

Město Nové Město na Moravě

N Á V R H U S N E S E N Í

21. Rady města

konané dne 24.2.2020

Dispozice s majetkem - záměr odprodeje části p.č. 516/5 (cca 1900 m²) v k.ú. Jiříkovice u NMNM

Město obdrželo žádost paní [REDAKCE] (dále jen žadatel), a to o odprodej části pozemku p.č. 516/5 (cca 1900 m²) v k.ú. Jiříkovice u NMNM.

Žádost je nyní předkládána k projednání a rozhodnutí, zda má/nemá být zveřejněn záměr prodeje.

§85 písm. a) zákon o obcích

I. Rada města doporučuje

zastupitelstvu města ke schválení zveřejnění záměru odprodeje části pozemku p.č. 516/5 o výměře cca 1900 m² v k.ú. Jiříkovice u Nového Města na Moravě, dle situačního zákresu.

Stanislav Marek
místostarosta

Předkladatel: Stanislav Marek

Schvalovatel: Ing. Radek Fila

Zpracovatel: Ing. Taťána Vinklerová

Vyjádření: Odborem SMM není odprodej části předmětného pozemku doporučován, neboť dosud město ornou půdu v zásadě neprodávalo, navíc předmětná část pozemku je propachtována ZD NMNM (vč. čerpání dotací) a lze předpokládat, že v případě záměru prodeje orné půdy by rovněž mohlo mít o prodej zájem.

OV Jiříkovice doporučuje odprodej části pozemku.

Na vědomí:

Předpokládaná doba trvání: 00:05

Text důvodové zprávy: Žadatel má zájem využít pozemek jako zahradu, rozšířit pozemek ve svém vlastnictví (p.č. 260 - 760 m²) a oplotit.
Žádost byla projednána v rámci kolečka MST s tím, že správci majetku neměli k navrhovanému prodeji námitek, vyjma skutečnosti, že

předmětný **pozemek p.č. 516/5 v k.ú. Jiříkovice u NMNM je propachtován ZD NMNM** (na dobu neurčitou, s 5 letou výpovědní dobou), **kteřé na něj uplatňuje dotaci a má stanovenou výši pachtovného městu předplacenou na 2 roky.**

V ÚP je pozemek zařazen do ploch systému sídelní zeleně. **Město při projednávání nového územního plánu mělo část tohoto pozemku zahrnuto do ploch s možností výstavby avšak CHKO s tímto nesouhlasilo. V budoucnu ale nelze vyloučit případné rozšíření zastavitelného území.**

Žádost byla postoupena k vyjádření osadnímu výboru MČ obce Jiříkovice s tím, že tento prodej doporučil.

Materiál obsahuje:

[Příloha - žádost + OV + snímek + ÚP \(Veřejná\)](#)

Materiál projednán:

v osadním výboru MČ Jiříkovice
v kolečku MST

Přizváni:
