

18.

Město Nové Město na Moravě

N Á V R H U S N E S E N Í

12. Zastupitelstva města
konaného dne 1.9.2020

Dispozice s majetkem - směna pozemků části p.č. 311/6 x část p.č. 311/1 v k. ú. Pohledec

Město projevilo zájem o část pozemku p.č. 311/6 v k.ú. Pohledec, jehož vlastníkem je pan [REDACTED] bytem Pohledec [REDACTED] (dále jen vlastník), a to z důvodu rozšíření zastavitelných ploch pro bydlení v ÚP města. Vlastník však převod pozemku podmínil směnou, a to za část pozemku p.č. 311/1 v k.ú. Pohledec, jež je v majetku města a navzuje na jeho pozemek. ZM je předkládán k projednání návrh na směnu částí požadovaných pozemků.

§ 85 písm.a) zákona o obcích

I. Zastupitelstvo města schvaluje

směnu nemovitých věcí - pozemků v k.ú. Pohledec, a to jak následuje:

- převod z majetku města do majetku pana [REDACTED] bytem Pohledec [REDACTED] : část p.č. 311/1 o výměře 748 m² (dle GP p.č. 311/18)
- převod z majetku pana [REDACTED] bytem Pohledec [REDACTED] do majetku města: část p.č. 311/6 o výměře 748 m² (dle GP p.č. 311/17)

bez jakýchkoliv finančních nároků obou smluvních stran s tím, že správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnických práv do katastru nemovitostí uhradí město.

Bc. Jaroslav Lempera
místostarosta

Předkladatel: Bc. Jaroslav Lempera

Schvalovatel: Ing. Radek Fila

Zpracovatel: Ing. Taťána Vinklerová

Vyjádření: Odborem SMM , jakož i OV MČ Pohledec, je směna pozemků, v souladu s návrhem usnesení, doporučována.

RM č.28 dne 10.8.2020 doporučila ZM ke schválení.

Na vědomí:

Předpokládaná doba trvání: 00:05

Text důvodové zprávy:

Z majetku vlastníka je navrhováno převést do majetku města část p.č.311/6 o výměře 748 m² (dle GP p.č. 311/17) a z majetku města do majetku vlastníka je navrhováno převést část pozemku p.č.311/1 o výměře 748 m²(dle GP p.č. 311/18). Nemovitosti budou směněny bez jakýchkoliv finálních nároků obou smluvních stran.

OV MČ obce Pohledec, dle návrhu usnesení, směnu doporučuje realizovat.

Pozemky parc.č 311/6, 311/17, 311/18 v k.ú. Pohledec (dle GP) jsou v ÚP NMNM součástí nezastavěného území a jsou zařazeny do stabilizované plochy s rozdílným způsobem využití Plochy smíšené nezastavěného území (NS). Záměrem je převést pozemky prac.č. 311/6 a 311/17 do zastavitelné plochy pro bydlení v návaznosti na již vymezené plochy Z78, Z79 - Plochy smíšené obytné - venkovské (SV).

Oznámení o disponování s majetkem města bylo zveřejněno na úřední a elektronické desce úřadu ve dnech 3. - 22.7.2020.

Materiál obsahuje:

[Příloha - situační zakres + GP + stanovisko OV \(Veřejná\)](#)

Materiál projednán:

osadní výbor MČ Pohledec
RM

Přizvání:



III - Z MAJETKU MĚSTA

III - DO MAJETKU MĚSTA

17.7.2020

Taťána Vinklerová



50 m

1 : 1 887

Katastr © ČÚZK

Vytisknuto v mapovém řešení Spinbox společnosti © T-MAPY





RE: směna pozemků

Tomáš Krejčí

Komu:

Tatana.Vinklerova@meu.nmnm.cz

14.07.2020 13:00

Skrýt podrobnosti

Od: "Tomáš Krejčí" <krejci.tomas@szesby.cz>

Komu: "Tatana.Vinklerova@meu.nmnm.cz" <Tatana.Vinklerova@meu.nmnm.cz>

Dobrý den

Osadní výbor Pohledec souhlasí se směnou pozemků v katastru obce Pohledec dle přiložených materiálů

S pozdravem

Ing. Tomáš Krejčí

Pohledec 135

592 31 Nové Město na Moravě

Předseda Osadního výboru Pohledec

Tel: 732 68 35 64

From: Tatana.Vinklerova@meu.nmnm.cz <Tatana.Vinklerova@meu.nmnm.cz>

Sent: Tuesday, July 14, 2020 1:00 PM

To: Tomáš Krejčí <krejci.tomas@szesby.cz>

Subject: směna pozemků

Dobrý den,

nyní připravuji materiál do RM na směnu pozemků v k.ú. Pohledec s panem p.č. 311/1). Záměr dle GP je již zveřejněn.

část p.č. 311/6 x část

Potřebuji, prosím, ještě zaslat stanovisko OV MČ Pohledec.

Děkuji

S pozdravem

Ing. Tatána Vinklerová

odbor správy majetku města

t : +420 566 598 365

f : +420 566 589 305

e : tatana.vinklerova@meu.nmnm.cz



Město Nové Město na Moravě

Vratislavovo náměstí 103

592 31 Nové Město na Moravě

IČ : 00294900

DIČ : CZ00294900

ČÚ : 19-1224751/0100

T : +420 566 598 300

E : posta@nmnm.cz

DS : y67bvir

www.nmnm.cz | radnice.nmnm.cz | facebook.com/Nove.Mesto.na.Morave