města pro poskytování příspěvku města na obnovu a údržbu objektů v městské památkové zóně Nové Město na Moravě a ostatních památek na Novoměstsku a schváleným Programem regenerace městské památkové zóny Nové Město na Moravě vyhlásila dne 12.10.2018 výzvu na poskytnutí neinvestičních dotací města na opravy památkových a nepamátkových objektů a nemovitostí v Městské památkové zóně (dále jen MPZ) v Novém Městě na Moravě.

Pro rok **2019** obdrželo město v programu regenerace MPR a MPZ ČR z MK ČR na obnovu památek v MPZ Nové Město na Moravě částku ve výši **420 tis. Kč**, město vyčlenilo za tímto účelem ze svého rozpočtu částku ve výši **127 tis. Kč**.

Na základě výběrového řízení **došlo v řádném termínu (12.11.2018) 6 žádostí od majitelů budov v MPZ, a to na obnovu nemovitých kulturních památek:**

1. restaurování busty J. A. Komenského na Komenského nám. (žadatel město Nové Město na Moravě) - předmětem obnovy je očištění, zpevnění, vybarvení písmen, konzervace, hydrofobizace
2. obnova radnice čp. 114, Horácké muzeum (žadatel město Nové Město na Moravě) - předmětem obnovy je restaurování štukové výzdoby a omítkových vrstev v 1. poschodí
3. obnova radnice čp. 114, Horácké muzeum (žadatel město Nové Město na Moravě) - předmětem obnovy je nátěr střešní krytiny z dřevěného šindele
4. obnova měšťanského domu čp. 101 - předmětem obnovy je restaurování vstupních dveří vč. nadsvětlíku, oprava vrat do průjezdu (čelní fasáda), oprava části kamenné zdi a sloupku
5. obnova měšťanského domu čp. 133 - předmětem je obnova střechy hospodářské části domu
6. obnova měšťanského domu čp. 32 - obnova fasády domu

Došlé žádosti projednala na svém zasedání **pracovní skupina pro Program regenerace dne 27.2.2019 s tím, že doporučuje poskytnout neinvestiční dotaci (příspěvek):**

1. restaurování busty J. A. Komenského na Komenského nám.
2. obnovu radnice čp. 114, Horácké muzeum - štuková výzdoba
3. obnovu radnice čp. 114, Horácké muzeum - nátěr střešní krytiny
4. obnova měšťanského domu čp. 101 - restaurování vstupních dveří vč. nadsvětlíku, oprava vrat do průjezdu (čelní fasáda), oprava části kamenné zdi a sloupku

**pracovní skupina nedoporučuje k poskytnutí dotace:**

- 6.** Žádost na opravu fasády měšťanského domu čp. 32
- 5.** Žadatel plánující obnovu střechy u měšťanského domu čp. 133 vzal svou žádost zpět. Pracovní skupina se touto žádostí nezabývala, dotace na obnovu nebude poskytnuta.

Na základě výběrového řízení na obnovu **radnice čp. 114, Horácké muzeum** (žadatel o dotaci město Nové Město na Moravě - předmětem obnovy je restaurování štukové výzdoby a omítkových vrstev v 1. poschodí) byla vybrána restaurátorská firma, která podala nabídku o cca 70 tis. Kč nižší než byla předpokládaná částka.

Vzhledem k tomu, že všechny podané **žádosti budou vykryty v maximální výši**, bude město žádat o **nižší dotaci** než obdrželo v programu regenerace MPR a MPZ ČR z MK ČR na obnovu památek v MPZ Nové Město na Moravě pro rok 2019.

§ 85 písm.) c) zák. o obcích

### I. Zastupitelstvo města schvaluje

poskytnutí neinvestičních dotací (příspěvků) na regeneraci objektů v Městské památkové zóně v Novém Městě na Moravě z Programu regenerace městské památkové zóny Nové Město na Moravě na rok 2019, a to dle přílohy č. 1 předloženého materiálu a uzavření příslušných smluv o poskytnutí dotace (příspěvku) dle přílohy č. 3.

---

Stanislav Marek  
místostarosta

Předkladatel: Stanislav Marek

Schvalovatel: Mgr. Alena Lukášová

Zpracovatel: Mgr. Alena Lukášová

Vyjádření: Pracovní skupina pro Program regenerace MPZ NMNM doporučila radě města a následně zastupitelstvu města schválit návrh na poskytnutí neinvestičních dotací na regeneraci památek a dalších objektů v MPZ v NMNM z Programu regenerace městské památkové zóny NMNM na rok 2019, dle přílohy předloženého materiálu.

**Návrh na poskytnutí neinvestičních dotací (příspěvků) na regeneraci objektů v Městské památkové zóně v Novém Městě na Moravě byl projednán v RM dne 18.3.2019 a doporučen zastupitelstvu města ke schválení.**

Na vědomí:

Předpokládaná doba trvání: 00:05

Text důvodové zprávy: V letošním roce obdrželo město v Programu regenerace Městské památkové rezervace a Městské památkové zóny ČR z MK ČR na obnovu nemovitých kulturních památek v MPZ částku ve **výši 420 tis. Kč**. Město vyčlenilo za tímto účelem ze svého rozpočtu částku **ve výši 127 tis. Kč**.

Na základě vypsání výběrového řízení došlo v řádném termínu **6 žádosti** od majitelů budov v MPZ, a to na následnou obnovu nemovitých kulturních památek:

**1. restaurování busty J. A. Komenského na Komenského nám.**

(žadatel město Nové Město na Moravě) - předmětem obnovy je očištění, zpevnění, vybarvení písmen. konzervace, hydrofobizace.

Celkové náklady včetně DPH: 32 927,- Kč

**2. obnova radnice čp. 114, Horácké muzeum** (žadatel město Nové Město na Moravě) - předmětem obnovy je restaurování štukové výzdoby a omítkových vrstev v 1. poschodí

Celkové náklady včetně DPH: 228 850,- Kč

**3. obnova radnice čp. 114, Horácké muzeum** (žadatel město Nové Město na Moravě) - předmětem obnovy je nátěr střešní krytiny z dřevěného šindele

Celkové náklady včetně DPH: 169 521,- Kč

**4. obnova měšťanského domu čp. 101** - předmětem obnovy je restaurování vstupních dveří vč. nadsvětlíku, oprava vrat do průjezdu (čelní fasáda), oprava části kamenné zdi a sloupku. Žadatelem je

Celkové náklady včetně DPH: 182 000,- Kč

**5. obnova městského domu čp. 133** - předmětem je obnova střechy hospodářské části domu (oprava krovu, stropu, opláštění).

Celkové náklady včetně DPH: 987 000,- Kč

**6. obnova městského domu čp. 32** - obnova fasády domu (oprava omítek, soklu, nový nátěr fasády)

Žadatel:

Celkové náklady včetně DPH: 165 555,- Kč

Došlé žádosti projednala na svém zasedání pracovní skupina pro Program regenerace dne 27.2.2019 s tím, že **doporučuje** poskytnout neinvestiční dotaci (příspěvek):

**1. restaurování busty J. A. Komenského na Komenského nám.**

**2. obnovu radnice čp. 114, Horácké muzeum** - štuková výzdoba

**3. obnovu radnice čp. 114, Horácké muzeum** - nátěr střešní krytiny

**4. obnovu měšťanského domu čp. 101** - restaurování vstupních dveří vč. nadsvětlíku, oprava vrat do průjezdu (čelní fasáda), oprava části kamenné zdi a sloupku

pracovní skupina **nedoporučuje** k poskytnutí dotace:

**6. Žádost na opravu fasády městského domu čp. 32**

**Zdůvodnění:**

- žádost neobsahuje požadované povolení stavebního úřadu k obnově fasády, bez tohoto dokumentu není možné obnovu kulturní památky provádět, žadatel byl upozorněn, doposud nedodal

- rozpočet akce doložený k žádosti není plně v souladu s vydaným závazným stanoviskem orgánu státní památkové péče, jedná se zejména o navržené materiály
- konstatována nepřipravenost akce obnovy fasády
- nad rámec výše uvedeného v rámci výkonu dozoru orgánu státní památkové péče bylo zjištěno, že žadatel o dotaci při minulých obnovách památky jednal v rozporu s podmínkami závazných stanovisek nebo nepožádal o jejich vydání

**5. Žadatel plánující obnovu střechy u městského domu čp. 133 vzal svou žádost zpět, nepožaduje poskytnutí dotace pro tento rok.** Pracovní skupina se touto žádostí nezabývala, dotace na obnovu nebude poskytnuta.

Na základě výběrového řízení na obnovu **radnice čp. 114, Horácké muzeum** (žadatel o dotaci město Nové Město na Moravě - předmětem obnovy je restaurování štukové výzdoby a omítkových vrstev v 1. poschodí) byla vybrána restaurátorská firma, která podala nabídku o cca 70 tis. Kč nižší než byla předpokládaná částka. Vzhledem k tomu, že všechny podané **žádosti budou vykryty v maximální výši**, bude město žádat o **nižší dotaci** než obdrželo v programu regenerace MPR a MPZ ČR z MK ČR na obnovu památek v MPZ Nové Město na Moravě pro rok 2019.

Materiál obsahuje:

[Příloha - Příloha č. 1 Návrh na poskytnutí neinv. dotací na obnovu památek v Programu regenerace MPR a MPZ na rok 2019 \(Veřejná\)](#)  
[Příloha - Příloha č. 2 Zápis z jednání pracovní skupiny pro regeneraci MPZ NMNM \(Neveřejná\)](#)  
[Příloha - Příloha č. 3 Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace \(příspěvek na obnovu památky\) \(Veřejná\)](#)

Materiál projednán:

Přizváni:

---