

Město Nové Město na Moravě

N Á V R H U S N E S E N Í

12. Rady města
konané dne 16.9.2019

Kontrola plnění úkolů RM

- úkol č. 17 - ukládá odboru ŠKSV a starostovi jednat o podmínkách realizace figur do betléma s autorem p. Vlčkem - navrhuje tento bod vypustit - objednávka podepsána

§ 102 odst. 3) z. o obcích

I. Rada města bere na vědomí

předložené plnění úkolů rady města s tím, že navrhuje úkol č. 17 vypustit.

II. Rada města souhlasí

- s realizací dispozic s majetkem v areálu Soškova dle aktualizovaného harmonogramu uvedeného v důvodové zprávě tohoto materiálu
- se zpracováním vstupní analýzy vizuálního smogu dle plnění úkolu č. 18

III. Rada města souhlasí

s předloženým návrhem způsobu provozování sportovní haly společností Novoměstské služby na základě příkazní smlouvy, která by byla uzavřena dle příloh materiálu č. 3, 4 a ukládá odboru SMM předložit konečný návrh příkazní smlouvy ke schválení v říjnu 2019.

Předkladatel: Michal Šmarda

Schvalovatel: Mgr. Petr Hanych

Zpracovatel: Gabriela Holovičová

Vyjádření: - doporučujeme předložený návrh

Na vědomí:

Předpokládaná doba trvání: 00:05

Text důvodové zprávy:

k části II. návrhu usnesení:

Úprava střednědobého výhledu rozpočtu a plánů investiční části R 2019, R 2020 vyvolává potřebu aktualizace harmonogramu prodeje pozemků v areálu Centrum služeb a řemesel Soškova. Proto předkládáme aktualizovaný návrh harmonogramu:

1) Dosavadní harmonogram (viz. RM č.4, č. 6):

Harmonogram prodeje nemovitostí by v návaznosti na předchozí mohl být tento:

- realizace stavby - t. 11/2019 - 08/2020 (v zimě max. hrubé terénní úpravy a zahájení výstavby kanalizace)
- kolaudace, uvedení staveb do provozu - t. 09-11/2020 (počítáno s časově náročnějším zprovozněním plynovodu)
- 06-07/2019 - schválení záměru prodeje pozemků, včetně prodeje haly
- 09/2019 - projednání a schválení smluv o smlouvách budoucích kupních v RM a ZM + následné uzavření smluv
- po uvedení staveb do provozu a zavedení do majetku města cca v 11/2020 projednání a schválení řádných kupních smluv v RM a ZM + následné uzavření řádných smluv, uhrazení kupních cen a zápis do KN.

Výše uvedený harmonogram prodeje umožňuje, v případě prodeje pozemků v jiném než navrženém členění, upravit a upřesnit počet a umístění jednotlivých přípojek infrastruktury před samotnou realizací. Upřesnění jednotlivých přípojek je potřeba dořešit cca do 11/2019.

2) Aktualizovaný harmonogram:

- 06/2020 - schválení investičního záměru na realizaci infrastruktury
- 06-07/2020 - po schválení investiční akce na rok 2020 v RM schválení záměru prodeje pozemků, včetně prodeje haly
- 09-10/2020 - projednání a schválení smluv o smlouvách budoucích kupních v RM a ZM + následné uzavření smluv

- po uvedení staveb do provozu a zavedení do majetku města cca v 11-12/2021 projednání a schválení řádných kupních smluv v RM a ZM + následné uzavření řádných smluv, uhrazení kupních cen a zápis do KN

Výše uvedený harmonogram prodeje umožňuje, v případě prodeje pozemků v jiném než navrženém členění, upravit a upřesnit počet a umístění jednotlivých přípojek infrastruktury před samotnou realizací. Upřesnění jednotlivých přípojek je potřeba dořešit cca do 11/2020. Návrh členění pozemků pro prodej je uvedený v příloze.

k části III. návrhu usnesení:

V návaznosti na rozhodnutí RM č. 11 ze dne 22.7.2019 je předkládána k projednání rozpracovaná varianta provozování sportovní haly na základě příkazní smlouvy uzavřené mezi městem a Novoměstské služby sro.

Materiál obsahuje:

[Příloha - č.2 umístění sítí a návrh pozemků k prodeji Areál Soškova \(Veřejná\)](#)

[Příloha - č.3 příkazní smlouva NS sro provozování haly \(Veřejná\)](#)

[Příloha - č.6 výzva zájemcům bufet sportovní hala \(Veřejná\)](#)

[Příloha - č.5 hala NMNM návrh ceníku \(Veřejná\)](#)

[Příloha - č.1 soupis úkolů RM 12 \(Veřejná\)](#)

[Příloha - č.4 sportovní hala možnosti provozování \(Veřejná\)](#)

Materiál projednán:

- s garanty jednotlivých úkolů

Přizváni: