

Město Nové Město na Moravě

N Á V R H U S N E S E N Í

13. Zastupitelstva města
konaného dne 23.11.2020

Dispozice s majetkem - nákup nemovitých věcí v k.ú. NMNM (okolí Knězovce od ŘKF NMNM)

Město svou žádostí projevilo zájem odkoupit pozemky p. č. 3441/5 a části p. č. 3442/1, 3443/1 v k. ú. NMNM (okolí Knězovce), jež jsou ve vlastnictví Římskokatolické farnosti Nové Město na Moravě, Vratislavovo nám. 120, NMNM (dále jen vlastník) s tím, že tento s odprodejem vyslovil souhlas. ZM je předkládán návrh na schválení nákupu předmětných nemovitých věcí do majetku města.

§ 85 písm. a) zák. o obcích

I. Zastupitelstvo města schvaluje

úplatný převod nemovitých věcí - pozemků p. č. 3441/5 - 285 m², část p. č. 3442/1 (dle GP p. č. 3442/4) - 93 m², část p. č. 3443/1 (dle GP p. č. 3443/16) - 329 m², část p. č. 3443/1 (dle GP p. č. 3443/15) - 915 m² a část p. č. 3443/1 (dle GP p. č. 3443/17) - 72 m² v k. ú. Nové Město na Moravě, a to z majetku Římskokatolické farnosti Nové Město na Moravě, Vratislavovo nám. 120, Nové Město na Moravě, IČ: 48898759 do majetku města, za dohodnutou kupní cenu 249.600 Kč s tím, že město uhradí správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do KN.

Bc. Jaroslav Lempera
místostarosta

Předkladatel:	Bc. Jaroslav Lempera
Schvalovatel:	Ing. Radek Fila
Zpracovatel:	Ing. Taťána Vinklerová
Vyjádření:	Odborem SMM je nákup pozemků doporučován. RM č. 32 dne 19.10.2020 doporučila ZM ke schválení.
Na vědomí:	
Předpokládaná doba trvání:	00:05
Text důvodové zprávy:	Jedná se o pozemky bezprostředně navazující na rybník Knězovec (část je již zatopená vodou). O část pozemků v této lokalitě město projevilo

zájem např. za účelem vybudování autobusové zastávky MHD u hráze rybníka a na vybudování navazujícího chodníku.

Po několika jednáních se podařilo požadovaný rozsah pozemků vyjednat, geometricky zaměřit a odsouhlasit kupní cenu. Pozemky vodní plochy a okolní navazující byly dohodnuty na 100 Kč / m² a pozemky určené na chodník a autobusovou zastávku na 300 Kč / m². Jedná se o pozemky o celkové výměře 1.694 m², přičemž vodní plocha a plocha navazující činí 1.293 m² a plochy určené pro zastávku MHD a chodník činí 401 m².

Dle dojednaných finančních podmínek navrhovaná kupní cena činí:

$$401 \text{ m}^2 \times 300 = 120.300 \text{ Kč}$$

$$1.293 \text{ m}^2 \times 100 = 129.300 \text{ Kč, t.j. celkem 249.600 Kč.}$$

Materiál obsahuje:

[Příloha - situační zakres \(Veřejná\)](#)

Materiál projednán:

s vlastníkem pozemků a zástupcem vedení města
RM 19.10.2020

Přizváni:
