

Město Nové Město na Moravě

N Á V R H U S N E S E N Í

35. Rady města
konané dne 18.1.2021

Dispozice s majetkem - věcná břemena v k. ú. NMNM, Petrovice u NMNM, Veselíčko u ZR, Slavkovice (E.on - 2x, Cetin - 2x, plyn. přípojka pro FO - 1x, Kraj - město oprávněný - 1x) - 6x

Radě města NMNM jsou předkládány návrhy na schválení zřízení práv věcných břemen (4x) a budoucích věcných břemen (2x) - na pozemcích v k.ú. NMNM (3x), Petrovice u NMNM (1x), Veselíčko u ZR (1x), Slavkovice (1x) ve vlastnictví města a Kraje Vysočina (město oprávněný), a to za obvyklých podmínek.

§ 102 odst. 3) z. o obcích

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení služebnosti, spočívající v povinnosti povinného z věcného břemene (město Nové Město na Moravě IČ: 002 94 900) trpět na části pozemku p.č. 1095 v k.ú. Nové Město na Moravě uložení, provozování, údržbu a opravy podzemního vedení veřejné komunikační sítě, v rozsahu vymezeném v situačním zákresu, a to ve prospěch oprávněného z věcného břemene - CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, Praha 9, IČ: 040 84 063, zastoupena společností TEMO-TELEKOMUNIKACE, a.s., se sídlem Praha 10, U Záběhlického zámku 233/15, 106 00, IČ: 257 40 253. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou a úplatně za finanční částku 17.500 Kč + DPH.

II. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene spočívající v povinnosti povinného z věcného břemene (město Nové Město na Moravě) trpět na části pozemku p.č. 81/1 v k.ú. Petrovice u Nového Města na Moravě umístění distribuční soustavy - kabelového vedení NN, v rozsahu vymezeném v situačním plánu, a to ve prospěch oprávněného z věcného břemene (E.ON Distribuce, a.s. se sídlem České Budějovice, IČ: 280 85 400). Právo věcného břemene bude zřízeno na dobu neurčitou, s jednorázovou finanční úplatou 15.000 Kč + DPH

III. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení služebnosti, spočívající v povinnosti povinného z věcného břemene (město Nové Město na Moravě IČ: 002 94 900) trpět na částech pozemků p.č.3404/13, 3404/16, 3404/17, 3915/1, 3935/15 v k.ú. Nové Město na Moravě uložení, provozování, údržbu a opravy podzemního vedení veřejné komunikační sítě, v rozsahu vymezeném v situačním zákresu, a to ve prospěch oprávněného z věcného břemene - CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, Praha 9, IČ: 040 84 063, zastoupena společností TEMO-TELEKOMUNIKACE, a.s., se sídlem Praha 10, U Záběhlického zámku 233/15, 106 00, IČ: 257 40 253. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou a úplatně za finanční částku 500 Kč + DPH.

IV. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene spočívající v povinnosti povinného z věcného břemene (podílnické obce Lesního družstva obcí, město Nové Město na Moravě - podíl 13/710)

trpět na části pozemku p.č.843/2 v k.ú. Veselíčko u Žďáru nad Sázavou umístění distribuční soustavy - kabelového vedení NN, pojistková skříň, uzemnění v rozsahu vymezeném v situačním plánu, a to ve prospěch oprávněného z věcného břemene (E.ON Distribuce, a.s. se sídlem České Budějovice, IČ: 280 85 400). Právo věcného břemene bude zřízeno na dobu neurčitou, s jednorázovou finanční úplatou 59.640 Kč + DPH, přičemž každý z podílových spoluvlastníků obdrží poměrnou část - dle přílohy.

V. Rada města schvaluje

[illegible]

VI. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene služebnosti spočívající v povinnosti povinného z věcného břemene - Kraj Vysočina, se sídlem Žižkova 57, Jihlava, IČ: 708 90 749, trpět na částech pozemků p.č. 3408/6, 3432/25, 3432/38,3441/4 v k.ú. Nové Město na Moravě umístění stavby převěsu pro napájení osvětlení přechodu v souvislosti se stavbou "Úpravy přechodu pro chodce v NMNM - ulice Maršovská" v rozsahu vymezeném v situačním plánu a to ve prospěch oprávněného z věcného břemene - města Nové Město na Moravě, se sídlem Vratislavovo nám. 103, Nové Město na Moravě, IČ: 002 94 900. Právo věcného břemene bude zřízeno na dobu určitou, a to na dobu, po kterou bude oprávněným provozována stavba na pozemcích povinného a bezúplatně.

Stanislav Marek
místostarosta

Předkladatel: Stanislav Marek

Zpracovatel: Inq. Taťána Vinklerová

Vyjádření: Odborem SMM je doporučováno zřízení věcných břemen, dle návrhu usnesení ad I. - ad VI. schválit.

Na vědomí:

Předpokládaná doba trvání: 00:05

Text důvodové zprávy:

1. **Jedná se o překládku sítě elektronických komunikací vyvolanou z důvodu stavby "II/360, II/354 Nové Město na Moravě - okružní křižovatka".** Právo věcného břemene bude zřízeno na dobu neurčitou s jednorázovou fin. úplatou 17.500 Kč + DPH.

2. Jedná se o síť technického vybavení, která je zřizována a provozována ve veřejném zájmu na části pozemku p.č. 81/1 v k.ú. Petrovice u NMNM s názvem stavby "**Petrovice, rek. části NN**". Právo věcného břemene bude zřízeno na dobu neurčitou s jednorázovou fin. úplatou 15.000 Kč + DPH (sazba vychází z již uzavření smlouvy o BVB).
3. **Jednalo se o nucenou překládku SEK v majetku Cetin a.s., vyvolanou akcí "Rekonstrukce MK a chodník Bělisko, NMNM", jejíž stavebníkem je město** (uplatněna snížená sazba 500 Kč + DPH).
4. Jedná se o síť technického vybavení, která je zřizována a provozována ve veřejném zájmu na části pozemku p.č. 843/2 v k.ú. Veselíčko u ZR s **názvem stavby "Veselíčko hájenka: rek. vedení NN"**. Právo věcného břemene bude zřízeno na dobu neurčitou s jednorázovou fin. úplatou 59.640 Kč + DPH (město je vlastníkem podílu 13/710 v rámci LDO).
5. Věcné břemeno pozemkové služebnosti spočívá v právu trpět na části pozemku p.č. 37/1 v k.ú. Slavkovice zřízení a **provozování plynárenského zařízení - STL přípojky** a v právu vstupovat a vjíždět v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení. Je zřizováno na dobu neurčitou a úplatně za jednorázovou finanční náhradu ve výši 1.500 Kč + DPH (sazba DPH pro FO vycházející z již uzavřené smlouvy o BVB).
6. **Jedná se o umístění stavby převěsu pro napájení osvětlení přechodu v souvislosti se stavbou "Úpravy přechodu pro chodce v NMNM- ulice Maršovská" (u Knězovce)** na částech pozemků p.č. 3408/6, 3432/25, 3432/38, 3441/4 v k.ú. Nové Město na Moravě ve vlastnictví Kraje Vysočina (**město oprávněný**). Věcné břemeno bude zřízeno na dobu určitou, a to na dobu, po kterou bude oprávněným provozována stavba na pozemcích povinného a bezúplatně.

Materiál obsahuje:

Příloha - zakres BVB ad 1 (Veřejná, Neanonymizovaná)
Příloha - zakres VB ad 2 (Veřejná, Neanonymizovaná)
Příloha - zakres VB ad 3 (Veřejná, Neanonymizovaná)
Příloha - zakres VB ad 4 (Veřejná, Neanonymizovaná)
Příloha - zakres VB ad 5 (Veřejná, Neanonymizovaná)
Příloha - zakres BVB ad 6 (Veřejná, Neanonymizovaná)

Materiál projednán:

kolečko MST - stanoviska města
RM

Přizváni:
