

30.

Město Nové Město na Moravě

N Á V R H U S N E S E N Í

11. Zastupitelstva města
konaného dne 1.6.2020

Dispozice s majetkem - záměr odprodeje části p.č. 143/1 v k.ú. Maršovice u NMNM

Město obdrželo žádost pana [] bytem Maršovice (dále jen žadatel), a to o odprodej části pozemku p.č. 143/1 v k.ú. Maršovice u NMNM (v rozsahu dle situačního plánu). Žádost je nyní předkládána k projednání a rozhodnutí, zda má/nemá být zveřejněn záměr prodeje.

§85 písm. a) zákon o obcích

I. Zastupitelstvo města schvaluje

zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 143/1 o výměře cca 68 m² v k.ú. Maršovice u Nového Města na Moravě - dle situačního zákresu.

Stanislav Marek
místostarosta

| | |
|----------------------------|---|
| Předkladatel: | Stanislav Marek |
| Schvalovatel: | Ing. Radek Fila |
| Zpracovatel: | Ing. Taťána Vinklerová |
| Vyjádření: | <p>Odborem SMM není odprodej předmětné části pozemku doporučován, a to zejména z důvodu nesouhlasného stanoviska správce vodního hospodářství- viz blíže v textu důvodové zprávy.</p> <p>RM dne 16.3.2020 schválila zveřejnění pronájmu části předmětného pozemku.</p> <p>OV MČ Maršovice odprodej nedoporučil a doporučil pronájem.</p> |
| Na vědomí: | |
| Předpokládaná doba trvání: | 00:01 |
| Text důvodové zprávy: | Žadatel část předmětného pozemku užívá jako dvůr a přístupovou cestu k zadnímu vchodu RD a zahradě. |

Žádost byla projednána v rámci kolečka MST s tím, že dle sdělení úřadu územního plánování je předmětná část pozemku součástí plochy dopravní infrastruktury - místní. **Správce vodního hospodářství odprodej nedoporučuje, neboť část pozemku je částečně hrází rybníka v majetku města. Doporučen je pouze pronájem s tím, že případný nájemce se zaváže umožnit městu případný přístup na tuto část pozemku za účelem oprav či rekonstrukce rybníka, včetně kanalizačního přítoku.**

Jelikož je však předmětná část pozemku fakticky užívána, je navrhováno uzavřít nájemní smlouvu. Žadatel byl s touto alternativou seznámen.

Materiál obsahuje:

[Příloha - příloha č. 2 - stanovisko OV k pronájmu p.č. 143 1 v k.ú.](#)

[Maršovice.pdf \(Veřejná\)](#)

[Příloha - žádost + snímek + foto \(Veřejná\)](#)

Materiál projednán:

v kolečku MST

Přizváni:



Vyjádření OV k pronájmu v MČ Maršovice
marsovice.ov

Komu:

tatana.vinklerova

06.03.2020 14:55

Skrýt podrobnosti

Od: <marsovice.ov@seznam.cz>

Komu: <tatana.vinklerova@meu.nmnm.cz>

Dobrý den.

OV v Maršovicích tímto zasílá kladné stanovisko k pronájmu části obecního pozemku p.č. 143/1
panu

S přáním pěkného dne za OV Maršovice Felcmanová Eva

Jakub Zelenský
Maršovice 34
592 31 41 41 Město na Moravě
Tel. 7 47222014

V Maršovicích 20. 1. 2020

Žádost o prodej pozemku

Žádám o odprodej části pozemku č. 143/1 v katastrálním území Maršovice u Nového Města na Moravě, o který jsme se starali, v dobré víře jej udržovali a využívali jako dvůr a přístupovou cestu k zadnímu vchodu domu a zahradě.

Protože výše uvedený pozemek je částečně hrází, zavazuji se, že tento pozemek bude přístupný pro údržbu. Hráz rybníka se již 3x uhroutila a nikdo neprojevil zájem o opravu. Proto jsme ji bez jakýchkoli nároků na vlastní náklady opravili, také proto, že cestu využíváme jako příjezd za dům. Nyní je hráz od příjezdové cesty z větší části kompletně opravena.

V příloze přikládám mapu s vyznačením části pozemku.

S pozdravem

Jakub Zelenský

[Redacted signature]



