

16.

Město Nové Město na Moravě

N Á V R H U S N E S E N Í

5. Zastupitelstva města
konaného dne 24.6.2019

Dispozice s majetkem - odprodej p.č. 25 - 34 m² v k.ú. Olešná na Moravě (dle GP p.č. 1741)

Město obdrželo žádost manželů [REDACTED] bytem Brno (dále jen žadatel), a to o odprodej p.č. 25 (34 m²) v k.ú. Olešná na Moravě. ZM je předkládán návrh na odprodej tohoto pozemku z majetku města.

§ 85 písm. a) zák. o obcích

I. Zastupitelstvo města schvaluje

úplatný převod nemovité věci, a to pozemku p.č. 25 o výměře 34 m² v k.ú. Olešná na Moravě (dle GP 328-17/2019 p.č. 1741 o výměře 34 m²), manželům [REDACTED] Brno, za dohodnutou kupní cenu 6.800 Kč s tím, že kupující uhradí příslušný správní poplatek spojený s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitostí.

Stanislav Marek
místostarosta

Předkladatel:	Stanislav Marek
Schvalovatel:	Ing. Radek Fila
Zpracovatel:	Ing. Taťána Vinklerová
Vyjádření:	Odbor SMM doporučuje schválit odprodej předmětného pozemku. Osadní výbor MČ Olešná odprodej doporučil. RM dne 10.6.2019 doporučila ZM ke schválení.
Na vědomí:	
Předpokládaná doba trvání:	00:05
Text důvodové zprávy:	Na předmětném pozemku se nachází stavba (přístavba) k domu žadatele (na p.č. 24). Tato přístavba však byla provedena předchozím vlastníkem bez stavebního povolení (před 40 lety). S původním i současným vlastníkem byla uzavřena nájemní smlouva, neboť původní vlastník neprojevil zájem, aby

stavbu zlegalizoval. Původní vlastník (p. [redacted] měl uzavřenou nájemní smlouvu od r.2000 - 2008, a současní vlastníci od 2008- dosud).Nyní, v návaznosti na probíhající revize katastrálních území, KÚ vyzval město, aby stavba na předmětném pozemku byla zlegalizována. Město oslovilo současného vlastníka (žadatele) této stavby s tím, že tato jím byla následně na stavebním úřadě zlegalizována. Nyní město přistupuje k odprodeji tohoto zastavěného pozemku.

Navrhovaná kupní cena činí 200 Kč/m²(legalizace pod stávajícími stavbami v místních částech), t.j. 34 m² x 200 = 6.800 Kč.

Oznámení o disponování s majetkem města bylo zveřejněno na úřední a elektronické desce úřadu ve dnech 16.4. - 2.5.2019.

Materiál obsahuje:

[Příloha - žádost + snímky + stanovisko osad. výboru + foto \(Veřejná\)](#)

Materiál projednán:

RM č.9 dne 10.6.2019

Přizváni:

Nové Město na Moravě
odbor správy majetku města

8.4.2019

Žádost o odkoupení pozemku
p.č. 25 / dle GP p.č. 1741 v
k.ú. Olšava na Moravě

MĚSTSKÝ ÚŘAD NOVÉ MĚSTO na Moravě ulice Ždár nad Sázavou	10 Uklád.znak
Došlo: - 8. 04. 2019	pracovatel SMM
Č.jednací 111	Pofadové č. 12444057
Počet listů/příloh:	

Žádáme tímto o odprodej
naše uvedeného pozemku
(pozemek je zastaven příslušenstvím
k č.p. 64 je máme ve svém
vlastnictví).

Stejná je byla na stavebním území
legalizována.





Místní pracoviště Město na Moravě území Olešná	Okres Žďár nad Sázavou Mapový list č. NOVÉ MĚSTO na Moravě 1-9/21	Obec Nové Město n.M. Měřítko 1:1000
--	--	--

Platnost k 20. 2. 2002, 15:41:46
 Podpis *Křípek*
 Číslo *pv 432/2002*

KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY

Vyrobil: *Čechová Jaroslava* Dne: 20. 2. 2002

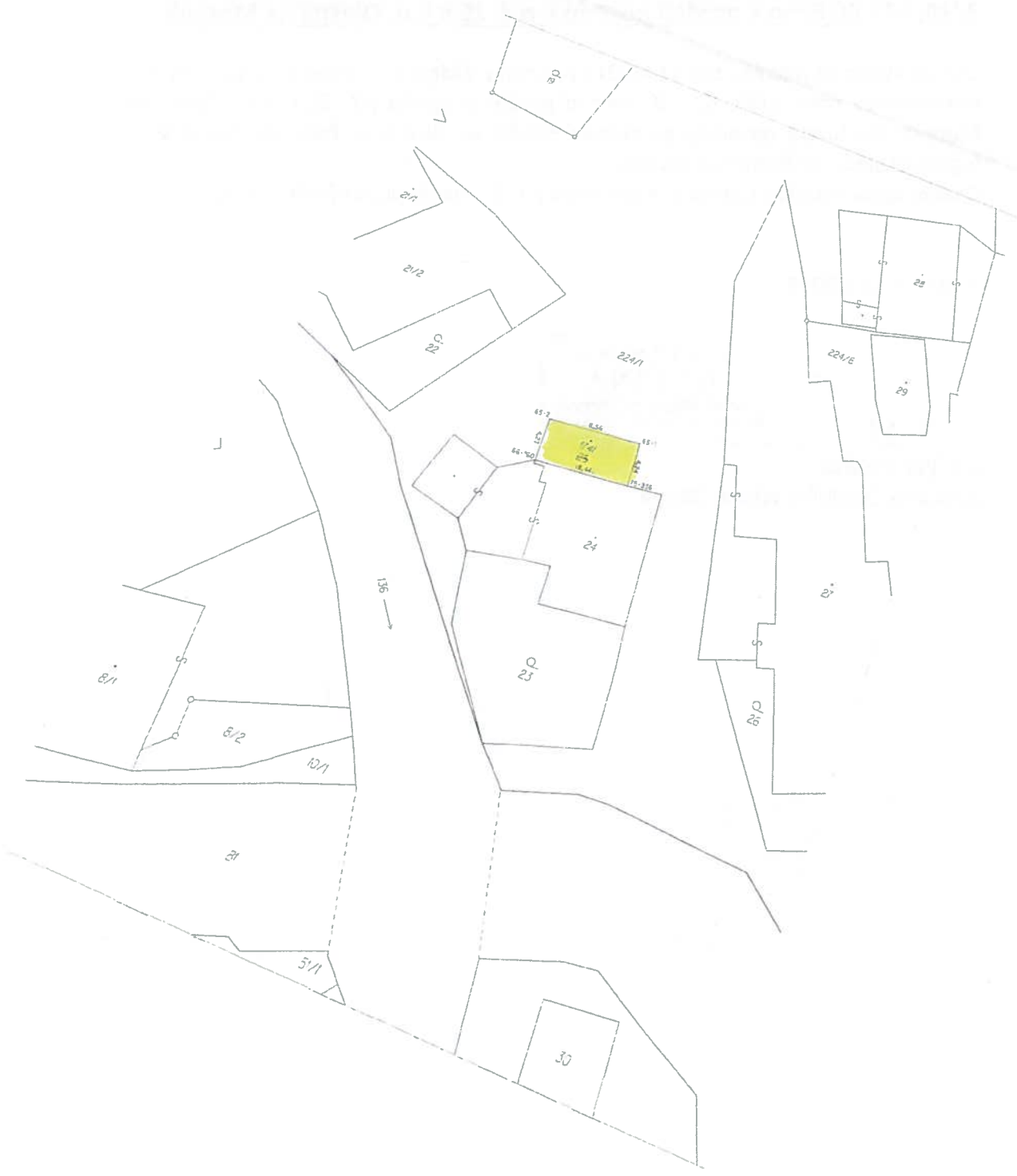




PROPERTY MAP

Map No. 12345
Scale: 1" = 100'

This map shows the layout of the property and the location of the building. The building is shown in yellow.



Město Nové Město na Moravě
Vratislavovo nám. 103



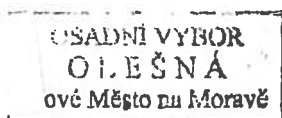
MĚSTSKÝ ÚŘAD NOVÉ MĚSTO na Moravě okres Žďár nad Sázavou	1 Uklád. znak
Došlo: 12. 04. 2019	Zpracovatel
Č.jednací	STH Pořadové č.

Vyjádření k žádosti p
rodeji pozemku p.č. 25 v k.ú. Olešná na Moravě

Osadní výbor na jednání dne 11.4.2019 projednal žádost
prodej pozemku p.č. 25 v k.ú. Olešná na
Moravě. Na tomto pozemku se nachází stavba ve vlastnictví žadatele. Jedná se o
legalizaci stavu vzniklého v minulosti.

Osadní výbor souhlasí s prodejem pozemků p.č. 25, ostat. pl., o výměře 34 m².

V Olešné 12.4.2019



.....
Ing. Petr Pejchal
předseda Osadního výboru Olešná



04/03/2019