

# Město Nové Město na Moravě

## N Á V R H U S N E S E N Í

18. Rady města  
konané dne 9.12.2019

---

### **Dispozice s majetkem - odprodej p.č.252 v podílech 567/1952 a 394/1952 v k.ú. NMNM (pozemky příslušející k BJ 575/1, 575/4 na ul. Sportovní)**

V návaznosti na zjištění bezesmluvně užívané části obecního majetku p.č. 252 v podílech vyjádřených 567/1952 a 394/1952 v k.ú. NMNM byli osloveni vlastníci BJ 575/1 a 575/4, k nimž podíly předmětného pozemku přísluší:

1. Město následně obdrželo žádost [REDACTED], bytem Sportovní [REDACTED], NMNM, a to o odprodej podílu 567/1952 předmětného pozemku p.č. 252 v k.ú. NMNM. Předložená žádost je předkládána k projednání.
2. Město následně obdrželo žádost [REDACTED], bytem Radešínská Svratka [REDACTED], a to o odprodej podílu 394/1952 předmětného pozemku p.č. 252 v k.ú. NMNM. Předložená žádost je předkládána k projednání.

dále jen "žadatelky." Příslušný návrh je předkládán k projednání.

§85 písm. a) zákon o obcích

#### **I. Rada města doporučuje**

zastupitelstvu města ke schválení úplatný převod nemovité věci, a to pozemku p.č. 252 v podílu vyjádřeném 567/1952 v k.ú. Nové Město na Moravě a to [REDACTED], bytem Sportovní [REDACTED], 592 31 Nové Město na Moravě, za dohodnutou kupní cenu 19.476 Kč s tím, že kupující uhradí příslušný správní poplatek spojený s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitostí.

#### **II. Rada města doporučuje**

zastupitelstvu města ke schválení úplatný převod nemovité věci, a to pozemku p.č. 252 v podílu vyjádřeném 394/1952 v k.ú. Nové Město na Moravě a to [REDACTED], bytem Radešínská Svratka [REDACTED], za dohodnutou kupní cenu 13.534 Kč s tím, že kupující uhradí příslušný správní poplatek spojený s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitostí.

---

---

Bc. Jaroslav Lempere  
místostarosta

Předkladatel: Bc. Jaroslav Lempere  
Schvalovatel: Ing. Radek Fila

Zpracovatel: Ing. Taťána Vinklerová

Vyjádření: Odbor SMM doporučuje navrhované odprodeje realizovat - dle návrhu usnesení.

Na vědomí:

Předpokládaná doba trvání: 00:01

Text důvodové zprávy: Žadatelky nabyly bytové jednotky 575/1 a 575/4 na ul. Sportovní pouze se spoluvlastnickými podíly ke společným částem domu, bez spoluvlastnického podílu na pozemku.

Navrhovaná kupní cena je následující:  
p.č. 252: 149 m<sup>2</sup> x 450 Kč = 67.050 Kč (sazba za zastavěný pozemek stavbou v NMNM), jeden podíl činí 34,35 Kč

1. BJ 575/1: podíl 567/1952 = 19.476 Kč
2. BJ 575/4: podíl 394/1952 = 13.534 Kč

Oznámení o disponování s majetkem města bylo zveřejněno na úřední a elektronické desce úřadu ve dnech 24.10. - 11.11. 2019.

Materiál obsahuje: [Příloha - žádosti + snímek \(Veřejná\)](#)

Materiál projednán:

Přizvání:

---