

Město Nové Město na Moravě

N Á V R H U S N E S E N Í

36. Rady města

konané dne 15.2.2021

Dispozice s majetkem - záměr odprodeje části p.č. 172 v k. ú. Rokytno na Moravě

Město obdrželo opakovanou žádost [REDAKCE] (dále jen žadatel), a to o odprodej části pozemku p.č. 172 (cca 540 m²) v k.ú. Rokytno na Moravě. Žádost je nyní předkládána opakovaně k projednání a rozhodnutí, zda má/nemá být zveřejněn záměr prodeje. **Shodná žádost byla ZM projednána na ZM č. 5 dne 24.6.2019 s tím, že usnesení nevzniklo (nebylo schváleno zveřejnění záměru odprodeje části p.č. 172 v k.ú. Rokytno na Moravě).**

§85 písm. a) zákon o obcích

I. Rada města doporučuje

zastupitelstvu města zveřejnění záměru odprodeje části pozemku p.č. 172 o výměře cca 540 m² v k.ú. Rokytno na Moravě.

Stanislav Marek
místostarosta

Předkladatel:	Stanislav Marek
Schvalovatel:	Ing. Radek Fila
Zpracovatel:	Ing. Taťána Vinklerová
Vyjádření:	Odborem SMM není zveřejnění záměru odprodeje části předmětného pozemku doporučováno , a to zejména z důvodu nesouhlasného stanoviska osadního výboru MČ Rokytno, správce vodního hospodářství města (viz. i ZM ze dne 24.6.2019).
Na vědomí:	
Předpokládaná doba trvání:	00:05
Text důvodové zprávy:	Žadatel má t.č. část předmětného pozemku v pronájmu, a to na základě nájemní smlouvy ze dne 1.2.2011, na dobu neurč., s 3 - měs. výp. lhůtou, za účelem využití jako zahrada (viz příloha - nájemní smlouvy uzavřené na pronájem parcely č. 172). Dosavadní nájemní smlouva

umožňuje nájemci si pronajatý pozemek oplotit, nesmí se však jednat o stavbu trvalého charakteru.

Žádost byla opakovaně projednána v pracovní poradě MST s tím, že jednotliví správci majetku neměli k žádosti námitek, vyjma **správce vodního hospodářství, neboť na předmětném pozemku se nachází stávající dešťová kanalizace v majetku města.**

Předmětný pozemek je v zastavěném území - dle ÚP je zařazen do funkčního využití SV - plochy smíšené obytné venkovské (tedy **zastavitelný**).

Žádost byla postoupena k vyjádření osadnímu výboru MČ Rokytno s tím, že tento odprodej opakovaně nedoporučil.

OV byl zároveň vyzván k projednání případné směny pozemků, avšak i v tomto případě je stanovisko OV nedoporučující.

Materiál obsahuje:

[Příloha - žádost + osadní výbor + snímek \(Veřejná\)](#)

[Příloha - uzavřené nájemní smlouvy na p.č. 172 \(Veřejná\)](#)

[Příloha - Nová žádost + snímek + stanovisko OV MČ Rokytno \(Veřejná\)](#)

Materiál projednán:

v osadním výboru MČ Rokytno

v kolečku MST

RM č. 9 dne 10.6.2019

ZM č. 5 dne 24.6.2019

Přizváni:
