

# Město Nové Město na Moravě

## N Á V R H U S N E S E N Í

36. Rady města

konané dne 15.2.2021

---

### **Dispozice s majetkem - odprodej části p.č. 81/1 (168 m<sup>2</sup>) v k.ú. Petrovice u NMNM**

Město obdrželo žádost FJT Invest s.r.o., Komenského 249, Sokolnice (dále jen žadatel), a to o odprodej části pozemku p.č. 81/1 (dle GP p.č. 81/19) o výměře 168 m<sup>2</sup> v k. ú. Petrovice u NMNM. Předložená žádost je předkládána k projednání.

§85 písm. a) zákon o obcích

#### **I. Rada města doporučuje**

zastupitelstvu města ke schválení úplatný převod nemovité věci, a to části pozemku p. č. 81/1 o výměře 168 m<sup>2</sup> (dle GP p.č. 81/19 ) v k. ú. Petrovice u Nového Města na Moravě, a to FJT Invest s.r.o., se sídlem Komenského 249, 664 52 Sokolnice, IČ: 263 48 390, za dohodnutou kupní cenu 16.800 Kč s tím, že kupující uhradí příslušný správní poplatek spojený s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí.

---

---

Stanislav Marek  
místostarosta

Předkladatel:	Stanislav Marek
Schvalovatel:	Ing. Radek Fila
Zpracovatel:	Ing. Taťána Vinklerová
Vyjádření:	Odbor SMM doporučuje navrhovaný odprodej realizovat - dle návrhu usnesení. Osadní výbor MČ Petrovice souhlasí s návrhem odprodeje.
Na vědomí:	
Předpokládaná doba trvání:	00:05
Text důvodové zprávy:	Jedná se o pozemek, jež navazuje na pozemky žadatele, je oplocen a dlouhodobě užíván (žadatel nemovitosti, jež byly užívány s předmětným pozemkem, nabyt od původního vlastníka teprve v nedávné době a vyjádřil snahu užívací vztah zlegalizovat).

Žádost byla projednána v rámci pracovní porady (majetkové) MST s tím, že správci majetku neměli k navrhovanému odprodeji žádné připomínky. Žádost byla postoupena k vyjádření osadnímu výboru MČ Petrovice, který vyslovil souhlas s odprodejem předmětného pozemku.

Pozemek je součástí zastavěného území a v ÚP zařazen do ploch s rozdílným způsobem využití (plochy dopravní struktury místní), a proto je navrhována kupní cena 100 Kč / m<sup>2</sup> t.j. 168 m<sup>2</sup> x 100 = 16.800 Kč.

Oznámení o disponování s majetkem města bylo zveřejněno na úřední desce úřadu ve dnech 20.1. - 8.2.2021.

Materiál obsahuje:

[Příloha - žádost + snímek +stanovisko OV \(Veřejná\)](#)

Materiál projednán:

osadní výbor MČ Petrovice  
pracovní porada MST majetková

Přizváni:

---