

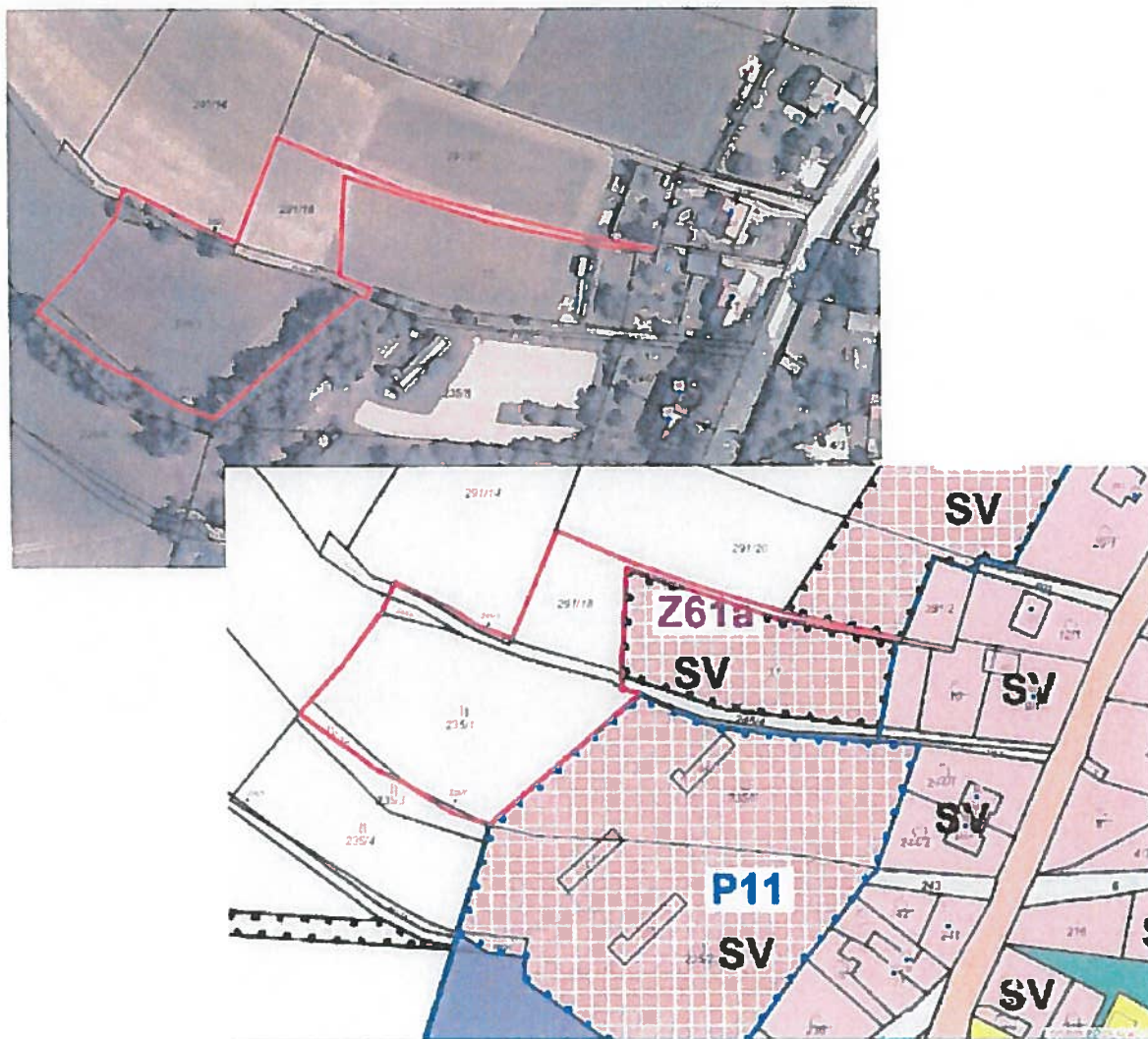
PŘÍLOHA Č.2

Návrh č. 7

uplatnila návrh na změnu územního plánu:

Pozemky (popř. jejich část) parc. č. 235/1, 245/1, 235/6, 235/7, 245/4, 291/18 v k. ú. Maršovice u Nového Města na Moravě (vlastník navrhovatelka) změnit ze současného zařazení Plochy zemědělské (NZ), část pozemku parc. č. 245/4 je zařazena do Plochy dopravní infrastruktury – místní (DM), do Plochy smíšené obytné – venkovské (SV).

V současnosti se jedná o převážně zemědělsky využívané pozemky (převážně zařazené do V. třídy ochrany ZPF), záměrem je výstavba rodinného domu ve spojitosti s rozšířením včelařství, navrhovatelka je ochotna se podílet přiměřenou částkou na pořízení změny územního plánu.



Stanovisko pořizovatele: doporučeno nezařadit do změny ÚP - v sousedství pozemků navržených ke změně územního plánu se nachází pozemek parc. č. 11 (výměra 3004 m², druh pozemku orná půda) ve vlastnictví navrhovatelky, který je zařazen v platném územním plánu do zastavitelné plochy Z61a - Plocha smíšená obytná – venkovská (SV), která umožňuje výstavbu rodinných domů, a který není v současné době využit k výstavbě rodinných domů.

Stanovisko určeného zastupitele: doporučeno nezařadit do změny ÚP

PŘÍLOHA Č.2

V Novém Městě na Moravě dne 2.12.2019

Za pořizovatele: ing. arch. Josef Cacek, Ing. Sylva Urbancová

Určený zastupitel: Bc. Jaroslav Lempera

