



Schvalovatel: Ing. Radek Fila  
Zpracovatel: Ing. Taťána Vinklerová  
Vyjádření: Odbor SMM doporučuje schválit návrhy usnesení ad I. a II. v předloženém znění.  
**RM dne 10.6.2019 doporučila ZM ke schválení.**

Na vědomí:

Předpokládaná doba trvání: 00:01

Text důvodové zprávy: Jedná se o BJ, která byla určena k privatizaci BF města, avšak nájemce této BJ neprojevili zájem o její koupi, přičemž mu byl nabídnut jiný byt v majetku města, který přijal. Byt se stal právně volným, ale jelikož byly ZM zrušeny zásady prodeje bytů ve vlastnictví města, byl tento byt nabídnut městem k prodeji tzv. obálkovou metodou se stanovením min. kupní ceny dané znaleckým posudkem.  
Realizace výběru kupujících byla realizována tzv. obálkovou metodou z řad zájemců o koupi, kteří složili požadovanou jistinu ve výši 10.000 Kč a podali v zalepené obálce svou nabídku kupní ceny (min. 860 tis. Kč), a to do stanoveného termínu, t.j. do 5.6.2019 do 10 hod. (nabídku podalo 8 zájemců). Zájemci měli možnost prohlídky nabízené nemovité věci, a to ve dvou termínech.  
Otevírání obálek proběhlo na MěÚ Nové Město na Moravě, v kanceláři MST dne 5.6.2019 od 14 hod. (viz protokol o otevírání obálek).  
Z osmi podaných nabídek je navrhována ke schválení nabídka nejvyšší a jako náhradníci jsou navrhováni další tři zájemci s nejvyššími nabídkami. Záměr města byl zveřejněn na úřední a elektronické desce úřadu ve dnech 7.5. - 6.6.2019 a v Novoměstsku.

Materiál obsahuje: [Příloha - Protokol o otevírání obálek \(Veřejná\)](#)  
[Příloha - čtyři nejvyšší nabídky BJ 727 7 \(Neveřejná\)](#)

Materiál projednán: RM 9 dne 10.6.2019

Přizváni:

---



Zadavatel : **Město Nové Město na Moravě**

Sídlo: Vratislavovo náměstí 103  
592 31 Nové Město na Moravě

IČ: 00294900

## **Protokol o otevírání obálek s nabídkami – odprodej BJ 727/7 v k.ú. Nové Město na Moravě**

Záměr prodeje byl zveřejněn na úřední a elektronické desce úřadu ve dnech 7.5. - 5.6.2019.

Lhůta pro podání nabídek v zalepené obálce skončila 5.6.2019 v 10 hod., přičemž **minimální nabídka kupní ceny činila 860.000 Kč**

Údaje o přítomných členech komise:

Stanislav Marek – místostarosta  
Ing. Radek Fila – vedoucí odboru SMM  
Ing. Taťána Vinklerová – referent odboru SMM  
Ing. Jaroslav Koutník – oddělení inter. auditu a fin. kontroly

Údaje o místě a datu konání:

Otevírání obálek s nabídkami se uskutečnilo dne 5.6.2019 v kanceláři místostarosty města Nové Město na Moravě, Vratislavovo náměstí 103, Nové Město na Moravě a bylo zahájeno v     hod.

Záznam o kontrole převzatých nabídek:

Komise převzala seznam podaných nabídek, tj. celkem 8 nabídek s tím, že všechny byly podány v řádné lhůtě stanovené pro podání nabídek, vč. složené jistiny ve výši 10.000 Kč. Komise provedla kontrolu nabídek a konstatuje, že všechny obálky s nabídkami jsou uzavřeny tak, že se z nich obsah nedá vyjmout a jsou neporušeny.

Záznam o výsledku otevírání obálek s nabídkami:

Komise otevřela obálky s nabídkami v pořadí, v jakém byly doručeny (podle pořadového čísla) a do protokolu samotného zaznamenala následující údaje:

Nabídka č.1/ pořadí dle výše KC

Bydliště:

Datum podání nabídky: 3. 6. 2019

Nabídnutá kupní cena : 1.110.000,-

Nabídka č.2/ pořadí dle výše KC

Bydliště:

Datum podání nabídky: 3. 6. 2019

Nabídnutá kupní cena: 1.202.020,-

Nabídka č.3/ pořadí dle výše KC

Bydliště:

Datum podání nabídky: 3. 6. 2019

Nabídnutá kupní cena: 951.000,-

Nabídka č. 4/ pořadí dle výše KC (1.)

Bydliště:

Datum podání nabídky: 3.6.2019

Nabídnutá kupní cena: 1.560.000,-

Nabídka č. 5/ pořadí dle výše KC (3.)

Bydliště:

Datum podání nabídky: 4.6.2019

Nabídnutá kupní cena: 1.255.000,-

Nabídka č. 6/ pořadí dle výše KC (4.)

Bydliště:

Datum podání nabídky: 4.6.2019

Nabídnutá kupní cena: 1.212.000,-

Nabídka č. 7/ pořadí dle výše KC

Bydliště:

Datum podání nabídky : 5.6.2019

Nabídnutá kupní cena: 867.254,-

Nabídka č. 8/ pořadí dle výše KC (2.)

Bydliště:

Datum podání nabídky : 5.6.2019

Nabídnutá kupní cena: 1.448.000,-

Otevírání obálek nebyli přítomni zástupci uchazečů.

Podpisy přítomných členů komise:

Členové komise svým podpisem stvrzují správnost a úplnost uvedených údajů.