

11.

Město Nové Město na Moravě

N Á V R H U S N E S E N Í

13. Zastupitelstva města
konaného dne 23.11.2020

Dispozice s majetkem - směna části p.č. 50/1 za část p.č. 35 v k.ú. Studnice u Rokytna

Město obdrželo žádost (dále jen žadatel) bytem Studnice a to o odprodej části p. č. 50/1 (cca 210 m²) v k. ú. Studnice u Rokytna. Město podmínilo převod části pozemku z majetku města směnou s tím, že usnesením RM č. 22 ze dne 16.3.2020 bylo schváleno zveřejnění záměru směny částí pozemků. RM je předkládán k projednání návrh směny příslušných pozemků.

§85 písm. a) zákon o obcích

I. Zastupitelstvo města schvaluje

směnu pozemků v k. ú. Studnice u Rokytna, a to jak následuje:

převod části p. č. 50/1 o výměře 216 m² (dle GP p. č. 50/3) z majetku města do majetku bytem Studnice a převod části p. č. 35 o výměře 216 m² (dle GP p. č. 35/2) z majetku bytem Studnice do majetku města, a to bez jakýchkoliv finančních nároků obou smluvních stran s tím, že uhradí správní poplatek spojený s návrhem na vklad do KN.

Stanislav Marek
místostarosta

| | |
|---------------|---|
| Předkladatel: | Michal Šmarda |
| Schvalovatel: | Ing. Radek Fila |
| Zpracovatel: | Ing. Taťána Vinklerová |
| Vyjádření: | Odborem SMM je směna částí předmětných pozemků doporučována - dle návrhu usnesení. Žádost byla postoupena k vyjádření osadnímu výboru MČ Studnice a komise dopravní a majetkové s tím, že tito vyslovili s požadovaným prodejem, resp. směnou souhlas. RM č. 30 dne 14.9.2020 doporučila ZM ke schválení. |

Na vědomí:

Předpokládaná doba trvání: 00:05

Text důvodové zprávy: Žádost byla projednána v rámci pracovní skupiny MST s tím, že dle sdělení správce majetku města se na části předmětného pozemku v majetku města, jež je navrhován k převodu (p. č. 50/3 - 216 m²), nachází stávající hlavní stoka dešťové kanalizace v majetku města. Na této části pozemku je požadováno zřídit ve prospěch města věcné břemeno s tím, že toto VB bylo schváleno RM č. 30 dne 14.9.2020. Město za část tohoto pozemku požaduje část pozemku p. č. 35 (dle GP p. č. 35/2) z majetku žadatele, a to o shodné výměře 216 m². Pozemky je navrhováno směnit bez jakýchkoliv finančních nároků obou smluvních stran. Záměr směnit pozemky byl zveřejněn na úřední desce úřadu ve dnech 3.-19.8.2020.

Materiál obsahuje:

[Příloha - žádost \(Veřejná\)](#)

[Příloha - návrh směny + GP + stanovisko OV MČ \(Veřejná\)](#)

Materiál projednán:

v osadním výboru MČ Studnice
v kolečku MST
v komisi dopravní a majetkové
na jednání všech OV MČ
RM č. 22 dne 16.3.2020
RM č.30 dne 14.9.2020

Přizváni:



Ve Studnicích dne 22.8.2019

Město Nové Město na Moravě
Vratislavovo nám.
592 31 Nové Město na Moravě

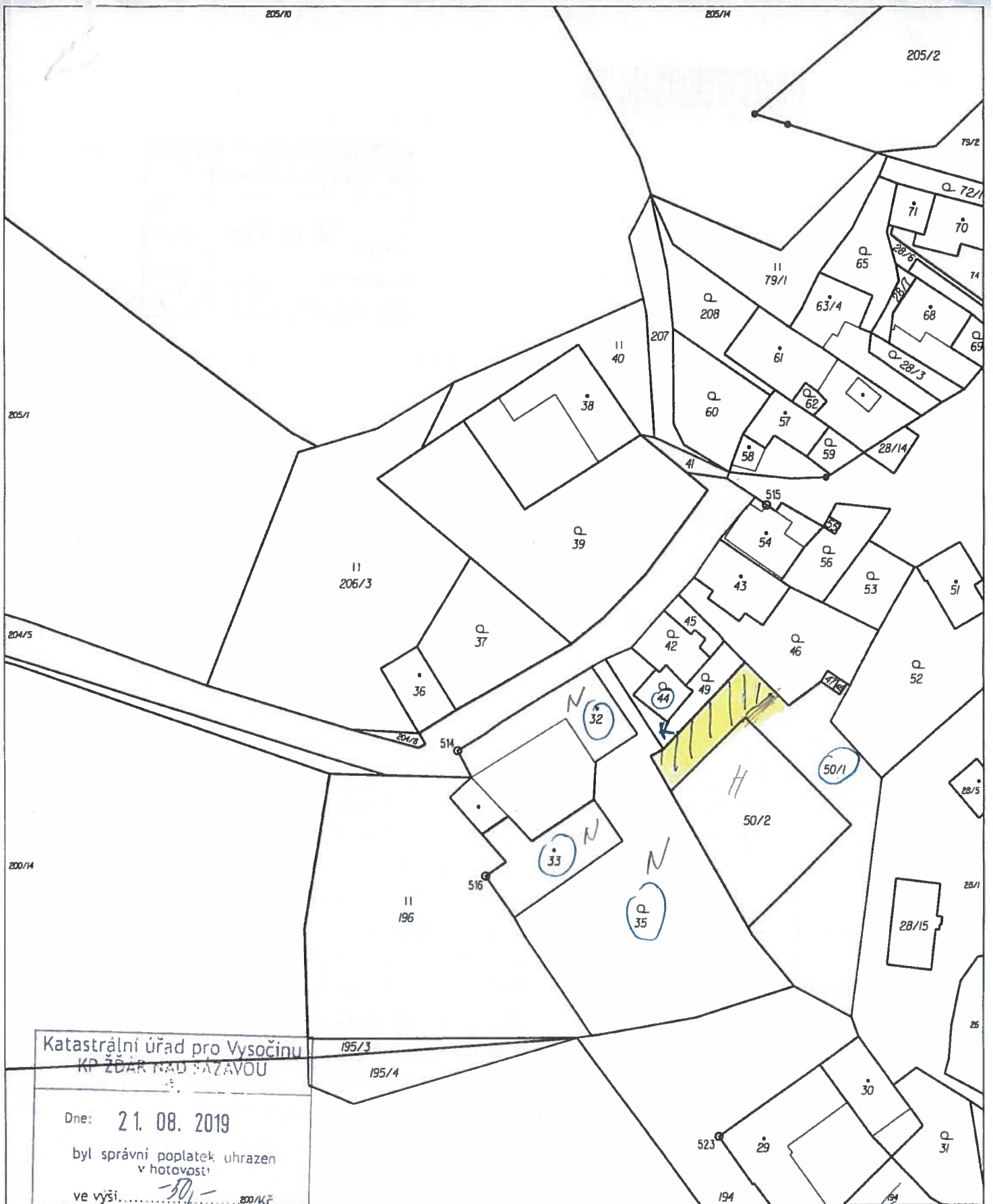
| | |
|--|--------------------------|
| MĚSTSKÝ ÚŘAD NOVÉ MĚSTO na Moravě okres Žďár nad Sázavou | 10 Uklád znak |
| Došlo: 22. 08. 2019 | Pracovník SMM |
| Č.jednací | Průřadové č. 12492/15 |
| Počet listů/příloh: 117 | |

Věc: Odkup části parcely č. 50/1 o výměře cca 210 m² v k.ú.
Studnice u Rokytna

Já, _____, č.p. 2, Vás žádám o odprodej části parcely č. 50/1 o výměře cca 210 m² v k.ú. Studnice u Rokytna přílehlající k parcele č. 49 - barevně zobrazeno v kopii katastrální mapy, která je přílohou.

V nedávné minulosti pan _____ bytem Nové Město na Moravě od obce odkoupil parcelu č. 49 v k.ú. Studnice u Rokytna a nyní ji chce oplotit. Já soused mám v bezprostřední blízkosti hospodářskou usedlost č.p. 3, parcela č.32 v k.ú. Studnice u Rokytna a ze střechy této budovy již dvě století na jaře sjíždí zledovatělý sníh - závěj o výšce cca 1,5 m /závětrná strana/ přímo na hranici parcely č. 49, místa budoucího plotu pana _____.

Žádná případná zábrana tuto sněhovou masu neudrží z důvodu velkého sklonu střechy a toto místo je třeba zabezpečit z hlediska bezpečnosti. Při nedávné rekonstrukci jsem to chtěl řešit vybudováním čtíťové zdi směrem do vsi, což neodsouhlasila ČMHO Žďárské vrchy a projekt se musel přepracovat a zachovat původní sklon střechy. Pan _____ mne žádal o souhlas s výstavbou předmětného plotu, což jsem mu s ohledem na výše uvedenou skutečnost nemohl poskytnout. V zájmu dobrých sousedských vztahů jsme se domluvili, že pan _____ ustoupí s plotem o 2 až 3 m od společné hranice parcel č. 35 a 49 za předpokladu, že jemu poskytnu náhraní pozemek na jižní hranici zahrady a to parcely č. 50/1. Z tohoto důvodu Vás žádám o odprodej předmětného pozemku, aby mohla být provedena domluvená směna pozemků. Za kladné vyřízení mé žádosti děkuji.



Katastrální úřad pro Vysočinu
 KP ŽDĚR NAD SÁZAVOU

Dne: 21. 08. 2019
 byl správní poplatek uhrazen
 v hotovosti
 ve výši 50,- 200/Kč

| | | |
|---|---|------------------------------|
| Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou | Okres Žďár nad Sázavou | Obec Nové Město na Moravě |
| Kat. území Studnice u Rokytna | Mopový list č. NOVÉ MĚSTO na Moravě 2-5/42 | Měřítko 1:1000 |
| KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY | | |
| Stav k 21. 8. 2019, 10:33:51 | Vyhotovil Šušmáková Zdeňka | Dne 21.08.2019 10:33:51 |

Podpis
 Číslo
 Razítko

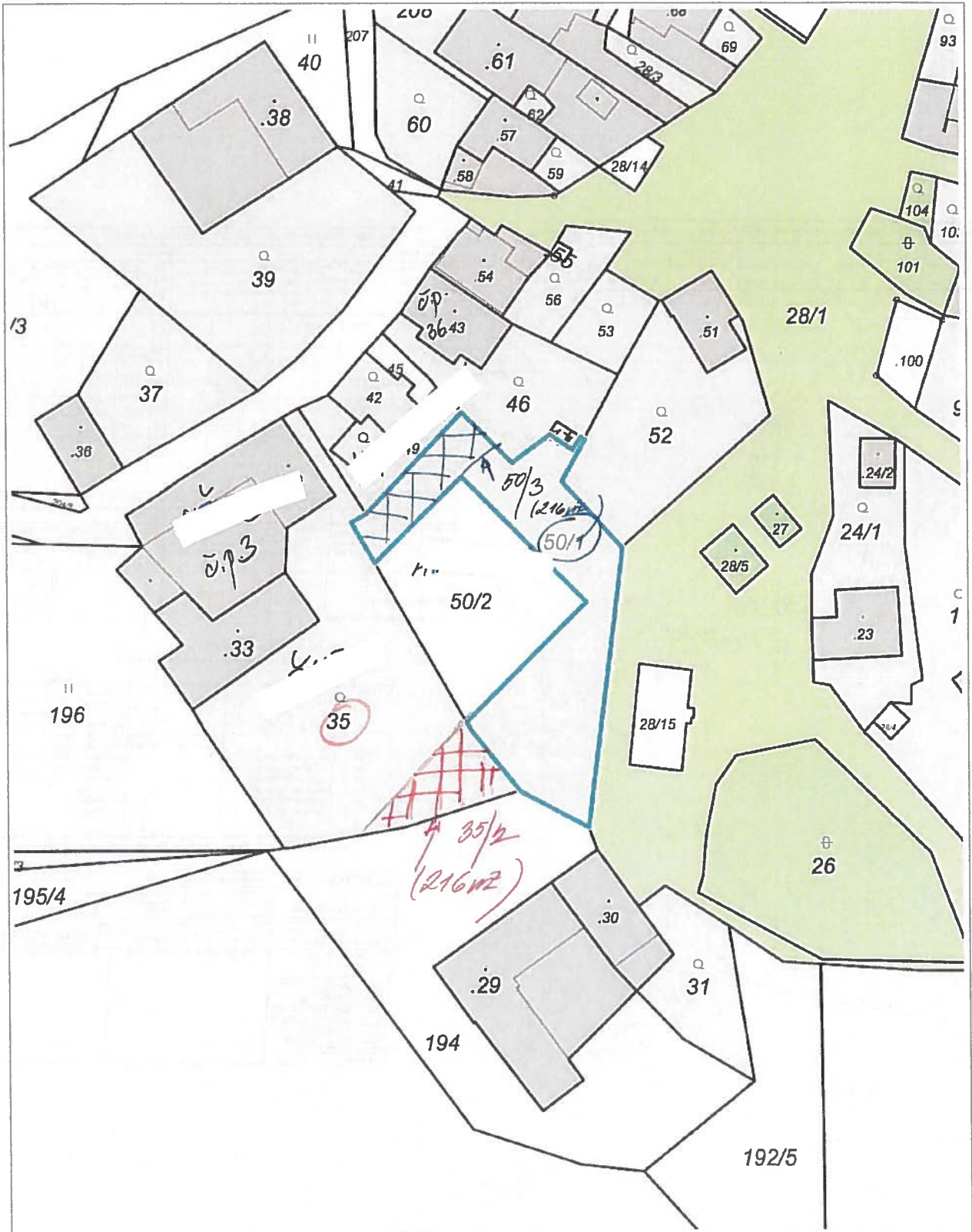
2019

Katastrální úřad pro Vysočinu
 Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou
 4



NAVRH SMĚNY

10.9.2019



20 m

 PŘEVOD DO MAJETKU MĚSTA
 PŘEVOD Z MAJETKU MĚSTA

1 : 944

Katastr © ČUZK



Re: směna
nemv
Komu:
Tatana.Vinklerova
19.02.2020 08:45
Skrýt podrobnosti
Od: "nemv" <...>
Komu: <Tatana.Vinklerova@meu.nmnm.cz>

0 Attachment



att7au47.png attewmrj.gif attdqoss.png atttyn3.gif

Dobrý den,
podařilo se dohnat posledního člena týmu osadního výboru. Souhlasí s panem místostarostou a jeho navrženou variantou na pozemky ve Studnicích.

S přáním hezkého dne zdraví Němcová

----- Původní e-mail -----

Od: Tatana.Vinklerova@meu.nmnm.cz

Komu: ...

Datum: 10. 2. 2020 8:42:39

Předmět: ...

Dobrý den, žádáme OV o stanovisko k navrhované směně pozemků s ... - viz příloha
níže tak, aby mohla být žádost předložena k projednání.

Děkuji

S pozdravem

Ing. Tatána Vinklerová

odbor správy majetku města

t : +420 566 598 365

f : +420 566 589 305

e : tatana.vinklerova@meu.nmnm.cz



Město Nové Město na Moravě

Vratislavovo náměstí 103

592 31 Nové Město na Moravě

IČ : 00294900

DIČ : CZ00294900

ČÚ : 19-1224751/0100

T : +420 566 598 300

E : posta@nmnm.cz

DS : y67bvir

www.nmnm.cz | radnice.nmnm.cz | facebook.com/Nove.Mesto.na.Morave

----- Postoupil Tatana.Vinklerova/MEU/NMNM/CZ v 10.02.2020 08:41 -----

Od: Tatana.Vinklerova/MEU/NMNM/CZ

Komu: ...

Datum: 21.01.2020 12:19

Předmět: příloha