

10.

Město Nové Město na Moravě

N Á V R H U S N E S E N Í

13. Zastupitelstva města
konaného dne 23.11.2020

Dispozice s majetkem - odprodej p.č. 175 v k.ú. Jiříkovice u NMNM

1. Město obdrželo žádost manželů [REDACTED], bytem [REDACTED] (dále jen žadatel), a to o odprodej části pozemku p. č. 175 (dle GP 175/1) o výměře 33 m² v k. ú. Jiříkovice u NMNM. Předložená žádost je předkládána k projednání.
2. Město obdrželo žádost paní [REDACTED] bytem Praha 4, [REDACTED] (dále jen žadatel), a to o odprodej části pozemku p. č. 175 (dle GP 175/2) o výměře 33 m² v k. ú. Jiříkovice u NMNM. Předložená žádost je předkládána k projednání.

§85 písm. a) zákon o obcích

I. Zastupitelstvo města schvaluje

úplatný převod nemovité věci, a to části pozemku p. č. 175 (dle GP p. č. 175/1) o výměře 33 m² v k. ú. Jiříkovice u Nového Města na Moravě, a to [REDACTED], bytem Jiříkovice [REDACTED] za dohodnutou kupní cenu 6.600 Kč s tím, že kupující uhradí příslušný správní poplatek spojený s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí.

II. Zastupitelstvo města schvaluje

úplatný převod nemovité věci, a to části pozemku p. č. 175 (dle GP p. č. 175/2) o výměře 33 m² v k. ú. Jiříkovice u Nového Města na Moravě, a to [REDACTED] Praha 4, za dohodnutou kupní cenu 6.600 Kč s tím, že kupující uhradí příslušný správní poplatek spojený s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Stanislav Marek
místostarosta

Předkladatel:	Michal Šmarda
Schvalovatel:	Ing. Radek Fila
Zpracovatel:	Ing. Taťána Vinklerová
Vyjádření:	Odbor SMM doporučuje navrhovaný odprodej realizovat - dle návrhu usnesení ad I. a II.

Osadní výbor MČ Jiříkovice souhlasí s návrhem odprodeje.
RM č. 32 dne 19.10.2020 doporučila ZM ke schválení.

Na vědomí:

Předpokládaná doba trvání: 00:05

Text důvodové zprávy: Jedná se o pozemek, jež navazuje na pozemky žadatelů a tito mají zájem na jejich části vysadit okrasné dřeviny.
Žádost byla projednána v rámci pracovní porady (majetkové) MST s tím, že správci majetku neměli k navrhovanému odprodeji žádné připomínky. Žádost byla postoupena k vyjádření osadnímu výboru MČ obce Jiříkovice, který vyslovil souhlas s odprodejem předmětného pozemku s tím, že pozemek p.č. 175 (66 m²) bude rozdělen na dvě poloviny a tyto odprodány každému z žadatelů. Jelikož pozemky jsou v ÚP zařazeny do ploch smíšených obytných - venkovských, je navrhována kupní cena 200 Kč / m² t.j. 33 m² x 200 = 6.600 Kč v každém jednotlivém případě. Oznámení o disponování s majetkem města bylo zveřejněno na úřední desce úřadu ve dnech 14.9. - 1.10.2020.

Materiál obsahuje: [Příloha - žádosti + snímek + GP ě stanovisko OV MČ \(Veřejná\)](#)

Materiál projednán: osadní výbor MČ Jiříkovice
RM 19.10.2020

Přizváni:

Městský úřad
Nové Město na Moravě
Obec Jiříkovice

Ž Á D O S T

O odkoupení pozemku

Žádáme tímto o odkoupení pozemku části pozemku v katastru obce Jiříkovice a to parcelní číslo 175 .

V příloze žádosti uvádíme náčrt rozdělení pozemku č.175 o výměře cca: 33 metrů čtverečních.

Žádáme o odkoupení části pozemku, přilehlého k našemu pozemku č.188

ŽADATELÉ:



Příloha:

- návrh /schéma/žádosti o odkoupení části pozemku č.175

v Novém Městě na Moravě 20.5.2020



Žádost převzal:.....

Obec Nové Město na Moravě
Jiříkovice 18
592 31 Nové Město na Moravě

Žádost o odkoupení pozemku



Označení předmětné nemovitosti

Parcelní číslo: 1. Č. 175

Katastrální území: Jiříkovice u Nového Města na Moravě

Výměra: 33 a 65 m²

Faktický důvod odkoupení: *Výše označenou nemovitost hodlám odkoupit z důvodu výsadby okrasných dřevin.*

Výše specifikovanou nemovitou věc požaduji nabýt do: *Osobního vlastnictví*
Svým vlastnoručním podpisem stvrzuji, že souhlasím s využitím mnou poskytnutých osobních údajů v souvislosti s vyřízením prodeje výše specifikované nemovitosti.

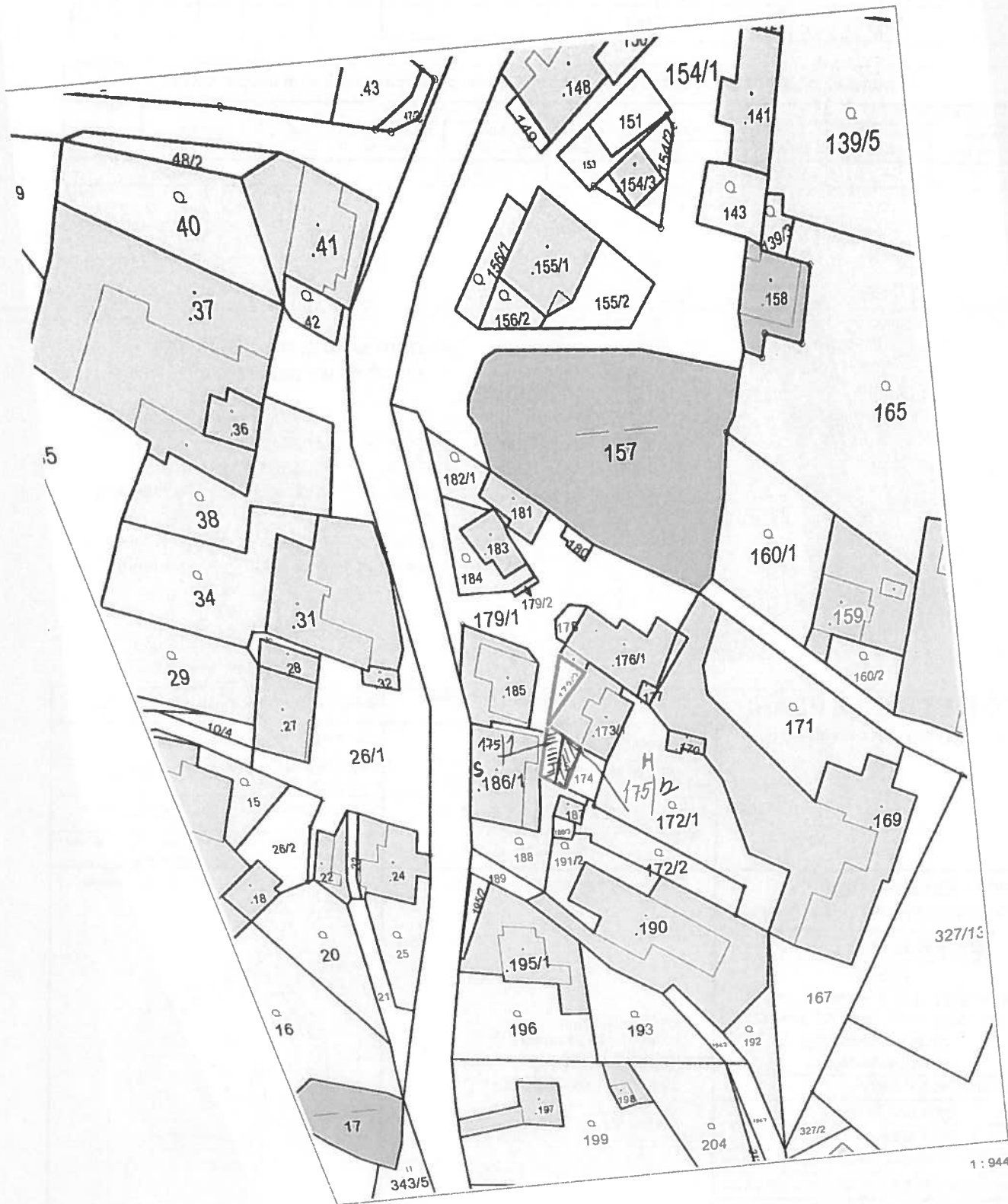
V: Praze dne: 4.5.2020

Podpis žadatele



11.5.2020

Tatána Vinklerová



20 m

Katastr ČÚZK

Vytušeno v mapovém řešení Spinbox společnosti © T-MAPY

1 : 944

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav						Nový stav								
Označení pozemku parc. číslem	Vyměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Vyměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpús. určení v ýměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m2			ha	m2				Zpús. určení v ýměr	Díl přechází z pozemku		Číslo listu v last-nictví	Vyměra dílu
									katastru nemov itos	dřív ější poz.	ha	m2		
175		66	zahrada	175/1		33	zahrada		2	175		1		33
				175/2		33				zahrada	2	175		1
		66				66								

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu															
Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Parcelní číslo podle zjednodušené evidence		Kód BPEJ	Vyměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Parcelní číslo podle zjednodušené evidence		Kód BPEJ	Vyměra		BPEJ na dílu parcely
ha	m2	ha	m2		ha	m2		ha	m2	ha	m2				
175/1				85041		33		175/2				85041		33	



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Poznámka
	Y	X	Kód kvality	
52-89	635052,93	1113943,31	3	budova
52-90	635058,31	1113951,22	3	plot
52-91	635062,93	1113948,17	3	dřevěný kolik
52-208	635058,60	1113938,15	3	plot
380-1	635060,39	1113949,85	3	hraniční mezník
380-2	635056,10	1113940,42	3	hraniční mezník

GEOMETRICKÝ PLÁN pro: rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: Ing. Jaromír Vojta	Jméno, příjmení: Ing. Jaromír Vojta
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1217/95	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1217/95
	Dne: 27.8.2020 Číslo: 791/2020	Dne: 1.9.2020 Číslo: 810/2020
	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu
Vyhotovil: Zbyšek Vojta Dolní Rožínka 94, 592 51 Dolní Rožínka GP GEODEZIE kancelář: Petrovická 857, 592 31 Nové Město na Mor. tel.: 566 616 352, mobil: 777 809 247 zbysek.vojta@geodeziegp.cz www.geodeziegp.cz	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel	Ověření stejnopisu s geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu 380-98/2020	KÚ pro Vysočinu KP Žďár nad Sázavou Hana Chrástová PGP-1047/2020-714 2020.09.01 08:37:09 CEST	
Okres: Žďár nad Sázavou		
Obec: Nové Město na Moravě		
Kat. území: Jiříkovice u Nového Města na Moravě		
Mapový list NOVÉ MĚSTO NA MORAVĚ 4-6/44		
Dosavadním vlastníkem pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:		

ZÁPIS Č.042020

ZE ZASEDÁNÍ OSADNÍHO VÝBORU MÍSTNÍ ČÁSTI JIŘÍKOVICE MĚSTA NOVÉHO MĚSTA NA MORAVĚ

Konaného dne 2.6.2020

Návrh programu:

- 1) Zahájení
- 2) Kontrola zápisu 3/2020
- 3) Směna a odkup pozemku
- 4) žádost o odkoupení pozemků
- 5) ostatní

1)Zahájení:

Zahájení zasedání osadního výboru provedl Antonín Neubauer jako předseda osadního výboru a přivítal všechny přítomné.

Přítomni: Antonín Neubauer, Aleš Mrázek, Darina Kunstmullerová, Markéta Doležalová, Kateřina Vališová

Osadní výbor schválil program zasedání.

Výsledek hlasování: Pro: 5 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

2-osadní výbor souhlasí se směnou části pozemku č.143 o výměře 5 m² a části pozemku č. 142 o výměře 24 m².

Výsledek hlasování:pro:5 hlasů,proti:0 hlasů,zdržel se 0 hlasů

3-osadní výbor opětovně projednal žádost M. Haviřkové o odkoupení pozemků č.173/2 a č.175.Na osadní výbor byla prostřednictvím předsedy doručena žádost manželů Slámových o částečné odkoupení pozemku č.175.Jedná se o stejný pozemek jako v žádosti paní M. Haviřkové.

Osadní výbor navrhuje městu rozdělení pozemku č.175 a část pozemku ½ sousedící s pozemkem č.188 prodat manželům Slámovým /jedná se o cca 33 metrů čtverečních/a další část pozemku č.175 ½ prodat paní Darině Kunstmullerové.

Dále osadní výbor **nedoporučuje** městu odprodej pozemku č.173/2 a to z důvodu omezení velikostí obecních pozemků a dalšího omezení manipulace na obecním pozemku.

Výsledek hlasování: Pro 5 hlasů,proti:0 hlasů, zdržel se: 0 hlasů