

# Město Nové Město na Moravě

## N Á V R H U S N E S E N Í

21. Rady města

konané dne 24.2.2020

---

### **Informace o průběhu investičních akcí města 2020**

Předmětem předkládaného materiálu je:

I.

- pravidelná informace o stavu jednotlivých investičních akcí a velkých oprav v roce 2020. Podklad materiálu tvoří souhrnná tabulka akcí, která je pro tuto potřebu průběžně aktualizována a je přílohou č. 1 tohoto materiálu
- pravidelná informativní zpráva o aktuálním stavu a průběhu stavby "Vybudování odborných učeben a modernizace stávajících učeben 1.ZŠ v NMNM" (příloha č.2 a 3)

II.

žádost společnosti PROBE trade s.r.o. ze dne 06.02.2020 ve věci rozšíření projektované stavby okružní křižovatky na ul. Masarykova o realizaci nových parkovacích stání (viz. přílohy č. 4 až 7 tohoto materiálu) - **je předkládán v bodě II. variantní návrh řešení (II.1./II.2.)**

§ 102 odst. 3) z. o obcích

#### **I. Rada města bere na vědomí**

- informace o přípravě a průběhu investičních akcí a velkých oprav města v r. 2020
- informace k aktuálnímu stavu a průběhu stavby "Vybudování odborných učeben a modernizace stávajících učeben 1.ZŠ v Novém Městě na Moravě"

#### **II. Rada města bere na vědomí**

předloženou žádost společnosti PROBE trade s.r.o. ze dne 6.2.2020 ve věci umístění parkovacích stání v lokalitě stavby okružní křižovatky na ul. Masarykova a

1. souhlasí s dokončením DUR stavby okružní křižovatky dle stávajícího zadání, tzn. bez rozšíření o 7 nových parkovacích stání
  2. souhlasí s rozšířením stavby okružní křižovatky na ul. Masarykova o 7 nových parkovacích stání s podmínkou úhrady fin. nákladů změny PD i výstavby parkovacích stání ze strany žadatele
- 

Stanislav Marek  
místostarosta

Předkladatel:

Stanislav Marek

Schvalovatel: Ing. Andrea Kramárová  
Zpracovatel: Miloš Hemza  
Vyjádření: Jednotlivé akce jsou projednávány v investičních poradách, na kontrolních dnech projektových prací a kontrolních dnech realizačních prací.  
Odbor investic města doporučuje vzít informace k jednotlivým akcím na vědomí.

**K otázce případné změny v zadání připravované PD okružní křižovatky na ul. Masarykova je možné uvést:**

**Stanovisko odboru INV:**

- doplnění DUR o nových 7 parkovacích stání je dle dohody s projektantem možné, avšak podmínkou je předchozí dořešení problematiky umístění kontejnerových stání, zejména odsouhlasení odstranění stávajícího soukromého zděného přístřešku na popelnice, s ohledem na eliminaci možných komplikací a časového zdržení musí být tato problematika řešena mimo DUR stavby okružní křižovatky
- dořešení problematiky umístění kontejnerových stání musí být výrazně rychlé, aby neovlivnilo časový HMG přípravy stavby okružní křižovatky
- pokud se vše výše uvedené podaří v podstatě okamžitě vyřešit, tak lze na základě závěrů proběhlých jednání doplnění DUR o nových 7 stání doporučit (varianta II. 2.), v opačném případě doporučujeme pokračovat v dokončení DUR dle stávajícího zadání (varianta II. 1.)

**Stanovisko odboru SMM:**

S ohledem na skutečnost, že v případě umístění kontejnerových přístřešků u domu č.p. 225 a 226 by byly přístřešky umístěny v těsné blízkosti BD ve vlastnictví SVJ č.p. 225,226 a zejména s ohledem na to, že se zde vyskytují sítě technické infrastruktury (kanalizace, vodovod a rozvod VO), doporučujeme zachovat původní záměr města na umístění přístřešků pod č.p. 224, kde budou pohledově odcloněny stávající zelení od okružní křižovatky.

Na vědomí:

Předpokládaná doba trvání: 00:15

Text důvodové zprávy: 1/ V návaznosti na přípravu a průběh investičních akcí a velkých oprav pro rok 2020 je Radě města předkládána informace o aktuálním stavu těchto akcí. Průběh a popis jednotlivých akcí je uveden v příloze č. 1 - tabulka investic a velkých oprav.

2/ S ohledem na průběh realizace stavby "Vybudování odborných učeben a modernizace stávajících učeben 1. ZŠ Nové Město na Moravě", která je realizována na základě uzavřené Smlouvy o dílo se zhotovitelem 3COMP s.r.o., jsou v ostatních přílohách (2 - 3) tohoto materiálu Radě města předkládány aktuální informace z dosavadního průběhu stavby a vzájemné komunikace zástupců města i zhotovitele nad dalším postupem realizace této stavby.

### 3/ Informace k projektu Okružní křižovatky na ul. Masarykova v Novém Městě na Moravě

Na základě uzavřené Smlouvy o dílo s Ing. Tomášem Petrem, IČ: 01320963, ze dne 29.04.2019, intenzivně probíhají projekční práce pro následnou realizaci stavby "II/360, II/354 - Nové Město na Moravě - okružní křižovatka"( dále jen okružní křižovatka), jejímž předmětem je příprava kruhového objezdu v křižovatce ulic Masarykova, Kříčkova, Soškova v NMNM. Dne 06.02.2020 město Nové Město na Moravě obdrželo od společnosti PROBE trade s.r.o. žádost o rozšíření výše uvedené projektované stavby okružní křižovatky o realizaci nových parkovacích stání (viz. přílohy č. 4 a č. 5 tohoto materiálu). Tuto žádost předkládáme Radě města k projednání.

S žádostí o rozšíření projektu o realizaci nových parkovacích stání souvisí také i žádost této společnosti o směnu a výkup pozemků (viz. příloha č. 6 tohoto materiálu), kde v současné době probíhá vyjadřovací proces.

#### **Shrnutí postupu a aktuálního stavu projekční přípravy stavby okružní křižovatky:**

- do 11/2019 byla stavba připravována bez parkovacích míst v řešeném místě
- v 11/2019 bylo na základě žádosti p. Prokopa schváleno rozšířit projekt okružní křižovatky o 3 nová parkovací stání v řešeném místě na pozemku města, projektant tato parkovací stání do projektu doplnil (viz. příloha č. 7 tohoto materiálu)
- následně byla ze strany projektanta dokončena DUR a rozeslána dotčeným orgánům a účastníkům povolovacího řízení k vyjádření, současně byla odeslána k finální kontrole před tiskem (smluvně sjednaný termín předání DUR je 28.2.2020)
- dne 6.2.2020 byla obdržena již zmíněná žádost společnosti PROBE trade s.r.o., která zahrnuje celkem 10 parkovacích míst (3 již zapracovaná stání a 7 nových stání)
- v případě schválení předložené žádosti bude nových 7 stání doplněno do DUR a tato již nebude znovu odesílána na vyjádření (projde vyjádřením až v rámci DSP). Projektant dle svého sdělení nebude nárokovat vícepráce, pokud tato změna nevyvolá časově náročnější činnosti (např. nové odvodnění těchto ploch, rekonstrukci přilehlé komunikace, nutnost detailního zpracování parkovacích stání, atd.). **Co je však důležité, předpokladem pro doplnění nových 7 stání do DUR je dořešení problematiky kontejnerů, zejména odsouhlasení vymístění stávajícího popelnického stání v majetku SVJ bytových domů č.p. 225 a č.p. 226, které je na řešeném pozemku pro 7 nových stání nyní umístěno. Bez tohoto dořešení nelze DUR takto doplnit.**

#### **Související okolnost - připravované umístění kontejnerových stání (informace odboru SMM):**

Město v roce 2020 má v plánu realizovat na pozemku parc. č. 367/1 v k.ú. Nové Město na Moravě přístřešky pro umístění kontejnerů na tříděný odpad, viz příloha č. 8. V současnosti se na tomto místě nachází stavba stání pro popelnice v majetku SVJ, se kterým bylo, mimo jiné, domluveno

odstranění popelnicového stání a zároveň na toto místo umístění přístřešků pro kontejnery. S ohledem na odkup pozemku města kolem BD č.p.225 a 226 do vlastnictví SVJ a zejména s ohledem na výskyt technické infrastruktury nebylo řešeno umístění kontejnerových stání na protější straně komunikace, kde jsou nyní kontejnery umístěny pouze na zeleni . Na základě požadavku vedení města byl osloven správce sítě VAS a.s. s žádostí o vyjádření k možnému umístění kontejnerových přístřešků vč. zpevněné plochy s kotvením u domu č.p. 225 a 226, viz příloha č. 9, a to ve vazbě na nová parkovací místa pod č.p. 224 (v původním uvažovaném místě umístění kontejnerových stání).

Materiál obsahuje:

[Příloha - č.1 - tabulka aktuálního stavu investic a velkých oprav 02 2020 \(Veřejná\)](#)

[Příloha - č. 2 - informativní zpráva k průběhu realizace stavby Nástavba 1.ZŠ \(Neveřejná\)](#)

[Příloha - č. 3 - výpočet sankcí \(Neveřejná\)](#)

[Příloha - č. 4 - žádost PROBE o umístění parkovacích stání \(Veřejná\)](#)

[Příloha - č. 5 - situace umístění požadovaných parkovacích stání \(Veřejná\)](#)

[Příloha - č. 6 - žádost PROBE o směnu a výkup pozemku \(Veřejná\)](#)

[Příloha - č. 7 - situace DUR okružní křižovatka \(Veřejná\)](#)

[Příloha - č. 8 - původně plánované umístění kontejnerových stání \(Veřejná\)](#)

[Příloha - č. 9 - nově prověřované umístění kontejnerových stání \(Veřejná\)](#)

[Příloha - č. 10 - přístřešky MODULAR \(Veřejná\)](#)

Materiál projednán:

průběžně v každé radě města

Přizváni:

---