

Město Nové Město na Moravě

N Á V R H U S N E S E N Í

25. Rady města

konané dne 18.5.2020

Dispozice s majetkem-směna pozemků v k.ú. NMNM (ul. Masarykova)

Město obdrželo žádost společnosti PROBE trade s.r.o. (dále jen žadatel), a to o směnu pozemků v k.ú. NMNM (lokality Masarykova) s tím, že tato byla projednána na jednání RM č. 22 dne 16.3.2020, kdy RM schválila zveřejnění záměru navrhované směny pozemků.

§ 85 písm. a) zákona o obcích

I. Rada města doporučuje

zastupitelstvu města ke schválení směny pozemků v k.ú. Nové Město na Moravě, a to jak následuje:

- převod z majetku města do majetku PROBE trade s.r.o., se sídlem Karáskovo nám. 2457/17, 615 00 Brno, IČ: 26969980 - p.č. 363/4 o výměře 20 m², část p.č. 364 o výměře 46 m² (dle GP p.č. 364/1), část p.č. 367/1 o výměře 30 m² (dle GP p.č. 367/5)

- převod z majetku PROBE trade s.r.o., se sídlem Karáskovo nám. 2457/17, 615 00 Brno, IČ: 26969980 do majetku města - část p.č. 363/5 o výměře 39 m² (dle GP p.č. 363/7), část p.č. 363/5 o výměře 6 m² (dle GP p.č. 363/8), část p.č.363/5 o výměře 1 m² (dle GP p.č. 363/10), část p.č. 363/6 o výměře 12 m²(dle GP p.č. 363/9), část p.č. 367/2 o výměře 39 m²(dle GP p.č. 367/4),

a to vše bez jakýchkoliv finančních nároků obou smluvních stran s tím, že PROBE trade s.r.o. uhradí správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do KN.

Stanislav Marek
místostarosta

Předkladatel:	Michal Šmarda
Schvalovatel:	Ing. Radek Fila
Zpracovatel:	Ing. Taťána Vinklerová
Vyjádření:	Odborem SMM je doporučeno navrhovanou směnu, dle usnesení, schválit.
Na vědomí:	
Předpokládaná doba trvání:	00:05

Text důvodové zprávy:

Žadatel má zájem v dané lokalitě realizovat podnikatelský záměr, a to výstavbu 4 podlažní multifunkční budovy s parkováním a zachováním zeleně. V návaznosti na proběhlá jednání mezi žadatelem a městem a následně zveřejněném záměru směny pozemků na úřední a el. desce úřadu ve dnech 7.-24.4.2020 je nyní předkládána navrhována směna, a to jak následuje:

z majetku města: p.č. 363/4 o výměře 20 m², část p.č. 364 o výměře 46 m²(dle GP p.č. 364/1), část p.č. 367/1 o výměře 30 m²(dle GP p.č. 367/5), t.j. celkem 96 m²

do majetku města:

část p.č.363/5 o výměře 39 m² (dle GP p.č. 363/7), část p.č. 363/5 o výměře 6 m² (dle GP p.č. 363/8), část p.č.363/5 o výměře 1 m² (dle GP p.č. 363/10), část p.č. 363/6 o výměře 12 m²(dle GP p.č. 363/9), část p.č. 367/2 o výměře 39 m²(dle GP p.č. 367/4), t.j. celkem 97 m²

Směna byla navrhována 1:1(m²), avšak po geometrickém zaměření, v rámci zaokrouhlování nových výměr, je z majetku města převáděno 96 m² a z majetku žadatele 97 m². Nemovitosti budou směněny bez jakýchkoliv finančních nároků obou smluvních stran s tím, že žadatel uhradí správní poplatek spojený s návrhem na vklad do KN, neboť směna je realizována z jeho podnětu.

Materiál obsahuje:

[Příloha - žádost + snímek se zákresem v GP \(Veřejná\)](#)

Materiál projednán:

s vedením města
v RM

Přizváni:
