

Město Nové Město na Moravě

N Á V R H U S N E S E N Í

22. Rady města

konané dne 16.3.2020

NSS - návrh na přidělení bytu v DPS, žádost o povolení podnájmu nebytových prostor v DPS

Ing. Hana Janů, ředitelka Novoměstských sociálních služeb, předkládá radě města:

1. návrh na přidělení **bytu v DPS o velikosti 1 + kk, č. 78, 1. patro, část "B"** (Příloha č. 1)
2. žádost o povolení podnájmu a stanovení výše nájmu nebytových prostor v Domě s pečovatelskou službou - nebytové prostory má zájem využívat pro účely **masérských služeb p. Synek, IČ 72312173** (Příloha č. 2).

Čl. 4 odst. 3 Zřizovací listina Novoměstských sociálních služeb

I. Rada města schvaluje

přidělení bytu č. 78 o velikosti 1+kk, 1. patro, část "B" v Domě s pečovatelskou, Žďárská 68, 592 31 Nové Město na Moravě paní [REDACTED], nar. [REDACTED], [REDACTED], Nové Město na Moravě; náhradníkem je stanovena paní [REDACTED], nar. [REDACTED], [REDACTED], Nové Město na Moravě.

II. Rada města povoluje

podnájem nebytových prostor v Domě s pečovatelskou službou Žďárská 68, Nové Město na Moravě za účelem provozování masérských služeb s tím, že nájemní smlouva bude uzavřena mezi Novoměstskými sociálními službami a Janem Synkem, Polnička 306, 591 02 Žďár nad Sázavou, IČ 72312173 na dobu neurčitou s účinností od 1.4.2020 a roční nájemné je stanoveno na 3 530,- Kč.

Stanislav Marek
místostarosta

Předkladatel: Stanislav Marek

Schvalovatel: Mgr. Alena Lukášová

Zpracovatel: Mgr. Alena Lukášová

Vyjádření: Bytová komise projednala předložený návrh na přidělení bytu v DPS dne 25.2.2020 a doporučuje radě města ke schválení.
Odbor ŠKSV doporučuje souhlasit s pronájem nebytových prostor v DPS dle žádosti na provozování masérských služeb.

Na vědomí:

Předpokládaná doba trvání: 00:05

Text důvodové zprávy: Ing. Hana Janů, ředitelka Novoměstských sociálních služeb, předkládá radě města ke schválení:

1. návrh na přidělení bytu v DPS o velikosti 1 + kk, č. 78, 1. patro, část "B" (Příloha č. 1)

Byt č. 78 by bylo možné přidělit s ohledem na jeho polohu v DPS a zdravotně sociální situaci současných vhodných žadatelů těmto zájemcům:

- [REDACTED] [REDACTED], nar. [REDACTED], [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED], Nové Město na Moravě
náhradníci:

- [REDACTED] [REDACTED], nar. [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED], Nové Město na Moravě

- [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED], nar. [REDACTED], [REDACTED] [REDACTED] 91, Nové Město na Moravě

- [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED], nar. [REDACTED], [REDACTED] [REDACTED] Nové Město na Moravě

Bytová komise na svém jednání dne 25.2.2020 doporučila přidělit byt paní [REDACTED] [REDACTED], nar. [REDACTED], [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED], Nové Město na Moravě, náhradníkem byla stanovena paní [REDACTED] [REDACTED], nar. [REDACTED], [REDACTED] [REDACTED], Nové Město na Moravě.

2. žádost o schválení uzavření smlouvy o pronájmu nebytových prostor v Domě s pečovatelskou službou za účelem provozování masérských služeb (Příloha č. 2)

Nebytové prostory v DPS má zájem využívat pro účely masérských služeb p. Synek, Polnička 306, 591 02 Žďár nad Sázavou, IČ 72312173. Využívány budou místnosti č. 135, 132, 131 o celkové výměře 35,3 m². Roční nájemné činí 1 000,- Kč/m². Masérské služby by byly provozovány každou středu od 13 - 18,00 hod.

NSS navrhuji uzavřít **smlouvu na dobu neurčitou od 1.4.2020 s ročním nájemným 3 530,- Kč** za uvedenou výměru a využitý čas.

Záměr pronajmout nebytové prostory v Domě s pečovatelskou službou k podnikání byl zveřejněn v době od 7.2.2020 - 26.2.2020 (Příloha č. 3).

Materiál obsahuje:

[Příloha - Příloha č. 1 Návrh na přidělení bytu v DPS \(Neveřejná\)](#)

[Příloha - Příloha č. 2 Žádost o povolení podnájmu nebytových prostor \(Veřejná\)](#)

[Příloha - Příloha č. 3 dispozice s majetkem - pronájem prostor v DPS \(Veřejná\)](#)

Materiál projednán:

Přizváni:
