

Město Nové Město na Moravě

N Á V R H U S N E S E N Í

30. Rady města
konané dne 14.9.2020

Dispozice s majetkem - pacht souboru pozemků (rybníků) v k.ú. NMNM a Slavkovice (MRS z.s.)

Město, na základě pachtovní smlouvy ze dne 20.5.2016, propachtovává pozemky - rybníky v k.ú. NMNM a Slavkovice o celkové výměře 21,063 ha, a to na dobu určitou do 31.12.2020, s ročním pachtovným 6.600 Kč / ha, Moravskému rybářskému svazu, z.s. (dále jen MRS z.s.).

Návrh na uzavření nové pachtovní smlouvy je předkládán RM ke schválení.

§ 102 odst. 3 zák. o obcích

I. Rada města schvaluje

pacht nemovitých věcí, a to pozemků parc. č. 876 vodní plocha o výměře 26.676 m², parc. č. 882/1 vodní plocha o výměře 32.447 m², parc. č. 1533 vodní plocha o výměře 10.870 m², parc. č. 2535/4 vodní plocha o výměře 1.870 m², parc. č. 2632 vodní plocha o výměře 1.474 m², parc. č. 3011 vodní plocha o výměře 2.935 m², parc. č. 3012/5 vodní plocha o výměře 4.331 m², parc. č. 3058 vodní plocha o výměře 17.786 m², parc. č. 3349 vodní plocha o výměře 4.584 m², parc. č. 3665/3 vodní plocha o výměře 41.136 m², parc. č. 3669/3 vodní plocha o výměře 36.732 m², parc. č. 3678/6 vodní plocha o výměře 14.476 m² v k.ú. Nové Město na Moravě a parc. č. 643 vodní plocha o výměře 15.314 m² v k.ú. Slavkovice, a to Moravskému rybářskému svazu, z.s. pobočný spolek Nové Město na Moravě, se sídlem Bělisko 1343, Nové Město na Moravě, IČ: 005 57 188, na dobu určitou od 01.01.2021 - 31.12.2024, s roční výší pachtovného 139.016 Kč s inflační doložkou, a to za účelem chovu ryb s tím, že pachtýř bude provádět především údržbu hrází, požeráků, sečení hrází 3x ročně, zajišťovat přírodní rovnováhu ve vodních nádržích, provádět čištění dna od napadaných a vhozených předmětů a ostrahu rybníků rybářskou stráží.

Stanislav Marek
místostarosta

Předkladatel:	Stanislav Marek
Schvalovatel:	Ing. Radek Fila
Zpracovatel:	Ing. Taťána Vinklerová
Vyjádření:	Odborem SMM je RM doporučováno navrhovaný pacht schválit.

Na vědomí:

Předpokládaná doba trvání: 00:05

Text důvodové zprávy: Dle § 2332 z.č. 89/2012 Sb. se jedná o pacht, neboť věc (rybník) je přenechána ze strany propachtovatele (města) k dočasnému užívání a požívání (ryby) pachtýři (žadateli), přičemž tento se zavazuje platit za to propachtovateli pachtovné.

Oznámení o disponování s majetkem města bylo zveřejněno na úřední desce úřadu ve dnech 02.06. - 01.09.2020, přičemž zájemci mohli ve lhůtě do 31.08.2020 v zalepené obálce učinit nabídku roční výše pachtovného, min. však 6.600 Kč / ha / rok, a to pouze na celý soubor nabízených pozemků - rybníků.

V dané lhůtě město obdrželo pouze jednu nabídku, a to od stávajícího pachtýře - MRS z.s., s nabídkou shodnou se stávajícím pachtovným, t.j. 6.600 Kč / ha / rok.

Pacht je navrhováno opět uzavřít na dobu určitou čtyř let, s účinností od 01.01.2021 - 31.12.2024, s ročním pachtovným ve výši 6.600 Kč / ha, t.j. 139.016Kč/rok.

Materiál obsahuje: [Příloha - pacht rybníky MRS- zákres \(Veřejná\)](#)
[Příloha - žádost MRS \(Veřejná\)](#)

Materiál projednán:

Přizváni:
