

Město Nové Město na Moravě

N Á V R H U S N E S E N Í

23. Rady města
konané dne 6.4.2020

Dispozice s majetkem - pronájem části p.č. 3467 (cca 200 m²) v k.ú. NMNM - Bezručova ul.

Město obdrželo žádost [REDACTED] NMNM a pana [REDACTED] NMNM (dále jen žadatelé), a to o odprodej části pozemku p.č. 3467 v k.ú. NMNM (v rozsahu dle situačního plánu). RM č.20 dne 20.1.2020 žádost projednala a schválila zveřejnění záměru pronájmu a odprodej ZM nedoporučila s tím, že ZM č. 10 dne 2.3.2020 neschválilo zveřejnění záměru odprodeje. Žádost je nyní předkládána k projednání a rozhodnutí o pronájmu části předmětného pozemku.

§85 písm. a) zákon o obcích

I. Rada města schvaluje

pronájem části pozemku p.č. 3467 o výměře cca 200 m² v k.ú. Nové Město na Moravě - dle situačního záznamu, a to paní [REDACTED] Nové Město na Moravě a panu [REDACTED] Nové Město na Moravě, na dobu neurčitou, s 6 měsíční výpovědní dobou a ročním nájemným 200 Kč, za účelem využití pro okrasnou zeleň.

Stanislav Marek
místostarosta

Předkladatel:	Michal Šmarda
Schvalovatel:	Ing. Radek Fila
Zpracovatel:	Ing. Taťána Vinklerová
Vyjádření:	Odborem SMM je doporučováno pronájem schválit.

Na vědomí:

Předpokládaná doba trvání: 00:05

Text důvodové zprávy: Žadatelé část předmětného pozemku užívají - jsou osázeny okrasnou zelení. Jedná se o část pozemku, jež sousedí s pozemky, jež mají žadatelé ve svém vlastnictví (p.č. 3494/2, 3494/8).

Žádost byla projednána v rámci kolečka MST s tím, že dle sdělení úřadu územního plánování je předmětná část pozemku součástí plochy dopravní infrastruktury - místní a je doporučováno zachovat tuto v majetku města, a to z důvodu zachování přístupu do krajiny a také s ohledem na možný budoucí rozvoj bydlení v této části města . Proto odprodej nebyl doporučen a ZM nebyl schválen.

Jelikož je však předmětná část pozemku fakticky užívána, je navrhováno uzavřít nájemní smlouvu.

Záměr pronajmout část předmětného pozemku byl zveřejněn na úřední a elektronické desce úřadu ve dnech 9.- 25.3.2020.

Nájem je navrhováno uzavřít na dobu neurčitou, s 6 měsíční výpovědní dobou a ročním nájemným 200 Kč (sazba 1 Kč / m² / rok u zahrádek apod.).

Materiál obsahuje:

[Příloha - žádost + snímek \(Veřejná\)](#)

Materiál projednán:

v kolečku MST
v komisi dopravní a majetkové
RM č. 20 dne 20.1.2020
ZM 10 dne 2.3.2020

Přizváni:
