

8.

# Město Nové Město na Moravě

## N Á V R H U S N E S E N Í

13. Zastupitelstva města  
konaného dne 23.11.2020

### Dispozice s majetkem - odprodej p.č. 229/1 a p.č. 81/1 v k.ú. Petrovice u NMNM

Město obdrželo žádost pana [redacted] bytem Petrovice [redacted] (dále jen žadatel), a to o odprodej pozemku p. č. 229/1 (149 m<sup>2</sup>) a části pozemku p. č. 81 (dle GP 81/18) o výměře 100 m<sup>2</sup> v k.ú. Petrovice u NMNM. Předložená žádost je předkládána k projednání.

§85 písm. a) zákon o obcích

#### **I. Zastupitelstvo města schvaluje**

úplatný převod nemovitých věcí, a to pozemku p. č. 229/1 o výměře 149 m<sup>2</sup> a části pozemku p. č. 81/1 (dle GP p. č. 81/18) o výměře 100 m<sup>2</sup> v k. ú. Petrovice u Nového Města na Moravě, a to [redacted] bytem Petrovice [redacted] za dohodnutou kupní cenu 49.800 Kč s tím, že kupující uhradí příslušný správní poplatek spojený s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Stanislav Marek  
místostarosta

Předkladatel:	Michal Šmarda
Schvalovatel:	Ing. Radek Fila
Zpracovatel:	Ing. Taťána Vinklerová
Vyjádření:	Odbor SMM doporučuje navrhovaný odprodej realizovat - dle návrhu usnesení. Osadní výbor MČ Petrovice souhlasí s návrhem odprodeje. RM č. 30 dne 14.9.2020 doporučila ZM ke schválení.
Na vědomí:	
Předpokládaná doba trvání:	00:01
Text důvodové zprávy:	Jedná se o pozemky, jež má žadatel zaploceny spolu s pozemky ve svém vlastnictví. Pozemek p. č. 229/1 je o celé výměře a pozemek p. č. 81/1 byl geometricky oddělen - dle skutečného užívání.

Žádost byla projednána v rámci pracovní porady MST s tím, že správci majetku neměli k navrhovanému odprodeji žádné připomínky. Žádost byla postoupena k vyjádření osadnímu výboru MČ obce Petrovice, který vyslovil souhlas s odprodejem předmětných pozemků. Jelikož pozemky jsou v ÚP zařazeny do ploch smíšených obytných-venkovských, je navrhována kupní cena 200 Kč / m<sup>2</sup> (t.j. 249 m<sup>2</sup> x 200 = 49.800 Kč). Oznámení o disponování s majetkem města bylo zveřejněno na úřední desce úřadu ve dnech 28.8. - 15.9.2020.

Materiál obsahuje:

[Příloha - žádost + snímek + GP + stanovisko OV \(Veřejná\)](#)

Materiál projednán:

osadní výbor MČ Petrovice  
RM 14.9.2020

Přizváni:

---

# Žádost

MĚSTSKÝ ÚŘAD NOVÉ MĚSTO na Moravě okres Znojmo nad Sázavou	10 Uklád. znak
Posláno: 30. 04. 2020	Zpracovatel: SMM
Č.jednací .....	Poradové č. 12492781
Číslo listů/příloh: 112	

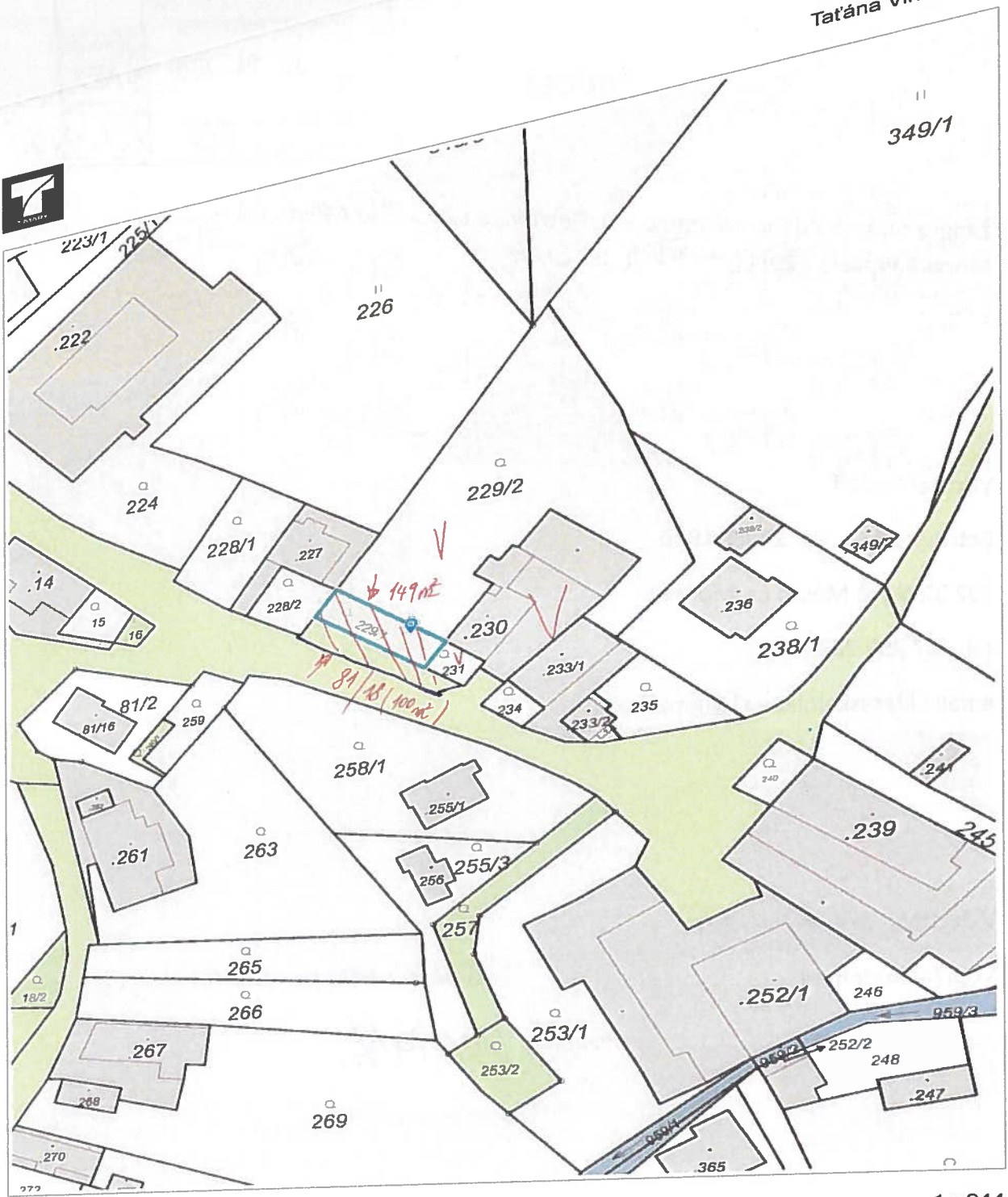
Žádám tímto o odkup pozemku k.ú. Petrovice u Nového Města na Moravě Parcela 229/1 + část p. č. 81/1

Vopřál Rudolf  
Petrovice 65 , nar. 27.11.1970  
592 31 Nové Město na Moravě  
tel. 737 759 283  
email : klaraskejnlikova1@gmail.com

V Petrovicích 4. května 2020

Vopřál Rudolf ml.

Podpis: 



1 : 944

20 m

Katastr ČÚZK

Vytisknuto v mapovém řešení Spinbox společnosti T-MAPY

# VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav																
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely			Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely			Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů								
	ha	m <sup>2</sup>			Způsob využití	ha	m <sup>2</sup>					Způsob využití	Způsob využití	Dě přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnickví	Výměra dílu		Označení dílu	
		katastru nemovitostí	odvětví poz. evidencí				ha							m <sup>2</sup>						
81/1	1	00	79	81/1	99	79	ostat. pl. ostat. komunikace				0	81/1	1		99	79				
				81/18								1					00	ostat. pl. ostat. komunikace	81/1	1
	1	00	79		1	00	79													



Seznam souřadnic (S-JTSK):  
Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	KK	Poznámka
62-7	632891.74	1117657.43	3	rozhraní plotů
62-15	632863.04	1117672.56	3	lom plotu
12	632865.98	1117673.24	3	lom plotu
13	632871.56	1117669.21	3	lom plotu

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr
	Jméno, příjmení <b>Ing. Petr Novák</b>	Jméno, příjmení <b>Ing. Petr Novák</b>
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů <b>1598/96</b>	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů <b>1598/96</b>
	Dne <b>15.7.2020</b> Číslo <b>165/2020</b>	Dne <b>21.7.2020</b> Číslo <b>171/2020</b>
	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel <b>Pavel Sklenář - geodet. služby Bohdalec 13 592 55 Bobrová</b>	Katastrální úřad souhlasí s očištěním parcel.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu <b>322-27/2020</b>	<b>KÚ pro Vysočinu</b> <b>KP Zďár nad Sázavou</b> <b>Ladislav Novotný</b> <b>PGP-873/2020-714</b> <b>2020.07.17 10:54:05 CEST</b>	
Okres <b>Žďár nad Sázavou</b>		
Obec <b>Nové Město na Moravě</b>		
Kat. území <b>Petrovice u Nového Města na Moravě</b>		
Mapový list <b>Nové Město na Moravě 3-8/44</b>		
Dosavadním vlastníkům pozemku byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.		
<b>viz. seznam souřadnic</b>		



Re: žádost  
Vlastimil Lukeš  
Komu:  
Tatana.Vinklerova  
08.06.2020 18:08  
Skrýt podrobnosti  
Od: "Vlastimil Lukeš" <vlastimill@seznam.cz>  
Komu: <Tatana.Vinklerova@meu.nmnm.cz>

Dobrý den,  
zasílám vyjádření OV k žádosti [redacted]. OV souhlasí s prodejem parcely č.229/1 pouze až po skutečném zaměření zaplacené parcely [redacted] domníváme se že jsou zaplacené i části dalších pozemků. Žádáme aby si p [redacted] nechal zaměřit zaplacený pozemek a poté se vše uvedlo do skutečnosti. ([redacted] byl s touto skutečností seznámen s naší návrhem souhlasí).

Za OV Petrovice

Lukeš V.

----- Původní e-mail -----

Od: Tatana.Vinklerova@meu.nmnm.cz

Komu: vlastimill@seznam.cz

Datum: 4. 5. 2020 14:58:38

Předmět: žádost

Dobrý den ,prosím o stanovisko osadního výboru k žádosti [redacted].  
Děkuji  
ing. T. Vinklerová