

# Město Nové Město na Moravě

## N Á V R H U S N E S E N Í

22. Rady města

konané dne 16.3.2020

---

### **Dispozice s majetkem - záměr odprodeje / pronájmu části p.č. 143/1 v k.ú. Maršovice u NMNM**

Město obdrželo žádost [ ] [ ] [ ] bytem Maršovice [ ] (dále jen žadatel), a to o odprodej části pozemku p.č. 143/1 v k.ú. Maršovice u NMNM (v rozsahu dle situačního plánu).

Žádost je nyní předkládána k projednání **ve variantách a rozhodnutí, zda má/nemá být zveřejněn záměr prodeje/pronájmu.**

§85 písm. a) zákon o obcích

#### **I. Rada města schvaluje**

zveřejnění záměru pronájmu části pozemku p.č. 143/1 o výměře cca 68 m<sup>2</sup> v k.ú. Maršovice u Nového Města na Moravě - dle situačního zákresu.

#### **II. Rada města doporučuje**

zastupitelstvu města zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 143/1 o výměře cca 68 m<sup>2</sup> v k.ú. Maršovice u Nového Města na Moravě - dle situačního zákresu.

---

---

Stanislav Marek  
místostarosta

Předkladatel:	Stanislav Marek
Schvalovatel:	Ing. Radek Fila
Zpracovatel:	Ing. Taťána Vinklerová
Vyjádření:	Odborem SMM <b>není odprodej předmětné části pozemku (návrh č. II) doporučován, a to zejména z důvodu nesouhlasného stanoviska správce vodního hospodářství-</b> viz blíže v textu důvodové zprávy. <b>Odborem SMM je doporučován pronájem (návrh I.).</b> OV MČ Maršovice odprodej nedoporučil.

Na vědomí:

Předpokládaná doba trvání:	00:05
Text důvodové zprávy:	<p>Žadatel část předmětného pozemku užívá jako dvůr a přístupovou cestu k zadnímu vchodu RD a zahradě.</p> <p>Žádost byla projednána v rámci kolečka MST s tím, že dle sdělení úřadu územního plánování je předmětná část pozemku součástí plochy dopravní infrastruktury - místní. <b>Správce vodního hospodářství odprodej nedoporučuje, neboť část pozemku je částečně hrází rybníka v majetku města. Doporučen je pouze pronájem s tím, že případný nájemce se zaváže umožnit městu případný přístup na tuto část pozemku za účelem oprav či rekonstrukce rybníka, včetně kanalizačního přítoku.</b></p> <p>Jelikož je však předmětná část pozemku fakticky užívána, je navrhováno uzavřít nájemní smlouvu. Žadatel byl s touto alternativou seznámen.</p>
Materiál obsahuje:	<p><a href="#">Příloha - žádost + snímek + OV + foto (Veřejná)</a> <a href="#">Příloha - příloha č. 2 - stanovisko OV k pronájmu p.č. 143 1 v k.ú. Maršovice.pdf (Veřejná)</a></p>
Materiál projednán:	v kolečku MST
Přizváni:	

---