

Město Nové Město na Moravě

N Á V R H U S N E S E N Í

36. Rady města
konané dne 15.2.2021

Dispozice s majetkem - věcné břemeno na části p.č. 505 v k.ú. NMNM (město oprávněný - chodník ul. Brněnská)

RM je, v návaznosti na záměr vybudování chodníku, předkládáno k projednání a následnému schválení zřízení budoucího práva odpovídajícího věcnému břemenu ve prospěch města na části pozemku p.č. 505 v k.ú. NMNM, jež je ve vlastnictví paní [REDACTED] (dále jen vlastník).

§ 102 odst. 3) z. o obcích

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene spočívající v povinnosti povinného z věcného břemene - paní [REDACTED], trpět na části pozemku p.č. 505 v k.ú. Nové Město na Moravě, v rozsahu vymezeném v situačním plánu, zřízení a provozování stavby nového dlážděného chodníku a zpevněného pásu pro občasný pojezd vozidel, a to ve prospěch oprávněného z věcného břemene - města Nové Město na Moravě, se sídlem Vratislavovo nám. 103, 592 31 Nové Město na Moravě, IČ:00294900. Právo věcného břemene bude zřízeno na dobu určitou po dobu životnosti stavby s jednorázovou finanční úplatou 17.500 Kč.

Stanislav Marek
místostarosta

Předkladatel:	Michal Šmarda
Schvalovatel:	Ing. Radek Fila
Zpracovatel:	Ing. Taťána Vinklerová
Vyjádření:	Odborem SMM je doporučováno schválit uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - dle návrhu usnesení (město oprávněný).
Na vědomí:	
Předpokládaná doba trvání:	00:10
Text důvodové zprávy:	Město připravuje prodáváním odboru INV investiční akci s názvem "Ulice Brněnská - chodníky, parkovací místa, oprava mostu". Na

předmětné části i pozemku p.č. 505 v k.ú. NMNM (v rozsahu dle situačního zákresu) by měl být realizován nový dlážděný chodník a zpevněný pás pro občasný pojezd vozidel obsluhy. Jelikož vlastník nemá zájem část předmětného pozemku městu odprodat, je po jednáních s ním ze strany starosty a místostarosty města, navrhováno uzavřít smlouvu o budoucím věcném břemenu, spočívající v právu umístění předmětné stavby města. Právo věcného břemene ve prospěch města by bylo dle dohody zřízeno na dobu určitou po dobu životnosti stavby, s jednorázovou fin. úplatou ve výši 17.500 Kč (jedná se o sazbu, jež město uplatňuje při zřizování VB pro právnické osoby).

Materiál obsahuje:

[Příloha - chodníky Brněnská situace \(Veřejná\)](#)

[Příloha - Smlouva o BVB + zákres \(Veřejná\)](#)

Materiál projednán:

se zástupcem vedení města

Přizváni:
