

13.

Město Nové Město na Moravě

N Á V R H U S N E S E N Í

9. Zastupitelstva města
konaného dne 16.12.2019

Dispozice s majetkem - odprodej p.č. 3419/29 (22 m2) v k.ú. NMNM (ul. Čapkova)

V návaznosti na zjištění bezesmluvně užívaného obecního majetku p.č. 3419/29 byl osloven jeho uživatel.

Město následně obdrželo žádost [REDAKCE], NMNM (dále jen žadatel), a to o odprodej předmětného pozemku v k.ú. NMNM. Předložená žádost je předkládána k projednání.

§85 písm. a) zákon o obcích

I. Zastupitelstvo města schvaluje

úplatný převod nemovité věci - pozemku p.č. 3419/29 o výměře 22 m² v k.ú. Nové Město na Moravě, a to [REDAKCE] 592 31 Nové Město na Moravě, za dohodnutou kupní cenu 5.500 Kč s tím, že kupující uhradí příslušný správní poplatek spojený s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitostí.

Bc. Jaroslav Lempera
místostarosta

Předkladatel:	Bc. Jaroslav Lempera
Schvalovatel:	Ing. Radek Fila
Zpracovatel:	Ing. Taťána Vinklerová
Vyjádření:	Odbor SMM doporučuje navrhovaný odprodej realizovat - dle návrhu usnesení. RM dne 9.12.2019 doporučila ZM ke schválení.
Na vědomí:	
Předpokládaná doba trvání:	00:01
Text důvodové zprávy:	Jedná se o pozemek v lokalitě Holubka - ul. Čapkova v NMNM, jež má žadatel oplocen spolu s pozemky a RD v jeho vlastnictví. Žadatel uvádí, že předmětný pozemek byl součástí projektované cesty podél řadových domů v této lokalitě. Cesta se zrušila, avšak údajně byla odňata část pozemku p.č. 3419/19 ,ve vlastnictví žadatele, na městský

chodník, přičemž kompenzací měl být právě předmětný pozemek p.č. 3419/29. Tyto informace se však nepodařilo nijak ověřit, ale s největší pravděpodobností nebyla tato "úmluva" majetkoprávně dořešena.

Navrhovaná kupní cena činí 250 Kč / m², t.j. 22 m² x 250 = 5.500 Kč (zahrady v okrajových částech malých výměr).

Ostatní uživatelé obecních pozemků v této lokalitě byli rovněž písemně osloveni, dosud bez odezvy.

Oznámení o disponování s majetkem města bylo zveřejněno na úřední a elektronické desce úřadu ve dnech 30.10 - 18.11.2019.

Materiál obsahuje: [Příloha - žádost + snímek \(Veřejná\)](#)

Materiál projednán: RM dne 9.12.2019

Přizváni:



Fw: Žádost

Irena Pejchalová Komu: Tatana Vinklerova

01.10.2019 07:36

Přeposílám e.mail, je evidován ve spisové službě.

Irena Pejchalová

kancelář vedoucího úřadu

t : +420 566 598 314

f : +420 566 598 305

e : irena.pejchalova@meu.nmnm.cz



Městský úřad Nové Město na Moravě

Vratislavovo náměstí 103

592 31 Nové Město na Moravě

IČ : 00294900

T : +420 566 598 300

DIČ : CZ00294900

E : posta@nmnm.cz

ČÚ : 19-1224751/0100

DS : y67bvir

www.nmnm.cz | radnice.nmnm.cz | facebook.com/Nove.Mesto.na.Morave

----- Postoupil Irena Pejchalova/MEU/NMNM/CZ v 01.10.2019 07:36 -----

Od:

Komu: <posta@nmnm.cz>

Datum: 30.09.2019 18:25

Předmět: Žádost

Žádáme o odprodeji městského pozemku parc. č. 3419/29 o výměře 22 m2.

Pozemek jsme užívali v přesvědčení, že je náš. Původně byl tento pozemek částí projektované cesty podél našich řadových domků. Cesta se zrušila, byla nám odňata část pozemku 3419/19 na městský chodník a náhradou měl být právě pozemek 3419/29. Bohužel se to nepovedlo vyřídit administrativně, přišla změna režimu a my o část pozemku. Doufáme tedy, že bude na tuto okolnost brán zřetel při stanovení ceny.

30. září 2019



Orthofoto © ČÚZK, Kamen © ČÚZK

Vytisknuto v mapovém řešení Spinbox společnosti © T.MAPY